

MESTSKÁ ČASŤ xxxxx-NOVÉ MESTO

Junácka uä. č. 1. 832 91 xxxxx 3

4594/2019 UKSP'IIAVk - 37

xxxxx 15.04.2019

710 rozhodnutie nadobudlo práv.
'zi /';

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 1 17 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavcbnv úrad“) na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto: podľa § 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v ô ľ u j e

stavbu „Obnova opláštenia administratívnej budovy.“ so súp. č. 1523. na ul. Račianska č. 71. na pozemku pare. č. 12100/1 v kat. území -- Nové Mesto v Bratislave, stavebníkovi Račianska Reality, a.s. (1(0:51284219). so sídlom ul. Račianska č. 1523/71. 831 02 xxxxx (ďalej len „stavebník“).

Predmetom projektovej dokumentácie je zateplenie fasád až po úroveň terénu, v ýmena skladby plochej strechy, zateplenie VZT strojov ne na streche.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stav ba bude uskutočnená podľa projektov ej dokumentácie vypracovanej v januári 2019 Ing. árch. Oskarom Meszárom, autorizovaný architekt SKA (reg. č. * 1751AA*). Projektová dokumentácia je overená stavebným úradom v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stav ebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdrav ia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia. V prípade, že stavebníci nie sú schopní stavbu dokončiť, majú o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí práv oplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebníci sú povinní do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác. oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby a jeho oprávnenie na výkon tejto činnosti.
5. Stavebníci sú povinní mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.

6. Stavebníci sú povinní podľa § 66 ods. 3. písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43i stavebného zákona.
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
9. Stavebníci sú povinní stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby.
 - označenie stavebníka.
 - kto a kedy stavbu povolil.
 - termín ukončenia stavby,
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
1. Úprava staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska.
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok.
 - stavebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám.
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu.
 - vozidla pred výjazdom zo staveniska očistiť.
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy.
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- 1.1. Stavebníci sú povinní:
 - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre L_M 10 - prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, krozenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev.
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe, pri ich preprave.
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z... ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Podmienky vplývajúce / vyjadrení dotknutých orgánov:

Okresný úrad xxxxx, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2019/28882/DAD zo dňa 12.02.2019:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti: odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému.
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému.

- zhodnotením \ rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu: odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému.
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- odovzdať odpad) len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sam.
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o ev idenčnej povinnosti a ohlasov acej povinnosti.
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa §3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z... na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov: ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému úradu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
1. Pôvodcov i stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

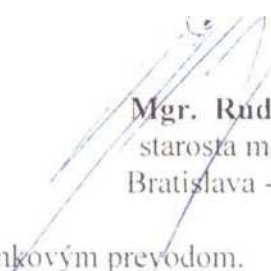
V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o v ydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov .

Okresný úrad xxxxx, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, stanovisko e. 01 -BA-OSZP3-2019/028446/11R U zo dňa 01.03.2019:

- Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu § 12 zákona č. 543/2002 Z. z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). V zmysle § 9 ods. 3 zákona sa k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stav bu v zastavanom území obce a zároveň území s prvým stupňom ochrany nevyžaduje vyjadrenie orgánu ochrany prírody. Keďže však stavbou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Okresný úrad xxxxx, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny okresu v zmysle § 9 ods. 2 zákona ako dotknutý orgán uplatňuje záujmy ochrany prírody a krajiny formou nasledovného stanoviska k navrhovanej činnosti:
- Z dôvodu prípadného osídlenia stavby voľne žijúcimi druhmi vtákov alebo netopiermi (ide ochránené živočíchy podľa § 33 a § 35 zákona), odporúčame po zhotovení lešenia vykonať s odborníkom, napr. zo Štátnej ochrany prírody SR. Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy pracovisko xxxxx, ohliadku objektu, či sa na ňom nenachádzajú aktívne hniezda alebo kolónie netopierov. Úmyselné rušenie chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania a výchovy mláďat, odstraňovanie alebo úmyselné poškodzovanie alebo ničenie hniezda, ako aj poškodzovanie alebo ničenie miesta rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha sú činnosťami zákonom zakázanými (§ 35 ods. 1 a 2) a ako iný správny delikt u právnickej osoby postihnutelné sankciou až do výšky 33 193.91 eura. O výnimke zo zákazov ustanovených v § 35 zákona môže za podmienok ustanovených v § 40 zákona rozhodnúť len Ministerstvo životného prostredia SR.

