



**GENERÁLNE RIADITEĽSTVO**  
**Odbor komunikácie a marketingu**  
Klemensova 8. 813 61 xxxxx

xxxxx xxxxx  
xxxxx 6  
xxxxx xxxxx  
[ibedi@mail.chcemvediet.sk](mailto:ibedi@mail.chcemvediet.sk)

Váš list číslo/zo dňa  
/14.09.2023

Naše číslo  
38129/2023/0140-1

Vybavuje/linka  
Ing. Ľubomír Mitás/02/20295983 xxxxx  
26.09.2023

### **Žiadosť o informáciu - odpoveď**

Dňa 14. septembra 2023 bola Železniciam Slovenskej republiky (ďalej aj len „ŽSR“) doručená Vaša žiadosť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, v ktorej požadujete prístup k informáciám:

1) Aký je plán rozvoju stanice Filiálka - pošlite všetky strategické dokumenty, ktoré sa k nej viažu alebo odkáže

na zverejnené. 2) Ako je v súčasnosti stanica (objekt, pozemky atď) využívaná? 3) Je parkovanie v objekte Filiálky oficiálne a podporované ŽSR? 4) Zo zákona máte povinnosť hospodáriť efektívne a hospodárne. Je v súčasnosti objekt využívaný hospodárne s dodržaním všetkých rozpočtových pravidiel? Je poskytovanie parkovania hospodárnou a ziskovou časťou rozpočtu údržby / stanice? Pošlite všetky existujúce rozpočty a audity k tejto téme. 5) Ako prebieha údržba objektu, ktorá je daná zákonom vzhľadom na hospodárnosť a rozpočtové pravidlá? 6) Uveďte ostatné zásadné informácie k stavu objektu, jeho údržbe alebo plánoch na rozvoj či už strategického alebo krátkodobého charakteru. 7) Pošlite všetky projekty a plány rozvoja (PDF) za posledných 10 rokov.

**K Vašej žiadosti o informácie Vám posielame odpovede v delení a forme v akej ich majú ŽSR k dispozícii:**

1) Aký je plán rozvoju stanice Filiálka - pošlite všetky strategické dokumenty, ktoré sa k nej viažu alebo odkáže na zverejnené.

Pre úsek železničnej trate ŽST xxxxx Predmestie - xxxxx Filiálka, s možným pokračovaním do lokality Mlynské nivy sa spracováva štúdia uskutočniteľnosti s názvom Doplnok ŠU Uzol BA 2019 - úsek xxxxx Predmestie - xxxxx Filiálka.

Výsledná štúdia má mať dve vrstvy - železničnú a urbanistickú.

Železničná časť štúdie obsahuje riešenie železničnej stanice (koľajisko, prípadný tunel, prístupy na nástupištia, ostatnú železničnú infraštruktúru). Túto časť obstarali a zabezpečujú ŽSR.

Urbanistická časť štúdie má riešiť nastavbu koľajiska stanice a celkové urbanistické a dopravné (neželezničná doprava) využitie pozemku súčasnej ŽST xxxxx Filiálka. Túto časť štúdie obstaráva a zabezpečuje hlavné mesto SR xxxxx.

Telefón  
(02)2029 7582

E-mail  
[grol40@zsr.sk](mailto:grol40@zsr.sk)

IČO  
31364501

DIČ  
2020480121

IČ DPH  
SK2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu xxxxx III. v oddiele Po, vo vložke 312/B

**Železnice Slovenskej republiky, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO,  
Odbor komunikácie a marketingu**

Naše číslo  
38129/2023/0140-1

26. 09. 2023

Strana 2 z 3

Nositeľom železničnej časti štúdie je združenie projektových organizácií pod vedením firmy NDCon.

Projekt Doplnok SU Uzol BA 2019 - úsek xxxxx Predmestie - xxxxx Filiálka prebieha od nadobudnutia účinnosti zmluvy, t. j. 18. 05. 2023. Práce na spracovaní projektu budú realizované v nasledovných etapách:

- Etapa 1: Doplnenie a aktualizácia prevádzkového konceptu č. 4 (koncept 4 - zo štúdie realizovateľnosti)

Uzol xxxxx (<https://www.zsr.sk/modernizacia-trati/studie-realizovatelnosti/>)

- Etapa 2: Aktualizácia dopravného modelu
- Etapa 3: Overenie technickej priechodnosti územia jednotlivých variantov
- Etapa 4: Podrobné rozpracovanie perspektívnych riešení z Etapy 3
- Etapa 5: Vyhodnotenie a odporúčania

Aktuálne sa práce nachádzajú v etape č. 2.

Podľa nám dostupných informácií, urbanistickú časť štúdie hlavné mesto SR ešte neobstaralo.

Z uvedených aktivít vyplýva, že sa s budúcim využitím ŽST xxxxx Filiálka, ako železničnej stanice, stále uvažuje. Časový horizont realizácie bude zrejmý až po vyhodnotení výsledku štúdie. Ukončenie štúdie uskutočniteľnosti je podľa dohodnutých zmluvných podmienok plánované v 05/2025.

