



Miestny úrad mestskej časti xxxxx-Staré Mesto

xxxxx xxxxx  
Karpatské námestie 10A  
xxxxx xxxxx

[iuly@mail.chcemvediet.sk](mailto:iuly@mail.chcemvediet.sk)

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo  
08.11.2021

Vybavuje/klapka  
ORG/CS 10248/61622/2021/STA/Por Ing. Porubská/337

xxxxx  
10.11.2021

Vec: **Žiadosť o sprístupnenie informácie - odpoveď**

Mestská časť xxxxx-Staré Mesto ako povinná osoba (ďalej len „povinná osoba“) podľa § 2 ods. (1) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) prijala dňa 22.10.2021 žiadosť o sprístupnenie informácie podľa § 14 ods. (1) zákona o slobode informácií od žiadateľa xxxxx, xxxxx, xxxxx xxxxx, citácia:

- „1. Kópia žiadosti o kolaudácia budovy súpisné číslo 5168, nachádzajúcej sa na Vysokej al. 9, xxxxx (stavebník Vysoká s.r. o.)
2. Oznámenie o kolaudácii tejto budovy, ak už bolo vydané

Povinná osoba oznamuje žiadateľovi, že požadovanú informáciu podľa § 16 ods. (1) zákona o slobode informácií sprístupňuje elektronicky uvedenú e-mailovú adresu [iulv@mail.chcemvediet.sk](mailto:iulv@mail.chcemvediet.sk):

#### **K bodu č. 1**

Povinná osoba v prílohe zasiela scan:

- Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 29.10.2021 - príloha 2 strany.

#### **K bodu č. 2**

Povinná osoba v prílohe zasiela scan:

- Upovedomenie o začatí kolaudačného konania č. 10145/59914/2021/STA/Jaa zo dňa 02.11.2021 - príloha 3 strany.

Povinná osoba sprístupňuje informáciu bez poplatku.

**Ing. Zuzana Štorcelová**  
vedúca stavebného úradu

Príloha: - podľa textu

Kópia: - Miestny úrad mestskej časti xxxxx-Staré Mesto

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	10248_61622_2021_STA_POR_211_VYSOKÁ 9_MALÝ_SM20210061622
Identifikátor:	10248/61622/2021 /STA/Por

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Ing. Zuzana Štorcelová OPRÁVNENIE 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom
Oprávnenie:	1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom
Zastupovaná osoba:	Mestská časť xxxxx-Staré Mesto IČO: 00603147
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Dátum a čas autorizácie: 10.11.2021 12:38:31

Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 10.11.2021 12:38:47

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:

1. 10248\_61622\_2021\_STA\_POR\_211\_VYSOKÁ 9\_MALÝ\_SM20210061622 - strany 1 - 1

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Porubská Alena, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný referent
Označenie orgánu:	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147
Dátum vytvorenia doložky:	10.11.2021
Podpis a pečiatka:	



MIPŠ7SKEJ CASTI  
xxxxx - STARČ MF STO

**Mestská časť xxxxx - Staré Mesto**  
**Stavebný úrad**

Vajanského nábrežie 3  
814 21 xxxxx 1

V Bratislave dňa 25.10.2021

### **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

v súlade s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### **Stavebník:**

Vysoká s. r. o ^  
Mýtina 50, 811 07, xxxxx  
IČO: 52 013 651

#### **splnomocnená organizácia**

MFJ Consulting s.r.o.  
Pri Zvonici 4135/20, 821 04 xxxxx

meno poverenej osoby: '

e-mail:

tel': -

#### **označenie a miesto stavby:**

názov stavby: Ubytovacie zariadenie cestovného ruchu

Vysoká 9, xxxxx - Staré Mesto

parcelné čísla č. LVdruh pozemku vlastníka, adresa

8298/1, 8306/2                      4532                      Vysoká s. r. o, Mýtina 50, 811 07, xxxxx

#### **stavebné povolenie:**

č. právoplatného stavebného povolenia: 5101/23586/2021/STA/Jaa zo dňa 17.05.2021

# MFJ Consulting

AIISAK? -šip-TMARASE "M"

**MFJ Consulting S.r.o.**, Pri Zvonici 4135/20, 821 04 xxxxx

Predpokladaný termín dokončenia stavby: október 2021

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby: október 2021

Údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania: nebude sa vykonávať

Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia:

V zmysle priloženej projektovej dokumentácie

Rozpočtový náklad stavby: 2.500.000,-€

Meno a adresa projektanta: ATELIÉR 3M, s.r.o., Zadunajská cesta 8, 851 01 xxxxx

**VYHLÁSENIE:**

Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

S pozdravom ..

na základe plnej moci

Prílohy:

2 x Projektová dokumentácia s vyznačenými odchýlkami od projektu pre stavebné povolenie

1 x Plnomocenstvo

1 x správny poplatok vo výške 530 ,- €



# Mestská časť xxxxx-Staré Mesto

## Vajanského nábrežie 3, 814 21 xxxxx

### Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	V yba vuj e/linka/ email/	xxxxx
/29.10.2021	10145/59914/2021/STA/Jaa	Mgr. Jágr/+421(2)59246283 <a href="mailto:adam.jagr@staremesto.sk">adam.jagr@staremesto.sk</a>	02.11.2021

