

VYBAVUJE	Mgr. Branislav Held	Nitriansky samosprávny kraj
TELEFÓN	+421910 511 196	Rázusova 2/A
FAX		xxxxx
E-MAIL	branislav.held@agelsk.sk	xxxxx
DÁTUM	09. máj 2017	

Vec

Predloženie návrhu uchádzača - Obchodná verejná súťaž vyhlásená dňa 10.4.2017 na nájom prebytočného nehnuteľného majetku

Vážení vyhlasovatelia obchodnej verejnej súťaže,

v súvislosti s vyhlásenou obchodnou verejnou súťažou zo dňa 10.4.2017 na nájom prebytočného nehnuteľného majetku špecifikovaného v Nájomnej zmluve, ktorá tvorí prílohu č. 1 Uznesenia Nitrianskeho samosprávneho kraja o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže si Vám dovoľujeme zaslať cenovú ponuku spoločnosti **Nemocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 81106.**

Predmetný návrh je vypracovaný v súlade s požiadavkami definovanými v Podmienkach obchodnej verejnej súťaže a je doručovaný Nitrianskemu samosprávnemu kraju v písomnej podobe v jednom vyhotovení.

V prípade akýchkoľvek otázok alebo potreby doplnenia informácií sme Vám k dispozícii.

S úctou

.....*7.....r-cr**

Nemocnica Komárno s.r.o.

Ing, Michal Pišoja

konateľ

NÁVRH UCHÁDZAČA

Bratislava 09.05.2017

Vážený vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže,

Obchodná spoločnosť Nemocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 81106, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B, člen Skupiny AGEL a člen Skupiny AGEL SK, v súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako „OVS“) na nájom prebytočného nehnuteľného majetku vyhlásenej v zmysle §9a ods. 9 v spojení s ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a§ 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so Zásadami hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja si Vám dovoľuje predložiť návrh uchádzača (ďalej aj „návrh“, alebo „Návrh“)

Náš Návrh je vypracovaný v súlade s požiadavkami špecifikovanými v Podmienkach OVS a je tvorený týmto sprievodným listom a dokumentmi vypracovanými podľa požiadaviek uvedených v Podmienkach OVS (najmä v bodoch 11 a 12):

- A) Identifikácia uchádzača právnickej osoby,
- B) Kontaktné údaje uchádzača,
- C) Bankové spojenie a číslo účtu uchádzača v tvare IBAN,
- D) Obligatórne prílohy návrhu podľa bodu 12.1. až 12.4., 12.6. a 12.7. časti B Podmienok OVS,
- E) Obligatórne prílohy návrhu podľa bodu 12.5. časti B Podmienok OVS.

Tam, kde sa v ponuke uvádza názov uchádzača ako „Nemocnica Komárno“, jedná sa o obchodnú spoločnosť Nemocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B.

Tam, kde sa v ponuke uvádza slovné spojenie „Skupina AGEL SK“ jedná sa o skupinu osôb podľa § 66a Obchodného zákonníka, pričom obchodná spoločnosť AGEL SK a.s., IČO: 36 168 165, so sídlom Prepoštská 6,811 01 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.: 3933/B má v rámci tejto skupiny postavenie ovládajúcej osoby.

Tam, kde sa v ponuke uvádza slovné spojenie „Skupina AGEL“ jedná sa o skupinu osôb podľa oddielu 9 „Podnikateľská seskupení“ § 79 zákona č. 90/2012 Sb. Zákon o obchodných korporáciách, pričom obchodná spoločnosť AGEL a.s. IČO: 005 34111, so sídlom Jungmannova 28/17, Nové Mesto, 110 00 Praha 1, zapísaná v obchodnom registri Mestského soudu v Praze sp. zn.: B 20225, má v rámci tejto skupiny postavenie ovládajúcej osoby.

Náš návrh je vypracovaný v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky, berúc do úvahy jeho aktuálny stav ku dňu 09.05.2017.