Poučenie

Podľa yj 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie di) 15 dni odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť xxxxx - Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad xxxxx. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov .


Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 400 eur bol uhradený bankovým prechodom.

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Račianska Realitv. a.s.. Račianska 1523/71. 831 02 xxxxx.
Na adresu: K.. T. Plus. s.r.o.. Kopčianska 15. 851 01 xxxxx.
1. Hlavné mesto SR xxxxx. Primaciálne nám 1. 814 99 xxxxx.
5. Slovenská technická univerzita v Bratislave. Vazovova 5. 81 1 07 xxxxx.

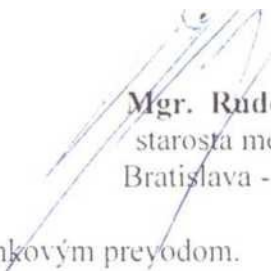
Na vedomie:

I)otknutvm orgánom

1. Okresný úrad xxxxx, Ľomásikova 46. 832 05 xxxxx, odpadové hospodárstvo
2. Okresný úrad xxxxx, Ľomásikova 46. 832 05 xxxxx, odbor So/.P
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy. Radlinského 6. 81 1 07 xxxxx

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť xxxxx - Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad xxxxx. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 400 eur bol uhradený bankovým preýodom.

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Račianska Reality, a.s.. Račianska 1523/71,831 02 xxxxx,
Na adresu: K. Ľ. Plus. s.r.o.. Kopčianska 15. 851 01 xxxxx,
2. Hlavné mesto SR xxxxx, Primaciálne nám. 1. 814 99 xxxxx.
3. Slovenská technická univerzita v Bratislave. Vazovova 5. 81 1 07 xxxxx.

Na vedomie:

I)otknutým orgánom

1. Okresný úrad xxxxx. Tomášikova 46. 832 05 xxxxx, odpadové hospodárstvo
2. Okresný úrad xxxxx. Tomášikova 46. 832 05 xxxxx, odbor So/.P
3. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy. Radlinského 6. 81 1 07 xxxxx

6181/2019 UKSP/HAVK-64

xxxxx 03.07.2019

i'JiO
iU^DOÔti
pläinosf
11 c-J. d'* />

ROZHODNUTIE

Mestská časť xxxxxx - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods 1 zákona č. 504/97 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Z.z. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného spojeného územného a stavebného konania podľa § 39a.

66 a v § 85 stavbného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Z.z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodla, že

povoľuje

zmenu dokončenej stavby „Stavebné úpravy v objekte budova súp. č. 1523. na ul. Račianska č. 71. na pozemkoch parc. č. 12100/150 a 12100122 v katastrálnom území Nové Mesto, pre časť stavby SO 01 Administratívna budova. SO 02 Požiarna nádrž v spojení so zmenou v užívaní časti stavby (bude predmetom kolaudačného konania), stavebníkovi Račianska Realít, a.s. (IČO:51284219). M) sídlom ul Račianska č 1523 71. 831 02 xxxxxx (ďalej len „stavebník“).

Predložená projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy v za účelom odčlenenia objektu administratívne budovy od objektu aplikačnej liary, ktoré predstavujú dispozičné zmeny na 1. až 4. NP zmenu vstupných priestorov a vybudovanie garáže pre 4 autá na I NP. zmenu usporiadania kancelárií, vytvorenie zasadačky a hygienického zázemia na 2. NP. vznik kancelárií, knižnice asociálneho zázemia na 3 NP. prestavba rozsiahlej zasadačky na jednotlivé kancelárie na 4 NP. vybudovanie nového výťahu, plochej strešnej konštrukcie, požiarnej nádrže, vybudovanie nových okenných a dverových otvorov a pod. Odčlenená časť budovy bude konštrukčne aj funkčne fungovať ako nezávislá stavba vrátane napojenia na inžinierske siete.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

- 1 Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, vypracovanej v decembri 2018 Ing. arch Oskarom Mészárom. autorizovaným architektom SK.A (reg č *1751AA*f ktorá je overená v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavbnísku.
- 3 Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺžení termínu doby

výstavby požiadať pred jeho uplynutím So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.

1. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky na základe výberového konania Stavebník je povinný do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu meno. / názov/, adresu, /sídlo zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby stavbyvedúceho Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté zo stavebnými prácami.
2. Stavebníci sú povinní mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť o stavebných prácach denník.
- ú. Stavebníci sú povinní podľa íj 66 ods 3. písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 431' stavebného zákona.

S Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.

1. Stavebníci sú povinní stavbu označiť štítkom na v iditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stavby.
 - označenie stavebníka.
 - kto a kedy stavbu povolil,
 - termín ukončenia stavby .
 - meno zodpovedného vedúceho stav by.

K). Práva stav eniska:

- stavebný materiál skladoval len v priestore staveniska.
- na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok
- stavebníci musia zabezpečiť zamedzenie v stupu na stavenisko cudzím osobám.
- sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu.
- vozidlá pred v ýjazdom zo stav eniska očistiť.
- zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy.
- obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu

I I Stavebníci sú povinní:

- zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM 10 prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácii a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
- zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave.
- maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie.
- neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.
- počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č 544 2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- pred začatím zemných prác vytýčiť a vyznačiť inžinierske siete v teréne.
- dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí, všetky platné normy SI\

Podmienky vyplývajúce / vyjadrení dotknutých orgánov:

Okresný úrad xxxxx, Odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. 01-BA-OSZP3-2019/30646/0AI) zo dňa 28.02.2019:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať ať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim unikom.
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpad hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému. recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie: odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému, zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na /hodnotenie inému, zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo /neškodnenie sám.
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 v y hl. M/T SR č. 366/2015 / / o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 5 v y hl. M/T SR č. 366/2015 Z. /.. na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 ku nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov ; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ať ohlásené údaje

1. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (l.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi

V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 69 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Magistrát hlavného mesta SR xxxxx, vyjadrenie č. MAGS OZP 41153/2019- 65695/Ri zo dňa 11.03.2019:

1. Obmedzil pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, v znikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje prašnými látkami zakaplovať.
2. Dopravné cesty a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie alebo obmedzenie rozprašovania.

Mestská časť xxxxx - Nové Mesto, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, stanovisko e. 17192/6973/2019/ZP/ZBOZ zo dňa 29.04.2019:

- Dodržať príslušné technické normy a predpisy.
- Dodržať zákon č. 79/2015 / / . o odpadoch, ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. \ platnom znení.
- Dodržať opodstatnené požiadavky vlastníkov susediacich a dotknutých nehnuteľností.

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 83/SK/2019/Na zo dňa 06.05.2019:

1. Všetky schodiská riešiť podľa článku č. 1.3 Príloh) k vyššie uvedenej vyhláške. Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena musí byť farebne rozoznateľný od okolia. Súčasne upozorňujeme, že držadlá na oboch stranách musia presahovať začiatok a koniec schodiskového ramena min. o 150 mm.
2. Výťah) a ich ovládanie je potrebné zrealizovať / aspektu nevidiacich a slabozrakých v súlade s článkom č 1.7 Príloh) v\hlásky č. 532/2002 Z./ . Ovládacie zariadenie musí byť čitateľné aj hmatom. Hmatateľné označenie sa nemôže umiestniť na tlačidlo ovládacieho panelu Odporúča sa vpravo od tlačidiel ovládacieho panelu umiestniť hmatateľné symboly a vľavo umiestniť označenie v Bradlovom slepeckom písme Ovládač pre vstupné podlažie musí byť na ovládacom paneli v kabíne výťahu výrazne vizuálne a hmatoví) odlišený od ovládačov pre ostatné podlažia ('hodhový privolávač výťahu musí mať aj hmatateľné označenie vrátane hmatateľného označenia čísla podlažia. Príja/d privolanej kabíny musí oznamovať zvukový signál.
3. Presklené dvere a sklené plochy musia byť označené kontrastným pásom širokým najmenej 50 mm vo výške 1400 až 1600 mm.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm h) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje novú stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním a môže mu byť uložená pokuta do výšky v zmysle vyššie uvedeného paragrafu.

