

Vážený pán
xxxxx xxxxx
Robotnícka 8
831 03 xxxxx

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	xxxxx
MAGS C/55		LVi, L.Viziová- 02/593 56 149	15.1.2016

Vec

Žiadosť o informáciu podľa z.č.211/2000 Z.z. o vlastníctve pozemku p.č.81 súpisné číslo 679 pod bytovým domom Púnavová 22 - odpoveď

Vaším mailom zo dňa 5.1.2016, ste nás požiadal o poskytnutie informácie v zmysle zákona č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, vo veci vlastníctva pozemku pod bytovým domom xxxxx, k.ú.Karlova Ves, v súlade so zákonom Č.182/1993Z.Z.

V uvedenej súvislosti nás žiadate o poskytnutie písomných informácií:

- kto presne vlastní danú parcelu (pozemok)? Vlastní danú parcelu (pozemok) Mestská časť xxxxx - Karlova Ves? Vlastní danú parcelu (pozemok) Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy?

Odpoveď: v prílohe Vám zasielame kópiu katastrálnej mapy v ktorej je zakreslený bytový dom xxxxx a majetkovoprávny vzťah hlavného mesta SR Bratislavy ku Časti pozemku na ktorom je bytový dom postavený. Zelenou čiarkovanou čiarou je vyznačený právny stav na pozemku p.č.81, oranžovou farbou je vyznačené vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy k pozemku registra E-KN p.Č.3662/2, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.4971. Šedou farbou je vyznačené vlastníctvo iných právnych subjektov. Zároveň si Vám dovoľujeme oznámiť, že na stav registra E-KN je potrebné vyhotoviť geometrický plán na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov.

Zároveň si Vám dovoľujeme oznámiť, že v súlade so zákonom č.180/1995Zz. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, prebehlo na Okresnom úrade xxxxx, katastrálnom odbore v katastrálnom území Karlova Ves, konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, v ktorom sa zisťovali dostupné údaje o pozemkoch a právnych vzťahoch k nim a na ich základe sa zostavil a schválil register obnovenej evidencie pozemkov (v skratke ROEP). Hlavné mesto SR xxxxx odovzdalo právne listiny preukazujúce vlastnícke právo hlavného mesta SR Bratislavy, k predmetnému pozemku p.č.81, spracovateľovi ROEPu na zapracovanie do registra. Po schválení registra Okresný úrad xxxxx, katastrálny odbor zapísal údaje do katastra nehnuteľností, to znamená, že všetky majetkovoprávne neusporiadané pozemky prešli do vlastníctva subjektov, ktoré v konaní preukázali, že im vlastnícky patria.

- čo robí resp. plánuje robiť majiteľ danej parcely (pozemku) so svojím majetkom vzhľadom na ťarchu „Právo vstupu, právo prechodu a právo stavby na parc.č.81 v zmysle §23 ods.5 zákona Č.182/1993Z.Z. v znení zákonač.151/1995Z.z.?

Odpoveď: týmto Vám oznamujeme, že v zmysle vyššie uvedenej informácie hlavné mesto SR xxxxx ako vlastník časti pozemku zabezpečí majetkovoprávne podklady k pozemku, a to geometrický plán na majetkovoprávne usporiadanie pozemku p.č.81, pod bytovým, domom xxxxx, a ďalšie s tým súvisiace listiny, pričom následne po jeho vyhotovení bude potrebné požiadať Okresný úrad xxxxx, Katastrálny odbor o zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech vlastníka: Hlavné mesto SR Bratislava. Až po zápise uvedeného geometrického plánu do katastra nehnuteľností, bude možné pristúpiť zo strany hlavného mesta mesto SR Bratislava k prevodu pozemku podľa zákona č. 182/1993 Z.z pod bytovým domom xxxxx, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