.....
Nemocnica Komárno s.r.o.
Ing. Jvícha! Pišoja
konateľ

A) Identifikácia uchádzača právnickej osoby

Názov : Nemocnica Komárno s. r. o.
Sídlo : Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06
IČO : 50 828 371
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č.
118817/B
Štatutárny orgán : Ing. Michal Pišoja, konateľ

B) Kontaktné údaje uchádzača

Kontaktná osoba : Mgr. Branislav Held
Korešpondenčná adresa: Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 81106
Telefonický kontakt : +421910 511 196
Email : branislav.held@agelsk.sk

C) Bankové spojenie

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
BIC : UNCRSKBX
IBAN : SK12 1111 0000 0014 3151 6003

.....T.....
Nemocnica Komárno s.r.č.?
Ing. Jyíchal Pišoja •
Konateľ y

D) Obligatorne prílohy návrhu podľa bodu 12.1. až 12.4., 12.6. a 12.7. časti B Podmienok OVS

V súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako „OVS“) vyhlásenej v zmysle §9a ods. 9 v spojení s ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so Zásadami hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja, uchádzač - obchodná spoločnosť Nemocnica Komárno s. r. o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, predkladá vyhlasovateľovi doklady preukazujúce splnenie kvalifikačných predpokladov pre účasť v OVS.

Splnenie požadovaných kvalifikačných predpokladov preukazujeme:

A) Predložením čestných vyhlásení:

- aa) čestným vyhlásením uchádzača v súlade s bodom 12.6. Podmienok OVS a prílohou č. 2 Podmienok OVS, ktoré tvorí prílohu č. 12 tohto návrhu,
- ab) čestným vyhlásením uchádzača v súlade s bodom 12.7. Podmienok OVS a prílohou č. 3 Podmienok OVS, ktoré tvorí prílohu č. 13 tohto návrhu,
- ac) čestným vyhlásením uchádzača o pôvodnom obchodnom mene a sídle, ktoré tvorí prílohu č. 14 tohto návrhu,
- ad) výpisom z obchodného registra uchádzača, ktorý tvorí prílohu č. 17 tohto návrhu
- ae) zoznam navrhovaných investícií v súlade s bodom 12.4. Podmienok OVS (investičný plán), ktorý tvorí prílohu č. 16 tohto návrhu

B) Predložením dokladov preukazujúcich splnenie jednotlivých kvalifikačných predpokladov podľa bodov 6.1 až 6.11 Podmienok OVS.

B. Preukázanie splnenia Kvalifikačných predpokladov uchádzača podľa bodu 6.1 až 6.11 Podmienok OVS

V súlade s Podmienkami OVS, body 6.1 až 6.11 predkladáme dokumenty preukazujúce splnenie kvalifikačných predpokladov.

Ad 6.1)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Výpis z registra trestov uchádzača zo dňa 2.5.2017

Predmetný dokument tvorí prílohu č. 1 tohto návrhu

Ad 6.2)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Výpis z registra trestov konateľa uchádzača - Ing. Michal Pišoja zo dňa 2.5.2017

Predmetný dokument tvorí prílohu č. 2 tohto návrhu

Ad 6.3)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Potvrdenie Okresného súdu Bratislava I. -konkurz a reštrukturalizácia zo dňa 11.04.2017

o Potvrdenie Okresného súdu Bratislava I. - likvidácia zo dňa 11.04.2017

Predmetné dokumenty tvoria prílohy číslo 3 a 4 tohto návrhu

Ad 6.4)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Potvrdenie príslušných zdravotných poisťovní o neexistencii nedoplatkov na zdravotné poistenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia

o Potvrdenie Sociálnej poisťovne o neexistencii nedoplatkov na sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia

Predmetné dokumenty tvoria prílohy 5 až 8 tohto návrhu

Ad 6.5)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Potvrdenie miestne príslušného Daňového úradu zo dňa 18.4.2017, že uchádzač nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia

Predmetný dokument tvorí prílohu č 9 tohto návrhu

Ad 6.6)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

s Čestné vyhlásenie uchádzača

Predmetný dokument tvorí prílohu č.10 tohto návrhu

Ad 6.7,6.8 3 6.11.)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme s odkazom na bod 7.12 Podmienok OVS:

- Zoznam Ovládaných osôb, ktoré majú oprávnenie na poskytovanie zdravotnej starostlivosti a Zoznam aspoň troch prevádzkovaných zariadení v EU z toho aspoň jedno v Slovenskej republike, vrátane špecifikácie ich lôžkovej kapacity, povolení na prevádzku a doby ich prevádzkovania,

o Výpisy z obchodného registra Ovládaných osôb,

o Povolenia na prevádzku Ovládaných osôb,

o Popis vzťahu medzi uchádzačom a Ovládanými osobami

o Čestné vyhlásenie o počte lôžok spoločnosti Nemocnica Zvolen a.s.

o Zoznam prevádzkovaných zdravotníckych odborností minimálne v rozsahu podľa prílohy č. 4 Podmienok OVS

o Čestné vyhlásenie o dosiahnutí požadovaného priemerného ročného obratu z poskytovania zdravotnej starostlivosti

o Výkazy ziskov a strát za účtovné obdobia 2014, 2015, 2016

Predmetné dokumenty tvoria prílohy 18 až 67 tohto návrhu

Ad 6.9)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

o Čestné vyhlásenie uchádzača

Predmetný dokument tvorí prílohu č. 11 tohto návrhu

Ad 6.10)

Kvalifikačné predpoklady OVS požadované v tomto bode OVS preukazujeme:

® Potvrdenie banky uchádzača o úhrade finančnej zábezpeky

Predmetný dokument tvorí prílohu č. 12 tohto návrhu

/

Nemocnica Komárno s.r.o.