Po ukončení prác stavebník predloží stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko stavbu nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Ku kolaudácii stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stav by.
- energetický certifikát

Stavebné povolenie stráca platnosť podľa § 67 ods. 2) stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 20.03.2019 stavebník v zastúpení splnomocneného zástupcu k 1 Plus. s r.o (IČO 35958766). so sídlom u) Kopčianska č. 15. 851 01 xxxxx (ďalej len „splnomocnenec“) požiadal o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby „Stavebné úpravy objektu.“ budova súp č 1523. na u) Račianska č. 71. na pozemkoch parc. č. 12100 150 a 12100 122 v katastrálnom území Nové Mesto, pre časť

stavby SO DI Administratívna budova. SO 02 Požiarna nádrž \ spojení so /menou \ užívaní časti stavby. Stavebný úrad predloženú žiadosť aj s dokladmi preskúmal a rozhodnutím e 61 81 /2()I94 KSP'HAVK-76 /o dňa 04.04.2019 podľa list. sj 60 ods. 1) stavebného zákona konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote do 21.08.2019. Dňa 12.05.2019 bolo podanie doplnené splnomocnencom o všetky požadované doklady .

Stavebný úrad listom č. 6181/2019/1 ikSP/IIAVk-o/n. zo dňa 29.05.2019 v súlade s list. Š 61 ods. I a vj 85 stavebného zákona oznámil účastníkom konania ti dotknutým organom začatie stavebného konania, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, I 'častníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 26.06.2019. Y konaní neboli vznesene námietky účastníkmi konania.

V konaní sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo v v roku tohto rozhodnutia, ich podmienky boli zahrnuté do rozhodnutia, akt) aj Hasičskú a /áchrannv útvar 111. m. SR Bratislavy stanoviskom č H/.l 'HA 2-2019.000524-002 /o dňa 28.02.2019. Slovensky z väz telesne postihnutých, vyjadrením č. 104 2019 zo dňa 07.05.2019. [HV SI 4) Slovakia, s.r.o. odborným stanoviskom č 7165014705 20 19 B I ()S I)()k zo dňa 1902.2019. Západoslovenská distribučná, a.s. stanoviskom zo dňa I 8.02.2019. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., vyjadrením č. 4242 2019 ! k zo dňa 01.02.2019. SPP-distribúcia a.s., vyjadrením č. 11) \S 0065 7019 (iá /o dňa 21.02,2019. Okresný úrad xxxxx, odbor starostlivosti o životné prostredie v yjadrením č. ()I I-BA-OS/P2-201902 1920 11RB zo dňa 12.02.2019 a Okresný úrad xxxxx, štátna vodná správa vyjadrením č. OH-BA-OS/P2-2019020420 (í l-./lllv y j zo dňa I 1.02.2019.

Stavebník preukázal výpisom z listu vlastníctva č. 5 220 právo ku stavbe a pozemkom pare č. 12100 1H). 122 v k u. Nove Mesto v Bratislave.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto ro/hodol tak. ako je vo výroku rozhodnutiu uvedené.

Pou č ť n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dm odo dňa jeho oznámeniu na Mestskú časť xxxxx - Nové Mesto, pričom odvolacím organom je Okresný úrad xxxxx loto rozhodnutie je preskumatel'né súdom po vyčerpaní riadnych oprav ných prostriedkov

V z •

M«Ľ. Kúdolí k u s y
starosta mestskej časti xxxxx -
Nov é Mesto

Správny poplatok vo vvske 400 f bol uhradený bankovým prevodom

Doručuje sa:**Účastníkom konania:**

1 Račianska - Reality, a.s . Račianska 1523/71. 831 02 xxxxx.

Na adresu: K. Ľ. Plus. s.r.o.. Kopčianska 15. 851 01 xxxxx,

Na vedomie:**Dotknutým orgánom**

- 1 Okresný úrad xxxxx, Ľomáškova 46. 832 05 xxxxx, odpadové hospodárstvo.
2. Okresný úrad xxxxx. Ľomáškova 46. 832 05 xxxxx, odbor SoZP.
3. Okresný úrad xxxxx. Tomášiková 46. 832 05 Bratislava a. SVS.
- 4 Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava. Radlinského 6, 81 I 07 xxxxx.
- 5 Magistrát hl. m. SR Bratislava. Sekcia správ v komunikácii. /P a stavebných činností Primaciálne nám. I. 814 90 xxxxx,
 1. SPP-distribúcia. a.s.. Mlynské nivy 44 b. 825 II xxxxx.
- 7 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.. Prešovská 48. 826 46 xxxxx.
7. Západoslovenská distribučná, a.s.. Čulenova 6. 816 47 xxxxx.
8. TUV SUD Slovakia, s r.o . Jašíkova 6, 821 03 xxxxx.
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva xxxxx hl. m.. Ružinovská 8. 820 00 BA.
10. Slovenský zväz telesne postihnutých. Sevcenkova 19.851 01 xxxxx.
11. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska. Sekulská I, 842 50 xxxxx.
12. Mestská časť xxxxx - Nové Mesto, Junácka I. 832 91 xxxxx