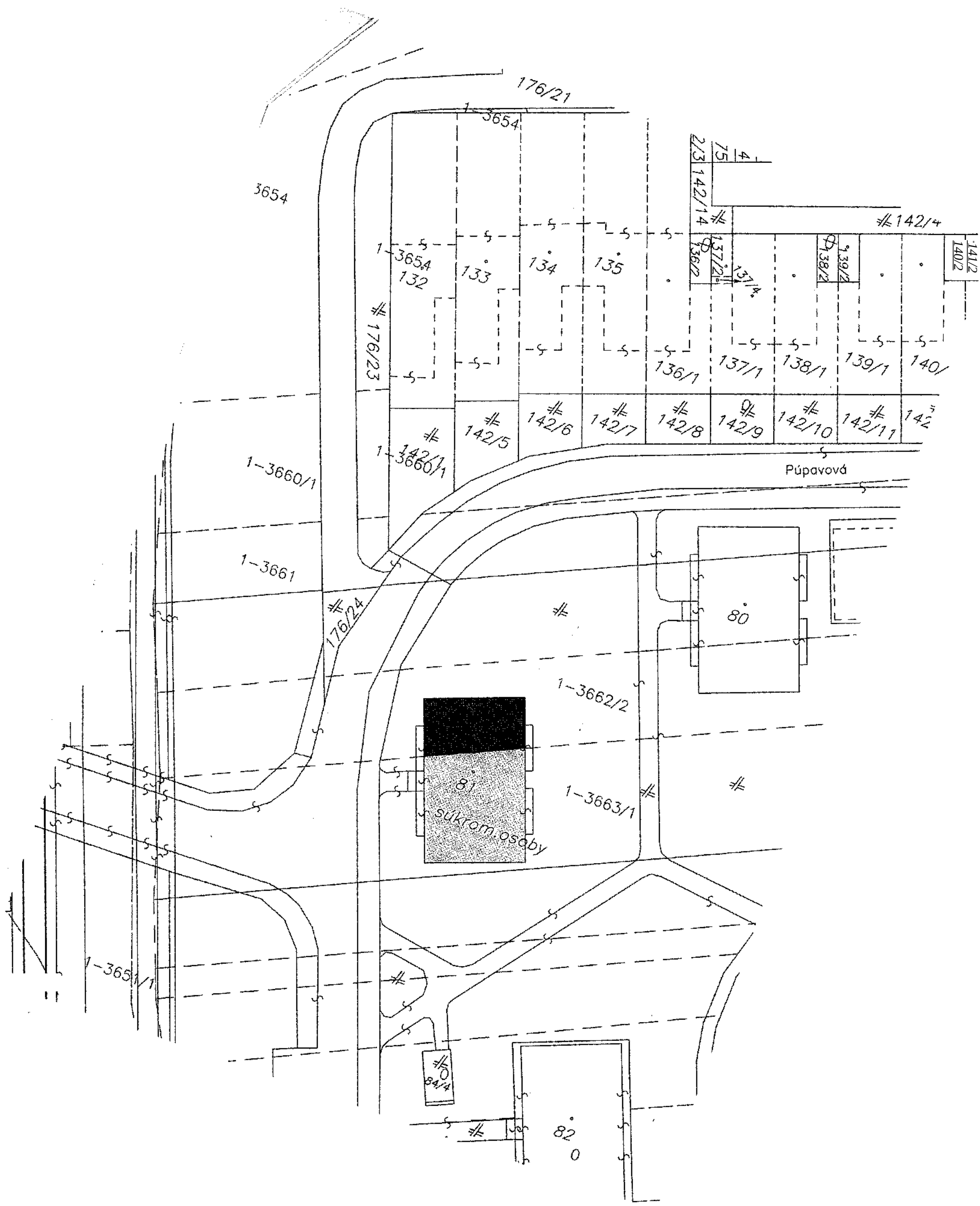
S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
Sekcia správy nehnuteľností
Právnacie námestie č. 1
814 99 B r a t i s l a v a

-3-


Ing. Miroslav Biatko
riaditeľ sekcie

Na vedomie: UES, TU k č.j.10/2016



176/21

3654

2/3 75 4

142/14

#142/4

1-3654
132

133

134

135

136/2
136/2

137/4

138/2

139/2

140/2

#176/23

136/1

137/1

138/1

139/1

140/1

#142/6

#142/7

#142/8

#142/9

#142/10

#142/11

#142/12

1-3660/1

#142/5

Púpavová

1-3660/1

1-3661

#176/24

80

1-3662/2

81
sukrom. osoby

1-3663/1

1-3651/1

#84/4

82