Ing. Michal Pišoja

konateľ

A) Obligatórne prílohy návrhu podľa bodu 12.5. časti B Podmienok OVS

V súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako „OVS“) vyhlásenej v zmysle §9a ods. 9 v spojení s ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so [Nemocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06. zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B](#)

Zásadami hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja, uchádzač - obchodná spoločnosť Nemocnica Komárno s. r. o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, predkladá vyhlasovateľovi:

Samostatnú uzatvorenú obálku označenú ako „Obchodná verejná súťaž NsP Komárno - NSK - Ponuka - NEOTVÁRAŤ“, ktorá obsahuje:

1. štatutárnym orgánom uchádzača podpísané štyri originálne vyhotovenia návrhu Nájomnej zmluvy v znení, v ktorom táto tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia, ktoré návrhy Nájomnej zmluvy budú doplnené o nasledovné chýbajúce údaje:
 - uchádzačom ponúknuté ročné nájomné, minimálne však vo výške 100.000,- €
 - uchádzačom ponúknutá výška hodnoty investície, ktorú bude uchádzač (nájomca) realizovať v súlade bodom 9.2.4. Nájomnej zmluvy, minimálne však vo výške 5.000.000,- €,
 - identifikačné údaje uchádzača v záhlaví Nájomných zmlúv a pri podpisoch vrátane e-mailovej adresy uvedenej v bode 11.6 Nájomnej zmluvy, na ktorú budú zasielané faktúry, dátum a miesto podpisu,
 - investičný plán tvoriaci prílohu č. 6 Nájomnej zmluvy v zmysle bodu 9.4. tejto časti B) tohto uznesenia.
1. Dokumenty preukazujúce všetky hodnotiace kritériá.

Predmetné dokumenty tvoria samostatnú uzatvorenú prílohu tohto návrhu

y-) r

.....
Nemocnica Komárno s.r.o.
Ing. Michal Pišoja
konateľ

Nitriansky samosprávny kraj
Rázusova 2/A
XXXXX
XXXXX

Bratislava 5.5.2017

Vec

Predloženie PONUKY uchádzača - Obchodná verejná súťaž vyhlásená dňa 10.4.2017 na nájom prebytočného nehnuteľného majetku

V súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako „OVS“) vyhlásenej v zmysle §9a ods. 9 v spojení s ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so Zásadami hospodárenia s majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja, uchádzač - obchodná spoločnosť Nemocnica Komárno s. r. o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 81106, predkladá vyhlasovateľovi:

Samostatnú uzatvorenú obálku označenú ako „Obchodná verejná súťaž NsP Komárno - NSK - Ponuka - NEOTVÁRAŤ“, ktorá obsahuje:

1. štatutárnym orgánom uchádzača podpísané štyri originálne vyhotovenia návrhu Nájomnej zmluvy v znení, v ktorom táto tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia, ktoré návrhy Nájomnej zmluvy budú doplnené o nasledovné chýbajúce údaje:
 - uchádzačom ponúknuté ročné nájomné, minimálne však vo výške 100.000,- €
 - uchádzačom ponúknutá výška hodnoty investície, ktorú bude uchádzač (nájomca) realizovať v súlade bodom 9.2.4. Nájomnej zmluvy, minimálne však vo výške 5.000.000,- €,
 - identifikačné údaje uchádzača v záhlaví Nájomných zmlúv a pri podpisoch vrátane e-mailovej adresy uvedenej v bode 11.6 Nájomnej zmluvy, na ktorú budú zasielané faktúry, dátum a miesto podpisu,
 - investičný plán tvoriaci prílohu č. 6 Nájomnej zmluvy v zmysle bodu 9.4. tejto časti B) tohto uznesenia.Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 68 tohto návrhu

1. Dokumenty preukazujúce všetky hodnotiace kritériá:

Hodnotiace kritérium č. S

- Predstavenie zdravotníckych zariadení v skupine uchádzača, Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 69 tohto návrhu
- Zoznam prevádzkovaných zdravotníckych zariadení s uvedením doby prevádzkovania, štátu v ktorom je zariadenie prevádzkované a počtu lôžok, Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 70 tohto návrhu

