

V konaní zn. 8893/2018/10-UKSP/Vd 104 vydala dňa 7.11.2018 Mestská časť xxxxx - Petržalka ako stavebný úrad stavebné povolenie na stavbu „Rekonštrukcia a dostavba objektu jedálne ZŠ Rusovce s rozšírením účelu" pre stavebníka Mestská časť xxxxx - Rusovce.

1. Stavebný úrad listom zo dňa 16.7.2021 stavebníkovi oznámil, že stavebníkom na navrhované dispozičné zmeny nie je potrebné vydať samostatné rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením a že Stavebný úrad tieto zmeny v súlade s 81 ods. 4 stavebného zákona povolí v rámci kolaudačného konania. (zmeny boli v rozsahu realizačného projektu, ktorú vypracovala spoločnosť A3A s.r.o. v júni 2020)

K uvedenému prosím a/alebo sprístupnite:

- a) oznámenie stavebníka (vrátane príloh), na základe ktorého Stavebný úrad vyhotovil predmetný list zo dňa 16.7.2021
 - b) predmetný list Stavebného úradu zo dňa 16.7.2021
 - c) realizačný projekt, ktorý vypracovala spoločnosť A3A s.r.o. v júni 2020 (vrátane príloh)
1. Statik obhliadkou dňa 7.3.2022 konštatoval nevyhovujúci technický a konštrukčný stav zvislých a vodorovných konštrukcií objektu, navrhol poškodené murované steny odstrániť v plnom rozsahu. Na základe toho stavebník dňa 10.3.2022 oznámil Stavebnému úradu mimoriadnu udalosť na stavbe, a to, že po začatí stavby bola potreba odstrániť poškodené murované steny.

K uvedenému prosím a/alebo sprístupnite:

- a) Oznámenie stavebníka (vrátane príloh) zo dňa 10.3.2022,
 - b) Aké rozhodnutia alebo opatrenia vydal, prijal uložil Stavebný úrad a kedy v súvislosti s oznámením stavebníka zo dňa 10.3.2022 a sprístupnite tieto rozhodnutia a opatrenia,
 - c) Aké rozhodnutia alebo opatrenia vydal, prijal, uložil Stavebný úrad a kedy v súvislosti s obsahom vydaného stavebného povolenia zo dňa 7.11.2018 zn. 8893/2018/10-UKSP/Vd 104, ktorom sa uvádza, že prípadné zmeny (oproti *projektovej dokumentácie Mgr. Art. Ján Margen z marca 2018*) nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu a sprístupnite tieto rozhodnutia a opatrenia,
1. Stavebný úrad listom zo dňa 17.5.2023 zn. 5528/2/2023/05 UKSPaŠSÚ-La stavebníkovi oznámil, že podľa § 127a stavebného zákona, ak v dôsledku havárie alebo inej mimoriadnej udalostí alebo bezprostrednej hrozby je nevyhnutné uskutočniť stavbu, odstrániť stavbu, vykonať stavebné úpravy alebo zabezpečovacie práce na stavbách možno ich začať bez predchádzajúceho povolenia alebo ohlásenia. Ten kto ich uskutočňuje, je povinný ich uskutočnenie bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu, ktorý určí ďalší postup a že Stavebný úrad preto určil ďalší postup podľa 127a stavebného zákona a to dodatočným obstaraním dokladov v rozsahu: vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta hl. mesta Bratislavy a zjednodušenej projektovej dokumentácie vypracovanej odborne spôsobilou osobou.

K uvedenému prosím a/alebo sprístupnite:

- a) Uveďte kedy, na základe akého úkonu stavebníka Stavebný úrad posudzoval vo vzťahu k stavbe „Rekonštrukcia a dostavba objektu jedálne ZŠ Rusovce s rozšírením účelu" a aké okolností, Stavebný úrad vyhodnotil ako dôsledky havárie alebo inej mimoriadnej udalostí alebo bezprostrednej hrozby,

- b) Uveďte kedy a akým rozhodnutím Stavebný úrad určil stavebníkovi ďalší postup podľa § 127a stavebného zákona a súčasne aký postup a sprístupnite tí'eto rozhodnutí'a a opatrenia,
- c) Rozhodnutie Stavebného úradu, ktorým úrad určil stavebníkovi ďalší postup podľa § 127a stavebného zákona,
- d) Žiadosť stavebníka o vyjadrenie Stavebného úradu zo dňa 12.4.2023,
- e) Uveďte kedy stavebník Stavebnému úradu predložil zjednodušenú projektovú dokumentáciu vypracovanú odborne spôsobilou osobou a sprístupnite tí'eto dokumenty,
- f) Stavebníkom predloženú zjednodušenú projektovú dokumentáciu vypracovanú odborne spôsobilou osobou,
- g) Stanovisko Hasičského a záchranného útvaru hlavného mesta SR Bratislavy k projektovej dokumentácii Protipožiarna bezpečnosť stavby,
- h) Kompletnú projektovú dokumentáciu ktorej súčasťou je projektová dokumentácia Protipožiarna bezpečnosť stavby, ku ktorej sa vyjadroval Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy.

1. Na stavbe „Rekonštrukcia a dostavba objektu jedálne ZŠ Rusovce s rozšírením účelu" bol začatý štátny stavebný dohľad č.: 42/2023 SSI 62-002 s obhliadkou na mieste stavby dňa 28.03.2023. Z konania a zistení Slovenskej stavebnej inšpekcie vyplynulo, že pri realizácii diela konštatovanie viacerých rozdielov stavu oprotí' projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní rozhodnutím zn. 8893/2018/10-UKSP/Vd 104, v znení rozhodnutí'a zn. 7862/2020/0 UKSP-La-41.

K uvedenému prosím a/alebo sprístupnite:

- a) Kedy bol/bude v zmysle a za podmienok § 102 Stavebného zákona ukončený štátny stavebný dohľad č.: 42/2023 SSI 62-002 začatý Slovenskou stavebnou inšpekciou a sprístupnite tí'eto rozhodnutí'a a opatrenia,
- b) Ako a kedy boli/budú dodatočne povolené už vykonané stavebné práce, ako budú určené podmienky na dokončenie stavby a sprístupnite tí'eto rozhodnutí'a a opatrenia,
- c) Ako a kedy boli/budú nariadené úpravy už realizovanej stavby na základe štátnym stavebným dohľadom zistených rozdielov stavby oprotí' projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a sprístupnite tí'eto rozhodnutí'a a opatrenia,