MESTSKÁ ČASŤ xxxxx-NOVÉ MESTO

Junácka ui. č. 1. 832 91 xxxxx 3

4594 2019 CK.SP 1 i.W K - 37

xxxxx 15.04.2019

ry[^]i nadobudlo A?¹
rnc,! 'Ú-yf-k.Ú

ROZHODNUTIE

Mestská časť xxxxx - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa ý 1 17 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len ..stavebný zákon") v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlasnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len ...stavebný úrad") na základe uskutočneného stavebného konania rozhodla takto: podľa vj 66 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len ..správny poriadok")

p o n o ť u j e

stavbu ..Obnova opláštenia administratívnej budovy." so súp. č. 1523. na ul. Račianska č. 71. na pozemku pare. č. 12100/1 v kat. území Nové Mesto v Bratislave, stavebníkovi Račianska Reality, a.s. (IČ():51284219). so sídlom ul. Račianska č. 1523/71. 831 02 xxxxx (ďalej len ..stavebník").

Predmetom projektovej dokumentácie je zateplenie fasád až po úroveň terénu, v ýmena skladby plochej strechy, zateplenie VZ1 strojovne na streche.

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v januári 2019 Ing. árch. Oskarom Meszárom, autorizovaný architekt SKA (reg. č. *1751AA*). Projektová dokumentácia je overená stav ebným úradom v stavebnom konaní a je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stav ebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia. V prípade, že stavebníci nie sú schopní stavbu dokončiť, majú o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebníci sú povinní do 15 dní od uskutočnenia výberového konania, najneskôr do začatia stavebných prác, oznámiť stavebnému úradu identifikačné údaje zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného v edenia stav bv a jeho oprávnenie na v ýkon tejto činnosti.
5. Stavebníci sú povinní mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.

6. Stavebníci sú povinní podľa § 66 ods. 3. písm. h) stavebného zákona o/namit stavebnému úradu začatie stav by.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stav ebného zákona.
- (S. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
6. Stavebníci sú povinní stavbu označiť štítkom na viditeľnom mieste s týmito údajmi:
 - označenie stav by.
 - označenie stavebníka.
 - kto a kedy stavbu povolil.
 - termín ukončenia stavby.
 - meno zodpovedného vedúceho stavby.
10. I 'práv a staveniska:
 - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska.
 - na stavenisku musí byť udržiavaný poriadok.
 - stav ebník musí zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám.
 - sypký materiál musí byť zabezpečený proti úletu.
 - vozidlá pred v ýjazdom zo staveniska očistiť.
 - zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy.
 - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- 1 I. Stavebníci sú povinní:
 - zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem pre rozptyl prachu (ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM K) - prach, dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev.
 - zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe, pri ich preprave.
 - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie.
 - neporušovať predovšetkým v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie.
 - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z... ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov :

Okresný úrad xxxxx, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OÚ-BA-OSZP3-2019/28882/DAD zo dňa 12.02.2019:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vy triedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti: odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému.
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie: odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému.

- zhodnotením \ rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu: odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému.
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa §3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov: ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému úradu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

Y kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 96 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie v yjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Okresný úrad xxxxx, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2019/028446/HRB zo dňa 01.03.2019:

- Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu § 12 zákona č. 543/2002 Z. z., o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). V zmysle 9 ods. 3 zákona sa k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu v zastavanom území obce a zároveň území s prvým stupňom ochrany nevyžaduje vyjadrenie orgánu ochrany prírody. Keďže však stavbou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Okresný úrad xxxxx, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny okresu v zmysle § 9 ods. 2 zákona ako dotknutý orgán uplatňuje záujmy ochrany prírody a krajiny formou nasledovného stanoviska k navrhovanej činnosti:
- Z dôvodu prípadného osídlenia stavby voľne žijúcimi druhmi vtákov alebo netopiermi (ide ochránené živočíchy podľa § 33 a § 35 zákona), odporúčame po zhotovení lešenia vykonať s odborníkom, napr. zo Štátnej ochrany prírody SR. Správa a CH KG Ponitrie a CHKO Dunajské luhy - pracovisko xxxxx, ohliadku objektu, či sa na ňom nenachádzajú aktívne hniezda alebo kolónie netopierov. Úmyselné rušenie chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania a výchovy mláďat, odstraňovanie alebo úmyselné poškodzovanie alebo ničenie hniezda, ako aj poškodzovanie alebo ničenie miesta rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha sú činnosťami zákonom zakázanými (§ 35 ods. 1 a 2) a ako iný správny delikt u právnickej osoby postihnutelné sankciou až do výšky 33 193.91 eura. O výnimke zo zákazov ustanovených v § 35 zákona môže za podmienok ustanovených v § 40 zákona rozhodnúť len Ministerstvo životného prostredia SR.

- V prípade potvrdenia výskytu chránených živočíchov a ich úkrytov v budove je stavebník podľa § 3 ods. 4 zákona povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu alebo obmedzeniu poškodzovania chránených druhov živočíchov a ich úkrytov (t.j. vypracovanie posudku, vrátane špecifikácie kompenzačných opatrení a zabezpečenie ich realizácie).
- Počas stavebných prác bude potrebné zabezpečiť ochranu drevín rastúcich na pozemkoch v blízkosti stavby v súlade s § 47 ods. 1 zákona (zakazuje sa poškodzovať a ničiť dreviny) a § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. a v súlade s opatreniami podľa STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Po ukončení prác stavebník predloží stavebnému úradu návrh na kolaudáciu, nakoľko zmenu stavby nemožno užívať bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ku kolaudácii zmeny stavby stavebník, okrem dokladov uvedených v § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, predloží:

- doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby
- energeticky certifikát.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť na základe žiadosti. Vo veci musí byť rozhodnuté pred uplynutím platnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Dňa 22.02.2019 s posledným doplnením podania dňa 11.03.2019 stavebník v zastúpení splnomocneného zástupcu K. T. Plus. s.r.o. (ICO:35958766), so sídlom ul. kopčianska č. 15, 851 01 xxxxx požiadal t) vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova opláštenia administratívnej budovy.“ so súp. č. 1523, na ul. Račianska 0. 71. na pozemku parc. č. 12100/1 v kat. území Nové Mesto v Bratislave.

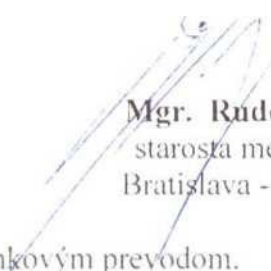
Stavebný úrad predloženú žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v § 62 a § 63 stavebného zákona a listom č. 4594/2019/UKSP/HAVK-ozn. zo dňa 18.03.2019 v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom v súlade s ust. §61 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 03.04.2019. Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadali podľa ust. § 61 ods. 6) stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania. V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania v oči v y danili tohto rozhodnutia.

V konaní sa vyjadrili okrem uvedených vo výroku tohto rozhodnutia aj tieto dotknuté orgány : Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy vo vyjadrení č. HZUBA3- 2019/000349-002 zo dňa 07.02.2019. Podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebník preukázal právo k stavbe predložením listu v lastníctva č. 5330.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že povolením stavby sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť xxxxx - Nové Mesto, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad xxxxx. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.


Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 400 eur bol uhradený bankovým prevodom.

Doručí sa:

1¹ častníkom konania:

I Račianska Realitv. a.s.. Račianska 1523/71. 831 02 xxxxx,

Na adresu: K., P. Plus. s.r.o.. Kopčianska 15. 851 01 xxxxx.

2. Hlavné mesto SR xxxxx. Primaciálne nám I. 814 99 xxxxx, v Slovenská
technická univerzita v Bratislave. Vázovova 5. 81 I 07 xxxxx.

Na vedomie:

1) o l k n utvornom orgánom

1. Okresný úrad xxxxx. Tomášiková 46. 832 05 xxxxx, odpadové hospodárstvo

2. Okresný úrad xxxxx. Tomášikova 46. 832 05 xxxxx, odbor So/.P

3. Hasičské a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6. 81 1 07 xxxxx