- Zoznam zdravotníckych odborov prevádzkovaných v zdravotníckych zariadeniach v Slovenskej republike,
Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 71 tohto návrhu
- Vyhlásenie o dosiahnutí obratu z poskytovania zdravotnej starostlivosti
Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 72 tohto návrhu
- Popis ovládania osôb s skupine uchádzača
Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 73 tohto návrhu
- Výkazy ziskov a strát ovládaných osôb v skupine uchádzača
Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 67 tohto návrhu

Hodnotiace kritérium č. 11

- Uchádzač sa ako nájomca zaväzuje počas trvania nájomnej zmluvy uhrádzať nájomné vo výške 110.000,- EUR ročne
- Uchádzač sa ako nájomca v súlade s bodom 9.2.4 Nájomnej zmluvy zaväzuje realizovať investície najmenej vo výške 7.000.000,- EUR.

Jednotlivé zložky hodnotiaceho kritéria č. II sú uvedené v Nájomnej zmluve, ktorú uchádzač predkladá ako súčasť návrhu.

Hodnotiace kritérium č. 11

- Podnikateľský zámer vypracovaný v súlade s bodom 10.1. podmienok OVS
Predmetné dokumenty tvoria prílohu č. 74 tohto návrhu

.....
Nemocnica Komárno s.r.o.
Ing. Michal Pišoja
konateľ

Nemocnica Komárno s.l.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811
06, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B

investičný plán

Absolútnou prioritou je z dôvodu zachovania rozsahu poskytovanej ZS bezodkladná rekonštrukcia internistického pavilónu o rozsahu 140 lôžok. Súčasnú podmienku limitujú objem možnej poskytnutej ZS, čím ZZ prichádza o výnosy zo zdravotných poisťovní. Realizáciou sa vytvoria podmienky na úrovni požiadaviek dnešnej doby s kapacitou 140 lôžok pre obory Interné, Geriatria, Neurológia, vrátane modernej JIS, ako aj akútny príjem pacientov internistických disciplín, potrebné expektačné lôžka a kardiologickú ambulanciu.

Neoddeliteľnou súčasťou modernej nemocnice v 21. storočí je aj moderný urgentný príjem (UP). Realizácia vybudovania UP je nutná pre stabilizáciu nemocnice.

Výhody zriadenia UP:

o Možnosť zavedenia moderného manažmentu pacienta s JEDINÝM VSTUPOM do nemocnice

o Zrýchlená diagnostika centralizáciou vstupných ambulantných ako aj ďalších diagnostických vyšetrení

o Priame napojenie UP na JIS, OAIM, Operačné sály aj pôrodnicu

o Vytvorenie centrálnej čakárne

© Prepojenie 80% lôžkového fondu „suchou nohou“ zjednoduší prevoz pacientov medzi oddeleniami a na diagnostické vyšetrenia a šetrí náklady na vnútroareálový prevoz pacientov

Po vytvorení základných vyššie popísaných stabilizačných opatrení a investícií môžeme pristúpiť k nosnému investičnému projektu, ktorý dostane ZZ medzi najvýznamnejšie nemocnice na Slovensku. Je to projekt vybudovania onkologického centra, ktorý bol definovaný holdingom AGEL ako nosný program pre nemocnicu v Komárne. Ide o inštaláciu špičkového lineárneho urýchľovača, vybudovanie modernej ambulantnej ako aj lôžkovej časti pre obory radiačnej ako aj klinickej onkológie. K uvedenému celku logicky prípadne aj zrekonštruované oddelenie pre dlhodobu chorých v kapacite do 60 lôžok ako prirodzená potreba k onkologickému centru. Touto kombináciou vznikne jedinečné špičkové pracovisko, ktoré komplexne pokryje potreby regiónu celého južného Slovenska so spádom cca 590 tis. obyvateľov.

Hlavným predpokladom onkologického projektu je technologické zhodnotenie oddelenia radiačnej a klinickej onkológie. Investície, ktoré je potrebné vykonať:

Etapa technologických investícií - rozvoj

1.1 Zakúpenie lineárneho urýchľovača (LU)

Zaobstaranie LU je cieľovým technologickým riešením oddelenia radiačnej onkológie a základným predpokladom realizácie projektu onkologického centra. LU bude umiestnený pri budove tzv. „Infekčného pavilónu“/ novopostavenom podzemnom bunkri.

