

**VZOR**  
**ZMLUVA O UBYTOVANÍ**  
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi

1. Názov služobného úradu.....  
Adresa služobného úradu.....  
Zastúpený:.....(*uviesť meno štatutárneho zástupcu*)  
(ďalej len „ubytovateľ“)

a

2. Meno .....  
Dátum narodenia.....  
Služobný úrad.....(*uviesť zamestnávateľa, v ktorom je ubytovaný zamestnaný*)  
(ďalej len „ubytovaný“)

Čl. I  
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa **xx. xx. 20xx** v ubytovacom zariadení (**názov ubytovacieho zariadenia**) Zboru väzenskej a justičnej stráže a záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

Čl. II  
Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č...../2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) vo výške **0,00 €** za lôžko/deň a **0,00 € mesačne** za používanie vlastných elektrických spotrebičov.
2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.

Čl. III  
Platobné podmienky

1. Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za ubytovanie najneskoršie do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac v hotovosti na recepcii

ubytovacieho zariadenia alebo bezhotovostným prevodom na číslo účtu xxxxxxxxxx/8180 s variabilným symbolom (poradové číslo zmluvy/rok uzavretia zmluvy (posledné dvojčíslenie)/mesiac úhrady ubytovania/rok úhrady ubytovania(posledné dvojčíslenie).

2. Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac v hotovosti na recepcii ubytovacieho zariadenia alebo bezhotovostným prevodom na číslo účtu xxxxxxxxxx/8180 s variabilným symbolom (poradové číslo zmluvy/rok uzavretia zmluvy(posledné dvojčíslenie)/mesiac úhrady ubytovania/rok úhrady ubytovania(posledné dvojčíslenie).

3. Ubytovanému výška poplatku za ubytovanie ako aj poplatku za používanie elektrických spotrebičov bude oznámená vždy do 5. dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac.

4. Ubytovaný berie na vedomie, že v prípade omeškania poplatku za ubytovanie a náhrady škody podľa Čl. IV ods. 2 tejto zmluvy, ide o hrubé porušenie jeho povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy a ak ani po písomnej výzve platbu do 3 dní od doručenia neuhradí, môže ubytovateľ odstúpiť od zmluvy o ubytovaní aj pre uplynutím dohodnutej doby.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovaný súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku a rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru, ktoré sú k dispozícii na recepcii ubytovacieho zariadenia.

2. Ubytovaný zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.

3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.

4. Ubytovateľ a ubytovaný sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

#### Čl. V

##### Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva o sa uzatvára na dobu určitú od xx. xx. 20xx do trvania pracovného pomeru na.....(uviesť zamestnávateľa, kde je ubytovaný zamestnaný).

2. Platnosť zmluvy končí

- a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
- b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- c) odstúpením služobného úradu od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
- e) nástupom ubytovanej osoby na materskú dovolenku alebo rodičovskú dovolenku, zaradením príslušníka zboru do neplatenej zálohy a dočasným pozbavením výkonu štátnej služby príslušníka zboru,
- f) dohodou zmluvných strán.

2. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovanému v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g).

3. Ubytovaný môže odstúpiť od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s Občianskym zákonníkom; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujme zabrániť.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.

2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa ..... V prípade, že zmluva nebude zverejnená najneskôr jeden deň pred zmluvne určeným dňom nadobudnutia účinnosti, nadobudne účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

V....., dňa

V....., dňa

ubytovateľ

ubytovaný