*1) Ako je v súčasnosti stanica (objekt, pozemky atď) využívaná?*

V súčasnosti je pravidelná koľajová doprava do ŽST xxxxx Filiálka zastavená. Realizuje sa len občasná jazda služobných vlakov.

Koľajisko a prilahlé pozemky sú udržiavajúcimi zamestnancami ŽSR viackrát do roka vykosené. Zistené čierne skládky sú priebežne riešené v zmysle platnej legislatívy SR (Zákon č. 79/2015 Z. z. - Zákon o odpadoch).

Užívanie niektorých objektov v obvode stanice je priebežne riešené v spolupráci s mestskou časťou xxxxx Nové Mesto, ide však o dlhodobý proces. V súčasnosti je cez koľajisko (pri bývalej výpravnej budove) zriadený dočasný priechod pre chodcov, ktorý je tiež jediným legálnym vstupom do a cez koľajisko. Na viacerých miestach pri vstupe do obvodu stanice sú tabule informujúce verejnosť o Zákaze vstupe do obvodu dráhy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. - Zákon o dráhach.

*2) Je parkovanie v objekte Filiálky oficiálne a podporované ŽSR?*

Aktuálne parkovanie vozidiel v obvode ŽST xxxxx Filiálka nie je povolené. Na vjazde zo Šancovej je osadená zákazová značka, ktorú vodiči nerešpektujú. Tiež boli na viacerých vjazdoch v r. 2022 osadené mechanické zábrany, ktoré boli neskôr svojvoľne a bez vedomia ŽSR odsunuté.

*3) Zo zákona máte povinnosť hospodáriť efektívne a hospodárne. Je v súčasnosti objekt využívaný hospodárne*

*s dodržaním všetkých rozpočtových pravidiel? Je poskytovanie parkovania hospodárnou a ziskovou časťou rozpočtu údržby /stanice? Pošlite všetky existujúce rozpočty a audity k tejto téme.*

ŽSR sa uvedený priestor snažia zhodnotiť formou prenájmu. Dňa 16.09.2022 bola uzavretá nájomná zmluva (ďalej aj len „NZ“) medzi ŽSR a spoločnosťou ParCool s.r.o., predmetom ktorej je prenájom časti pozemkov o výmere 6.945 m<sup>2</sup> na účely parkovania. Nájomca požiadal príslušné orgány o schválenie navrhovanej činnosti a aktuálne ešte prebiehajú povoloňovacie procesy. Po dokončení týchto procesov bude parkovanie regulované. Tento režim sa predpokladá na obdobie 5+2 roky (do začatia budúcej investície).  
Link: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6922390/>

Telefón  
(02) 2029 7582

E-mail  
[grol40@zsr.sk](mailto:grol40@zsr.sk)

IČO  
0031364501

DIČ  
2020480121

IČ DPH  
SK2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu xxxxx III, v oddiele Po. vo vložke 312/B

**Železnice Slovenskej republiky, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO,  
Odbor komunikácie a marketingu**

Naše číslo  
38129/2023/0140-1

26. 09. 2023

Strana 3 z 3

Na základe ďalšej NZ zo dňa 19.09.2022 bola časť pozemkov v obvode ŽST xxxxx Filiálka o výmere 14.562 m<sup>2</sup> prenajatá mestskej časti Ba - Nové Mesto na účely vybudovania „dočasného lineárneho parku Filiálka“. Bude sa jednať o dočasnú aktivitu na cca 5+1 rok (do začatia budúcej investície). Ide o priestor pre voľnočasové aktivity ponúknuté obyvateľom. Po zrealizovaní stavby bude Nájomca na uvedenej stavbe vykonávať správu a údržbu na vlastné náklady. Stavba zatiaľ nebola zrealizovaná.  
Link: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6899584/>

4) *Ako prebieha údržba objektu, ktorá je daná zákonom vzhľadom na hospodárnosť a rozpočtové pravidlá?*

V obvode ŽST xxxxx Filiálka prebiehajú prípravné práce na aktivity podľa vyššie uvedených NZ. Viď odpovede vyššie.

5) *Uvedte ostatné zásadné informácie k stavu objektu, jeho údržbe alebo plánoch na rozvoj či už strategického alebo krátkodobého charakteru.*

Stav objektu ŽST xxxxx Filiálka neumožňuje jeho hospodárnu a efektívnu rekonštrukciu. V budúcnosti je plánovaná jeho asanácia.

Stav budovy xxxxx Filiálka-výpravná budova zodpovedá jej veku. Budova je dlhodobo neobsadená a nevyužívaná, udržiavacie práce sa na nej nerealizujú. V mesiaci január 2022 bolo vydané právoplatné rozhodnutie o jej odstránení.

6) *Pošlite všetky projekty a plány rozvoja (PDF) za posledných 10 rokov.*

Štúdia realizovateľnosti Uzol xxxxx,

Link: <https://www.zsr.sk/modernizacia-trati/studie-realizovatelnosti/uzol-xxxxx.html>

S pozdravom



Mgr. Ria Feik Achbergerová  
riaditeľka odboru