V súčasnosti v priemere odliečime asi 40 nových pacientov mesačne, pri novej technológii očakávame nárast minimálne o 50% až 100% na dotknutých pracoviskách. Ďalšia nová klientela pribudne z ostatných ambulancií a oddelení v dôsledku synergického efektu.

Nemocnic a C# Komárno

Nemocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 328 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B

Investičný plán

Predpokladané náklady na obstaranie nového LU sú na úrovni 5 mil. € (vodný fantóm, verifikačný systém, CT simulátor, dozimetria a pod...).

1.2 Presťahovanie oddelení

Oddelenia radiačnej a klinickej onkológie presťahujeme do tzv. „Infekčného pavilónu“.

V súčasnosti v týchto priestoroch je dočasne umiestnená prevádzka oddelenie vnútorného lekárstva, geriatra, neurológia vrátane JIS týchto oddelení. Samostatné podlažie o kapacite 50 lôžok plánujeme využívať ako rozšírené lôžkové oddelenie pre dlhodobu chorých.

V týchto priestoroch vybudujeme adekvátne priestorové vybavenie spĺňajúce nároky súčasnej doby na poskytovanie tak ambulantnej ako aj lôžkovej zdravotnej starostlivosti pre onkologických pacientov.

Nutné opravy: výmena okien a podláh v celej budove, rekonštrukcia sociálnych zariadení, rekonštrukcia výťahov, rekonštrukcia elektroinštalácie, výmena nábytku a lôžkového fondu.

Predpokladané náklady na sťahovanie oddelení a opravu priestorov: 1 800 tis. €

Predpokladané náklady na vybudovanie podzemného bunkra: 600 tis.C.

Momentálne využívané priestory OKO a ORO kapacitne nevyhovujú ich súčasnému využitiu. Technická úprava existujúcej ožarovne by bola extrémne finančne náročná a aj napriek prestavbe jeho súčasná priestorová kapacita by nepovoľovala plné využitie technických a medicínskych možností nového LU.

1.1 Presťahovanie technológie

Spolu s oddeleniami presťahujeme RTG ožarovač do budovy „Infekčného pavilónu“ . Kobaltový ožarovač bude v pôvodných priestoroch a prevádzka bude postupne v priebehu niekoľkých rokov utlmená.

Potrebné investície:

Obnova kobaltového ožarovača	192 000C
Obnova terapeutického RTG prístroja	214 000C
Zakúpenie a uloženie lineárneho urýchľovača	5 000 000€
Presťahovanie oddelení	1 800 000C
Vybudovanie podzemného bunkra	600 000C
Celkom:	7 806 000€

Zásadné technologické a stavebné investície v období do 7 rokov:

a rekonštrukcia internistického pavilónu v hodnote 2 390 tis. €

@ vybudovanie CP pavilónu v hodnote 1500 tis.C

o vybudovanie onkologického centra v hodnote 7 806 tis. €

a zdravotná technika v hodnote 2 000 tis. €

Nemocnic a 4\$ Komárno

Memocnica Komárno s.r.o., IČO: 50 828 371, so sídlom Palisády 56, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811
06, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 118817/B

Investičný plán

Celkovo odhadujeme, že v rámci prvých 7 rokov spoločnosť preinvestuje minimálne 7 000 tis. €.

Nemocnica Korháro s.r.o.
Ing. Michal PISOJA
konateľ



Nitriansky samosprávny kraj
Rázusova 2/A
xxxxx xxxxx

K Uzneseniu NSK: č. 39/2017

V Bratislave dňa 05. 05. 2017

Vec:

Návrh uchádzača k obchodnej verejnej súťaži na prenechanie hnutel'ného a nehnuteľného majetku tvoriaceho areál Všeobecnej nemocnice v Komárne vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja do nájmu

Vážený vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže,

dňa 10. 04. 2017 bola Nitrianskym samosprávnym krajom, so sídlom Rázusova 2/A, xxxxx xxxxx, IČO: 37 861 298 (ďalej ako „NSK“) ako vyhlasovateľom na úradnej tabuli NSK na internetovej stránke www.unsk.sk a v tlači určenej NSK, vyhlásená obchodná verejná súťaž na nájom prebytočného nehnuteľného majetku tvoriaceho areál Všeobecnej nemocnice v Komárne.

Týmto Vám predkladáme súťažný návrh uchádzača Svet zdravia, a.s., sídlo Digital Park II, Einsteinova 25, xxxxx Bratislava; IČO: 35 960 884, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3721/B.

S pozdravom

/.*

Svet zdravia, a.s.

Dana Miňová
člen predstavenstva

xxxxx Hrežo
člen predstavenstva