#### Vec: **Upovedomenie o začatí kolaudačného konania**

Mestská časť xxxxx-Staré Mesto prijala dňa 29.10.2021 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia so zaplatením správneho poplatku dňa 29.10.2021

na stavbu **DOM Ubytovacie zariadenie cestovného ruchu**  
navrhovateľ **Vysoká s.r.o., so sídlom Jozefská 12, 811 06 xxxxx**, zapísaný  
v Obchodnom registri Okresného súdu xxxxx I, Oddiel: Sro, Vložka  
číslo: 132294/B, IČO: **52 013 651** v zastúpení MFJ Consulting s.r.o.,  
so sídlom Pri Zvonici 4135/20, 821 04 xxxxx, zapísaný  
v Obchodnom registri Okresného súdu xxxxx I, Oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 146072/B, IČO: 52 761 959 na základe plnomocenstva  
zo dňa 25.06.2020

miesto stavby Vysoká 9 v Bratislave, súpisné číslo 5168, na pozemku registra „C“-KN  
parcelné číslo 8298/1 katastrálne územie Staré Mesto, xxxxx

účel stavby **pozemná stavba - nebytová budova - ubytovacie zariadenie  
na krátkodobý pobyt.**

Mestská časť xxxxx-Staré Mesto ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v súlade s § 80 stavebného zákona

### **u p o v e d o m u j e**

o začatí kolaudačného konania účastníkov konania jednotlivo a dotknuté orgány jednotlivo a stanovuje termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň

**30. 11. 2021 (utorok) o 10:00 hod.**

so stretnutím pred stavbou.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa zároveň upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť podľa § 80 ods. (2) stavebného zákona najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V prípade, ak sa dotknutý orgán nemôže zúčastniť ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním v nariadenom termíne a chce si uplatniť svoje stanovisko v konaní, vopred sa stavebnému úradu ospravedlní e-mailom na adresu [adam.jagr@staremesto.sk](mailto:adam.jagr@staremesto.sk).

Vajanského nábrežie 3, 814 21 xxxxx I.ČO: 00 603 147, tel.: (+421 2) 592 46 1 1 1, fax: (+421 2) 529 20 003 e-mail: [podatelna@staremesto.sk](mailto:podatelna@staremesto.sk), [www.staremesto.sk](http://www.staremesto.sk)

Obsah záväzného stanoviska dotknuté orgány oznamujú stavebnému úradu. Lehota na podanie záväzného stanoviska je podľa § 140b ods. (4) stavebného zákona 30 dní odo dňa konania ústneho pojednávania. V opačnom prípade stavebný úrad uplatní koncentračnú zásadu.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním v nariadenom termíne zastupovať splnomocneným zástupcom, musí jeho splnomocnený zástupca predložiť stavebnému úradu písomné plnomocenstvo a byť plne informovaný vo veci. Ak niektorý z účastníkov konania nebude môcť byť prítomný pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním v nariadenom termíne, zabezpečí na tento úkon splnomocneného zástupcu, ktorému v predmete veci udelí písomnú plnú moc, ktorú predloží stavebnému úradu a informuje splnomocneného zástupcu plne vo veci.

**Ing. Zuzana Štorcelová**  
vedúca stavebného úradu

#### **Doručuje sa:**

##### **Účastníkom konania**

1. Vysoká s.r.o., Jozefská 12, 811 06 xxxxx, IČO: 52 013 651 v zastúpení: **MFJ Consulting s.r.o., Pri Zvonici 4135/20, 821 04 xxxxx, IČO: 52 761 959**

##### **Dotknutým orgánom a obci**

2. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 xxxxx
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva xxxxx hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 xxxxx .
4. Inšpektorát práce xxxxx, Za kasárňou 1, 831 03 xxxxx
5. Okresný úrad xxxxx, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 xxxxx
6. Hlavné mesto Slovenskej republiky xxxxx, Primaciálne námestie 1, 814 99 xxxxx
7. Krajský pamiatkový úrad xxxxx, Leškova 6, 811 04 xxxxx

##### **Prizýva sa**

8. ATELIÉR 3M, s.r.o., Zadunajská cesta 8, 851 01 xxxxx, IČO: 35890762 - projektant
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 1071/19 85101 xxxxx, IČO: 12664979 "
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1 84250 xxxxx, IČO: 00683876 '

**Kópia:** Mestská časť xxxxx-Staré Mesto/ stavebný úrad, 2x k spisu

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: OZNAMENIE\_SM20210059914  
Identifikátor: 10145/59914/2021 /STA/Jaa

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Zuzana Štorcelová OPRÁVNENIE 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom  
Oprávnenie: 1032 Starosta, 1033 Zástupca starostu, 1202 Prednosta miestneho úradu, 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom  
Zastupovaná osoba: Mestská časť xxxxx-Staré Mesto TČO: 00603147  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Dátum a čas autorizácie: 03.11.2021 10:01:13  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.11.2021 10:01:16  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
1. OZNAMENIE\_SM20210059914 - strany 1 - 2

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Porubská Alena, Ing.  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný referent  
Označenie orgánu: Mestská časť xxxxx-Staré Mesto  
IČO: 00603147  
Dátum vytvorenia doložky: 04.11.2021  
Podpis a pečiatka:

