

Zmluva o dielo č. 80/OMRaPZ/2011

Č. p. SŠHR SR -V -9/2011 -KP

Výtlačok číslo: 2
Počet listov: 7-5 Zí *>/- **w
z toho: V.7-576
Počet príloh / počet listov: 13/78+2CD Z toho:
V 13/78
V 2 CD

Č./z*

Obsah:

počet strán 75

Zmluva o dielo Rovnopis č.2

Prílohy ku ZOD:

	CD - kópia č.2
Príloha 1 - Ponuka	
Príloha 2 - Podklady	1
Príloha 3 - Základná projektová dokumentácia	CD
Príloha 4 - Zariadenia a Materiály poskytované Objednávateľom	1
Príloha 5 - Špecifikácia ceny	17
Príloha 6 - Stavebná časť, Dokumentácia pre Stavebnú časť a ostatné práce týkajúce sa Stavebnej časti	
• 6 a)	7
• 6 b)	5
• 6 c)	2
Príloha 7 - Technologické zariadenia, Dokumentácia pre Technologické zariadenia a ostatné práce týkajúce sa Technologických zariadení	9
Príloha 8 - Požiadavky na spôsob a rozsah vykonávania Individuálnych skúšok, Komplexných skúšok a Záručných skúšok	22
Príloha 9 - Požiadavky na obsah, rozsah a členenie Riadiaceho plánu validácií	9
Príloha 10 - Harmonogram	2
Príloha 11 - Subdodávateľia	1
Príloha 12 - Nominovaní subdodávateľia	1
Príloha 13 - Požiadavky na súčinnosť Objednávateľa	1
<i>Celkový počet strán</i>	153
<i>Počet CD</i>	2

Zmluva o dielo
č. 80/OMRaPZ/2011

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. časť

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno:

Slovenská republika zastúpená

Sídlo:

Správou štátnych hmotných rezerv SR

IČO:

Pražská 29, 812 63 Bratislava

Štatutárny orgán:

30 844 363

Bankové spojenie:

Mgr, Eva Hrinková, predsedníčka

Číslo účtu:

Štátna pokladnica

Kontaktná osoba/osoby:

7000126238/8180

(ďalej len „Objednávateľ“) a

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Zápis v OR ČR:

IČ ČR:

BLOCK a.s - zriaďovateľ organizačnej zložky

Sídlo org. zložky:

Stulíková 1392,198 00 Praha 9, Česká republika

IČO:

Mestského súdu v Prahe, oddiel: B, vložka 10994

Zápis v OR:

18055168

Štatutárny orgán:

BLOCK a.s.- organizačná zložka

DIČ:

46 136 355

IČ DPH:

u Okresného súdu v Trnave, oddiel Po, vložka číslo 10194/T

Bankové spojenie:

Ing. Rudolf Limberský, predseda predstavenstva

Číslo účtu v EUR IBAN: Tel.;

Ing. Oldřich Matula, člen predstavenstva a generálny riaditeľ

Fax:

402 010 6629

E-mail:

SK402 010 6629

Kontaktná osoba/osoby:

Komerční banka, a.s.

CZ24 0100 0000 006819860217, SWIFT: KOMBCZPPXXX

+ 420 571 670 111

+ 420 571 670 244

Ing. Oldřich Matula, Ing. Rudolf Limberský

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne pre Objednávateľa a Zhotoviteľa aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú za nižšie uvedených podmienok túto Zmluvu:

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Objednávateľ je ústredným orgánom štátnej správy Slovenskej republiky pre zabezpečenie všetkých činností vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 82/1994 Z. z. o štátnych hmotných rezervách v znení neskorších predpisov, ktorý má záujem o realizáciu Projektu.

1.2 Zhotoviteľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá vzhľadom na svoje dlhoročné pôsobenie v oblasti poskytovania stavebných, montážnych a iných prác súvisiacich s výstavbou objektov, ako aj poskytovania technického poradenstva, inžinierskych činností a projektových prác, je dostatočne odborne spôsobilá a technologicky, technicky a personálne pripravená na realizáciu Projektu, pričom súčasne disponuje aj potrebným know-how pre jeho realizáciu.

1.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v tejto Zmluve sú v súlade so skutočným stavom ku dňu uzavretia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že jeho oprávnenie na vykonávanie činností podľa tejto Zmluvy je v súlade s Právnymi predpismi. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že osoby podpisujúce túto Zmluvu sú osobami oprávnenými ju podpísať. Zmluvné strany sa zaväzujú druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu oznámiť zmenu údajov uvedených v tejto Zmluve.

2. časť

1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1.1 DEFINÍCIE

Ak z tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné, majú nasledujúce slová, výrazy a pojmy použité ďalej v tejto Zmluve alebo jej Prílohách nižšie definovaný význam, ktorý sa použije pre účely tejto Zmluvy:

„**Autorský zákon**“ znamená zákon č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (Autorský zákon) v znení neskorších predpisov.

„**Dátum začatia prác**“ znamená dátum podľa článku 5.1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy.

„**Deň**“ znamená kalendárny deň a „**Rok**“ znamená kalendárny rok.

„**Dielo**“ znamená predmet plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

„**Dočasný objekt**“ znamená všetky dočasné konštrukcie a objekty (iné ako Zariadenie Zhotoviteľa) potrebné na Stavenisku pre vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie akýchkoľvek väd.

„**Dokumentácia**“ znamená akúkoľvek dokumentáciu, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať na základe tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie, Riadiaci plán validácií, Realizačná dokumentácia, Dokumentácia skutočného realizovania, Dokumentácia pre Kolaudačné rozhodnutie, Montážna dokumentácia, Prevádzková dokumentácia pre Technologické zariadenia, a akékoľvek iné výpočty, počítačové programy a ďalšie programové vybavenie (Software), výkresy, príručky, modely a ďalšie dokumenty technickej povahy (ak nejaké sú) dodané Zhotoviteľom podľa Zmluvy.

„**Dokumentácia pre Kolaudačné rozhodnutie**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať vo vzťahu k vydaniu Kolaudačného rozhodnutia.

„**Dokumentácia skutočného realizovania**“ znamená časť dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať v súlade s článkom 4.1.7 tejto Zmluvy.

„**Domáca mena**“ znamená zákonnú menu Slovenskej republiky.

„**Dôverné informácie**“ majú význam uvedený v článku 18.7.7 (*Dôverné informácie*) tejto Zmluvy.

„**Harmonogram**“ znamená termíny plnenia dohodnuté zmluvnými stranami a obsiahnuté v Prílohe č. 10 tejto Zmluvy.

„**Funkčný systém Technologických zariadení**“ znamená ucelený, funkčne prepojený súbor Technologických zariadení, pričom výpočet týchto Funkčných systémov Technologických zariadení je obsiahnutý v Prílohe č. 7 tejto Zmluvy.

„**Individuálne skúšky**“ znamenajú skúšky vykonávané Zhotoviteľom k Technologickému zariadeniu v súlade s článkom 6.1.1 (*Individuálne skúšky*) tejto Zmluvy.

„**Inštalačná kvalifikácia**“ znamená súčasť validácií vykonávaných v súlade s článkom 6.1.4 tejto Zmluvy podľa Riadiaceho plánu validácií.

„**Inštruktážny denník**“ stane sa súčasťou Prevádzkovej dokumentácie pre Technologické zariadenia a Zhotoviteľ je povinný vypracovať ho najneskôr počas skúšobnej prevádzky Technologických zariadení.

„**Kolaudačné rozhodnutie**“ znamená jedno alebo viac rozhodnutí, ktoré povoľujú užívanie tej časti Diela, ktorá tvorí Súbor objektov B, k stanovenému účelu (a ktoré prípadne obsahujú aj podmienky tohto užívania) vydaných na dobu neurčitú Príslušným orgánom tak, že sa vzťahujú na všetky tieto relevantné časti Diela a dovoľujú jeho neobmedzené užívanie,

„**Komplexné skúšky**“ znamenajú skúšky vykonávané Zhotoviteľom k Funkčným systémom Technologických zariadení v súlade s článkom 6.1.2 (*Komplexné skúšky*) tejto Zmluvy.

„**Konečný súpis uskutočnených prác**“ znamená dokument/súpis definovaný v článku 10.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) tejto Zmluvy.

„**Lehota realizácie**“ znamená dobu na vyhotovenie Diela alebo jeho časti (podľa okolností) podľa článku 5.2 (*Lehota realizácie a Lehota 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, ktorá začína Dátumom začatia prác a končí v deň uvedený v Harmonograme (za predpokladu, že nedôjde k jej predĺženiu podľa článku 5,4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy).

„**Lehota 1. etapy realizácie**“ znamená dobu na dokončenie etapy realizácie časti Diela vo vzťahu k Súboru objektov A podľa článku 5.2 (*Lehota výstavby a Lehota 1. etapy výstavby*) tejto Zmluvy, ktorá začína Dátumom začatia prác a končí v deň uvedený v Harmonograme (za predpokladu, že nedôjde k jej predĺženiu podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby a Lehoty 1. etapy výstavby*) tejto Zmluvy).

„**Materiály**“ znamenajú veci všetkého druhu (iné než Technologické zariadenie), ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela, vrátane materiálov dodaných bez montáže (ak také sú), ktoré majú byť dodané Zhotoviteľom podľa Zmluvy.

„**Montážna dokumentácia**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať pred začatím inštalačných prác Technologických zariadení.

„**Náklady**“ znamenajú všetky výdavky, ktoré Zhotoviteľ rozumne, nevyhnutne a účelne vynaložil (alebo, ktoré má vynaložiť) v súvislosti s realizáciou Diela, ktoré však nezahŕňajú zisk alebo maržu.

„**Nepredvídateľné udalosti**“ alebo „**Nepredvídateľné skutočnosti**“ znamenajú udalosti, resp. skutočnosti, ktoré nemôžu byť predvídané (predpokladané) skúseným Zhotoviteľom k dátumu na predloženie Ponuky.

„**Nezávislý dozor**“ znamená osobu stanovenú Objednávateľom na to, aby konala ako Nezávislý dozor pre účely tejto Zmluvy, alebo inú osobu určenú podľa potreby Objednávateľom a oznámenú Zhotoviteľovi podľa článku 3.7.4 (*Výmena Nezávislého dozoru*) tejto Zmluvy.

„**Nominovaný subdodávateľ**“ znamená Subdodávateľa, ktorý je:

- a) uvedený v Prílohe č. 12 tejto Zmluvy; alebo
- b) určený Objednávateľom v priebehu realizácie Diela a písomne oznámený Zhotoviteľovi.

„**Občiansky zákonník**“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Obchodná spoločnosť**“ znamená obchodnú spoločnosť podľa ustanovení Obchodného zákonníka tak, ako je bližšie definovaná v článku 17.3 (*Ručenie a Zmena kontroly*) tejto Zmluvy.

„Obchodný zákonník“ znamená zákon č. 513/1991 Zb, Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Objednávateľom poverená osoba**“ znamená osobu, nahlásenú Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Nezávislým dozorom, ktorú Objednávateľ písomne poverí vykonávaním určitých činností obdobných tým, ktoré vykonáva Nezávislý dozor, alebo vykonávaním určitých právomocí, ktoré z tejto Zmluvy vyplývajú Objednávateľovi, alebo ktorá vykonáva činnosti priamo predpokladané touto Zmluvou, a ktorá bude prevádzkovateľom Súboru objektov A a/alebo Súboru objektov B po dokončení Diela alebo jeho časti.

„**Operačná kvalifikácia**“ znamená súčasť vaiidácií vykonávaných v súlade s článkom 6.1.5 tejto Zmluvy podľa Riadiaceho plánu vaiidácií.

„**Podklady**“ znamenajú všetky dokumenty a informácie, ktoré boli Zhotoviteľovi poskytnuté v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy v súlade s článkom 4.1.1 tejto Zmluvy, a v ktorých sú obsiahnuté požiadavky na realizáciu Diela, a ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

„**Pokyny**“ znamenajú pokyny Nezávislého dozoru, Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby, ktorými je Zhotoviteľ pri vykonávaní Diela viazaný a je vo vzťahu k nim povinný postupovať v súlade s touto Zmluvou.

„**Ponuka**“ znamená ponuku Zhotoviteľa so všetkými jej Prílohami predloženú Objednávateľovi v rámci rokovaní o tejto Zmluve, ktorá v súlade s článkom 1.3 tejto Zmluvy a za podmienok v ňom uvedených bude ako Príloha č. 1 tejto Zmluvy tvoriť súčasť Zmluvy.

„**Potvrdenie čiastkovej faktúry**“ znamená potvrdenie nároku na čiastkovú platbu, vydané podľa článku 10.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy, iné než Potvrdenie konečnej faktúry,

„**Potvrdenie faktúry (platby)**“ znamená potvrdenie oprávnenosti faktúry (nároku na platbu), vydané podľa článku 10 (*Zmluvná cena a platby*) tejto Zmluvy.

„**Potvrdenie konečnej faktúry**“ znamená potvrdenie platby vydané podľa článku 10.12 (*Vydanie Potvrdenia konečnej faktúry*) tejto Zmluvy.

„**Pracovníci Objednávateľa**“ znamená Nezávislý dozor, jeho asistentov podľa článku 3.7.2 (*Delegovanie právomoci Nezávislým dozorom*) a všetkých ostatných pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov Nezávislého dozoru a Objednávateľa, ako aj všetkých ostatných pracovníkov nahlásených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Nezávislým dozorom ako Pracovníci Objednávateľa.

„**Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby**“ znamená všetkých pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov Objednávateľom poverenej osoby, ako aj všetkých ostatných pracovníkov nahlásených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou osobou ako Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby.

„**Pracovníci Zhotoviteľa**“ znamená Predstaviteľa Zhotoviteľa a všetkých pracovníkov, ktorých Zhotoviteľ využíva na Stavenisku, čo môže byť personál, robotníci a ďalší zamestnanci Zhotoviteľa a ktoréhokoľvek Subdodávateľa, a všetci ďalší pracovníci, ktorí pomáhajú Zhotoviteľovi pri vyhotovovaní Diela.

„**Právne predpisy**“ znamenajú všetku národnú (alebo štátnu) legislatívu Slovenskej republiky, nariadenia, vyhlášky a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy legálne ustanovených orgánov verejnej moci.

„**Príslušné orgány**“ znamenajú orgány štátnej správy alebo územnej samosprávy, ktoré sú v zmysle príslušných Právnych predpisov oprávnené vydávať rozhodnutia, povolenia, opatrenia a stanoviská vo vzťahu k realizácii Diela, alebo inak vykonávajú svoje kompetencie vyplývajúce im z príslušných Právnych predpisov,

„Preberacie skúšky k Stavebnej časti“ znamenajú skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať vo vzťahu k Stavebnej časti v súlade s článkom 6.1.6 tejto Zmluvy.

„**Preberací protokol**“ znamená dokument vydaný podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) tejto Zmluvy, ktorý musí byť zároveň v súlade s požiadavkami Zákona o verejných prácach, resp. musí byť podkladom na vyhotovenie preberacieho protokolu predpokladaného v zmysle Zákona o verejných prácach.

„**Predstaviteľ Zhotoviteľa**“ znamená osobu menovanú podľa potreby Zhotoviteľom podľa článku 3.8 (*Predstaviteľ/Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy, ktorá koná v mene Zhotoviteľa.

„**Prevádzková dokumentácia pre Technologické zariadenia**“ časť Dokumentácie spracovávaná vo vzťahu k Technologickým zariadeniam, s obsahom, v rozsahu a štruktúre podľa požiadaviek tejto Zmluvy, ktorej súčasťou je aj vypracovanie Inštruktážneho denníka.

„**Prílohy**“ znamenajú dokumenty nazvané prílohami s príslušným číslom alebo písmenom, ktoré sú pripojené k tejto Zmluve, iným dokumentom uvedeným v tejto Zmluve alebo budú pripojené k Zmluve. Prílohy sú vždy neoddeliteľnou súčasťou dokumentu, ku ktorému sú pripojené.

„**Proces EIA**“ znamená posúdenie vplyvu Súboru objektov B na životné prostredie.

„**Procesná kvalifikácia**“ znamená časť validácií, ktoré sú predpokladom pre certifikáciu Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv a bude vykonávaná za súčinnosti Zhotoviteľa.

„**Projekt**“ znamená projekt, účelom ktorého je príprava a realizácia výstavby areálu pre výrobu vakcíny na pandemickú chrípku a výskumných vývojových laboratórií vakcín.

„**Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať vo vzťahu k vydaniu Stavebného povolenia.

„**Protokol o vyhotovení Diela**“ (Protokol o ukončení Záručnej doby) znamená dokument vydaný podľa článku 7.10 (*Protokol o vyhotovení Diela*) tejto Zmluvy,

„**Realizačná dokumentácia**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný spracovať v termíne podľa tejto Zmluvy pred začatím vykonávania prác týkajúcich sa Stavebnej časti a Technologických zariadení, s obsahom, v rozsahu a členení požadovanom touto Zmluvou.

„**Riadiaci plán validácií**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať na základe tejto Zmluvy, a ktorý má byť Objednávateľovi predložený v súlade s článkom 4.4.7.2 tejto Zmluvy, pričom Riadiaci plán validácií stanovuje metódy vykonávania kvalifikácií, ktoré sú súčasťou validačného procesu vykonávaného pre potreby certifikácie Súboru objektov A a Súboru objektov B Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv.

„**Špecifikácia ceny**“ znamená bližšie určenie jednotlivých položiek Zmluvnej ceny, ktoré tvorí Prílohu č. 5 tejto Zmluvy.

„**Stavebná časť**“ znamená časť Diela, ktorá spočíva vo vykonaní stavebných prác rôznych od Dokumentácie a Technologických zariadení bližšie vymedzených Zmluvou vo vzťahu k Súboru objektov B.

„**Stavebné povolenie**“ znamená jedno alebo viac rozhodnutí, ktoré povoľujú výstavbu Súboru objektov B (a ktoré ukladajú podmienky tejto výstavby) vydaných Príslušným orgánom. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Stavebným povolením sa pre účely tejto Zmluvy rozumie aj integrované povolenie vydané v súlade so zákonom č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších predpisov.

„**Stavebné povolenie pre Súbor objektov A**“ znamená jedno alebo viac rozhodnutí, ktoré povoľujú výstavbu Súboru objektov A vydané Príslušnými orgánmi, ak takéto povolenie bolo potrebné vydať vo vzťahu k stavebnej pripravenosti Súboru objektov A, a/alebo vo vzťahu k vykonaniu časti Diela týkajúceho sa Súboru objektov A.

„Stavebný zákon“ znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

„Stavenisko“ znamená miesta obstarané Objednávateľom uvedené v Podkladoch, kde má byť vyhotovená Stavebná časť Diela a/alebo kde majú byť dodané Technologické zariadenia a Materiály ako aj akékoľvek ďalšie miesta, ktoré môžu byť špecifikované v Zmluve ako súčasť Staveniska.

„Stavenisko A“ znamená tú časť Staveniska, na ktorej budú vykonávané práce bližšie vymedzené v Zmluve vo vzťahu k Súboru objektov A.

„Stavenisko B“ znamená tú časť Staveniska, na ktorej budú vykonávané práce bližšie vymedzené v Zmluve vo vzťahu k Súboru objektov B,

„**Súbor objektov A**“ znamená tú časť Diela, ktorú tvoria objekty, ktoré majú podľa Projektu tvoriť areál výskumných vývojových laboratórií vakcín, a ktorá bude realizovaná v rámci 1. etapy realizácie.

„**Súbor objektov B**“ znamená tú časť Diela, ktorú tvoria objekty, ktoré majú podľa Projektu tvoriť areál pre výrobu vakcín.

„**Subdodávateľ**“ znamená akúkoľvek právnickú alebo fyzickú osobu, s ktorou Zhotoviteľ uzavrel zmluvu o subdodávke na vyhotovenie časti Diela, ako aj právneho nástupcu tejto osoby, a ktorá je uvedená v Prílohe č. 11 Zmluvy alebo bola odsúhlasená Objednávateľom podľa článku 3.14 (*Subdodávateľia*) tejto Zmluvy.

„**Súpis uskutočnených prác**“ znamená súpis uskutočnených prác predložený Zhotoviteľom ako súčasť žiadosti o Potvrdenie faktúry podľa článku 10 (*Zmluvná cena a platby*) tejto Zmluvy.

„**Skúšobná výroba**“ znamená skúšobnú výrobu, ktorú uskutoční Objednávateľom poverená osoba v Súbore objektov B a bude ukončená produktovou validáciou, pričom v rámci Skúšobnej výroby je Zhotoviteľ povinný poskytnúť Objednávateľovi, resp, Objednávateľom poverenej osobe všetku potrebnú súčinnosť.

„**Štátny ústav pre kontrolu liečiv**“ znamená správny orgán zriadený ako rozpočtová organizácia Ministerstva zdravotníctva SR zabezpečujúca dozor nad kvalitou, účinnosťou a bezpečnosťou liečiv a zdravotníckej techniky, a ktorý vykonáva ďalšie činnosti v rámci svojej pôsobnosti na základe ustanovenia § 64 zákona č. 140/1998 Z. z. o liekoch a zdravotníckych pomôckach v znení neskorších predpisov.

„**Technologické zariadenia**“ znamená prístroje, stroje a iné podobné zariadenia, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela a sú bližšie vymedzené Prílohou č. 7 tejto Zmluvy.

„**Utajované skutočnosti**“ znamenajú všetky informácie týkajúce sa Projektu, ktoré sú v súlade so Zákomom o ochrane utajovaných skutočností utajované a ochranu ktorých je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať.

„**Územné rozhodnutie**“ znamená jedno alebo viac rozhodnutí, ktoré povoľujú umiestnenie Diela alebo jeho časti (a ktoré ukladajú podmienky tejto výstavby) vydaných príslušným stavebným úradom, alebo iným príslušným orgánom.

„**Validácia riadiacich systémov**“ znamená súčasť validácií vykonávaných v súlade s článkom 6.1.4 tejto Zmluvy podľa Riadiaceho plánu validácií.

„**Vybavenie**“ znamená Zariadenie Zhotoviteľa, Materiály, Technologické zariadenia a Dočasný objekt, alebo čokoľvek z toho, tak ako je to potrebné.

„**Vyššia moc**“ má význam uvedený v článku 14 (*Vyššia/a moc*) tejto Zmluvy.

„**Vyhradené Technologické zariadenia**“ znamená technologické zariadenia vyžadujúce špeciálne certifikáty pred uvedením do prevádzky, napr. certifikáty, tlakové skúšky a pod.

„**Základná projektová dokumentácia**“ znamená (projektovú) dokumentáciu, ktorá slúžila ako podklad pre vydanie Územných rozhodnutí a/alebo, ktorá bola spracovaná pre účely Procesu EIA.

„Zábezpeka na vykonanie prác“ (na splnenie zmluvných záväzkov) znamená zábezpeku (alebo zábezpeky) podľa článku 16.2 (*Zábezpeka na vykonanie prác (na splnenie zmluvných záväzkov)*) tejto Zmluvy.

„Zadržané platby7„Zadržné“ znamená akumulované zadržané peniaze, ktoré Objednávateľ zadržáva podľa článku 10.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy a vypláca podľa článku 10.9 (*Platba Zadržného*) tejto Zmluvy.

„Zákon o ochrane utajovaných skutočností“ znamená zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„Zákon o verejných prácach“ znamená zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

„Zariadenie Objednávateľa“ znamená prístroje, stroje, vozidlá a iné podobné zariadenia (ak nejaké sú), ktoré dáva k dispozícii na použitie Zhotoviteľovi pri vyhotovení Diela, tak ako sa to uvádza v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy; nezahŕňa však Technologické zariadenie, ktoré neprevzal Objednávateľ.

„Zariadenia a Materiál poskytnutý Objednávateľom“ znamená vlastný Materiál alebo Zariadenia Objednávateľa, ktorý poskytne v súlade s článkom 3.2.4 tejto Zmluvy, a ktoré sú uvedené v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy.

„Zariadenie Zhotoviteľa“ znamená všetky prístroje, stroje, vozidlá a iné podobné zariadenia, náradie, prístroje, spotrebiče, iné vybavenie potrebné pre vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd a nedorobkov. Zariadenie zhotoviteľa nezahŕňa Dočasné dielo, Zariadenia Objednávateľa (ak nejaké je), Technologické zariadenia, Materiály a akékoľvek ďalšie veci, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela.

„Záručná doba“ (Lehota na oznámenie väd) znamená obdobie pre oznámenie väd na Diele, alebo jeho časti (podľa okolností) podľa článku 7.1 (*Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie väd*) tejto Zmluvy trvajúce päť (5) Rokov (so všetkými predĺženiami podľa článku 7.4 (*Predĺženie Záručnej doby*)) počítané od prevzatia Diela alebo jeho časti podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy.

„Záručné skúšky“ znamenajú skúšky vykonávané Zhotoviteľom v súlade s článkom 6.1.3 (*Záručné skúšky*) tejto Zmluvy, ktoré sú predpokladom prevzatia Technologických zariadení a/alebo Funkčných systémov Technologických zariadení.

„Záznam o vykonaní Individuálnej skúšky“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie Individuálnej skúšky vykonávanej v súlade s článkom 6.1.1 (*Individuálne skúšky*) tejto Zmluvy.

„Záznam o vykonaní Komplexnej skúšky“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie Komplexnej skúšky vykonávanej v súlade s článkom 6.1.2 (*Komplexné skúšky*) tejto Zmluvy.

„Záznam o vykonaní priebežnej skúšky Materiálov“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie priebežnej skúšky Materiálov vykonávanej v súlade s článkom 6.1.5 (*Priebežné skúšky Materiálov*) tejto Zmluvy.

„Záznam o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie Preberacej skúšky k Stavebnej časti vykonávanej v súlade s článkom 6.1.6 (*Preberacie skúšky k Stavebnej časti*) tejto Zmluvy.

„Záznam o vykonaní Záručnej skúšky“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie Záručnej skúšky vykonávanej v súlade s článkom 6.1.3 (*Záručné skúšky*) tejto Zmluvy.

„Zmena“ znamená akúkoľvek zmenu Diela, ktorá je nariadená alebo schválená ako Zmena podľa článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy.

„Zmena kontroly Zhotoviteľa“ znamená zmenu právnej formy Zhotoviteľa alebo vlastníckej štruktúry Zhotoviteľa, uskutočnenú vo forme (i) jedného alebo viacerých prevodov podielu/akcií Zhotoviteľa; (ii), predaja podniku alebo časti podniku Zhotoviteľa; a/alebo (iii) iným spôsobom s podobnými účinkami.

„Zmluvná cena“ znamená cenu definovanú v článku 10 (*Zmluvná cena a platby*) tejto Zmluvy a zahŕňa všetky úpravy ceny vykonané v súlade so Zmluvou.

1.2 VÝKLAD

1.1.2 Pokiaľ z kontextu nevyplýva niečo iné, riadi sa výklad tejto Zmluvy nasledujúcimi pravidlami:

1. výrazy v jednotnom čísle označujú aj výrazy v množnom čísle a naopak;
2. každý z gramatických rodov označuje aj ostatné gramatické rody;
3. odkaz na Zmluvu je odkazom aj na jej prípadné zmeny, ak boli vykonané v súlade so Zmluvou a odkazy na body, články a Prílohy Zmluvy sú odkazmi na body, články 2. časti tejto Zmluvy a Prílohy Zmluvy, ak nie je uvedené inak;
4. odkazy na Právne predpisy sú odkazmi na príslušnú právnu úpravu v platnom znení, pričom pokiaľ sú v Zmluve, jej dodatkoch alebo Prílohách odkazy na ustanovenia právnych predpisov, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými ustanoveniami právnych predpisov, považujú sa tieto odkazy na ustanovenia právnych predpisov, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné ustanovenia v ich platnom znení, ak to neodporuje dojednaniam Zmluvy, jej dodatkom alebo Prílohám;
5. odkaz na akýkoľvek dokument je odkazom na dokument v jeho aktuálnom znení, vrátane jeho zmien, s výnimkou prípadov, keď sa podľa Zmluvy na zmenu dokumentu vyžaduje súhlas niektorej zo zmluvných strán a tento súhlas nebol poskytnutý;
6. slová označujúce osoby alebo strany zahŕňajú obchodné spoločnosti a iné právnické osoby, okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje niečo iné;
7. ustanovenia obsahujúce slovo "súhlasit", "súhlas" alebo "dohoda" alebo slová podobného významu vyjadrujúce súhlasný prejav vôle vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli urobené písomne a doručené v súlade s článkom 18.3 (*Komunikácia a jazyk*) Zmluvy;
8. bez zbytočného odkladu alebo bezodkladne znamená v lehote nie dlhšej, ako takej, ktorá je pri plnení s náležitou odbornou starostlivosťou v obchodnom styku, ktorú možno od dotknutej osoby spravodlivo, s ohľadom na charakter plnenia/povinnosti požadovať, nevyhnutná na splnenie príslušnej povinnosti;
9. "písomný" alebo "písomne" znamená písaný rukou, strojom, tlačенý, prípadne vyhotovený elektronicky a existujúci vo forme trvalého záznamu;
10. nadpisy v Zmluve majú iba informatívny charakter a slúžia na lepšiu orientáciu v texte Zmluvy a nemajú vplyv na výklad jej ustanovení;

1.1.1 Prílohy k Zmluve sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú aj Prílohy výslovne neuvedené v bode 1.3.1 Zmluvy, ale ktoré sa neoddeliteľnou súčasťou Zmlúvy stali na základe dohody zmluvných strán.

1.1.2 Obsah dodatkov a Príloh k Zmluve je vykladaný tak, aby mal rovnakú platnosť a účinnosť, ako keby bol určený priamo v dojednaniach obsiahnutých v Zmluve.

1.1.3 Pre lehoty ustanovené v Zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch platia ustanovenia § 122 Občianskeho zákonníka alebo osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov, ak z tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné.

1.3 SÚČASTI ZMLUVY

1.1.5 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy budú všetky nasledujúce Prílohy Zmluvy aj s ich Prílohami:

- (a) Príloha 1 - Ponuka
- (b) Príloha 2 - Podklady

- (c) Príloha 3 - Základná projektová dokumentácia
- (d) Príloha 4 - Zariadenia a Materiály poskytované Objednávateľom
- (e) Príloha 5 - Špecifikácia ceny
- (f) Príloha 6 - Stavebná časť, Dokumentácia pre Stavebnú časť a ostatné práce týkajúce sa Stavebnej časti
- (g) Príloha 7 - Technologické zariadenia, Dokumentácia pre Technologické zariadenia a ostatné práce týkajúce sa Technologických zariadení
- (h) Príloha 8 - Požiadavky na spôsob a rozsah vykonávania Individuálnych skúšok, Komplexných skúšok a Záručných skúšok
- (i) Príloha 9 - Požiadavky na obsah, rozsah a členenie Riadiaceho plánu validácií
- (j) Príloha 10 - Harmonogram
- {k} Príloha 11 - Subdodávateľa
- (l) Príloha 12 - Nominovaní subdodávateľa
- (m) Príloha 13 - Požiadavky na súčinnosť Objednávateľa

{ďalej pre Zmluvu a všetky jej Prílohy ako „Zmluva“)

1.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci procesu výberu Zhotoviteľa sa stáva súčasťou tejto Zmluvy a tvorí Prílohu č. 1. Pokiaľ sú však skutočnosti uvedené v Ponuke v rozpore s požiadavkami tejto Zmluvy alebo ktorejkoľvek jej Prílohy, rozhodujúce sú ustanovenia tejto Zmluvy, alebo ktorejkoľvek jej inej Prílohy.

2. ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

2.1 ÚČEL ZMLUVY

Účelom Zmluvy je vykonanie Diela v súlade so Zmluvou tak, aby v rámci realizácie Projektu vznikli úplné, funkčné a celistvé stavebné a technologické celky, ktoré budú spĺňať požiadavky zodpovedajúce vysokému stavebno-technickému a technologickému štandardu obvykle kladenému na moderné areály výskumných vývojových laboratórií a areály pre výrobu vakcín, ako aj požiadavky osobitných predpisov kladených na tento druh objektov, a to aj s ohľadom na skutočnosť, že Projekt má plniť funkciu zabezpečenia Slovenskej republiky proti pandémie chrípky a samotné Technologické zariadenia ako aj Súbor objektov A a Súbor objektov B majú byť spôsobilé na dlhodobé a bezporuchové užívanie.

2.2 PREDMET ZMLUVY

2.2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo, vrátane Dokumentácie, Stavebnej časti, dodania, inštalácie a montáže Technologických zariadení, uvedenia Technologických zariadení do prevádzky a výkon ďalších súvisiacich činností v kvalite, rozsahu a čase dohodnutom touto Zmluvou a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za zhotovené Dielo Zmluvnú cenu, a to všetko za podmienok ustanovených touto Zmluvou.

2.2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má dostatok odborných predpokladov a skúseností potrebných na realizáciu Diela podľa Zmluvy.

2.2.3 Záväzok Zhotoviteľa podľa článku 2.2.1 tejto Zmluvy spočíva v rámci vykonávania Diela najmä v povinnosti Zhotoviteľa:

2.2.3.1 navrhnúť a vypracovať Dokumentáciu, ktorej súčasťou je:

1. Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie vypracovaná na základe Základnej projektovej dokumentácie a v súlade s Územnými rozhodnutiami a ostatnými rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami Príslušných orgánov a podmienkami v nich obsiahnutými s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 6 a Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy, ktorú je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie pred jej predložením Príslušnému orgánu za účelom zabezpečenia vydania Stavebného povolenia;

2. Riadiaci plán validácií s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 9 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy;

2. Realizačná dokumentácia s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 6 a Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy;

3. Dokumentácia skutočného realizovania s obsahom, v rozsahu a členení podľa Zmluvy, najmä Prílohy č. 6 a Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy;

4. Dokumentácie pre Kolaudačné rozhodnutie, s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 6 a Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy

5. Montážna dokumentácia s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy;

6. Prevádzková dokumentácia pre Technologické zariadenia, ktorej súčasťou sú najmä, návody na obsluhu a údržbu jednotlivých strojov a zariadení, prevádzkové predpisy pre Funkčné systémy Technologických zariadení, s obsahom, v rozsahu a členení podľa Prílohy č. 7 tejto Zmluvy, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy, resp. v rozsahu potrebnom na riadne uskutočňovanie prevádzky Súboru objektov A a Súboru objektov B;

7. Dokumentácia o kvalite verejnej práce v súlade so Zákonom o verejných prácach.

2.2.3.1 vykonať Stavebnú časť, ktorá je bližšie špecifikovaná v Prílohe č. 6 tejto Zmluvy v súlade so Zmluvou, Dokumentáciou a na základe Pokynov, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy a tak, aby Stavebná časť spĺňala všetky kritériá umožňujúce riadnu prevádzku Technologických zariadení;

2.2.3.2 dodať Technologické zariadenia v rozsahu podľa Prílohy č. 7 tejto Zmluvy v súlade so Zmluvou, Dokumentáciou a na základe Pokynov a vo vzťahu k nim vykonať práce spočívajúce v montáži, inštalácii a uvedení do prevádzky, pričom uvedenie do prevádzky bude spočívať najmä, nie však výlučne v uvedení do činnosti jednotlivých Funkčných systémov Technologických zariadení, ich vzájomnom zregulovaní a komplexnom vyskúšaní, za súčinnosti spočívajúcej vo vykonávaní dohľadu Objednávateľom poverenej osoby;

2.2.3.3 poskytnúť technickú podporu a súčinnosť Objednávateľom poverenej osobe pri uskutočňovaní skúšobnej prevádzky a Skúšobnej výroby tak v Súbore objektov.A ako aj v Súbore objektov B, ako aj súčinnosť pri spracovávaní štandardných operačných postupov pre všetky výrobné operácie, pokiaľ táto súvisí s predmetom plnenia Zhotoviteľa;

2.2.3.4 poskytnúť súčinnosť v procese certifikácie Súboru objektov A a Súboru objektov B Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv SR;

2.2.3.5 vykonávať inžiniersku činnosť a autorský dozor pri realizácii Projektu, činnosť koordinátora projektovej dokumentácie a činnosť koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia Vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z .z, o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;

2.2.3 J vykonávať ďalšie činnosti pre Objednávateľa súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy, ktorých obsah je bližšie vymedzený v Prílohe č. 6 a Prílohe č. 7, a ktoré spočívajú najmä nie však výlučne v zabezpečení vydania Stavebného povolenia, v zabezpečení vydania Kolaudačného rozhodnutia, vo vykonávaní činností v súlade so Zákonom o verejných prácach, najmä nie však výlučne vypracovať kontrolný a skúšobný plán verejnej práce (Diela), plán užívania verejnej práce (Diela), v poskytovaní súčinnosti pri zabezpečovaní vydania kolaudačného rozhodnutia pre Súbor objektov A a vo vykonávaní ďalších činností, pričom v predmetných prílohách sa pre vylúčenie pochybností taktiež uvádza, ktoré činnosti nie sú súčasťou plnenia podľa tejto Zmluvy;

2.2.3.8 odstrániť vady, vo vzťahu ku ktorým Objednávateľ uplatní svoje nároky zo zodpovednosti za vady v zmysle tejto Zmluvy.

2.2.4 V prípade, že bude potrebné spresniť požiadavky na Dielo, uplatní sa postup podľa článku 3.7.5 (Rozhodnutia) podľa tejto Zmluvy,

2.2.3 Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Dielom sa rozumie každá činnosť Zhotoviteľa vykonávaná na základe tejto Zmluvy a to bez ohľadu na to, či má výsledok tejto činnosti Zhotoviteľa charakter diela v zmysle § 536 ods. 2 Obchodného zákonníka alebo diela v zmysle § 7 Autorského zákona, alebo či výsledkom tejto činnosti je alebo nie je hmotný substrát, ako aj dodanie Technologických zariadení a ich montáž bez ohľadu na ustanovenie § 410 Obchodného zákonníka.

2.2.4 Pre vylúčenie pochybností sa ďalej uvádza, že odplata za výkon všetkých činností podľa tejto Zmluvy je súčasťou Zmluvnej ceny.

1. VYKONÁVANIE DIELA

3.1.1 Zhotoviteľ vykonáva Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

3.1.2 Ak nie je v Zmluve stanovené inak, zaplatí Zhotoviteľ všetky poplatky, výpožičné a ďalšie platby za:

(a) prírodné materiály získané mimo Staveniska, a

(b) odvoz materiálov po demoláciách a výkopoch a ďalších nadbytočných materiálov (či už prírodných alebo umelých), okrem prípadu, kedy sa priestory pre ich uloženie nachádzajú na Stavenisku a sú uvedené v Zmluve.

3.1.1 Zhotoviteľ vykonáva Dielo s vynaložením odbornej starostlivosti, efektívne a v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami.

3.1.2 Zhotoviteľ je pri jeho vykonávaní povinný dodržiavať Právne predpisy, postupovať v súlade s požiadavkami všetkých STN, ktoré boli vydané a súvisia s plnením vykonávaným na základe tejto Zmluvy (najmä, nie však výlučne STN ISO 9001:2009, STN ISO 14001:2005) s požiadavkami vyplývajúcimi z Podkladov, s Pokynmi, požiadavkami, rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami Príslušných orgánov, v súlade s upresnením požiadaviek na Dielo v súlade s postupom podľa článku 2.2.4 tejto Zmluvy, a v súlade s vyjadreniami a stanoviskami Objednávateľa alebo Nezávislého dozoru, o ktoré Zhotoviteľ požiadal v súlade s článkom 3.3.3 tejto Zmluvy.

3.1.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti všetky príslušné oprávnenia, privolenia, súhlasy, vyjadrenia, koncesie, certifikáty, licencie a iné dokumenty, ktoré boli súčasťou Podkladov a sú potrebné na realizáciu Diela podľa Zmluvy, ak nie je v tejto Zmluve vo vzťahu ku konkrétnemu príslušnému oprávneniu, privoleniu, súhlasu, vyjadreniu, koncesii, certifikátu, licencií a inému dokumentu uvedené inak, alebo ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3.1.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť za účelom realizácie Diela, kedykoľvek ho o to Nezávislý dozor alebo Objednávateľ požiada. Bez predchádzajúceho upozornenia Nezávislého dozoru alebo Objednávateľa Zhotoviteľ nesmie vykonať žiadnu podstatnú zmenu týchto opatrení a metód.

3.1.5 Zmluvné strany sa rôzne od ustanovenia § 557 Obchodného zákonníka dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený akýkoľvek výsledok jeho činnosti podľa tejto Zmluvy poskytnúť tretej osobe.

3.2 VECI URČENÉ NA VYKONANIE DIELA

3.2.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Materiál, Technologické zariadenia a Dokumentáciu tak ako sú uvedené v Zmluve, Pracovníkov Zhotoviteľa, Vybavenie, spotrebované prostriedky a iné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú požadované Zmluve.

3.2.2 Dodanie Vybavenia

3.2.2.1 Zhotoviteľ oznámi Nezávislému dozoru najmenej štrnásť (14) Dní pred dátumom, kedy bude na Stavenisko dodané nejaké Technologické zariadenie alebo významnejšia položka iného Vybavenia.

3.2.2.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za balenie, naloženie, prepravu, dodávku, vyloženie, skladovanie a ochranu všetkého Vybavenia a ďalších vecí vyžadovaných pre realizáciu Diela.

3.2.2.3 Zhotoviteľ zabezpečí, aby Objednávateľovi alebo tretej osobe nevznikla škoda či iná ujma v dôsledku poškodenia, spôsobeného prepravou Vybavenia, a v prípade jej vzniku je povinný uhradiť Objednávateľovi alebo tretej osobe celú vzniknutú škodu.

3.2.1 Zariadenie Zhotoviteľa

Zhotoviteľ zodpovedá za všetky Zariadenia Zhotoviteľa. Výhradným účelom Zariadenia Zhotoviteľa dopraveného na Stavenisko je realizácia Diela.

3.2.2 Zariadenia a Materiál poskytované Objednávateľom

3.2.4.1 Objednávateľ môže poskytnúť Zariadenia Objednávateľa (ak nejaké má a predpokladá to Príloha č. 4 tejto Zmluvy) pre používanie Zhotoviteľovi pri realizácii Diela v súlade s podrobnosťami, ustanoveniami a cenami uvedenými v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve stanovené inak Objednávateľ nezodpovedá za Zariadenia Objednávateľa pokiaľ s nimi manipulujú, riadia ich, ovládajú alebo ich kontrolujú Pracovníci Zhotoviteľa.

3.2.4.2 Primerané množstvá a splatné čiastky za použitie Zariadení Objednávateľa odsúhlasí, alebo o nich rozhodne Nezávislý dozor v súlade s článkami *(Požiadavky (nároky) Objednávateľa)* tejto Zmluvy a 3.7.5 *(Rozhodnutia)* tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zaplatí tieto čiastky Objednávateľovi.

3.2.4.3 Objednávateľ môže Zhotoviteľovi bezplatne poskytnúť „vlastné Materiály alebo Zariadenia“ (ak nejaké má a predpokladá to Príloha č. 4 tejto Zmluvy) v súlade s podrobnosťami uvedenými v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Objednávateľ na vlastné nebezpečenstvo a náklady dodá tieto Materiály alebo Zariadenia Objednávateľa na Stavenisko v čase, o ktorom najmenej štrnásť (14) Dní vopred informuje Zhotoviteľa. Zhotoviteľ Materiály alebo Zariadenia Objednávateľa prevezme, skontroluje a ihneď oznámi Nezávislému dozoru nedostatok, vadu alebo poškodenie týchto Materiálov alebo Zariadení Objednávateľa. Pokiaľ sa obe zmluvné strany nedohodnú inak, Objednávateľ okamžite odstráni oznámený nedostatok, vadu alebo poškodenie.

3.3 POKYNY

3.3.1 Pokyny, ktorými je Zhotoviteľ v zmysle tejto Zmluvy viazaný je mu oprávnený dať Nezávislý dozor alebo Objednávateľ alebo Objednávateľom poverená osoba.

3.3.2 Zhotoviteľ je vždy povinný konať v súlade s Pokynmi, a nie je oprávnený sa od týchto Pokynov odchýliť, ibaže (i) obdrží predchádzajúci písomný súhlas Nezávislého dozoru, Objednávateľa, alebo Objednávateľom poverenej osoby ku konaniu podľa vlastného uváženia, alebo (ii) je také odchýlenie nevyhnutné urobiť v prípade bezprostredne hrozacej ujmy a stavu núdze na ochranu záujmov Objednávateľa a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu Nezávislého dozoru, Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby nie je možné rozumne vyžadovať, (iii) sú tieto Pokyny v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy, alebo by mohli ohrozovať bezpečnosť a zdravie na Stavenisku.

3.3.3 Pokiaľ si niektorá záležitosť počas vykonávania Diela vyžaduje vyjadrenie alebo stanovisko Objednávateľa, Zhotoviteľ môže požiadať Nezávislý dozor o vydanie Pokynu. Objednávateľ je povinný vydať Pokyn do siedmich (7) Dní odo dňa, kedy Zhotoviteľ o vydanie Pokynu požiadal.

3.3.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri realizácii Diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu Pokynov. Ak však nedôjde k zmene Pokynov Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných Pokynov. Ustanovenie článku 3.3.2. nie je týmto dojednaním dotknuté.

3.3.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne Objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť Pokynov na účely zabezpečenia splnenia účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy a riadnej realizácie Diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný písomne upozorniť, ak sú tieto v rozpore s Právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa na nevhodnosť takéhoto Pokynu bude Objednávateľ trvať na jeho dodržaní, čo oznámi písomne Zhotoviteľovi do siedmich (7) Dní odo dňa, keď obdrží upozornenie Zhotoviteľa, bude povinnosťou Zhotoviteľa takýto Pokyn splniť, nebude však zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak Objednávateľ neoznámi Zhotoviteľovi vo vyššie uvedenej lehote, že trvá na svojom Pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na splnení takéhoto Pokynu a Zhotoviteľ tento Pokyn nesplní.

3.3.6 Zhotoviteľ upozorní Nezávislý dozor vždy, keď je pravdepodobné, že sa realizácia Diela oneskorí alebo preruší, ak nevhodný Pokyn prekáža v riadnom vykonávaní Diela, alebo ak Pokyn nebude vydaný v primeranom čase v zmysle Zmluvy. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o predmetnom Pokyne, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania alebo prerušenia prác.

3.3.7 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady, ako dôsledok toho, že Nezávislý dozor alebo Objednávateľ nevydal Pokyn v rozumnom (primeranom) čase, alebo boli práce prerušené v dôsledku nevhodného Pokynu, ktorý je špecifikovaný v upozornení s priloženými podrobnosťami, Zhotoviteľ dá Nezávislému dozoru ďalšie upozornenie a podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy bude mať nárok na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

1.3.1 Po obdržaní tohto ďalšieho upozornenia je Nezávislý dozor povinný postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol.

1.3.2 Avšak pokiaľ (a do tej miery ak) omeškanie bolo spôsobené nejakou chybou alebo omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom dokumente Dokumentácie, alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty realizácie, Lehoty 1. etapy realizácie ani uhradenie Nákladov.

3.4 VLASTNÍCTVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1.3.4 Vlastníkom Diela je od počiatku Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ, a taktiež tým nie je dotknutá iná zodpovednosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

1.3.5 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa prevzatím Diela Objednávateľom podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy.

1.3.6 V prípade vydania Preberacieho protokolu na časť Diela podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa povinnosť starostlivosti o túto časť Diela a nebezpečenstvo škody na tejto časti Diela.

1.3.7 Aj po prechode nebezpečenstva škody na Objednávateľa v súlade s týmto článkom 3.4 (*Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody*) tejto Zmluvy, bude Zhotoviteľ zodpovedať za dozor na všetky práce, ktoré treba vykonať ku dňu uvedenému v Preberacom protokole, pokiaľ Nezávislý dozor nestanoví, že chýbajúce práce boli dokončené.

1.3.8 V prípade straty, zničenia, alebo akéhokoľvek poškodenia Diela, Vybavenia, alebo Dokumentácie počas obdobia, kedy za ne nesie zodpovednosť Zhotoviteľ, z akýchkoľvek dôvodov, ktoré nie sú uvedené v článku 12.2 (*Riziká Objednávateľa*) tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo napraviť stratu, zničenie alebo poškodenie tak, aby Dielo, Vybavenie, a Dokumentácie zodpovedali podmienkam tejto Zmluvy.

3.4.6 Po prevzatí Diela Objednávateľom podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) bude Zhotoviteľ' naďalej zodpovedať za akúkoľvek stratu, zničenie alebo škodu spôsobenú:

(a) akýmkoľvek konaním Zhotoviteľa, Pracovníkov Zhotoviteľa, alebo iných osôb, za ktoré Zhotoviteľ' zodpovedá,

(b) ktoré vzniklo v dôsledku činností Zhotoviteľa pred prevzatím Diela Objednávateľom, za ktoré bol Zhotoviteľ' zodpovedný.

3.47 Materiál zostáva vo vlastníctve Zhotoviteľa až do doby, keď sa spracovaním stane súčasťou predmetu Diela. Zhotoviteľ' znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré prevzal na vykonanie Diela od Objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na Materiáli alebo Zariadení Objednávateľa po jeho prevzatí Zhotoviteľom bude znášať Zhotoviteľ' a takýto Materiál alebo Zariadenia Objednávateľa bude Zhotoviteľ' opatrovať s náležitou odbornou starostlivosťou.

3.5 SÚČINNOSŤ

Objednávateľ' je povinný na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi za účelom a v rozsahu nevyhnutnom na umožnenie dosiahnutia účelu Zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v udelení potrebných splnomocnení pre Zhotoviteľa, udelení súhlasov a prívolení pri žiadostiach Zhotoviteľa o potrebné povolenia, licencie alebo schválenia vyžadované Právnymi predpismi, ktoré je Zhotoviteľ' povinný získať podľa článku 18.5 (*Dodržiavanie Právnych predpisov*) tejto Zmluvy, uzavretí príslušných zmlúv potrebných na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy. Zhotoviteľ' je povinný včas, najneskôr pätnásť (15) Dní vopred, Objednávateľa písomne požiadať o udelenie takýchto splnomocnení, súhlasov a prívolení, v opačnom prípade zodpovedá za spôsobenú škodu. Objednávateľ' je ďalej povinný poskytovať Zhotoviteľovi informácie, Podklady, vyjadrenie a stanoviská v rozsahu nevyhnutnom na plnenie tejto Zmluvy. Objednávateľ' je povinný poskytovať ďalšiu súčinnosť vyplývajúcu z ustanovení tejto Zmluvy. Osobitné požiadavky na súčinnosť Objednávateľa sú obsiahnuté v Prílohe č. 13 tejto Zmluvy.

3.6 PRACOVNÍCI OBJEDNÁVATEĽA A PRACOVNÍCI OBJEDNÁVATEĽOM POVERENÉ OSOBY

Objednávateľ' zabezpečí, aby Pracovníci Objednávateľa a Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby na Stavenisku, ako aj iné osoby odôvodnene sa pohybujúce v areáloch, v ktorých sa Stavenisko nachádza:

(a) spolupracovali pri úsilí Zhotoviteľa podľa článku 3.16 (*Spolupráca*) tejto Zmluvy, a

(b) podnikali kroky obdobné tým, ktoré sa vyžadujú od Zhotoviteľa podľa písm. (a), (b), a (c) článku 4.5.4 (*Bezpečnostné postupy*) tejto Zmluvy a podľa článku 4.5.5 (*Ochrana životného prostredia*) tejto Zmluvy.

3.7 NEZÁVISLÝ DOZOR

3.7.1 Povinnosti a právomoc Nezávislého dozoru

1.3.4.1 Objednávateľ' je povinný menovať Nezávislý dozor, ktorý bude vykonávať povinnosti jemu vyplývajúce zo Zmluvy. Ustanovenia tohto článku 3.7 tejto Zmluvy, ako aj ďalšie ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré definujú povinnosti Nezávislého dozoru sa primerane použijú aj na rozsah povinností a právomoc Objednávateľom poverenej osoby. Ak Objednávateľ' nevymenuje Nezávislý dozor v primeranom čase pred Dátumom začatia prác podľa článku 5,1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy, Objednávateľ' je povinný menovať svojho zástupcu, ktorý bude mať na prechodnú dobu, kým nebude menovaný Nezávislý dozor oprávnenia a povinnosti Nezávislého dozoru podľa tejto Zmluvy. Po vydaní posledného Preberacieho protokolu je Objednávateľ' oprávnený poveriť výkonom všetkých činností Nezávislého dozoru podľa tejto Zmluvy Objednávateľom poverenú osobu, okrem tých, pri ktorých sa predpokladá postup podľa článku 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy.

1.3.4.2 Personál Nezávislého dozoru musí zahŕňať dostatočne kvalifikovaných inžinierov a ďalších odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať tieto povinnosti.

1.3.4.3 Nezávislý dozor nie je oprávnený dopĺňať/meniť Zmluvu.

1.3.4.4 Nezávislý dozor je oprávnený uplatňovať právomoci, ktoré mu prislúchajú tak ako sú uvedené v Zmluve, alebo ako to zo Zmluvy nutne vyplýva.

1.3.4.5 Kedykoľvek Nezávislý dozor vykonáva určitú činnosť, pre ktorú sa vyžaduje súhlas Objednávateľa, potom (pre účely Zmluvy) sa predpokladá, že Objednávateľ mu taký súhlas udelil,

1.3.4.6 Ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak:

(a) kedykoľvek si Nezávislý dozor plní svoje povinnosti, alebo vykonáva činnosti uvedené v Zmluve alebo z nej vyplývajúce, predpokladá sa, že Nezávislý dozor koná v mene a na účet Objednávateľa;

(b) Nezávislý dozor nemá právomoc zbaviť ktorúkoľvek zo zmluvných strán akýchkoľvek povinností, záväzkov alebo zodpovednosti podľa Zmluvy;

(c) každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, Pokyn, upozornenie, návrh, požiadanie, skúška alebo podobný úkon Nezávislého dozoru (vrátane absencie nesúhlasu), nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti, ktorú má podľa Zmluvy, vrátane zodpovednosti za vady a táto zodpovednosť Zhotoviteľa tým nie je dotknutá,

(d) kedykoľvek si určitá záležitosť vyžaduje schválenie, kontrolu, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, Pokyn, upozornenie, návrh, požiadanie, skúšku alebo podobný úkon Nezávislého dozoru, Nezávislý dozor bude povinný tieto vykonať v lehote primeranej podľa konkrétnych okolností a počínať si pri vynaložení odbornej starostlivosti tak, aby nedošlo k omeškaniu činností Zhotoviteľa vykonávaných podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Nezávislému dozoru poskytne potrebnú súčinnosť, ktorá umožní Nezávislému dozoru konať v súlade s predchádzajúcou vetou.

3.7.2 Delegovanie právomoci Nezávislým dozorom

1.3.1.1 Nezávislý dozor je oprávnený poveriť výkonom povinností a delegovať právomoci na svojich asistentov a je oprávnený takéto poverenie výkonom povinností či delegovanie právomoci taktiež odvolať. Medzi týmito asistentmi môže byť stály dozorca stavby a/alebo Materiálov, nezávislí inšpektori menovaní na preskúmanie a/alebo odskúšanie súčastí Technologického zariadenia alebo iné osoby poverené kontrolou plnenia Zmluvy. Poverenie výkonom povinností, delegovanie právomocí alebo ich odvolanie musí byť uskutočnené v písomnej forme, v prípade že ide o subdodávateľov Nezávislého dozoru s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa, a voči Zhotoviteľovi bude účinné tretím (3) Dňom od doručenia oznámenia o poverení výkonom povinností alebo delegovaní právomoci alebo o jeho odvolaní, ak v tomto oznámení nebude uvedený neskorší termín. Poverenie výkonom povinností a/alebo delegovanie právomocí na asistenta bude obsahovať vymedzenie rozsahu jeho právomocí a/alebo povinností. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, Nezávislý dozor nie je oprávnený delegovať právomoc rozhodovať o akejkoľvek záležitosti v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy.

Z.7.2.2 Asistenti v zmysle predchádzajúceho bodu musia byť osobami s vhodnou kvalifikáciou, kompetentní pre vykonávanie týchto povinností a uplatňovanie právomoci, plynulo ovládajúci slovenský jazyk,

3.7.2.3 Každý asistent, ktorý boí poverený výkonom povinností, alebo na ktorého bola delegovaná právomoc, bude oprávnený vydávať Pokyny Zhotoviteľovi výhradne v rozsahu stanovenom takýmto poverením. Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, Pokyn, upozornenie, návrh, žiadosť, skúška, alebo podobný úkon asistenta, v súlade so spomínaným delegovaním, budú mať rovnaký účinok ako keby išlo o úkon Nezávislého dozoru, s tým že:

(a) akékoľvek opomenutie neschváliť prácu, Technologické zariadenie alebo Materiály nebude znamenať ich schválenie, a preto nesmie obmedzovať právo Nezávislého dozoru zamietnuť takúto prácu, Technologické zariadenie alebo Materiály,

(b) ak Zhotoviteľ spochybňuje akékoľvek rozhodnutie alebo Pokyn asistenta, môže predložiť túto záležitosť Nezávislému dozoru, ktorý je povinný bezodkladne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo Pokyn.

3.7.3 Pokyny Nezávislého dozoru

1.3.1.1 Nezávislý dozor môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi Pokyny a dodatočné alebo upravené/pozmenené/doplnené Podklady v súlade s článkom 4.1.1.4 tejto Zmluvy, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a odstránenie akýchkoľvek väd v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ ľ bude prijímať Pokyny iba od Nezávislého dozoru, alebo od asistenta, na ktorého boli delegované príslušné právomoci podľa článku 3.7.2 (*Delegovanie právomoci Nezávislým dozorom*) tejto Zmluvy. Ak nejaký Pokyn predstavuje Zmenu, musí sa použiť článok 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy.

1.3.1.2 Zhotoviteľ musí plniť Pokyny vydané Nezávislým dozorom alebo povereným asistentom v ktorejkoľvek záležitosti súvisiacej so Zmluvou. Pokyny Nezávislého dozoru alebo poverených asistentov musia mať písomnú formu. Ak Nezávislý dozor alebo poverený asistent:

(a) vydá ústny Pokyn,

(b) obdrží písomné potvrdenie Pokynu od Zhotoviteľa (alebo v jeho mene) do dvoch (2) pracovných dní po vydaní Pokynu a

(c) nereaguje vydaním písomného zamietnutia alebo Pokynu do dvoch (2) pracovných dní po obdržaní spomínaného potvrdenia,

potom takéto potvrdenie podľa písm. (b) tohto článku 3.7.3.2 tejto Zmluvy predstavuje písomný Pokyn Nezávislého dozoru alebo povereného asistenta (podľa okolností).

3.12.3.3 Ak Zhotoviteľ spochybňuje akýkoľvek Pokyn Nezávislého dozoru, môže predložiť túto záležitosť Objednávateľovi, rovnako, ak Zhotoviteľ spochybňuje Pokyn Objednávateľom poverenej osoby, je oprávnený predložiť túto záležitosť Nezávislému dozoru alebo Objednávateľovi, ktorý je povinný bezodkladne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo Pokyn.

3.7.4 Výmena Nezávislého dozoru

V prípade zámeru Objednávateľa vymeniť Nezávislý dozor, je povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne meno, adresu a príslušnú prax predpokladaného nového (vymeneného) Nezávislého dozoru, s telefónnymi a faxovými číslami a elektronickou adresou nového Nezávislého dozoru. Vymenovanie a odvolanie Nezávislého dozoru sa stane voči Zhotoviteľovi účinným Dňom nasledujúcim po Dni doručenia takéhoto písomného oznámenia Zhotoviteľovi, ak nebude v tomto oznámení uvedený neskorší termín.

3.7.5 Rozhodnutia

1.3.2.1 Kedykoľvek táto Zmluva predpokladá, že pri odsúhlasovaní alebo rozhodovaní o nejakej záležitosti, bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s týmto článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, potom je Nezávislý dozor povinný predmet rozhodnutia konzultovať s obidvomi zmluvnými stranami a pokúsiť sa dosiahnuť zhodu. Ak sa zhoda nedosiahne, Nezávislý dozor musí urobiť spravodlivé rozhodnutie v súlade so Zmluvou, pričom bude brať do úvahy všetky významné okolnosti.

1.3.2.2 Nezávislý dozor je povinný oznámiť obidvom zmluvným stranám výsledok každej dohody alebo rozhodnutia spolu s podporným podrobným popisom. Takáto dohoda alebo rozhodnutie bude pre zmluvné strany záväzná až do jeho zrušenia alebo nahradenia inou dohodou alebo rozhodnutím súdu.

3.8 PREDSTAVITEĽ ZHOTOVITEĽA

3.8.1 Zhotoviteľ je povinný vymenovať pre účely styku s Objednávateľom a Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou osobou pre účely tejto Zmluvy svojho predstaviteľa (zástupcu), ktorý bude mať všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene a na účet Zhotoviteľa podľa Zmluvy. Ak si Zhotoviteľ vyhradí rozhodovanie o niektorých záležitostiach, je povinný rozsah týchto záležitostí oznámiť Objednávateľovi alebo Nezávislému dozoru písomne a je povinný zabezpečiť, aby o tejto záležitosti rozhodol najneskôr do sedem (7) Dní odo dňa predloženia tejto záležitosti Predstaviteľovi Zhotoviteľa, ak táto Zmluva nestanovuje inú lehotu.

3.8.2 Všetky povinnosti a oprávnenia stanovené v Zmluve, alebo z nej vyplývajúce pre Zhotoviteľa, s výnimkou Zmien, inej zmeny Zmluvy, ukončenia Zmluvy, vymenovania a odvolania Predstaviteľa Zhotoviteľa, bude v mene a na účet Zhotoviteľa oprávnený a povinný vykonávať Predstaviteľ Zhotoviteľa s tým, že na výkon týchto činností môže Zhotoviteľ písomne poveriť ktorúkoľvek osobu spomedzi Pracovníkov Zhotoviteľa. Predstaviteľ Zhotoviteľa môže týmto spôsobom poveriť aj inú tretiu osobu. V takom prípade je však povinný vyžiadať si predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa a musí zabezpečiť plnenie povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy. Akékoľvek určenie, Pokyn, kontrola, prehliadka, testovanie, súhlas, schválenie alebo podobné konanie alebo opomenutie urobené akoukoľvek takouto osobou bude mať rovnaké účinky, akoby bolo urobené samotným Predstaviteľom Zhotoviteľa.

3.8.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr dvadsaťjeden (21) Dní pred Dátumom začatia prác, predložiť Nezávislému dozoru na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za Predstaviteľa Zhotoviteľa. Ak Nezávislý dozor takýto súhlas neudelí alebo dodatočne odvolá, je Zhotoviteľ povinný navrhnúť rovnakým spôsobom inú vhodnú osobu.

3.8.4 Zhotoviteľ nesmie, bez predchádzajúceho súhlasu Nezávislého dozoru, odvolať Predstaviteľa Zhotoviteľa alebo vymenovať nového.

3.8.5 Ak Predstaviteľ Zhotoviteľa má byť dočasne neprítomný na Stavenisku, počas realizácie Diela, musí pred stavom svojej neprítomnosti vymenovať vhodnú náhradnú osobu (za podmienky predchádzajúceho súhlasu Nezávislého dozoru) a Nezávislý dozor musí byť o tejto skutočnosti informovaný.

3.8.6 Predstaviteľ Zhotoviteľa musí, v zastúpení Zhotoviteľa, prijímať Pokyny podľa článku 3.7.3 (*Pokyny Nezávislého dozoru*) tejto Zmluvy.

3.8.7 Predstaviteľ Zhotoviteľa môže previesť akúkoľvek právomoc, funkciu alebo oprávnenie na ktorúkoľvek kompetentnú osobu a toto poverenie môže s predchádzajúcim súhlasom Nezávislého dozoru kedykoľvek zrušiť (odvolať). Plnenie povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy musí byť zabezpečené. Poverenie alebo jeho odvolanie je účinné až doručením predchádzajúceho oznámenia, podpísaného Predstaviteľom Zhotoviteľa, v ktorom bude menovaná táto poverená osoba s uvedením právomoci, funkcie alebo oprávnenia, ktoré sa jej udeľujú alebo rušia, Nezávislému dozoru.

3.8.8 Predstaviteľ Zhotoviteľa a ním poverené osoby musia plynulo ovládať slovenský jazyk.

3.8.9 Kedykoľvek Predstaviteľ Zhotoviteľa vykonáva konkrétnu činnosť vyžadujúcu súhlas Zhotoviteľa alebo akýchkoľvek jeho orgánov, má sa na účely Zmluvy za to, že Zhotoviteľa alebo jeho príslušný orgán taký súhlas vydal.

3.9 TECHNICKÝ PERSONÁL A PRACOVNÉ SILY

3.9.1 Zhotoviteľ je povinný si sám zabezpečiť Pracovníkov Zhotoviteľa alebo iných pracovníkov (ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu), ktorí sú nevyhnutní na realizáciu Diela v rozsahu, úrovni, kvalite a lehotách požadovaných Zmluvou.

3.9.2 Zhotoviteľ bude uplatňovať mzdové tarify a dodržiavať pracovné podmienky, ktoré nie sú horšie ako je obvyklé v odbore alebo v priemyselnom odvetví, v ktorom sa vykonáva práca. Ak nie sú aplikovateľné žiadne obvyklé tarify alebo podmienky, bude Zhotoviteľ uplatňovať mzdové tarify a dodržiavať podmienky, ktoré nie sú horšie než všeobecná úroveň miezd a podmienok, ktoré dodržiajú

miestni zhotoviteľia v podobnom odbore alebo priemyselnom odvetví, ako je odbor alebo odvetvie Zhotoviteľa.

3.9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude (ani sa o to nebude pokúšať) priamo či nepriamo zamestnávať alebo akýmkoľvek iným spôsobom najímať Pracovníkov Objednávateľa, ktorí sa zúčastňovali alebo zúčastňujú realizácie Zmluvy, a to až do ukončenia Zmluvy.

3.9.4 Zhotoviteľ je povinný konať v súlade s príslušnými pracovno-právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na Pracovníkov Zhotoviteľa, vrátane, nie však výlučne s Právnymi predpismi týkajúcimi sa zamestnanosti, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, sociálneho zabezpečenia a udeľovania pracovných povolení. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Zhotoviteľa dodržiavali všetky príslušné Právne predpisy vrátane, nie však výlučne tie, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

3.9.5 Na Stavenisku sa nebudú vykonávať práce mimo pracovnú dobu povolenú príslušnými Právnymi predpismi, prípadne uvedenú v Stavebných povoleniach (ak taká je), okrem prípadov ak by

(a) dal k tomu súhlas Nezávislý dozor, alebo

(b) práca bola nevyhnutná alebo nutná k ochrane života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela; o týchto prípadoch bude Zhotoviteľ okamžite informovať Nezávislý dozor.

3.9.1 Na poskytnutie a udržiavanie všetkých potrebných ubytovacích a sociálnych zariadení pre Pracovníkov Zhotoviteľa nie je povinný Objednávateľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je zodpovedný za udržiavanie potrebných ubytovacích zariadení, ak boli zo strany Zhotoviteľa poskytnuté a je zodpovedný za poskytnutie a udržiavanie sociálnych zariadení pre Pracovníkov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ tiež poskytne zariadenia pre Pracovníkov Objednávateľa, ak je to uvedené v Zmluve, alebo dohodnuté zmluvnými stranami.

3.9.2 Zhotoviteľ nedovolí nikomu z Pracovníkov Zhotoviteľa, aby mali dočasné alebo trvalé ubytovanie v objektoch tvoriacich súčasť Staveniska.

3.9 OCHRANA ZDRAVIA A BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI

3.10.1 Zhotoviteľ je povinný vždy vykonať všetky potrebné opatrenia k ochrane zdravia a bezpečnosti Pracovníkov Zhotoviteľa a Pracovníkov Objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí, aby boli na Stavenisku a vo všetkých ubytovacích zariadeniach Pracovníkov Zhotoviteľa a Pracovníkov Objednávateľa, ak boli poskytnuté zo strany Zhotoviteľa, vykonané vhodné opatrenia pre nutné sociálne a hygienické požiadavky a pre prevenciu epidémií.

3.10.2 Zhotoviteľ menuje na Stavenisku bezpečnostného technika, zodpovedného za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Táto osoba bude mať kvalifikáciu pre túto činnosť a právomoc vydávať pokyny a prijímať ochranné opatrenia pre prevenciu nehôd. V priebehu celej realizácie Diela bude Zhotoviteľ poskytovať všetko, čo bude táto osoba pre výkon svojej zodpovednosti a právomoci požadovať. Zhotoviteľ je povinný menovať aj koordinátora projektovej dokumentácie a koordinátora bezpečnosti v zmysle príslušných Právnych predpisov.

3.10.3 Zhotoviteľ pošle Nezávislému dozoru podrobnosti o každej nehode čo najrýchlejšie po tom, ako k nej došlo. Zhotoviteľ bude uchovávať záznamy a podávať správy týkajúce sa ochrany zdravia, bezpečnosti a zabezpečenia osôb a škôd na majetku podľa toho, ako to bude Nezávislý dozor odôvodnene požadovať.

3.10.4 Zhotoviteľ je taktiež povinný po celú dobu prijímať zodpovedajúce opatrenia pre prevenciu každého nezákonného, výtržnickeho alebo nedisciplinovaného správania Pracovníkov Zhotoviteľa a pre zaistenie pokoja a ochrany osôb a majetku na Stavenisku a v jeho okolí.

3.10.5 Zhotoviteľ zabezpečí, aby Pracovníci Zhotoviteľa neboli pri realizácii Diela pod vplyvom alkoholických nápojov alebo toxických látok a aby také nápoje a látky nepožívali pri realizácii Diela.

3.11 DOZOR ZHOTOVITEĽA

3.11.1 V priebehu celej realizácie Diela a tak dlho po nej, ako to bude Nezávislý dozor odôvodnene pokladať za nutné pre splnenie povinností Zhotoviteľa, zabezpečí Zhotoviteľ potrebný dozor pre plánovanie, zaistenie, riadenie, inšpekciu a skúšanie prác.

3.11.2 Dozor bude vykonávaný dostatočným počtom osôb, so zodpovedajúcou znalosťou slovenského jazyka a znalosťou činností, ktoré majú byť vykonané (vrátane požadovaných metód a techník, rizík, ktoré pravdepodobne môžu nastať a metód ochrany pred nehodami) pre uspokojivú a bezpečnú výstavbu Diela.

3.12 KVALIFIKÁCIA A KOMPETENCIE PRACOVNÍKOV ZHOTOVITEĽA

3.12.1 Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci Pracovníci Zhotoviteľa boli vo svojom remese, povolání alebo profesii primerane kvalifikovaní, vyškolení a skúsení a mali na výkon im zverených činností príslušné povolenia, certifikácie a autorizácie, ak je to požadované Právnymi predpismi. Nezávislý dozor môže požadovať, aby Zhotoviteľ odvolal (alebo inicioval odvolanie) ktoréhokoľvek Pracovníka Zhotoviteľa, vrátane Predstaviteľa Zhotoviteľa, pokiaľ sa ho to týka, ktorý:

- (a) trvalo koná nesprávne alebo nedbanlivo,
- (b) plní svoje povinnosti nekompetentne alebo nedbanlivo,
- (c) porušuje niektoré ustanovenia Zmluvy alebo Právne predpisy, alebo
- (d) sa trvalo správa tak, že to ohrozuje bezpečnosť, zdravie alebo ochranu životného prostredia.

3.12.1 Ak je to potrebné, Zhotoviteľ následne vymenuje (alebo iniciuje vymenovanie) vhodnej náhradnej osoby.

3.13 ZÁZNAMY O PRACOVNÍKOCH ZHOTOVITEĽA A ZARIADENIACH ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ bude priebežne viesť a na požiadanie predkladať Nezávislému dozoru podrobné údaje o počte Pracovníkov Zhotoviteľa v jednotlivých profesiách, o ich činnosti a počte každého z typov Zariadenia Zhotoviteľa na Stavenisku. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Nezávislému dozoru podrobné údaje každý kalendárny mesiac vo forme schválenej Nezávislým dozorom, až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole.

3.14 SUBDODÁVATELIA

3.14.1 Zhotoviteľ nesmie zadať Subdodávateľovi/Subdodávateľom vyhotovenie celého Diela.

3.14.2 Zhotoviteľ bude zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy a je zodpovedný za akékoľvek konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie ktoréhokoľvek Subdodávateľa, jeho zamestnancov alebo osôb ním poverených, akoby to bolo konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za akúkoľvek škodu spôsobenú Subdodávateľom pri realizácii Diela Objednávateľovi a/alebo iným osobám. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a bude zodpovedať za splnenie všetkých ustanovení Zmluvy zo strany Subdodávateľov.

3.14.3 Zhotoviteľ je oprávnený zadať subdodávku na realizácii Diela Subdodávateľovi/Subdodávateľom v rozsahu podielu uvedenom v zozname Subdodávateľov uvedenému/uvedeným v Prílohe č. 11 tejto Zmluvy, ktorá bude zodpovedať zoznamu Subdodávateľov.

3.14.4 Inému Subdodávateľovi/Subdodávateľom je Zhotoviteľ oprávnený zadať subdodávku na realizácii Diela iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, alebo ak nie je uvedené inak v tejto Zmluve.

3.14.5 Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť, aby bol v zmluve so Subdodávateľom alebo v akejkoľvek inej písomnej dohode so Subdodávateľom obsiahnutý súhlas Subdodávateľa s prevodom práv a povinností zo zmluvy so Subdodávateľom, zo Zhotoviteľa na Objednávateľa alebo zhotoviteľa vybraného Objednávateľom v prípade ukončenia Zmluvy alebo v prípade ukončenia vykonávania činností, ktoré sú predmetom subdodávky. Bez uzatvorenia zmluvy o subdodávke a získania uvedeného súhlasu Subdodávateľa, nie je Zhotoviteľ oprávnený akúkoľvek subdodávku zadať Subdodávateľovi.

3.14.6 Zhotoviteľ nie je povinný žiadať Objednávateľa o súhlas podľa tohto článku 3.14 (*Subdodávateľia*) tejto Zmluvy v prípade Subdodávateľov, ktorých celková hodnota práce na realizácii Diela neprekročí desať (10) percent zo Zmluvnej ceny bez dane z pridanej hodnoty. To neplatí, ak zadaním subdodávky Subdodávateľovi Zhotoviteľ prekročí rozsah podielu zákazky, ktorý uviedol v zozname Subdodávateľov uvedenom v Ponuke.

3.14.7 Zhotoviteľ je povinný pravidelne raz do Roka, v správe za december príslušného Roka podľa článku 4.5,2 (*Správy o postupe prác*) tejto Zmluvy predkladať Objednávateľovi kompletný zoznam Subdodávateľov. Takýto zoznam je zároveň Zhotoviteľ Objednávateľovi povinný predložiť na požiadanie v lehote uvedenej do štrnásť (14) Dní od požiadavky Objednávateľa alebo Nezávislého dozoru.

3.14.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci Subdodávateľia mali platné príslušné oprávnenia, koncesie, certifikáty, licencie a tiež odbornú kvalifikáciu a dostatok odborných skúseností, ktoré sú nevyhnutné na vykonávanie prác podľa ich zmlúv so Zhotoviteľom.

3.14.9 Zhotoviteľ je povinný za všetkých okolností vystupovať voči Subdodávateľom v súlade so zásadami poctivého obchodného styku, t.j. najmä uhradiť Subdodávateľom dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonané práce podľa ich zmlúv so Zhotoviteľom.

3.14.10 Ak bude zrejmé, že niektorý Subdodávateľ nie je schopný dodržať svoje záväzky v súvislosti s realizáciou Diela podľa Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vyžadovať od Zhotoviteľa, aby ho nahradil iným Subdodávateľom, ktorý bude schopný predmetné záväzky plniť alebo, aby splnil tieto záväzky sám.

3.14.11 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Nezávislému dozoru predpokladaný dátum začatia prác Subdodávateľa najmenej sedem (7) Dní vopred.

3.15 POSTÚPENIE PRÁV ZO SUBDODÁVKY

Ak záväzky Subdodávateľa časovo presahujú dátum uplynutia príslušnej Záručnej doby (lehoty pre oznámenie vád) a Nezávislý dozor pred týmto dátumom vydá Zhotoviteľovi Pokyn, aby postúpil svoje práva zodpovedajúce týmto záväzkom Subdodávateľa na Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný tak urobiť.

3.16 SPOLUPRÁCA

3.16.1 Zhotoviteľ je povinný v súlade so Zmluvou, alebo podľa Pokynov Nezávislého dozoru, zaistiť vhodné podmienky pre vykonávanie prác:

- (a) Pracovníkom Objednávateľa alebo Objednávateľom povereným osobám a ich pracovníkom,
- (b) všetkým iným zhotoviteľom Objednávateľa,
- (c) zamestnancom Príslušných orgánov oprávnených navštíviť Stavenisko a kontrolovať metódy a postup vykonávania prác na Diele,

teda osobám, ktoré sa môžu podieľať na vykonávaní nejakej práce alebo kontroly na Stavenisku alebo v jeho okolí, ktorá nie je zahrnutá v Zmluve.

3.16.1 Každý takýto Pokyn bude tvoriť Zmenu, ak a do takej miery, do akej spôsobí Zhotoviteľovi rozumne nepredvídateľné Náklady. Služby pre tieto osoby môžu zahŕňať použitie Zariadení zhotoviteľa, Dočasný objekt alebo umožnenie prístupu, za ktorý zodpovedá Zhotoviteľ.

3.16.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v areáloch v okolí Súborov objektov A a Súborov objektov B sa odôvodnene pohybujú osoby pracujúce alebo z iného dôvodu vstupujúce do objektov v okolí Súboru objektov A a Súboru objektov B, pričom ak je na vykonávanie prác Zhotoviteľa v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy nevyhnutné obmedzenie ich pohybu, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa na takéto obmedzenia bezodkladne písomne upozorniť.

3.17 NOMINOVANÍ SUBDODÁVATELIA

3.17.1 Nominovanie subdodávateľa

Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu s každým Nominovaným subdodávateľom na realizáciu tej časti Diela, na realizovanie ktorej je nominovaný Objednávateľom, na základe Pokynu, ktorý dá Objednávateľ Zhotoviteľovi.

3.17.2 Námietky proti nominovaniu

Zhotoviteľ nie je povinný uzavrieť zmluvu s Nominovaným subdodávateľom, proti ktorému bezodkladne vznesie odôvodnenú námietku s uvedením podporných argumentov prostredníctvom oznámenia Nezávislému dozoru. Námietku proti Nominovanému subdodávateľovi môže Zhotoviteľ odôvodniť len nasledujúcimi dôvodmi:

(a) existujú dôvody domnievať sa, že Nominovaný subdodávateľ nemá dostatok skúseností, zdrojov alebo nie je dostatočne finančne zabezpečený;

(b) Nominovaný subdodávateľ odmieta v zmluve o subdodávke prevziať voči Zhotoviteľovi zodpovednosť za škodu za následky jeho nedbanlivosti, alebo nesprávneho používania Vybavenia Nominovaným subdodávateľom, jeho zástupcami a zamestnancami;

(a) Nominovaný subdodávateľ sa odmieta v zmluve o subdodávke zaviazat', že pri práci, ktorá je predmetom subdodávky bude konať tak, aby Zhotoviteľa neobmedzoval pri plnení jeho povinností a záväzkov podľa Zmluvy;

(b) Nominovaný subdodávateľ odmieta v zmluve o subdodávke prevziať voči Zhotoviteľovi zodpovednosť za škodu spôsobenú v dôsledku nedodržiavania zmluvných povinností a neplnenia zmluvných záväzkov; alebo

(c) cena subdodávky Nominovaného subdodávateľa by bola po vynásobení koeficientom 1,12 vyššia než Špecifikácia ceny týchto prác v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy-(uvedené neplatí v prípade, ak sa Zhotoviteľ a Objednávateľ písomne dohodnú na zvýšení Zmluvnej ceny primerane k zvýšeniu uvedenému v predchádzajúcej vete).

3.17.3 Platby Nominovaným subdodávateľom

Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za poukazovanie platieb Nominovaným subdodávateľom. Platby za práce realizované Nominovanými subdodávateľmi sú zahrnuté v Zmluvnej cene.

3.17.4 Preukázanie platieb

(a) Pred vydaním Potvrdenia faktúry, ktoré zahŕňa aj čiastku splatnú Nominovanému subdodávateľovi, Nezávislý dozor môže požadovať, aby Zhotoviteľ poskytol primeraný dôkaz o tom, že Nominovaný subdodávateľ obdržal všetky čiastky splatné podľa predchádzajúcich Potvrdení faktúr,

po odpočítaní aplikovateľných odpočtov za zádržné alebo iné.

1.17 Iní Zhotoviteľia Objednávateľa

1.17.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo vstúpiť do samostatných zmluvných vzťahov v súvislosti s realizáciou Projektu zabezpečovaním činností, ktoré sú potrebné v súvislosti s realizáciou Diela, iných ako tých, ktoré sú predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa o zhotoviteľoch vybraných Objednávateľom a akýchkoľvek ich zmenách.

1.17.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zrejmé nedostatky v práci ostatných zhotoviteľov vybraných Objednávateľom, ktoré môžu mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie Diela podľa Zmluvy ihneď potom, ako sa o nich dozvie alebo s vynaložením riadnej odbornej starostlivosti mal a mohol dozvedieť. V prípade opomenutia takéhoto oznámenia nebude Zhotoviteľ oprávnený vznášať nároky voči Objednávateľovi v súvislosti so sťažením realizácie Diela v dôsledku nedostatkov v poskytovaní služieb zhotoviteľmi vybranými Objednávateľom.

1.17.3 Zhotoviteľ je povinný zhotoviteľom vybraným Objednávateľom poskytnúť potrebnú súčinnosť tak, aby mohli vykonávať svoje práce súvisiace s realizáciou Diela. Na účely výkonu ich prác je Objednávateľ oprávnený poskytnúť zhotoviteľom vybraným Objednávateľom informácie a údaje týkajúce sa Zmluvy a prác Zhotoviteľa.

1.17.4 Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek konanie alebo zanedbanie povinností akéhokoľvek zhotoviteľa vybraného Objednávateľom. Objednávateľ je však povinný zmluvne zabezpečiť, aby zhotoviteľia vybraní Objednávateľom zodpovedajúcim spôsobom spolupracovali so Zhotoviteľom pri realizácii Diela. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť Nezávislému dozoru, ktorý zabezpečí koordináciu činností zhotoviteľov vybraných Objednávateľom s činnosťami vykonávanými Zhotoviteľom.

1.17.5 Ustanovením tohto článku 3.18 (*Iní Zhotoviteľia Objednávateľa*) tejto Zmluvy nie je dotknutá povinnosť Objednávateľa postupovať v súlade s povinnosťami podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

1.17.6 Zhotoviteľ neznáša náklady na vykonanie prác inými Zhotoviteľmi Objednávateľa a v prípade, že bude na základe dohody Zhotoviteľa a Objednávateľa pri ich uskutočňovaní používať Zariadenia Zhotoviteľa, je povinný uhradiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške, ktorá bude dohodnutá medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

4. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

4.1 PODKLADY A DOKUMENTÁCIA

4.1.1 Podklady

1.1.3.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v rámci Podkladov, ktoré tvoria Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a boli Zhotoviteľovi odovzdané pred podaním jeho Ponuky, počas rokovaní o obsahu tejto Zmluvy, resp. pri podpise tejto Zmluvy, mu boli poskytnuté informácie, ktoré môžu byť relevantné pre Projekt a sú pre plnenie Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy dostatočné ako východiskové technicko - obchodné a cenové údaje, a taktiež mu boli poskytnuté ďalšie materiály, dokumenty a údaje súvisiace s Projektom a Staveniskom, a podklady pre spracovanie Dokumentácie. V rámci Podkladov mu boli poskytnuté aj Územné rozhodnutie/ia, Základná projektová dokumentácia, Stavebné povolenie pre Súbor objektov A, ak jeho vydanie bolo vo vzťahu k stavebnej pripravenosti Súboru objektov A a/alebo k vykonaniu Diela v časti týkajúcej sa Súboru objektov A potrebné, a všetky ďalšie existujúce rozhodnutia, povolenia, opatrenia a stanoviská Príslušných orgánov, prípadne mu budú poskytnuté v lehotách podľa Harmonogramu. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že Podklady, ktoré mu boli poskytnuté sú dostatočné pre riadne plnenie Zmluvy.

1.1.3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že Podklady preskúmal a detailne sa oboznámil s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v Zmluve. Rovnako potvrdzuje a vyhlasuje, že sa detailne oboznámil so znením Územných rozhodnutí, ako aj všetkými ostatnými rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami Príslušných orgánov vydanými na Projekt v čase uzavretia Zmluvy a podmienkami v nich obsiahnutými. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ prehlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti

majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v Podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť jeho Ponuku alebo inak ovplyvniť vykonanie Diela riadne a včas v súlade so Zmluvou.

1.1.3.3 Ostatné podklady potrebné za účelom plnenia podľa tejto Zmluvy nad rámec Podkladov tvoriacich Prílohu č. 2 tejto Zmluvy je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

1.1.3.4 Ak Objednávateľ v súvislosti s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy počas vykonávania Diela obdrží ďalšie informácie a/alebo materiály, dokumenty, údaje, rozhodnutia, povolenia, opatrenia alebo stanoviská Príslušných orgánov, ktoré by sa stali súčasťou Podkladov, ak by existovali v čase uzavretia tejto Zmluvy, je povinný tieto bez zbytočného odkladu odovzdať Zhotoviteľovi. O odovzdaní takýchto informácií a/alebo dokumentov sa spíše záznam a stávajú sa súčasťou Podkladov.

1.1.3.5 Objednávateľ nebude zodpovedný za akékoľvek chyby, nepresnosti a nedostatky požiadaviek Objednávateľa uvedené v Zmluve a Podkladoch a nezaručuje, že tieto požiadavky sú presné a úplné. Akékoľvek informácie a dáta, ktoré Zhotoviteľ obdrží od Objednávateľa alebo získa inak, nezavádzajú Zhotoviteľa zodpovednosti za riadne plnenie Zmluvy s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, nepresnosti a nedostatky v dokumentácii, ktorá sa týka Procesu E í A, je však povinný plniť podľa zmien tejto časti Podkladov, ktoré vyplývajú z rozhodnutí, povolení, opatrení a stanovísk Príslušných orgánov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa upozorniť na akékoľvek chyby, nepresnosti a/alebo nedostatky v súlade s článkom 4.1.8.1 tejto Zmluvy.

4.1.2 Užívanie Podkladov Zhotoviteľom

1.1.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ si ponechá majetkové autorské práva a ďalšie práva vyplývajúce z duševného vlastníctva Podkladov, ku ktorým má v zmysle Autorského zákona autorské práva. Zhotoviteľ môže na vlastné náklady vyhotovovať rozmnoženiny, používať a získať tieto dokumenty výlučne pre účely plnenia jeho povinností podľa Zmluvy. Bez súhlasu Objednávateľa Zhotoviteľ nesmie vyhotovovať ich rozmnoženiny, používať ich alebo zdieľať ich s treťou stranou okrem prípadov, keď je to nutné pre účely vyplývajúce zo Zmluvy.

1.1.4.2 Zhotoviteľ je oprávnený použiť Podklady spôsobom, ktorý zodpovedá plneniu Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, avšak výlučne za účelom plnenia Zhotoviteľa a Objednávateľ týmto vyhlasuje, že s ich použitím na tento účel súhlasí.

1.1.4.3 Originály Podkladov budú v starostlivosti a opatere Objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, dve kópie Zmluvy a každého následného Podkladu sa musia poskytnúť Zhotoviteľovi, ktorý si môže na svoje náklady urobiť alebo vyžiadať ďalšie kópie.

4.1.3 Oneskorené dodanie Podkladov

1.1.5.1 Zhotoviteľ upozorní Nezávislý dozor vždy, keď je pravdepodobné, že sa realizácia Diela oneskorí alebo preruší, ak Zhotoviteľ neobdržal v primeranom čase niektorý potrebný následný Podklad, ktorý bol v zmysle Zmluvy alebo dohody zmluvných strán povinný zabezpečiť Objednávateľ. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o potrebnom Podklade, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný/á, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania alebo prerušenia prác, ku ktorým pravdepodobne dôjde ak takýto Podklad bude vydaný oneskorene.

1.1.5.2 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady, ako dôsledok toho, že Nezávislý dozor alebo Objednávateľ nevydal Podklad v rozumnom (primeranom) čase, ktorý je špecifikovaný v upozornení s priloženými podrobnosťami, Zhotoviteľ dá Nezávislému dozoru ďalšie upozornenie a podľa článku 15.2 (Požiadavky Zhotoviteľa) tejto Zmluvy bude mať nárok na;

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené a to podľa článku 5.4 (Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie) tejto Zmluvy a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov,

1.1.5.3 Po obdržaní tohto ďalšieho upozornenia je Nezávislý dozor povinný postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol.

1.1.5.4 Avšak pokiaľ (a do tej miery ak) omeškanie Nezávislého dozoru bolo spôsobené nejakou chybou alebo omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom dokumente Dokumentácie, alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ! nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty realizácie, Lehoty 1. etapy realizácie ani uhradenie Nákladov.

1.1.6 Dokumentácia

1.1.6.1 Zhotoviteľ! je povinný vypracovať Dokumentáciu v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, ako aj na základe (nie však výlučne) Základnej projektovej dokumentácie,

1.1.6.2 Súčasťou Dokumentácie sú aj doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie ktorejkoľvek časti Diela, pričom vo vzťahu k Vyhradeným Technologickým zariadeniam je Zhotoviteľ! povinný obstarat' všetky certifikáty a doklady požadované Právnymi predpismi na ich uvedenie do prevádzky, ako aj vykonať všetky Právnymi predpismi požadované skúšky vo vzťahu k takýmto Vyhradeným Technologickým zariadeniam, ktoré majú v zmysle Právnych predpisov predchádzať ich uvedeniu do prevádzky.

1.1.6.3 Zhotoviteľ! sa zaväzuje vypracovať Dokumentáciu v slovenskom jazyku. Pokiaľ sú doklady vzťahujúce sa na Technologické zariadenie dodávané od zahraničného výrobcu alebo dodávateľa, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie Technologického zariadenia v anglickom jazyku, tieto môžu byť odovzdané v anglickom jazyku. To však nezaväzuje Zhotoviteľa povinnosti zahrnúť aj tieto Technologické zariadenia do vypracovania návodov na obsluhu a údržbu, ktoré musia byť vypracované v slovenskom jazyku a sú súčasťou Prevádzkovej dokumentácie.

1.1.6.4 Pokiaľ je súčasťou Dokumentácie mapa, táto má byť vyhotovená v mierke 1:500, resp. v mierke požadovanej Právnymi predpismi, ak má byť táto predkladaná Príslušným orgánom.

1.1.6.5 Pokiaľ je súčasťou Dokumentácie pôdorysné členenie, architektonické riešenie a pod., tieto majú byť vyhotovené v mierke 1:200, resp. v mierke požadovanej Právnymi predpismi, ak majú byť tieto predkladané Príslušným orgánom.

1.1.6.6 Pokiaľ je súčasťou Dokumentácie Projektová dokumentácia pre Stavebnú časť, každý stupeň tejto dokumentácie má byť vyhotovený v desiatich (10) paré vyhotoveniach v papierovej podobe a v jednom vyhotovení v digitálnej (elektronickej) forme vo formáte dwg autocad,

1.1.6.7 Ostatná Dokumentácia musí byť vyhotovená v počte dvoch (2) paré a v jednom vyhotovení v elektronickej forme (na CD alebo DVD nosiči).

1.1.6.8 Zhotoviteľ! je ďalej povinný:

(a) predložiť Nezávislému dozoru Dokumentáciu v súlade s postupmi stanovenými v Zmluve;

(b) Dokumentácia musí obsahovať dodatočné informácie požadované Nezávislým dozorom na doplnenie,

(c) pred zahájením skúšok vykonávaných podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ! povinný predložiť Nezávislému dozoru Dokumentáciu skutočného realizovania a príručky, Prevádzkovú dokumentáciu v súlade so Zmluvou; pričom Dokumentácia má byť dostatočne podrobná tak, aby Objednávateľ mohol časť Diela, ku ktorému sa vzťahuje riadne prevádzkovať, udržiavať, prípadne demontovať, znovu zmontovať, upravovať a opravovať. Takáto časť Diela sa nebude považovať za dokončenú pre účely prebratia podľa článku 6.2 (*Prebratie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy dovtedy, kým táto Dokumentácia a príručky nebudú odovzdané Nezávislému dozoru.

1.1.1 Autorské práva k Dokumentácii a Licenčná zmluva a užívanie Dokumentácie

1.1.1.1 Dokumentácia bude v starostlivosti a opatere Zhotoviteľa, pokiaľ a dokiaľ ju neprevezme Objednávateľ.

1.1.1.2 Pokiaľ sa neuvádza v tejto Zmluve inak, Zhotoviteľ je povinný dodať Nezávislému dozoru každý dokument tvoriaci Dokumentáciu bez zbytočného odkladu po jeho vyhotovení v počte vyhotovení v súlade s článkom 4.1.4.7 tejto Zmluvy.

1.1.1.3 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k tlačenému zobrazeniu (kresbám, náčrtom, špecifikáciám, správam a inej dokumentácii, animáciám, a iným zobrazeniam) Dokumentácie, ktorého prostredníctvom je samostatný druh, časť alebo stupeň Dokumentácie vyjadrený, ako aj ku všetkým ostatným nosičom s Dokumentáciou v súlade s ustanovením § 39 ods. 5 Autorského zákona ich prevzatím. Objednávateľ má právo využiť Dokumentáciu pre účely realizácie Diela podľa Zmluvy,

1.1.1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je držiteľom všetkých majetkových práv k Dokumentácii, má výlučné právo na jej použitie všetkými možnými spôsobmi, aké mu priznávajú Príslušné predpisy a medzinárodné dohovory, ktorými je Slovenská republika viazaná a má oprávnenie s ňou nakladať v plnom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje autorské práva tretích osôb a autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím Dokumentácie predpokladaným touto Zmluvou a k tej časti Dokumentácie, ktorá bola vytvorená osobou rôznou od Zhotoviteľa je Objednávateľovi oprávnený udeliť súhlas na použitie tejto časti Dokumentácie.

1.1.1.5 Pokiaľ je súčasťou plnenia podľa Zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva v zmysle ustanovenia § 7 Autorského zákona, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi výhradnú (Zhotoviteľ sa zaväzuje neudeliť súhlas na jej použitie inej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa), časovo a teritoriálne neobmedzenú licenciu na použitie Dokumentácie alebo ktorejkoľvek jej časti a na účel vyplývajúci zo Zmluvy v rozsahu prípravy realizácie Diela, vyhotovovania rozmnožením verejného vystavovania a verejnej prezentácie zmeny a spracovania a Dokumentácie, pričom zmeny a spracovanie Dokumentácie alebo/a jej druhov, častí a stupňov sa uskutočnia najmä za účelom vykonania úprav a prác v rozsahu opráv, stavebných úprav, modernizácie a rozšírenia. Počas Záručnej doby je Objednávateľ oprávnený modifikovať, prepracovať alebo zmeniť Dokumentáciu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Zhotoviteľa.

1.1.1.6 Na základe tejto licencie je taktiež Objednávateľ alebo ním poverená osoba oprávnená po vykonaní Diela akokoľvek modifikovať, prepracovať, dopracovať alebo zmeniť Dokumentáciu, alebo dopracovať ďalšie časti Dokumentácie s použitím Zhotoviteľom vypracovaných častí Dokumentácie a použiť ju na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy a realizáciu Projektu ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela zo strany Zhotoviteľa.

1.1.1.7 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že zabezpečí plnenie podľa tejto Zmluvy prostredníctvom osôb, ktoré sú nositeľom autorizačných oprávnení podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo iných autorizačných oprávnení, ak to Právne predpisy v súvislosti s vypracovaním ktorejkoľvek časti Dokumentácie resp. použitím Dokumentácie na účel predpokladaný touto Zmluvou vyžadujú.

1.1.1.8 Zhotoviteľ týmto ďalej Objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie Dokumentácie v rozsahu udelennej licencie, ako aj na postúpenie licencie. O osobe postupníka je povinný informovať Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.

1.1.1.9 Odplata za licenciu podľa tohto článku 4.1.5 (*Autorské práva k Dokumentácii a Licenčná zmluva a užívanie Dokumentácie*) tejto Zmluvy je zahrnutá v Zmluvnej cene a Zhotoviteľovi nepatrí za poskytnutie tejto licencie žiadna ďalšia odplata.

1.1.1.10 Licencia sa považuje za poskytnutú odo dňa dodania Dokumentácie podľa článku 4.1.5.2 tejto Zmluvy.

4.1.6 Realizačná dokumentácia

Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie prác k Súboru objektov A a k Súboru objektov B vypracovať Realizačnú dokumentáciu, v súlade s ktorou, popri dodržaní ostatných ustanovení tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Dielo vykonávať. Zhotoviteľ je povinný predložiť Realizačnú dokumentáciu na schválenie Nezávislému dozoru v termíne podľa Harmonogramu. Zhotoviteľ je povinný priebežne predkladať Nezávislému dozoru čiastkové návrhy Realizačnej dokumentácie, ku ktorým sa Nezávislý dozor vyjadruje v lehote sedem (7) Dní. K finálnemu návrhu Realizačnej dokumentácie poskytne Nezávislý dozor svoje vyjadrenie v lehote štrnásť (14) Dní.

1.1.3 Dokumentácia skutočného realizovania

1.1.3.1 Zhotoviteľ vyhotoví a bude udržiavať aktuálnu sadu záznamov skutočného realizovania Diela, z ktorej bude zrejmý skutočný stav umiestnenia, veľkosti a podrobnosti prác, tak ako boli vykonané.

1.1.3.2 Zhotoviteľ dodatočne pripraví a odovzdá Objednávateľovi na kontrolu výkresy a ďalšiu dokumentáciu skutočného realizovania, znázorňujúcu ako boli vykonané všetky práce. Objednávateľ odsúhlasí Zhotoviteľovi, či rozsah, systém odkazov a súvisiacich detailov v rámci takto odovzdaných výkresov a Realizačnej dokumentácie je pre Objednávateľa dostatočný,

1.1.3.3 Zhotoviteľ vypracuje výkresy a Dokumentáciu skutočného realizovania v súlade s Právnymi predpismi a požiadavkami uvedenými v Zmluve.

1.1.3.4 Výkresy a Dokumentáciu skutočného realizovania Zhotoviteľ doručí a protokolárne odovzdá Objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) Dní od vydania príslušného Kolaudačného rozhodnutia. Objednávateľ má tridsať (30) Dní na posúdenie týchto výkresov a Dokumentácie skutočného realizovania a ďalších desať (10) Dní na komunikovanie svojich pripomienok Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ najneskôr do štrnástich (14) Dní po doručení pripomienok tieto zapracuje a odstráni zistené nedostatky výkresov/Dokumentácie skutočného realizovania. Prevzatie takto upravených výkresov/Dokumentácie skutočného realizovania, prípadne prevzatie výkresov/Dokumentácie skutočného realizovania, ku ktorej neboli vznesené pripomienky potvrdí Objednávateľ preberacím protokolom.

1.1.4 Spoločné ustanovenia týkajúce sa Podkladov a Dokumentácie

1.1.4.1 Ak niektorá zo zmluvných strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente tvoriacom súčasť Podkladov alebo Dokumentácie, ktorý bol vypracovaný na použitie pri realizácii Diela, oznámi táto zmluvná strana spomínanú chybu alebo vadu okamžite druhej zmluvnej strane.

1.1.4.2 Zhotoviteľ je povinný uchovávať na Stavenisku jednu kópiu tých dokumentov tvoriacich súčasť Podkladov a/alebo Dokumentácie, ktoré sú potrebné v zmysle § 43i Stavebného zákona a ostatných Právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pokiaľ ide o všetky ostatné dokumenty tvoriace súčasť Zmluvy a Dokumentácie, boli tieto k dispozícii na nahliadnutie Pracovníkom Objednávateľa bez zbytočného odkladu potom, ako o to niektorý z Pracovníkov Objednávateľa požiada. Všetky ďalšie dokumenty týkajúce sa Diela alebo jeho Zmeny, či už v origináli alebo kópii, musia byť k dispozícii na kontrolu kompetentným Príslušným orgánom (napr. Štátny stavebný dohľad), ktoré majú právomoci v zmysle Právnych predpisov. K dispozícii musí byť tiež stavebný denník vedený Zhotoviteľom, do ktorého je orgán štátneho stavebného dohľadu oprávnený robiť záznamy.

1.2 STAVENISKO

1.2.1 Odovzdanie Staveniska a užívanie Staveniska Zhotoviteľom

1.2.1.1 Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu sprístupniť Stavenisko B za účelom spracovania Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie bez zbytočného odkladu potom, ako ho o sprístupnenie Staveniska B Zhotoviteľ požiada, nie však skôr ako v termíne predpokladanom Harmonogramom. Inak je Objednávateľ povinný odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko a umožniť mu používanie všetkých jeho častí najneskôr sedem (7) Dní pred Dátumom začatia prác za účelom realizácie a dokončenia Diela.

1.2.1.2 Obe zmluvné strany sú povinné sa na odovzdanie Staveniska dostaviť v Deň dohodnutý alebo určený v oznámení o Dátume začatia prác podľa článku 5.1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy. Pri odovzdaní Staveniska obe zmluvné strany vyhotovia a podpíšu odovzdávací(cie) protokol(y). Ak z odovzdávacieho(cích) protokolu(ov) vyplývajú pre zmluvné strany povinnosti neobsiahnuté v Zmluve, zaväzujú sa ich zmluvné strany špiniť v lehotách dohodnutých v odovzdávacom protokole(och). Odovzdávací protokol bude vždy podpísaný v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ. Odovzdávací protokol bude obsahovať popis Staveniska vrátane prípadných napojovacích bodov, stavu prípadných meradiel odberu médií a poznámok k

Stavenisku. Ak sa Zhotoviteľ nedostaví v takto dohodnutý alebo určený Deň, platí, že Zhotoviteľ v tento Deň Stavenisko prevzal a vo vzťahu k skutočnostiam uvedeným v odovzdávacom protokole/och vyhotovenom/ých Objednávateľom nemal žiadne námietky.

1.2.1.3 Zhotoviteľ nemusí mať výhradné právo na prístup k Stavenisku a jeho užívanie. Ak sa podľa Zmluvy požaduje, aby Objednávateľ dal Zhotoviteľovi do užívania akýkoľvek základ, objekt, stavebný celok alebo jeho časť, zariadenie alebo prostriedok prístupu, Objednávateľ je povinný tak urobiť v čase a spôsobom uvedeným v Prílohe č. 10 a v Prílohe č. 6 tejto Zmluvy,

1.2.1.4 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi užívanie Staveniska B dvadsaťštyri (24) hodín Denne, sedem (7) Dní v týždni počas Lehoty realizácie. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi užívanie Staveniska A v časoch dohodnutých zmluvnými stranami a v súlade s požiadavkami Objednávateľom poverenej osoby.

1.2.1.5 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady ako dôsledok toho, že mu Objednávateľ neodovzdal Stavenisko, alebo neumožnil užívanie Staveniska alebo prístup na Stavenisko v súlade s týmto článkom 4.2.1 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ to oznámi Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a

(b) uhradenie všetkých Nákladov vzniknutých v dôsledku omeškania.

1.1.1.1 Po obdržaní uvedeného oznámenia Zhotoviteľa, bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

1.1.1.2 Pokiaľ (a do tej miery) omeškanie Objednávateľa bolo spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa, jeho konaním, opomenutím, osobitne, nie však výlučne omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom z Dokumentov zhotoviteľa, alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty realizácie, Lehoty 1. etapy realizácie ani uhradenie Nákladov vzniknutých v dôsledku omeškania.

4.2.2 Údaje o Stavenisku

1.1.2.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pre jeho informáciu všetky dôležité údaje, ktoré má k dispozícii o hydrologických, geologických a ložiskových pomeroch na Stavenisku B, vrátane ekologických hľadísk, ako aj o trasách podzemných inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je zodpovedný za interpretáciu všetkých týchto údajov.

1.1.2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že obdržal všetky potrebné informácie ohľadom rizík (v tejto súvislosti sa Objednávateľ zaväzuje v rámci Podkladov odovzdať Zhotoviteľovi zoznam rizík, ktorými môže byť ohrozená bezpečnosť pracovníkov na Stavenisku a pri prístupe na Stavenisko v rámci areálov v okolí Súboru objektov A a Súboru objektov B) Nepredvídateľných udalostí a ďalších okolností týkajúcich sa Staveniska, ktoré môžu ovplyvniť jeho Ponuku alebo zhotovovanie Diela riadne a včas v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že prehliadol a preskúmal Stavenisko, jeho okolie, vyššie uvedené údaje a ďalšie relevantné informácie a bol si vedomý ich úplnosti a správnosti ešte pred predložením Ponuky, pokiaľ ide o všetky závažné informácie a záležitosti, vrátane (bez obmedzenia):

(a) tvaru a charakteristiky Staveniska, vrátane geologických pomeroch,

(b) hydrologických a klimatických podmienok,

(c) rozsahu a druhu prác a Vybavenia potrebného pre realizáciu a dokončenie Diela a pre odstránenie všetkých väd,

(d) Právnych predpisov, postupov a pracovnej praxe, a

(e) jeho požiadaviek na prístup na Stavenisko, ubytovanie, Zariadenia Zhotoviteľa zamestnancov, energiu, dopravu, vodu a ďalšie služby,

(f) pričom všetky tieto jeho požiadavky sú popísané v Ponuke, prípadne v Prílohe č. 4 a Prílohe č. 13 tejto Zmluvy.

1.1.1.1 Zhotoviteľ je povinný overiť relevanciu, pravdivosť, správnosť a úplnosť všetkých takto poskytnutých dát a informácií týkajúcich sa Staveniska s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti a zabezpečiť získanie všetkých potrebných dát a informácií, ak ich Objednávateľ nemá k dispozícii. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za správnosť, presnosť, úplnosť a dostatočnosť dát a informácií, získaných Zhotoviteľom inak ako od Objednávateľa.

1.1.1.2 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že sa oboznámi s požiadavkami na stavebnú pripravenosť Staveniska A a tieto sú plne v súlade s požiadavkami potrebnými na realizáciu Diela.

4.2.3 Prístupové cesty

1.1.2.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pokiaľ ide o vhodnosť a dostupnosť prístupových ciest na Stavenisko, tieto spĺňajú jeho potreby na zabezpečenie vykonávania Diela a oboznámi sa s nimi pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu akýchkoľvek pozemných komunikácií, mostov či inej infraštruktúry v dôsledku dopravy Zhotoviteľa alebo Pracovníkov Zhotoviteľa. Toto úsilie zahŕňa používanie vhodných vozidiel a trás.

1.1.2.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za údržbu prístupových ciest potrebnú v dôsledku užívania prístupových ciest Zhotoviteľom alebo Pracovníkmi Zhotoviteľa. Zhotoviteľ poskytne všetko potrebné dopravné značenie alebo smerovky na prístupových cestách a získa všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované Príslušnými orgánmi na to, aby mohol používať pozemné komunikácie, značky a smerovky.

1.1.2.3 Objednávateľ nebude zodpovedný za žiadne nároky, ktoré môžu vzniknúť v dôsledku používania prístupových ciest Zhotoviteľom. Objednávateľ nezodpovedá za vhodnosť ani dostupnosť jednotlivých prístupových ciest. Náklady spôsobené nevhodnosťou, nedostatočnosťou alebo nedostupnosťou prístupových ciest (pre používanie) požadovaných Zhotoviteľom znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Objednávateľovi nevznikla škoda či iná ujma v dôsledku akéhokoľvek nároku, ktorý bude vznesený v dôsledku alebo v súvislosti s užívaním prístupových ciest na Stavenisko Zhotoviteľom, a v prípade jej vzniku je povinný nahradiť Objednávateľovi celú vzniknutú škodu.

4.2.4 Prístupové práva a Zariadenia Zhotoviteľa

Zhotoviteľ ponese všetky náklady a poplatky za všeobecné, špeciálne a/alebo dočasné prístupové práva, ktoré potrebuje na účely realizácie Diela, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na Stavenisko. Zhotoviteľ si tiež zabezpečí na svoje nebezpečenstvo a náklady všetko Vybavenie Zhotoviteľa a jeho dopravenie na Stavenisko a mimo neho, ktoré môže potrebovať pre účely realizácie Diela.

4.2.5 Vytyčovanie

1.1.4.1 Zhotoviteľ vytýči Stavebnú časť podľa základných bodov, osí a referenčných výšok uvedených v Zmluve a v Základnej projektovej dokumentácii alebo oznámených Nezávislým dozorom. Zhotoviteľ bude zodpovedný za správne umiestnenie všetkých častí Diela a je povinný napraviť každú chybu v rozmiestnení, výškach a rozmeroch Diela,

1.1.4.2 Objednávateľ bude zodpovedný za všetky chyby v týchto referenčných bodoch uvedených v Zmluve a v Základnej projektovej dokumentácii alebo oznámených Nezávislým dozorom, avšak Zhotoviteľ je povinný vynaložiť primerané úsilie na overenie ich presnosti predtým, než ich použije.

1.1.4.3 Ak v dôsledku chyby v týchto referenčných položkách vznikne Zhotoviteľovi omeškanie a/alebo Náklady spôsobené vykonaním práce a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno obvykle a spravodlivo vyžadovať, Zhotoviteľ nemohol zdôvodnené odhaliť túto chybu a zabrániť omeškaniu a/alebo Nákladom, Zhotoviteľ to oznámi Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (Požiadavky Zhotoviteľa) tejto Zmluvy na:

- (a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

1.1.1.1 Po obdržaní tohto oznámenia Nezávislý dozor bude postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol: (i) či, a ak áno, tak do akej miery, nemohla byť chyba odhalená a (ii) o záležitostiach popísaných vo vyššie uvedených písm. (a) a (b) vo vzťahu k tejto miere.

4.2.6 Elektrina, telefóny, voda a plyn a napájacie body médií

1.1.2.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup k prípojkám energií na Stavenisku, prípadne v bezprostrednej blízkosti Staveniska. Náklady spojené s napojením na tieto body, ich užívaním a odberom médií bude znášať počas realizácie Diela Zhotoviteľ.

1.1.2.2 Spotrebu energie, vody (vrátane stočného) a ďalších médií a služieb podľa odpočtu nameraných hodnôt spotreby na podružných meradlách osadených Zhotoviteľom na pripojovacích bodoch bude Zhotoviteľ hradiť na základe faktúr Objednávateľovi, alebo osobe, ktorú Objednávateľ určí, alebo priamo poskytovateľovi služieb, a to podľa voľby Objednávateľa.

4.2.5.3 Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí prepojenie pripojovaného zariadenia a pripojovacieho bodu a poskytne všetky prístroje potrebné na využívanie týchto služieb a meranie spotrebovaného množstva.

4.2.6.4 Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uzavrieť zodpovedajúce zmluvy o dodávkach médií a zmluvy o poskytovaní služieb s príslušnými poskytovateľmi, resp. dodávateľmi médií a služieb, aby sa tak stal priamym odberateľom týchto médií a služieb.

4.2.6.5 Spotrebované množstvá a čiastky splatné Objednávateľovi za tieto služby budú odsúhlasené alebo o nich rozhodne Nezávislý dozor v súlade s článkom 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy a článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy.

4.2.7 Zabezpečenie Staveniska

Zhotoviteľ je zodpovedný za zamedzenie prístupu nepovolaných osôb na Stavenisko B, a to počas celej Lehoty realizácie, dvadsaťštyri (24) hodín Denne a sedem (7) Dní v týždni. Povolane osoby budú zahŕňať iba Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa, zamestnancov Príslušných orgánov podľa Právnych predpisov oprávnených vstupovať na Stavenisko a kontrolovať metódy a postup vykonávania prác na Diele, a akékoľvek ďalšie osoby oznámené Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou osobou ako oprávnené osoby iných zhotoviteľov Objednávateľa na Stavenisku, alebo osoby, ktoré oprávnené vstupujú do objektov v areáli v okolí Súboru objektov B ako je uvedené v ustanovení článku 3.16.3 tejto Zmluvy.

4.2.8 Nepredvídateľné prírodné podmienky na Stavenisku

1.1.2.1 V tomto článku „prírodné podmienky“ znamenajú prírodné podmienky a umelé alebo iné prírodné prekážky a znečisťujúce látky, ktoré Zhotoviteľ nájde na Stavenisku v priebehu realizácie Diela, vrátane geologických a hydrologických pomerov, s výnimkou klimatických podmienok.

1.1.2.2 Ak sa Zhotoviteľ stretne s prírodnými podmienkami, ktoré považuje za nepredvídateľné, oznámi túto skutočnosť Nezávislému dozoru ihneď ako je to možné.

4.2.5.3 V tomto oznámení popíše prírodné podmienky tak, aby mohli byť preverené Nezávislým dozorom a uvedie dôvody, prečo ich Zhotoviteľ považuje za nepredvídateľné. Zhotoviteľ pokračuje v realizácii Diela za použitia všetkých náležitých a primeraných prostriedkov, ktoré sú vhodné pre dané prírodné podmienky a splní všetky Pokyny, ktoré mu dá Nezávislý dozor. Ak Pokyn vyvolá zmenu, použije sa článok 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy. Ak a do tej miery, do akej sa Zhotoviteľ stretne s nepredvídateľnými prírodnými podmienkami, a oznámi to a vznikne mu omeškanie a/alebo Náklady spôsobené týmito podmienkami, Zhotoviteľ bude mať, na základe článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy, nárok na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoíy realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

4.2.8.4 Po prijatí tohto oznámenia a prekontrolovaní a/aSebo preskúmaní týchto prírodných podmienok, bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol (i) či a pokiaľ áno, tak do akej miery boli tieto prírodné podmienky nepredvídateľné, a (ii) o záležitostiach popísaných vo vyššie uvedených písm. (a) a (b) v súvislosti s touto mierou.

4.2.8.5 Predtým, ako budú definitívne odsúhlasené alebo určené dodatočné Náklady, môže Nezávislý dozor tiež preveriť, či sú iné prírodné podmienky v podobných častiach Diela priaznivejšie, než mohli byť primerane predvídané v dobe, keď Zhotoviteľ predkladal Ponuku. Ak a do tej miery do akej existovali tieto priaznivejšie prírodné podmienky, môže Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby odsúhlasil alebo rozhodol o znížení Nákladov, ktoré vznikli v dôsledku týchto priaznivejších prírodných podmienok, ktoré môžu byť (ako odpočty) zahrnuté do Zmluvnej ceny a do Potvrdenia faktúry. Konečný výsledok všetkých týchto znížení za všetky prírodné podmienky zistené v podobných častiach Diela, nepovedie k celkovému zníženiu Zmluvnej ceny.

4.2.8.6 Nezávislý dozor môže zobrať do úvahy akýkoľvek dôkaz o prírodných podmienkach predvídateľných Zhotoviteľom pri podaní Ponuky, ktorý môže byť predložený Zhotoviteľom, ale nebude žiadnym takým dôkazom viazaný.

1.1.1 Nálezy na Stavenisku

1.1.1.1 Všetky fosílie, mince, cenné alebo starožitné predmety a objekty, a iné pozostatky alebo predmety geologicky a archeologicky zaujímavé nájdené na Stavenisku budú odovzdané do starostlivosti a právomoci Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný vykonať primerané bezpečnostné opatrenia na zabránenie odstránenia alebo poškodenia týchto nálezov Pracovníkmi Zhotoviteľa alebo inými osobami.

1.1.1.2 Zhotoviteľ objavenie takýchto nálezov ihneď oznámi Nezávislému dozoru, ktorý vydá Pokyn ako sa s nimi má zaobchádzať. Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady, v dôsledku plnenia týchto Pokynov, oznámi to Zhotoviteľ Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškanie, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

4.2.9.3 Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

1.1.1 Činnosť Zhotoviteľa na Stavenisku

1.1.1.1 Zhotoviteľ je povinný zaobstarat' si všetky potrebné povolenia, privolenia, súhlasy a vyjadrenia na činnosť na Stavenisku tak, ako je uvedené v článku 3.1.5 tejto Zmluvy. Skutočnosť, že Zhotoviteľ nevie zabezpečiť takéto povolenia, privolenia, súhlasy a vyjadrenia na časť Staveniska neznamená, že Zhotoviteľ akýchkoľvek povinností a zodpovedností podľa Zmluvy.

1.1.1.2 Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na Stavenisku a na akýchkoľvek ďalších priestoroch, na ktoré môže Zhotoviteľ získať prístup, a ktoré Nezávislý dozor odsúhlasí ako pracovné priestory, iba na činnosť v súlade so Zmluvou a obmedzí túto činnosť iba na Stavenisko a takéto priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia k tomu, aby Vybavenie Zhotoviteľa a Pracovníci Zhotoviteľa zostali na Stavenisku a v týchto ďalších priestoroch, a aby nezaberal príľahlé pozemky.

1.1.1.3 Počas vykonávania prác je Zhotoviteľ' povinný zabezpečiť, aby na Stavenisku neboli žiadne zbytočné prekážky a zabezpečí skladovanie, rozmiestnenie alebo odstránenie všetkého Vybavenia Zhotoviteľa alebo prebytočného materiálu.

1.1.1.4 Počas vykonávania prác je Zhotoviteľ' zodpovedný za udržiavanie poriadku na Stavenisku, príľahlých pozemkoch, susedných priestoroch a na prístupových cestách, a ďalej za okamžité odstraňovanie odpadu, sutín, smetí a prebytočných materiálov i za odstránenie všetkých Dočasných objektov a zariadení, ktoré už nie sú na realizáciu Diela potrebné.

1.1.1.5 Akékoľvek vývesné štíty, nápisy, vývesné tabuľe a pod., ktoré Zhotoviteľ' plánuje umiestniť na Stavenisku, musia byť najskôr predložené Nezávislému dozoru na písomné schválenie s ohľadom na ich obsah, design a estetický návrh, umiestnenie, pripevnenie a ďalšie odôvodnené požiadavky Nezávislého dozoru. Nezávislý dozor môže Zhotoviteľovi zakázať umiestnenie akýchkoľvek štítov, nápisov, vývesných tabúľ a pod. a Zhotoviteľ' sa zaväzuje takýto zákaz rešpektovať najmä v prípade, že by ich umiestnenie na Stavenisku mohlo ohroziť plnenie povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

1.1.1.6 V súlade s Pokynmi Nezávislého dozoru bude Zhotoviteľ' povinný na Stavenisku inštalovať akékoľvek vývesné štíty, nápisy, vývesné tabuľe a pod., ktoré Nezávislý dozor Zhotoviteľovi poskytne. Náklady na výrobu vývesných štítov, nápisov a tabúľ, ktoré vyžaduje Nezávislý dozor nad rámec Právnych predpisov znáša Objednávateľ.

1.1.1.7 K Dátumu začatia prác Zhotoviteľ' umiestni na viditeľnom mieste susediacom so vstupom na Stavenisko štít primeranej veľkosti obsahujúci údaje o povolení realizácie príslušných prác so všetkými náležitosťami vyžadovanými Právnyimi predpismi s tým, že tento štít tu bude umiestnený až do vydania Kolaudačného rozhodnutia. Forma, obsah a umiestnenie takéhoto štítu musia byť schválené Nezávislým dozorom, najmä s ohľadom na zabezpečenie plnenia povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

1.1.2 Vypratanie Staveniska

1.1.2.1 Najneskôr k termínu vydania posledného Preberacieho protokolu Zhotoviteľ' odstráni zo Staveniska všetko Vybavenie Zhotoviteľa (okrem Technologických zariadení, ktoré sú súčasťou plnenia podľa tejto Zmluvy), nadbytočný materiál, sutiny, stavebný odpad a Dočasné objekty, konštrukcie a zariadenia. Zhotoviteľ' uvedie Stavenisko do stavu vyžadovaného Zmluvou, Stavebným povolením a Kolaudačným rozhodnutím, alebo inými rozhodnutiami vydanými vo vzťahu k Stavenisku príslušnými orgánmi a zanechá Stavenisko v čistom a bezpečnom stave. Zhotoviteľ' je oprávnený ponechať na mieste určenom Nezávislým dozorom taký Materiál a Vybavenie Zhotoviteľa, ktoré je potrebné na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

1.1.2.2 Ak všetky položky, ktoré majú byť odstránené v súlade s predchádzajúcim odsekom, nebudú odstránené vo vyššie uvedenej lehote potom, čo mali byť odstránené, je Objednávateľ' oprávnený všetky neodstránené položky predať, odstrániť alebo s nimi podľa vlastného uváženia inak naložiť. Objednávateľ' bude mať nárok na zaplatenie nákladov vzniknutých v súvislosti s týmto predajom alebo odstránením a rekultiváciou Staveniska, Peňažný zostatok z výťažku predaja bude vyplatený Zhotoviteľovi. Ak bude výťažok z predaja nižší, ako náklady Objednávateľa, Zhotoviteľ' je povinný uhradiť tento rozdiel Objednávateľovi bezodkladne, najneskôr však v lehote tridsať (30) Dní od doručenia výpočtu takéhoto rozdielu.

1.1.2.3 Ak nie je v Preberacom protokole uvedené inak, protokol na časť Diela alebo časť prác nepotvrďuje dokončenie terénnych úprav alebo úpravu iných plôch, vyžadujúcich uvedenie do pôvodného stavu.

1.1.2.4 Do prevzatia Protokolu o vyhotovení Diela Zhotoviteľ' odstráni svoje zostávajúce Vybavenie (okrem Technologických zariadení, ktoré sú súčasťou plnenia podľa tejto Zmluvy), prebytočný Materiál, odpad, sutinu a Dočasné objekty zo Staveniska.

1.1.2.5 Ak všetky tieto položky nie sú odstránené do dvadsaťosem (28) Dní potom, čo Objednávateľ' obdržal kópiu Protokolu o vyhotovení Diela, môže Objednávateľ' všetky zvyšky predať alebo s nimi naložiť inak. Objednávateľ' bude mať nárok na zaplatenie nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti s týmto predajom alebo odstránením a rekultiváciou Staveniska.

4.2.11.6 Peňažný výťažok z predaja bude vyplatený Zhotoviteľovi. Ak náklady Objednávateľa presahujú tento peňažný výťažok, Zhotoviteľ uhradí tento rozdiel Objednávateľovi.

4.3 POVOLENIA A ROZHODNUTIA PRÍSLUŠNÝCH ORGÁNOV A KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

4.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť pri vypracovávaní Dokumentácie a všetkých ostatných dokumentov, ktoré sa prikladajú k žiadosti o vydanie rozhodnutí, povolení, opatrení a stanovísk, pokiaľ ich nie je podľa tejto Zmluvy alebo dohody zmluvných strán povinný zabezpečiť Objednávateľ, v úzkej spolupráci s Príslušnými orgánmi tak, aby nedochádzalo k omeškaniam, prieťahom, rozporom, nekvalitným, nejasným alebo nerealizovateľným riešeniam, ktoré by bránili tomu, atak, aby Stavebné povolenie bolo vydané v predpokladanom termíne podľa článku 5.1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy a bez prieťahov.

4.3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci plnenia povinností v súvislosti so získavaním rozhodnutí, povolení, opatrení a stanovísk podľa tejto Zmluvy, sa zúčastní na prípadných stretnutiach so zástupcami Príslušných orgánov a iných dotknutých subjektov s cieľom prezentovať Dielo alebo jeho časť a získať akékoľvek užitočné informácie týkajúce sa prípravy Dokumentácie.

4.3.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vydanie Kolaudačného rozhodnutia pre súbor objektov B a poskytnúť Objednávateľovi Kolaudačné rozhodnutie najneskôr do troch (3) Dní od jeho obdržania. Zhotoviteľ je povinný odstrániť všetky nedostatky, ako i splniť iné podmienky stanovené v Kolaudačnom rozhodnutí.

4.3 TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA, MATERIÁLY A PRACOVNÉ POSTUPY

4.4.1 Spôsob vykonávania prác

4.4.2 Zhotoviteľ je povinný vyrobiť alebo obstaráť Technologické zariadenia a Materiál a ďalej vykonávať práce:

- (a) spôsobom uvedeným v Zmluve,
- (b) odborne a dôkladne, v súlade s uznávanou kvalitnou praxou v odbore, a
- (c) za pomoci patrične vybavených výrobných zariadení a bezpečných Materiálov, ak nie je v Zmluve uvedené inak.

4.4.1 Vzorky

4.4.3.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Nezávislému dozoru nasledujúce vzorky Materiálov a potrebné informácie na odsúhlasenie predtým, než budú Materiály zabudované alebo použité pri výstavbe Stavebnej časti:

- (a) štandardné vzorky Materiálov od výrobcu a vzorky uvedené v Zmluve, a to všetko na náklady Zhotoviteľa, a
- (b) ďalšie vzorky podľa Pokynov Nezávislého dozoru, ak bude prijatý návrh na Zmenu podľa článku 9.1.5 (*Dodatok k Zmluve*) tejto Zmluvy.

4.4.3.1 Na každej vzorke bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie pri výstavbe Stavebnej časti.

4.4.1 Kontrola

4.4.4.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Objednávateľa dvadsaťštyri (24) hodín Denne, sedem (7) Dní v týždni počas Lehoty realizácie:

- (a) majú plný prístup na všetky časti Staveniska a na všetky miesta, z ktorých sa získava prírodný materiál,
- a

(b) boli v priebehu výroby, produkcie a výstavby (na Stavenisku a kdekoľvek inde) oprávnení preverovať, kontrolovať, merať a skúšať Materiály, prácu ako aj kontrolovať postup výroby Technologických zariadení (Zhotoviteľ je povinný umožniť Pracovníkom Objednávateľa vykonanie kontroly) a produkciu a výrobu Materiálov.

4.4.4.Z Zhotoviteľ poskytne Pracovníkom Objednávateľa plnú súčinnosť pri vykonávaní týchto činností, vrátane toho, že im zabezpečí prístup, Zariadenia Zhotoviteľa, povolenia a bezpečnostné vybavenie. Žiadna táto činnosť nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti podľa Zmluvy a príslušných Právnych predpisov.

4.4.4.3 Zhotoviteľ je povinný Nezávislému dozoru vždy oznámiť, keď bude nejaká práca pripravená a pred tým, než bude zakrytá, nebude ju možné vidieť alebo bude zabalená k uskladneniu alebo k preprave. Nezávislý dozor potom bez zbytočného odkladu vykoná buď podrobnú prehliadku, kontrolu, meranie alebo skúšanie, alebo oznámi Zhotoviteľovi, že to Nezávislý dozor nevyžaduje. Ak si Zhotoviteľ nesplní túto oznamovaciu povinnosť pred zakrytím prác, je povinný na požiadanie Nezávislého dozoru odkryť prácu, opraviť a uviesť ju do pôvodného stavu. Zhotoviteľ znáša všetky Náklady spojené s odkrytím a opätovným zakrytím takýchto prác a plnú zodpovednosť za takéto činnosti.

4.4.1 Zamietnutie

4.4.5.1 Ak v dôsledku preskúmania, prehliadky, merania alebo skúšania Nezávislý dozor zistí, že niektoré Technologické zariadenia, Materiály alebo práca sú vadné, alebo inak nezodpovedajú požiadavkám Zmluvy, môže Nezávislý dozor Technologické zariadenia, Materiál alebo prácu odmietnuť tak, že to oznámi Zhotoviteľovi, spolu s udaním dôvodu. Zhotoviteľ je následne povinný vadu bezodkladne odstrániť a zabezpečiť, aby odmietnutá položka bola v súlade so Zmluvou.

4.4.5.2 Ak Nezávislý dozor požaduje, aby bolo toto Technologické zariadenie, Materiály alebo práce znovu preskúšané, budú sa skúšky za rovnakých podmienok opakovať. Ak odmietnutie a opakované skúšanie spôsobí Objednávateľovi dodatočné náklady a zamietnutie nebolo spôsobené inými zhotoviteľmi Objednávateľa, s ktorými Objednávateľ vstúpil do samostatných zmluvných vzťahov ako to predpokladá článok 3.18 (*Iní Zhotovitelia Objednávateľa*) tejto Zmluvy, uhradí Zhotoviteľ podľa článku 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy tieto náklady Objednávateľovi.

4.4.1 Opravné práce

4.4.6.1 Bez ohľadu na predchádzajúcu skúšku alebo certifikáciu môže Nezávislý dozor vydať Zhotoviteľovi príkazy k tomu, aby:

- (a) odstránil zo Staveniska všetky Technologické zariadenia alebo Materiály, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
- (b) odstránil a znovu vykonal akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
- (c) vykonal akékoľvek práce, ktoré sú nutné pre bezpečnosť Diela, či už z dôvodu nehody, Nepredvídateľnej udalosti alebo iného dôvodu.

4.4.6.1 Zhotoviteľ splní príkazy v primeranej lehote, ktorou bude lehota stanovená v príkaze (ak je uvedená), alebo okamžite, ak ide o prípad podľa písm. (c) vyššie.

4.4.6.2 Ak Zhotoviteľ nesplní (alebo nie je schopný splniť) príkaz podľa tohto článku 4.4.6 (*Opravné práce*) tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený poveriť iné osoby vykonaním týchto prác na náklady Zhotoviteľa. Okrem sumy, ktorá by predstavovala nárok Zhotoviteľa na platbu za prácu, bude Zhotoviteľ povinný podľa článku 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy uhradiť Objednávateľovi všetky náklady plynúce z tohto nespĺnenia (alebo neschopnosti splnenia) príkazu Objednávateľa.

4.4.1 Osobitné ustanovenia týkajúce sa Technologických zariadení

4.4.7.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať vo vzťahu k Technologickým zariadeniam činnosti podľa tejto Zmluvy a podľa Prílohy č. 7 tejto Zmluvy,

4.4.7.2 Predtým, ako Zhotoviteľ začne s inštaláciou je povinný vypracovať Riadiaci plán validácií, ktorý predloží Objednávateľovi na schválenie, pričom Objednávateľ poskytne svoje stanovisko k Riadiacemu plánu validácií do štrnásť (14) Dní od jeho predloženia zo strany Zhotoviteľa a v súlade s článkom 6.1.4 (*Validácie*) tejto Zmluvy uskutoční validáciu priestorov a spracuje Montážnu dokumentáciu.

4.4.7.3 Po dodaní Technologických zariadení sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť ich uskladnenie. Mimo priestorov Staveniska ich môže uskladniť ien s výslovným predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa. V priestoroch Staveniska je Zhotoviteľ oprávnený na vlastné náklady uskladniť Technologické zariadenia bez nároku na odplatu Objednávateľovi. Je povinný zabaliť ich tak, aby sa zabránili ich poškodeniu alebo inému znehodnoteniu počas prepravy, skladovania a vykonávania akýchkoľvek prác,

4.4.7.4 Montážne práce je Zhotoviteľ povinný vykonávať okrem požiadaviek uvedených v tejto Zmluve aj v súlade s požiadavkami výrobcu Technologických zariadení a za tým účelom je oprávnený zabezpečiť účasť pracovníkov výrobcu Technologického zariadenia na svoje náklady na montáži Technologického zariadenia. V takomto prípade však zodpovedá za dodržanie ustanovení podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

4.5 SPOLOČNÉ USTANOVENIE TÝKAJÚCE SA SPÔSOBU VYKONÁVANIA DIELA

4.5.1 Zabezpečenie kvality

4.5.2.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo podľa Zmluvy v úrovni a kvalite a v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve a všetkých jej Prílohách.

4.5.2.2 Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami Zmluvy. Systém musí zodpovedať podrobnostiam uvedeným v Zmluve. Nezávislý dozor bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt systému.

4.5.2.3 Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať Nezávislému dozoru predtým, než začne každá z projektových a realizačných fáz vykonávaných prác. Keď sa pre Nezávislý dozor vydáva akýkoľvek dokument technickej povahy, musí byť na tomto dokumente uvedený dôkaz o predchádzajúcom schválení samotným Zhotoviteľom.

4.5.2.4 Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej z jeho povinností alebo zodpovednosti podľa Zmluvy.

4.5.2.5 Pre určenie kvality prác podľa Zmluvy je rozhodujúci opis predmetu plnenia vymedzený Zmluvou a jej Prílohami, a ak nie sú pre dané práce konkrétne podmienky stanovené, podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi alebo pre konkrétne plnenie príslušné STN, ak nie sú stanovené ani príslušnými právnymi predpismi ani príslušnými STN, potom stanovený účel Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel zmluvy*) tejto Zmluvy. Všetky Materiály a Technologické zariadenia musia byť pred ich použitím v rámci Diela preskúšané alebo iným vhodným spôsobom overené, či vyhovujú podmienkam stanovených Zmluvou. Materiály a Technologické zariadenia musia byť úplne nové, kvalitné a vhodné na zamýšľané použitie.

4.5.2 Správy o postupe prác

4.5.3.1 Zhotoviteľ je povinný pripravovať až do prevzatia Diela Objednávateľom mesačné správy o postupe prác a predkladať ich Nezávislému dozoru v dvoch (2) listinných farebných vyhotoveniach (na žiadosť Nezávislého dozoru budú tiež poskytnuté v elektronickej podobe vrátane Príloh), Prvá správa bude pokrývať obdobie do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom nastane Dátum začatia prác. Všetky následné správy budú predkladané mesačne vždy do siedmich (7) Dní po skončení príslušného kalendárneho mesiaca, ktorého sa týkajú.

4.5.3.2 Pokiaľ o to Nezávislý dozor požiadava, je Zhotoviteľ tiež povinný vypracovať a predložiť Nezávislému dozoru správu za kratšie obdobie alebo k jednotlivému prípadu, a to do siedmich (7) Dní od doručenia takej žiadosti.

4.S.2.3 Každá správa bude obsahovať:

diagramy a podrobné popisy postupu prác, vrátane všetkých štádií projektových prác (ak existujú), Dokumenty Zhotoviteľa, obstarávanie, výrobu, dodávku na Stavenisko, výstavbu, montáž a skúšanie a tiež bude zahŕňať tieto štádia pre všetky práce vykonané Nominovanými subdodávateľmi podľa článku 3.17 (*Nominovaní subdodávatelia*) tejto Zmluvy),

(a)

fotografie dokumentujúce stav výroby a pokrok na Stavenisku,

(b) pri výrobe každej dôležitej položky Technologického zariadenia a Materiálov meno výrobcu, miesto výroby, percentuálny stav a skutočné alebo očakávané údaje o;

- (i) začatí výroby,
- (ii) kontrolách Zhotoviteľa,
- (iii) skúškach vykonávaných podľa tejto Zmluvy, a
- (iv) nákladke a dodaní na Stavenisko,

(b) podrobnosti popísané v článku 3.13 (*Záznamy o Pracovníkoch Zhotoviteľa a Zariadeniach Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy,

(c) kópie dokumentov o zabezpečení kvality, výsledky skúšok a certifikáty Materiálov,

(d) zoznam požiadaviek podľa článku 15,1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy a požiadaviek predložených podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy,

(e) bezpečnostné štatistiky, vrátane podrobností o akýchkoľvek nebezpečných nehodách a činnostiach, ktoré sa vzťahujú k životnému prostrediu a verejnosti,

(f) porovnanie skutočného a plánovaného postupu s podrobnosťami o všetkých udalostiach, alebo okolnostiach, ktoré by mohli ohroziť dokončenie v súlade so Zmluvou a o opatreniach, ktoré sú (alebo budú) prijaté na prekonanie omeškania,

(g) ďalšie skutočnosti a okolnosti týkajúce sa návrhu alebo vybudovania Služby, ktoré sú podstatné alebo ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa, a

(h) prehľad navrhovaných, odsúhlasených a uskutočnených Zmien.

4.5.3 Stavebný denník a montážne denníky

1.5.1.1 Zhotoviteľ je povinný v súlade so Stavebným zákonom viesť stavebný denník v slovenskom jazyku a montážne denníky tam, kde Právnymi predpismi nie je vyžadované vedenie stavebného denníka. Vedenie a obsah stavebného denníka musí zodpovedať Právnym predpisom tým, že do stavebného denníka sa budú denne zapisovať údaje o počasí, nameranej minimálnej a maximálnej teplote na Stavenisku, počty Pracovníkov Zhotoviteľa na Stavenisku, prerušení a obnovení prác, časovom postupe prác a ich kvalite, vykonaných Zmenách, a významné skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na vykonávanie prác a následnú kvalitu Diela alebo môžu byť rozhodujúce pre plnenie povinností podľa Zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí, aby takéto denníky viedli aj všetci Subdodávatelia.

1.5.1.2 V montážnom denníku je Zhotoviteľ povinný zaznamenávať priebeh montážnych prác.

1.5.1.3 Do stavebného denníka a montážnych denníkov sú oprávnení zapisovať Zhotoviteľ, Objednávateľ, Nezávislý dozor a príslušní zamestnanci Príslušných orgánov oprávnení na to podľa Právnych predpisov. Stavebný denník a montážny denník budú kedykoľvek k nahliadnutiu Nezávislému dozoru, Objednávateľovi a Príslušným orgánom.

1.5.1.4 Akékoľvek záznamy, poznámky, oznámenia, výzvy atď. zapísané oprávnenými osobami v stavebnom denníku alebo montážnych denníkoch nebudú mať prednosť pred ustanoveniami Zmluvy alebo úkonmi predpokladanými Zmluvou.

4.5.4 Bezpečnostné postupy

1.5.2.1 Zhotoviteľ zodpovedá za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých prác na Stavenisku a všetkých metód výstavby (stavebných postupov). Zhotoviteľ zodpovedá najmä za Dokumentáciu, Dočasné objekty (konštrukcie) a taký návrh každého článku Technologického zariadenia a Materiálov aký sa vyžaduje pre dodržanie zhody so Zmluvou.

1.5.2.2 Zhotoviteľ je povinný:

(a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy, najmä, nie však výlučne predpisy o bezpečnosti a ochrane pri práci a predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany,

(b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na Stavenisku a vstupovať do areálov v okolí a Súborov objektov B, Zhotoviteľ však nezodpovedá za škodu na majetku, živote a zdraví pracovníkov iných zhotoviteľa Objednávateľa, ak Objednávateľ nezabezpečil zaškolenie týchto pracovníkov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ak k tejto škode nedošlo porušením povinností, ktoré Zhotoviteľovi vyplývajú z tejto Zmluvy.

(a) vynakladať primerané úsilie na to, aby na Stavenisku a v jeho okolí neboli zbytočné prekážky a tak sa zabránilo ohrozeniu týchto osôb,

(b) zabezpečiť oplotenie, osvetlenie, ochranu a stráženie Diela, až do jeho dokončenia a prevzatia Objednávateľom podľa článku 6 (*Prevzatie Diela Objednávateľom*) tejto Zmluvy,

(c) zabezpečiť Dočasné objekty (vrátane ciest, chodníkov, dočasného dopravného značenia, zábradlí a plotov), ktoré môžu byť potrebné (z titulu realizácie Diela) pre bezpečné užívanie Staveniska a ochranu verejnosti, vlastníkov a nájomcov pozemkov susediacich so Staveniskom, a

(d) zabezpečiť v súlade s Právnymi predpismi protipožiarnu hliadku na Stavenisku na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiarov a pri vykonávaní všetkých činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru,

4.5.5 Ochrana životného prostredia

1.5.1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky primerané opatrenia na ochranu životného prostredia (na Stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.

1.5.1.2 Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia, spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené v Územnom rozhodnutí a/alebo v Stavebnom povolení, alebo v iných rozhodnutiach, povoleniach a stanoviskách Príslušných orgánov k Projektu, v Zmluve, ani hodnoty predpísané príslušnými Právnymi predpismi.

4.5.6 Zamedzenie prekážkam

1.5.2.1 Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať: (a) pohodlie verejnosti alebo

{b} prístup a používanie všetkých ciest a chodníkov, bez ohľadu na to, či sú verejné alebo vo vlastníctve Objednávateľa, alebo iných osôb.

1.5.2.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby vykonanie Diela prebiehalo tak, aby prevádzka existujúcich priestorov a zariadení, v rámci areálov Súboru objektov A a Súboru objektov B, resp. v okolí Súborov objektov A a Súborov objektov B bola v maximálne možnej miere zachovaná a nebola obmedzovaná prácami Zhotoviteľa na Diela. Akékoľvek predpokladané nevyhnutné obmedzenia je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť v súlade s článkom 3.16.3 tejto Zmluvy.

1.5.2.3 Zhotoviteľ je povinný zamedziť negatívnym vplyvom na existujúce stavby a zariadenia v areáloch Súboru objektov A a Súboru objektov B zabezpečujúc súčasne výkonom pre to všetkých potrebných opatrení v maximálnej možnej miere nerušenú ostatnú prevádzku týchto zariadení; náklady na prijatie a udržiavanie týchto opatrení znáša Zhotoviteľ.

1.5.2.4 Zhotoviteľ zabezpečí, aby Objednávateľovi alebo tretím osobám nevznikla škoda v prípade dôsledkov takéhoto zbytočného alebo nevhodného obmedzovania a zodpovedá za všetku škodu, ktorá takto Objednávateľovi alebo tretej osobe/tretím osobám vznikne.

5. DOBA VYKONÁVANIA DIELA, ZAČATIE PRÁC, OMEŠKANIE A PRERUŠENIE PRÁC

5.1 ZAČATIE PRÁC

5.1.2 Dátum začatia prác na Stavenisku A je stanovený dohodou zmluvných strán v Harmonograme. Zhotoviteľ si s Nezávislým dozorom dohodne deň odovzdania Staveniska A najmenej štrnásť (14) Dní pred Dátumom začatia prác tak, aby sa odovzdanie Staveniska A uskutočnilo najneskôr v Deň zodpovedajúci Dátumu začatia prác. Dátum začatia prác na Stavenisku B nastane najneskôr štrnásť (14) Dní po vydaní Stavebného povolenia na Stavebnú časť alebo skôr v deň, ktorý oznámi Zhotoviteľ Nezávislému dozoru najmenej sedem (7) Dní vopred a dohodne s Nezávislým dozorom deň odovzdania Staveniska B. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Dátum začatia prác na Dokumentácii nastal bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy a je ďalej povinný postupovať tak, aby Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie bola vypracovaná najneskôr v lehote podľa Harmonogramu a taktiež, aby Stavebné povolenie pre Stavebnú časť bolo vydané najneskôr v lehote podľa Harmonogramu.

5.1.3 Zhotoviteľ prevezme Stavenisko a začne s realizáciou Diela, najneskôr v Dátum začatia prác a následne bude s realizáciou Diela postupovať podľa Harmonogramu.

5.1.4 Ak Zhotoviteľ nezačne s realizáciou Diela ani do dvadsiatich piatich (25) Dní od Dátumu začatia prác na Stavenisku A a/alebo od Dátumu začatia prác na Stavenisku B, alebo ak Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie nebude vypracovaná v lehote podľa Harmonogramu, ide o podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa a Objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu podľa článku 13 (*Zmluvné pokuty*) tejto Zmluvy a/alebo odstúpiť od Zmluvy podľa článku 11.1 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy.

5.2 LEHOTA REALIZÁCIE A LEHOTA 1. ETAPY REALIZÁCIE

5.1.6 Zhotoviteľ dokončí celé Dielo a všetky jeho časti (ak sú nejaké) v Lehote realizácie a 1. etapu realizácie Diela v Lehote 1. etapy realizácie vrátane:

- (a) úspešného výsledku skúšok požadovaných touto Zmluvou,
- (b) dokončenia všetkých prác, ktoré sú uvedené v Zmluve, tak ako sa to vyžaduje, aby bolo Dielo alebo jeho časť považované za dokončené pre účely prevzatia podľa článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy.

5.3 HARMONOGRAM PRÁC

5.1.2 Harmonogram prác je súčasťou tejto Zmluvy a tvorí Prílohu č. 10 tejto Zmluvy.

5.1.3 Zhotoviteľ! odovzdá Nezávislému dozoru revidovaný harmonogram vždy vtedy, keď predchádzajúci harmonogram nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami Zhotoviteľa.

5.1.4 Každý revidovaný harmonogram bude obsahovať:

1. postup, ktorým chce Zhotoviteľ! realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy vypracúvania Dokumentácie, postupu zadávania subdodávok, výroby Technologického zariadenia, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže a skúšky;
2. všetky tieto štádia práce vykonávané každým z Nominovaných subdodávateľov,
3. sled a načasovanie kontrol a skúšok stanovených v Zmluve, a
4. sprievodnú správu, ktorá obsahuje:
 - (i) všeobecný popis metód, ktoré Zhotoviteľ! mieni použiť, popis hlavných etáp vykonávaných prác, a
 - (ii) podrobnosti, obsahujúce údaje o Zhotoviteľovom odôvodnenom odhade počtu Pracovníkov Zhotoviteľa v každej profesii a všetkých typov Zariadení Zhotoviteľa, ktoré sa požadujú na Stavenisku v každej z hlavných etáp.

5.1.1 Pokiaľ Nezávislý dozor do dvadsaťjeden (21) Dní po tom, čo obdržal revidovaný harmonogram prác, neoznámí Zhotoviteľovi rozsah, v ktorom Harmonogram nezodpovedá Zmluve, bude Zhotoviteľ! postupovať v súlade s Harmonogramom podľa svojich ďalších povinností podľa Zmluvy. Pracovníci Objednávateľa budú oprávnení sa spoliehať pri plánovaní svojich činností na harmonogram prác.

5.1.2 Zhotoviteľ! okamžite oznámí Nezávislému dozoru pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, zvýšiť cenu Diela alebo oneskoriť vyhotovenie Diela. Nezávislý dozor môže požadovať, aby Zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností alebo návrh podľa článku 9.1.4 (*Postup pri Zmenách*) tejto Zmluvy.

5.1.3 Ak Nezávislý dozor kedykoľvek oznámí Zhotoviteľovi, že harmonogram prác (v miere, ktorá je uvedená) nezodpovedá Zmluve alebo skutočnému postupu a zámerom, ktoré Zhotoviteľ uviedol, je Zhotoviteľ povinný predložiť revidovaný harmonogram prác Nezávislému dozoru v súlade s týmto článkom 5.3 (*Harmonogram prác*) tejto Zmluvy.

5.4 PREDĹŽENIE LEHOTY REALIZÁCIE A LEHOTY 1. ETAPY REALIZÁCIE

5.1.5 Zhotoviteľ bude mať podľa článku 15,2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy právo na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie do tej miery, v akej je alebo bude dokončenie Diela pre účely článku 6.2 (*Prevzatie Diela a jeho častí*) tejto Zmluvy oneskorené z niektorých nasledujúcich dôvodov:

- (i) Zmena (pokiaľ nie je úprava Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie dohodnutá podľa článku 9.1.4 (*Postup pri Zmenách*) tejto Zmluvy, alebo iná významná odchýlka, v množstve ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve,
- (i) také oneskorenie, ktoré zakladá nárok na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa niektorého článku tejto Zmluvy,
- (ii) mimoriadne nepriaznivé klimatické podmienky,
- (iii) nepredvídateľný nedostatok pracovníkov alebo tovaru spôsobený epidémiami, alebo krokmi vládnej administratívy a verejnej moci,
- (iv) akékoľvek oneskorenie, prekážka alebo opatrenie spôsobené Objednávateľom, alebo Pracovníkmi Objednávateľa, alebo inými zhotoviteľmi Objednávateľa na Stavenisku, alebo
- (v) oneskorenie s vydávaním Stavebného povolenia, ak nenastalo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, najmä, nie však výlučne z dôvodu oneskoreného vypracovania Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie, alebo akéhokoľvek porušenia povinností Zhotoviteľa alebo zanedbanie jeho odbornej starostlivosti v súvislosti so získaním Stavebného povolenia, a ktoré bolo spôsobené nečinnosťou Príslušných orgánov, nedôvodnými prietahmi v konaní zo strany Príslušných orgánov presahujúce lehoty stanovené Príslušnými predpismi, alebo z dôvodov ďalších okolností, ktoré nebolo možné ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, ako sú napr. nepredvídateľné

prieťahy spôsobené účastníkmi príslušného konania, dotknutých organizácií a pod.

5.1.1 Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie, oznámi to Nezávislému dozoru v súlade s článkom 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy.

5.5 RÝCHLOSŤ POSTUPU PRÁC

5.1.3 Ak kedykoľvek

- (a) je skutočný postup prác príliš pomalý na to, aby mohla byť dodržaná Lehota realizácie a/alebo Lehota 1. etapy realizácie, a/alebo
- (b) sa postup spomalil (alebo sa spomalí) oproti platnému Harmonogramu podľa článku 5.3 (*Harmonogram prác*) tejto Zmluvy,

z iných dôvodov než ktoré sú uvedené v článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, je Nezávislý dozor oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz, aby podľa článku 5.3 (*Harmonogram prác*) tejto Zmluvy predložil revidovaný harmonogram so sprievodnou správou, v ktorej popíše revidované metódy, ktoré chce prijať, aby sa postup urýchlil a umožnil dokončenie Diela v rámci Lehoty realizácie alebo dokončenie 1. etapy realizácie Diela v rámci Lehoty 1. etapy realizácie, a to bezodkladne po doručení Pokynu Nezávislého dozoru, najneskôr však v lehote sedem (7) Dní po doručení tohto príkazu. Ak neurčí Nezávislý dozor iné revidované metódy, prijme Zhotoviteľ revidované metódy, ktoré môžu vyžadovať predĺženie pracovnej doby a/alebo nárast počtu Pracovníkov Zhotoviteľa a/alebo zvýšenie Vybavenia na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že náklady za súvisiace predĺženie pracovnej doby Nezávislého dozoru neznáša Zhotoviteľ. Ak tieto revidované metódy spôsobia Objednávateľovi dodatočné náklady, uhradí Zhotoviteľ podľa článku 5.8 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy tieto náklady Objednávateľovi, spolu so zmluvnou pokutou za omeškanie (ak nastane) podľa článku 13 (*Zmluvné pokuty*) tejto Zmluvy.

5.6 PRERUŠENIE PRÁC

5.1.2 Nezávislý dozor je oprávnený kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi Pokyn, aby prerušil práce na realizácii Diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný takémuto pokynu vyhovieť. V priebehu tohto prerušenia bude Zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať Dielo alebo jeho časť pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.

5.1.3 Nezávislý dozor môže Zhotoviteľovi vydať Pokyn na prerušenie prác podľa tohto článku 5.6 (*Prerušenie prác*) tejto Zmluvy i bez uvedenia dôvodu. V prípade ak Nezávislý dozor dôvod prerušenia prác Zhotoviteľovi oznámi a Zhotoviteľ za tento dôvod prerušenie prác zodpovedá, alebo je ním zapríčinený, neuplatnia sa nasledujúce články 5.7 (*Následky prerušenia*) a 5.8 (*Predĺženie prerušenia*) tejto Zmluvy.

5.7 NÁSLEDKY PRERUŠENIA

5.1.5 Keď sa Zhotoviteľ dostal do omeškania a/alebo mu vzniknú Náklady tým, že splnil Pokyny Nezávislého dozoru podľa článku 5.6 (*Prerušenie prác*) tejto Zmluvy, oznámi to Zhotoviteľ Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

- (a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a
- (b) uhradenie všetkých takýchto Nákladov.

5.1.1 Po obdržaní tohto oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

5.1.2 Zhotoviteľ nebude mať nárok na predĺženie Lehoty realizácie, Lehoty **1.** etapy realizácie a ani na úhradu vzniknutých Nákladov v prípade prerušenia z dôvodov nápravy chybných Dokumentácie, práce alebo Materiálov alebo v prípade, že Zhotoviteľ nedostatočne chránil, uchovával alebo zabezpečil Dielo podľa článku 5,6 (*Prerušenie prác*) tejto Zmluvy.

5.8 PREDĽŽENIE PRERUŠENIA

Ak prerušenie prác podľa článku 5.6 (*Prerušenie prác*) tejto Zmluvy trvá viac než osemdesiatštyri (84) Dní, môže Zhotoviteľ požiadať Nezávislý dozor o povolenie pokračovať v práci. Ak Nezávislý dozor nevydá povolenie do dvadsaťosem (28) Dní po tom, čo o to bol požiadaný, môže Zhotoviteľ, ak to oznámi Nezávislému dozoru, považovať toto prerušenie za vypustenie dotknutej časti Diela podľa článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy. Ak prerušenie zasiahne celé Dielo, môže Zhotoviteľ oznámiť odstúpenie od Zmluvy o dielo podľa článku 11.2 (*Odstúpenie od zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy,

5.9 POKRAČOVANIE V PRÁCI

5.1.5 Po vydaní povolenia alebo Pokynu k pokračovaniu v práci, skontroluje Nezávislý dozor a Zhotoviteľ spoločne Dielo, Technologické zariadenia a Materiály, ktorých sa prerušenie prác týkalo. Zhotoviteľ napraviť všetky schátrania alebo vady či straty na Diele, alebo v Technologických zariadeniach a Materiáloch, ak k nim došlo v priebehu prerušenia prác.

5.1.6 alebo sprístupnenia Staveniska B za účelom vypracovania Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie.

6. PREVZATIE DIELA OBJEDNÁVATEĽOM

6.1 PREBERACIE SKÚŠKY

6.1.1 Individuálne skúšky

6.1.2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Individuálne skúšky Technologických zariadení potom, ako vykoná inštalčné a montážne práce k jednotlivému Technologickému zariadeniu spôsobom a v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 8 a v súlade s Harmonogramom.

6.1.2.2 Zhotoviteľ oznámi Nezávislému dozoru konanie Individuálnych skúšok najneskôr sedem (7) Dní vopred.

6.1.2.3 Podkladom pre vykonanie Individuálnych skúšok je vykonanie Inštalčnej kvalifikácie podľa článku 6.1.4 (*Validácie*) tejto Zmluvy.

6.1.2.4 Pri hodnotení výsledkov Individuálnych skúšok Nezávislý dozor zoberie do úvahy požiadavky na vlastnosti Technologického zariadenia podľa Zmluvy, požiadavky výrobcu konkrétneho Technologického zariadenia, ako aj dopad užívania tejto časti Diela na prevádzkové a iné vlastnosti Diela ako celku,

6.1.2.5 O riadnom vykonaní Individuálnych skúšok sa spíše Záznam o vykonaní Individuálnej skúšky. Individuálne skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní.

6.1.2 Komplexné skúšky

6.1.3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Komplexné skúšky vo vzťahu k Funkčným systémom Technologických zariadení, ktoré sú vymedzené v Prílohe č. 7 potom, ako vykoná práce spočívajúce v uvedení do činnosti a vzájomnom zregulovaní Technologických zariadení, ktoré tvoria Funkčným systémom Technologických zariadení spôsobom a v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 8 tejto Zmluvy, ktorú môže dopĺňať Riadiaci plán validácií a v súlade s Harmonogramom.

6.1.3.2 Zhotoviteľ oznámi Nezávislému dozoru konanie Komplexných skúšok najneskôr štrnásť (14) Dní vopred.

6.1.3.3 Podkladom pre vykonanie Komplexných skúšok je vykonanie Individuálnych skúšok a Inštalačnej kvalifikácie tých prác a Technologických zariadení, ktoré majú byť zakryté pre vykonanie Komplexných skúšok podľa článku 6.1.4 (*Validácie*) tejto Zmluvy.

6.1.3.4 Pri hodnotení výsledkov Komplexných skúšok Nezávislý dozor zoberie do úvahy požiadavky na vlastnosti Funkčného systému Technologických zariadení podľa Zmluvy, ako aj dopad užívania tejto časti Diela na prevádzkové a iné vlastnosti Diela ako celku.

6.1.3.5 O riadnom vykonaní Komplexných skúšok sa spíše Záznam o vykonaní Komplexnej skúšky, ktorý bude tvoriť prílohu Záznamu o vykonaní Komplexnej skúšky. Komplexné skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní v Zázname o vykonaní Komplexnej skúšky.

6.1.3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania Komplexných skúšok zaškolí Pracovníkov Objednávateľa a/alebo Pracovníkov Objednávateľom poverenej osoby na obsluhu a údržbu Technologických zariadení a Funkčných systémov Technologických zariadení. Tento záväzok Zhotoviteľa sa týka takého počtu Pracovníkov Objednávateľa a/alebo Pracovníkov Objednávateľom poverenej osoby, aký je potrebný pre plynulú a riadnu prevádzku Diela a riadenie procesov v rámci Súboru objektov A a Súboru objektov B (vrátane príslušných rezerv), Zhotoviteľ je povinný preveriť získané vedomosti Pracovníkov Objednávateľa a/alebo Pracovníkov Objednávateľom poverenej osoby a riadne preukázať ich zaškolenie a preskúšanie. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Objednávateľa a/alebo Objednávateľom poverenej osoby boli dostatočne spoľahliví a kvalifikovaní na zaškolenie. Nezávislý dozor je povinný oznámiť ich menný zoznam Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potom, ako Zhotoviteľ oznámi konanie Komplexných skúšok. Zmluvné strany sa dohodli, že maximálny počet školených Pracovníkov Objednávateľa a/alebo Objednávateľom poverenej osoby na každý jednotlivý úkon sú dve až tri osoby.

6.1.3.7 Po vykonaní Komplexných skúšok bude dokončená Inštalačná kvalifikácia a uskutočnená Validácia riadiacich systémov a Operačná kvalifikácia ako to vyplýva z článku 6.1.4 (*Validácie*) tejto Zmluvy.

6.1.3 Záručné skúšky

6.1.4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Záručné skúšky všetkých Technologických zariadení a/alebo Funkčných systémov Technologických zariadení, ktoré preukazujú vykonanie Individuálnych skúšok, Komplexných skúšok, Inštalačnej kvalifikácie a Operačnej kvalifikácie.

6.1.4.2 Zhotoviteľ oznámi Nezávislému dozoru konanie Záručných skúšok najneskôr štrnásť (14) Dní vopred.

6.1.4.3 Podkladom pre vykonanie Záručných skúšok je spracovanie Prevádzkovej dokumentácie k príslušným Technologickým zariadeniam a/alebo k Funkčným systémom Technologických zariadení.

6.1.4.4 Pri hodnotení výsledkov Záručných skúšok Nezávislý dozor zoberie do úvahy požiadavky na vlastnosti Technologického zariadenia podľa Zmluvy, požiadavky výrobcu konkrétneho Technologického zariadenia, ako aj dopad užívania tejto časti Diela na prevádzkové a iné vlastnosti Diela ako celku.

6.1.4.5 O riadnom vykonaní Záručných skúšok sa spíše Záznam o vykonaní Záručnej skúšky. Záručné skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní.

6.1.4 Validácie

6.1.5.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať validácie v súlade s Riadiacim plánom validácií.

6.1.5.2 Validáčna činnosť Zhotoviteľa pozostáva z:

1. Inštalačnej kvalifikácie, v rámci ktorej je Zhotoviteľ povinný najmä, nie však výlučne vykonať kontrolu dokladov k Technologickému zariadeniu, najmä atestov, certifikátov, prehlásení o zhode a posúdenie Technologického zariadenia z hľadiska zásad správnej výrobnéj praxe,
 2. Operačnej kvalifikácie, v rámci ktorej je Zhotoviteľ povinný najmä, nie však výlučne vykonať funkčné odskúšanie jednotlivých Technologických zariadení a Funkčných systémov Technologických zariadení,
 3. Validácie priestorov pre inštaláciu Technologických zariadení, v rámci ktorej je Zhotoviteľ povinný vykonať validáciu priestorov s triedou čistoty D, C,B a A vo vzťahu k Súboru objektov A ako aj k Súboru objektov B,
 4. Validácie riadiacich systémov.
- 6.1.4.3 Procesnú kvalifikáciu vykonáva Objednávateľ, resp. Objednávateľom poverená osoba, pričom Zhotoviteľ je mu povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

6.1.5 Priebežné skúšky Materiálov

5.1.1.1 Nezávislý dozor má právo v priebehu realizácie Diela vykonávať priebežné skúšky Materiálov alebo častí Stavebnej časti.

5.1.1.2 Nezávislý dozor informuje o svojom úmysle zúčastniť sa priebežných skúšok Materiálov alebo častí Stavebnej časti Zhotoviteľa najmenej 24 hodín vopred. Ak sa Nezávislý dozor nedostaví na dohodnuté miesto v dohodnutom čase, môže Nezávislý dozor požadovať, aby Zhotoviteľ uskutočnil priebežné skúšky podľa jeho Pokynov.

5.1.1.3 O konaní priebežných skúšok sa spíše Záznam o priebežnej skúške. Priebežné skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Nezávislého dozoru alebo Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní v Zázname o vykonaní priebežnej skúšky.

6.1.6 Preberacie skúšky k Stavebnej časti

5.1.2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Preberacie skúšky k Stavebnej časti ako celku alebo ku ktorejkoľvek jej časti, ak vykonanie Preberacej skúšky k takejto časti Stavebnej časti predpokladá Príloha č. 6 tejto Zmluvy.

5.1.2.2 Zhotoviteľ oznámi Nezávislému dozoru konanie Preberacích skúšok k Stavebnej časti alebo ku ktorejkoľvek jej časti, ak vykonanie Preberacej skúšky k takejto časti Stavebnej časti predpokladá Príloha č. 6 tejto Zmluvy najneskôr štrnásť (14) Dní vopred. Pri hodnotení výsledkov Preberacích skúšok k Stavebnej časti Nezávislý dozor zoberie do úvahy požiadavky na vlastnosti Stavebnej časti, ako aj dopad užívania tejto časti Diela na prevádzkové a iné vlastnosti Diela ako celku.

5.1.2.3 O riadnom vykonaní Preberacích skúšok k Stavebnej časti sa spíše Záznam o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti. Preberacie skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní v Zázname o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti.

6.1.7 Spoločné ustanovenia týkajúce sa skúšok

6.1.7.1.1 Ustanovenia tohto článku 6.1.7 (*Spoločné ustanovenia týkajúce sa skúšok*) tejto Zmluvy sa týkajú vykonávania akýchkoľvek skúšok podľa tejto Zmluvy.

6.1.7.1.2 Príloha č. 7 a/alebo Riadiaci plán validácií určuje, ktoré zo skúšok sa vo vzťahu ku konkrétnemu Technologickému zariadeniu vykonávajú. Ak v Prílohe č. 7 vo vzťahu ku konkrétnemu Technologickému zariadeniu nie je určený rozsah vykonávaných skúšok, vykonajú sa tie zo skúšok predpokladaných touto Zmluvou, ktoré zodpovedajú povahe tohto Technologického zariadenia.

6.1.7.1.3 Všetky záznamy o vykonaní skúšok musia byť spísané v slovenskom jazyku a podpísané Zhotoviteľom a Nezávislým dozorom.

6.1.7.1.4 Nezávislý dozor môže požadovať, aby sa ktorejkoľvek skúšky zúčastnila Objednávateľom poverená osoba. V takomto prípade musí byť záznam o vykonaní skúšky podpísaný aj Objednávateľom poverenou osobou,

6.1.7.1.5 Podpis Nezávislého dozoru alebo Objednávateľom poverenej osoby na zázname o vykonaní skúšky preukazuje skutočnosť, že sa predmetná skúška vykonala a vykonala sa za účasti týchto osôb. Neoslobodzuje však Zhotoviteľa od zodpovednosti za ich riadne a úplné vykonanie a nepovažuje sa za vyhlásenie Nezávislého dozoru a/alebo Objednávateľom poverenej osoby, že tieto skúšky boli vykonané zo strany Zhotoviteľa riadne a úplne, pričom za preukázanie riadneho a úplného vykonania skúšok Technologických zariadení sa považuje certifikácia Diela Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv.

6.1.7.1.6 Zhotoviteľ poskytne Nezávislému dozoru na účely skúšok všetky prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, Zariadenia Zhotoviteľa, pohonné hmoty, palivá, nástroje, pracovné sily, materiál a zodpovedajúco kvalifikovaný personál tak, ako je to potrebné pre účinné uskutočnenie skúšok, Zhotoviteľ spolu s Nezávislým dozorom odsúhlasí čas a miesto pre určené skúšky daného Technologického zariadenia, Materiálov alebo iných častí Diela.

6.1.7.1.7 Nezávislý dozor môže podľa článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy zmeniť miesto alebo detaily určitých skúšok, alebo môže vydať Pokyn Zhotoviteľovi, aby vykonal dodatočné skúšky.

6.1.7.1.8 Ak tieto pozmenené alebo dodatočné skúšky preukážu, že skúšané Technologické zariadenia, Materiály alebo práce nie sú v súlade so Zmluvou, náklady na vykonanie tejto Zmeny bude znášať Zhotoviteľ, bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy. Uvedené sa netýka plnení poskytovaných zo strany iných zhotoviteľov Objednávateľa, s ktorými Objednávateľ vstúpil do samostatných zmluvných vzťahov ako to predpokladá článok 3.18 (*Iní Zhotovitelia Objednávateľa*) tejto Zmluvy.

6.1.7.2 Odklad skúšok

6.1.7.2.1 Nezávislý dozor je oprávnený požadovať zmenu termínu konania skúšok, pričom Nezávislý dozor zároveň navrhne náhradný termín vykonania skúšok. Zhotoviteľ nie je bez závažného dôvodu oprávnený odopierať súhlas s náhradným termínom vykonania skúšok.

6.1.7.2.2 Ak sú skúšky bezdôvodne odložené Objednávateľom, uplatní sa článok 6.1.7.5 (*Prekážky vykonania skúšok*) tejto Zmluvy.

6.1.7.2.3 Ak sú skúšky bezdôvodne odložené Zhotoviteľom, môže Nezávislý dozor oznámením požiadať Zhotoviteľa, aby skúšky vykonal do štrnásť (14) Dní po tom, čo obdržal oznámenie. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky v Deň alebo v Dňoch v rámci takej lehoty, ktorú Nezávislý dozor určí a oznámi Zhotoviteľovi.

6.1.7.2.4 Ak Zhotoviteľ nevykoná skúšky v rámci lehoty podľa Harmonogramu, môžu skúšky vykonať Pracovníci Objednávateľa a/alebo Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa. Takto vykonané skúšky budú považované za skúšky vykonané za prítomnosti Zhotoviteľa a bude sa mať za to, že k skutočnostiam uvedených v zázname o vykonaní skúšky a k výsledkom skúšky nemá Zhotoviteľ žiadne námietky.

6.1.7.2.5 Ak sa Nezávislý dozor na vykonaní skúšok bezdôvodne nezúčastní, Zhotoviteľ ich môže vykonať bez jeho účasti. Ak však účasť na skúškach znemožní Nezávislému dozoru prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a ktorej existenciu oznámil Zhotoviteľovi najneskôr do plánovaného začiatku vykonania skúšok, Zhotoviteľ je povinný stanoviť náhradný termín vykonania skúšok.

6.1.7.2 Opakovanie skúšok

6.1.7.3.1 Ak Dielo, alebo časť Diela nevyhoví pri skúškach, uplatní sa článok 4.4.5 (*Zamietnutie*) tejto Zmluvy a Nezávislý dozor alebo Zhotoviteľ môžu požadovať, aby sa neúspešné skúšky a tiež skúšky ktorejkoľvek súvisiacej práce za rovnakých podmienok opakovali.

6.1.7.2 Neúspešné skusky

6.1.7.4.1 Keď Dielo, alebo časť Diela nevyhoví skúškam opakovaným podľa článku 6.1.7.3 (*Opakovanie skúšok*) tejto Zmluvy, bude Nezávislý dozor oprávnený:

- (a) nariadiť ďalšie opakovanie skúšok podľa článku 6.1.7.3 (*Opakovanie skúšok*) tejto Zmluvy;
- (b) ak neúspech skúšok zbavuje Objednávateľa v podstate celého úžitku z Diela, alebo časti Diela, odmietnuť Dielo, alebo časť Diela (podľa okolností); v tomto prípade bude mať Objednávateľ rovnaké práva, aké poskytuje článok 7.5 (*Neodstránenie väd*) tejto Zmluvy;
- (c) vydať Preberací protokol, ak to vyžaduje Objednávateľ.

6.1.7.4.1 V prípade, že nastane skutočnosť uvedená v písm. (c) článku 6.1.7.4.1 tejto Zmluvy, bude Zhotoviteľ pokračovať podľa všetkých ostatných povinností podľa Zmluvy a Zmluvná cena bude znížená o takú čiastku, ktorá bude pokrývať zníženú hodnotu pre Objednávateľa v dôsledku neúspešných skúšok. Objednávateľ môže požadovať, (podľa vlastného výberu) aby zníženie bolo (i) odsúhlasené oboma stranami (tak, aby plne kompenzovalo neúspešné skúšky) a zaplatené pred vydaním tohto Preberacieho protokolu, alebo (ii) stanovené a zaplatené podľa článku 15,1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy a článku 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy.

6.1.7.5 Prekážky vykonania skúšok

6.1.7.5.1 Keď Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady v dôsledku oneskorenia v realizácii skúšok, alebo plynúce z toho, že vykonával Pokyny Nezávislého dozoru (aby upustil od pokračovania v skúškach) z dôvodov, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa a ktoré nevyplývajú zo skutočností uvedených v článkoch 6.1.7.3 (*Opakovanie skúšok*) a 6.1.7.4 (*Neúspešné skúšky*) tejto Zmluvy, oznámi to Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

- (a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

6.1.7.5.1 Po obdržaní tohto upozornenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol,

6.2 PREVZATIE DIELA ALEBO JEHO ČASTÍ

6.2.1.1 S výnimkou stanovenou článkom 6.1.7.4 (*Neúspešné skúšky*) tejto Zmluvy, bude Dielo prevzaté Objednávateľom, (i) keď bolo Dielo dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, vrátane splnenia podmienok uvedených v článku 5.2 (*Lehota realizácie a Lehota 1. etapy realizácie tejto Zmluvy*), a s výnimkou dovolenou v ustanovení 6.2.1.3 písm. a) tejto Zmluvy, (ii) boli vykonané skúšky predpokladané touto Zmluvou, (iii) keď bol vydaný Preberací protokol, alebo keď sa má za to, že bol vydaný v súlade s týmto článkom 6.2 tejto Zmluvy.

6.2.1.2 Zhotoviteľ je oprávnený prostredníctvom oznámenia Nezávislému dozoru požiadať o vydanie Preberacieho protokolu, najskôr štrnásť (14) Dní predtým, ako bude Dielo podľa názoru Zhotoviteľa dokončené, vrátane vykonania skúšok predpokladaných touto Zmluvou a pripravené k prevzatíu. Keď je Dielo v zmysle Prílohy č. 6 a Prílohy č. 7 rozdelené na časti/etapy, môže Zhotoviteľ podobne požiadať o vydanie Preberacieho protokolu pre každú časť/etapu Diela.

6.2.1.3 Nezávislý dozor je povinný do dvadsaťosem (28) Dní potom, čo obdržal žiadosť Zhotoviteľa:

(a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo alebo časť/etapa Diela dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, s výnimkou menších doteraz nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia riadne a plnohodnotné užívanie Diela alebo časti Diela k zamýšľanému účelu v súlade s článkom 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy a s uvedením týchto prípadných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu a plnohodnotnému užívaniu Diela alebo častí Diela a termínov, v ktorých má Zhotoviteľ tieto vady a nedorobky odstrániť, alebo

(b) zamietnuť vydanie Preberacieho protokolu, s udaním dôvodu a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať Preberací protokol, Zhotoviteľ následne túto prácu dokončí, ešte predtým než zašle ďalšie oznámenie podľa tohto článku 6.2 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) tejto Zmluvy.

6.2.1.1 Keď Nezávislý dozor Preberací protokol nevydá, alebo nezamietne žiadosť Zhotoviteľa do dvadsaťosem (28) Dní od obdržania žiadosti Zhotoviteľa, a ak je Dielo alebo časť Diela v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, s výnimkou menších doteraz nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia použitie Diela alebo časti Diela k zamýšľanému účelu v súlade s článkom 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy, bude sa mať za to, že Preberací protokol bol vydaný v posledný deň tejto lehoty. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je oprávnený poveriť prevzatím Diela alebo jeho častí Objednávateľom poverenú osobu.

6.2.2 Prevzatie častí Diela

6.2.2.1 Nezávislý dozor môže podľa uváženia Objednávateľa vydať Preberací protokol na ktorúkoľvek časť/etapu Diela, a to aj takú, ktorá nie je predpokladaná Prílohou č. 6 a/alebo Prílohou č. 7 tejto Zmluvy.

6.2.2.2 Objednávateľ nesmie používať žiadnu časť Diela (okrem prípadu, že ide o dočasné opatrenie, ktoré je buď stanovené v Zmluve, alebo sa na ňom obe strany dohodnú), pokiaľ a dokiaľ Nezávislý dozor na túto časť nevydá Preberací protokol. Ak však Objednávateľ predsa používa niektorú časť Diela pred vydaním Preberacieho protokolu a takéto užívanie nebolo predpokladané Zmluvou ani dohodou zmluvných strán:

- (a) bude sa mať za to, že časť, ktorá sa používa, bola odovzdaná v Deň, od ktorého je používaná,
- (b) od tohto dátumu prechádza nebezpečenstvo škody na tejto časti na Objednávateľa, a
- (c) na požiadanie Zhotoviteľa Nezávislý dozor na túto časť/etapu vydá Preberací protokol.

6.2.2.1 Potom, čo Nezávislý dozor na časť/etapu Diela vydal Preberací protokol, bude Zhotoviteľovi čo najskôr umožnené uskutočniť opatrenia, ktoré sú nutné na vykonanie všetkých zostávajúcich skúšok. Zhotoviteľ vykoná tieto skúšky čo najskôr.

6.2.2.2 Keď Zhotoviteľovi vzniknú Náklady v dôsledku prevzatia Objednávateľom a/alebo používania častí Diela, s výnimkou prípadov, ktoré sú uvedené v Zmluve alebo s ktorými Zhotoviteľ vyjadril súhlas, (i) Zhotoviteľ to oznámi Nezávislému dozoru a (ii) vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na zaplatenie všetkých týchto Nákladov. Po obdržaní tohto oznámenie bude Nezávislý dozor postupovať podľa článku 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy a odsúhlasí alebo rozhodne o týchto Nákladoch.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 DOKONČENIE ZOSTÁVAJÚCICH PRÁČ A ODSTRÁNENIE VÁD

5.1.2 Aby bolo Dielo, resp. každá časť Diela, v stave požadovanom v Zmluve (s výnimkou prirodzeného opotrebovania) Zhotoviteľ do uplynutia príslušnej Záručnej doby alebo odôvodnene čo najskôr potom:

(a) dokončí všetky práce za účelom odstránenia väd a nedorobkov, ktoré sa majú vykonať v termínoch uvedených v Preberacom protokole,

(b) dokončí všetky práce za účelom odstránenia väd a nedorobkov, ktoré boli zistené počas Skúšobnej výroby, a

(c) vykoná všetky práce požadované k odstráneniu väd, ktoré mu boli oznámené Objednávateľom pred dátumom alebo k dátumu skončenia Záručnej doby pre Dielo alebo časť Diela (podľa okolností), a to v lehote primeranej k charakteru väd, .

(d) vykonáva výmenu tej časti Diela, pri ktorej odstránenie väd a nedorobkov nie je možné vykonať opravou.

5.1.1 Ak sa zistí vada alebo nedorobok, Objednávateľ alebo Nezávislý dozor alebo Objednávateľom poverená osoba to písomne oznámi bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) Dní doporučenou zásielkou, faxom alebo elektronicky Zhotoviteľovi. V takomto oznámení Objednávateľ

alebo Nezávislý dozor uvedie popis vady a ak je to možné, popis toho akým spôsobom sa prejavuje alebo popis nedorobku. Zhotoviteľ nezodpovedá za bežné opotrebenie spôsobené prevádzkou a používaním, za vady, ktoré vznikli násilným poškodením Diela, alebo ktorejkoľvek jeho časti, alebo z dôvodu, že jeho užívanie bolo v rozpore s Prevádzkovou dokumentáciou. Zodpovednosť za vady zo strany Zhotoviteľa je podmienená vykonaním pravidelných servisných prehliadok Technologických zariadení a/alebo Funkčných systémov Technologických zariadení dvakrát ročne odborne spôsobilou osobou a odstránením tých závad a nedostatkov, na ktoré sa nevzťahuje záruka.

7.2 ZÁRUČNÁ DOBA

5.1.3 Zhotoviteľ touto Zmluvou preberá záruku za akosť Diela nasledovne:

1. na Stavebnú časť v trvaní 5 Rokov,
2. na Funkčné systémy Technologických zariadení a Technologické zariadenia v trvaní 24 mesiacov,
3. na Dokumentáciu v trvaní 5 Rokov.

5.1.1 Záručná doba začína plynúť odo Dňa, kedy bol vydaný Preberací protokol k Dielu alebo časti/etape Diela.

7.3 NÁKLADY NA ODSTÁNENIE VÁD

5.1.3 Všetky práce súvisiace s odstraňovaním vád budú vykonané na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa, keď a do tej miery, v ktorej možno práce pričítať:

- (a) akejkolvek chybe v Dokumentácii,
- (b) Technologickému zariadeniu, Materiálom alebo prácam, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou, alebo
- (c) tomu, že Zhotoviteľ nesplnil inú svoju povinnosť podľa Zmluvy.

5.1.1 Keď a do tej miery, v ktorej možno prácu pričítať inej príčine, bude to Zhotoviteľovi okamžite oznámené Objednávateľom a uplatní sa článok 9.1.4 (*Postup pri Zmenách*) tejto Zmluvy.

7.4 PREDĽŽENIE ZÁRUČNEJ DOBY

5.1.3 Objednávateľ bude mať za dodržania článku 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy nárok na predĺženie Záručnej doby pre Dielo alebo časť Diela, ak a do tej miery v ktorej Dielo, časť Diela alebo niektorá hlavná súčasť Technologického zariadenia (podľa okolností a po prebratí) nemôžu byť používané na účely pre ktoré boli určené, z dôvodu vady alebo nedorobku, nakoľko plynutie Záručnej doby sa vo vzťahu k vadnej časti Diela prerušuje počas doby kedy nemôže byť používané na účely, pre ktoré bolo určené.

7.5 NEODSTRÁNENIE VÁD

5.1.5 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady alebo nedorobku bez zbytočného odkladu potom, ako mu bolo zistenie vady alebo nedorobku oznámené zo strany Objednávateľa alebo Nezávislého dozoru alebo Objednávateľom poverenej osoby, najneskôr však do 3 Dní odo dňa, kedy mu boli zistené vady oznámené. Ak nie je možné odstrániť vadu ihneď, Zhotoviteľ s Objednávateľom, Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou osobou v zázname o vykonaní miestneho zisťovania zo strany Zhotoviteľa dohodne termín, do ktorého je povinný vadu odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady, ktoré bránia riadnemu prevádzkovaniu Súboru objektov A alebo Súboru objektov B odstráni do 7 Dní odo dňa oznámenia vady. V prípade, že odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety nebude objektívne možné, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie vady v termíne dohodnutom s Objednávateľom, Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou

osobou. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady, ktoré nebránia riadnemu prevádzkovaniu Súboru objektov A alebo Súboru objektov B odstráni v termíne dohodnutom s Objednávateľom, Nezávislým dozorom alebo Objednávateľom poverenou osobou. Ak Zhotoviteľ v tejto dobe neodstráni vadu alebo nedorobok, môže Objednávateľ určiť dátum, kedy alebo dokedy majú byť vada alebo nedorobok odstránené. Zhotoviteľovi bude tento dátum oznámený Pokynom Objednávateľa, Nezávislého dozoru alebo Objednávateľom poverenej osoby na odstránenie vady alebo nedorobku.

5.1.6 Ak Zhotoviteľ do tohto oznámeného dátumu vadu neodstráni a tieto nápravné práce mali byť vykonané na náklady Zhotoviteľa podľa článku 7.3 (*Náklady na odstránenie väd*) tejto Zmluvy, Objednávateľ môže (podľa vlastnej voľby):

(a) vykonať prácu sám alebo prostredníctvom iných osôb, zodpovedajúcim spôsobom s odbornou starostlivosťou a na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa, avšak Zhotoviteľ za túto prácu nenesie žiadnu zodpovednosť, a Zhotoviteľ podľa článku 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy zaplatí Objednávateľovi účelne vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady,

(b) požiadať Nezávislý dozor, aby odsúhlasil alebo stanovil zodpovedajúce zníženie ceny Diela v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, alebo

(c) ak vada zbavuje Objednávateľa v zásade akéhokoľvek prospechu z Diela alebo časti Diela, odstúpiť od Zmluvy ako celku, alebo vo vzťahu ku ktorýmkoľvek častiam Diela, ktoré nemôžu byť uvedené do zamýšľaného užívania. Bez toho, aby to ovplyvnilo ostatné práva podľa Zmluvy, bude mať Objednávateľ nárok na vrátenie čiastok zaplatených za celé Dielo alebo jeho časti (podľa okolností) vrátane nákladov na financovanie a nákladov na demontáž Diela alebo jej časti, upratanie Staveniska a vrátenie Technologického zariadenia a Materiálov Zhotoviteľovi.

7.6 ODSTRÁNENIE VADNEJ ČASTI DIELA

5.1.2 Ak nemôžu byť vada alebo nedorobok účinne odstránené na Stavenisku a Objednávateľ s tým súhlasí, môže Zhotoviteľ odviezť zo Staveniska pre účely opravy tie súčasti Diela a Technologické zariadenia, ktoré sú vadné alebo nedorobené. V tomto súhlase je možné požadovať, aby Zhotoviteľ zvýšil čiastku Zábezpeky na vykonanie prác o úplné náklady na náhrady tých častí, alebo aby poskytol iné vhodné záruky.

7.7 ĎALŠIE SKÚŠKY

5.1.4 Ak je možné, že odstraňovanie niektorej vady alebo nedorobku by mohlo ovplyvniť realizáciu Diela, môže Nezávislý dozor vyžadovať opakovanie akejkolvek skúšky popísanej v Zmluve. Táto požiadavka bude oznámená do siedmich (7) Dní potom, čo boli vada alebo nedorobok odstránené.

5.1.5 Tieto skúšky budú vykonané v súlade s podmienkami použitými pre predchádzajúce skúšky s výnimkou toho, že budú vykonané na nebezpečenstvo a náklady strany zodpovednej za náklady na opravné práce podľa článku 7.3 (*Náklady na odstránenie väd*) tejto Zmluvy.

7.8 PRÁVO NA PRÍSTUP

5.1.7 Pokiaľ nie je vydaný Protokol o vyhotovení Diela je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zabezpečiť prístup k Dielu alebo časti Diela za účelom odstránenia väd, ku ktorým Objednávateľ uplatnil svoje nároky zo zodpovednosti za vady v rozsahu nevyhnutne potrebnom na to, aby Zhotoviteľ vyhovel tomuto článku 7 tejto Zmluvy, a pokiaľ to neodporuje bezpečnostným obmedzeniam Objednávateľa za podmienok a v čase dohodnutom zmluvnými stranami.

7.9 ZHOTOVÍTE LOVE ZISŤOVANIE PRÍČINY VADY

7.9.1 Ak je o to Zhotoviteľ' požiadaný Nezávislým dozorom bude pod vedením Nezávislého dozoru alebo Objednávateľom poverenej osoby zisťovať príčinu vady. Ak nemá byť vada odstránená na náklady Zhotoviteľa podľa článku 7.3 (*Náklady na odstránenie vady*) zmluvy, Nezávislý dozor odsúhlasí alebo určí v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy náklady na toto zisťovanie.

7.10 PROTOKOL O VYHOTOVENÍ DIELA

7.10.1 Splnenie povinností Zhotoviteľa nebude pokladané za úplné pokiaľ Nezávislý dozor Zhotoviteľovi nevydá Protokol o vyhotovení Diela s uvedením dátumu, kedy Zhotoviteľ dokončil svoje povinnosti podľa Zmluvy.

7.10.2 Nezávislý dozor vydá Protokol o vyhotovení Diela do dvadsaťosem (28) Dní potom, čo Zhotoviteľ Dielo vykoná a skončí posledná Záručná doba a Zhotoviteľ poskytne všetky dokumenty tvoriace v zmysle tejto Zmluvy Dokumentáciu a dokončí a odstráni všetky vady. Jedna kópia Protokolu o vyhotovení Diela sa odovzdá Objednávateľovi.

7.10 NESPLNENÉ ZÁVÄZKY

7.11.1 Potom, čo bol vydaný Protokol o vyhotovení Diela zostáva každá zo zmluvných strán zaviazaná na splnenie všetkých povinností, ktoré v tejto dobe zostávajú nesplnené. Pre účely stanovenia povahy a rozsahu neuskutočnených povinností sa bude mať za to, že Zmluva zostáva v platnosti,

5. MERANIE A OCEŇOVANIE

5.1 MERANIE PRÁČ

5.1.1 Pre účely akýchkoľvek platieb podľa tejto Zmluvy budú práce merané a oceňované v súlade s týmto článkom 8 tejto Zmluvy.

5.1.2 Nezávislý dozor je oprávnený kedykoľvek požadovať, aby bola nejaká časť Diela alebo práca meraná. Meranie prác Nezávislý dozor oznámi najmenej tri (3) Dni vopred Predstaviteľovi Zhotoviteľa, ktorý

- sa bezodkladne buď zúčastní merania alebo pošle kvalifikovaného zástupcu, ktorý bude primerane pomáhať Nezávislému dozoru a
- vysvetlí všetky podrobnosti požadované Nezávislým dozorom.

5.1.1 Ak sa Zhotoviteľ nezúčastní merania ani nevyšle Predstaviteľa Zhotoviteľa, je Nezávislý dozor oprávnený uskutočniť meranie prác sám a bude sa mať za to, že Zhotoviteľ nemá námietky voči výsledkom takéhoto merania.

5.1.2 O výsledkoch merania Diela (prác) spracuje Nezávislý dozor záznam.

5.1.3 Zhotoviteľ je oprávnený zúčastniť sa na kontrole a odsúhlasení záznamov z merania prác spolu s Nezávislým dozorom. Uskutočnenie kontroly záznamov oznámi Nezávislý dozor Zhotoviteľovi najneskôr tri (3) Dni vopred. V prípade ak Zhotoviteľ bude so záznamami o meraní prác súhlasiť, podpíše ich, Ak sa Zhotoviteľ bezdôvodne nezúčastní kontroly a odsúhlasenia záznamov, hoci bol k účasti na kontrole záznamov vyzvaný, bude sa mať za to, že voči skutočnostiam uvedeným v zázname o meraní prác nemá žiadne námietky.

5.1.4 Ak Zhotoviteľ skontroluje záznamy a nebude s nimi súhlasiť a/alebo ich nepodpíše, oznámi Zhotoviteľ Nezávislému dozoru dôvody, pre ktoré nesúhlasí so záznamami. Po obdržaní tohto oznámenia Nezávislý dozor skontroluje záznamy a' buď ich potvrdí alebo zmení. Ak Zhotoviteľ oznámenie o svojom nesúhlase so záznamami nedoručí Nezávislému dozoru do štrnástich (14) Dní potom, čo bol požiadaný, aby skontroloval záznamy, bude sa mať za to, že voči skutočnostiam uvedeným v záznamoch nemá námietky.

5.2 SPÔSOB MERANIA

5.2.1 V rámci merania prác podľa tohto článku 8 (*Meranie a oceňovanie*) tejto Zmluvy sa bude merať netto (čistá hodnota) skutočného množstva každej položky Diela (prác) a metóda merania bude v súlade so Zmluvou.

5.3 OCEŇOVANIE

5.3.1 Ak nie je v Zmluve uvedené inak bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 37.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby odsúhlasil alebo určil cenu Diela tým, že ocení každú položku práce pri použití dohodnutého alebo stanoveného merania v súlade s vyššie uvedenými článkami 8.1 (*Meranie prác*) a 8.2 (*Spôsob merania*) tejto Zmluvy a s použitím príslušnej jednotkovej ceny za túto položku práce určenú v Špecifikácii ceny buď za túto položku alebo (ak takáto položka v Prílohe č. 5 nie je obsiahnutá) za podobnú prácu určenú Nezávislým dozorom.

5.3.2 V prípade, ak návrh na Zmenu podľa článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy obsahuje položku práce, pre ktorú Špecifikácia ceny neobsahuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa iná vhodná jednotková cena pre položku práce podobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú Nezávislým dozorom. Ak nie je žiadna jednotková cena obsiahnutá v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy vhodná pre ocenenie práce použije sa nová jednotková cena odvodená od niektorej Nezávislým dozorom určenej, zodpovedajúcej jednotkovej ceny v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy s odôvodnenými úpravami, ktoré zohľadnia charakter práce a podmienky jej vykonávania. Ak pre odvodenie novej jednotkovej ceny nie je vhodná žiadna jednotková cena, bude táto cena odvodená zo zodpovedajúcich nákladov za vykonanie prác, ktoré určí na návrh Zhotoviteľa Nezávislý dozor.

6. ZMENY A ÚPRAVY

9.1.1 Právo na Zmenu

9.1.1.1 Nezávislý dozor je oprávnený kedykoľvek so súhlasom Objednávateľa navrhnúť uskutočnenie Zmien formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Zhotoviteľovi.

9.1.1.2 Každá Zmena môže zahŕňať najmä:

- (a) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve (tieto zmeny však nemusia nutne znamenať Zmenu v zmysle tohto článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy),
- (b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
- (c) zmeny výšky, polohy a/alebo rozmerov niektorej časti Diela,
- (d) vynechanie niektorej práce pokiaľ má byť vykonaná niekým iným,
- (e) akúkoľvek dodatočnú prácu, Technologické zariadenie, Materiály alebo služby nevyhnutné pre Dielo vrátane všetkých skúšok s nimi spojených, vrtov a ďalších skúšobných prác, alebo
- (f) zmenu následnosti alebo Harmonogramu realizácie Diela.

9.1.1.1 Zhotoviteľ nevykoná žiadnu Zmenu Diela, pokiaľ a dokiaľ Nezávislý dozor návrh Zmeny neschváli.

9.1.2 Zlepšovacie návrh

9.1.2.1 Zhotoviteľ môže kedykoľvek predložiť Nezávislému dozoru písomný návrh, ktorý (podľa názoru Zhotoviteľa), ak bude schválený (i) urýchli dokončenie Diela (ii) zníži náklady Objednávateľa na realizáciu, údržbu alebo prevádzku Diela, (iii) zlepši efektivitu alebo hodnotu Diela pre Objednávateľa, alebo (iv) bude inak k prospechu Objednávateľa.

9.1.2.2 Návrh bude pripravený na náklady Zhotoviteľa a bude obsahovať údaje uvedené v článku

9.1.4 (*Postup pri Zmenách*) tejto Zmluvy.

9.1.2.1 Keď návrh, ktorý je schválený Nezávislým dozorom zahŕňa zmenu v dokumentácii časti Diela, potom, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak:

- (a) bude túto zmenu v dokumentácii vykonávať Zhotoviteľ,
- (b) uplatnia sa ustanovenia článku 4.1.4 (*Dokumentácia*) tejto Zmluvy a
- (c) keď táto Zmena povedie k zníženiu Zmluvnej ceny za túto časť, bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby odsúhlasil alebo stanovil čiastku, o ktorú bude znížená Zmluvná cena v dôsledku realizácie takejto Zmeny, pričom bude primerane vychádzať z Prílohy č. 5 tejto Zmluvy.

9.1.3 Náklady na vypracovanie návrhov uskutočnenia Zmeny

9.1.3.1 Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia Zmeny podľa tohto článku 9 tejto Zmluvy budú vypracované na náklady Zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v článku 9.1.4 (*Postup pri Zmenách*) tejto Zmluvy.

9.1.3.2 V prípade, že Nezávislý dozor požiadava o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Zhotoviteľa podľa tohto článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy pričom:

(a) takýto návrh uskutočnenia Zmeny nie je (i) nevyhnutný alebo (ii) potrebný z dôvodu vyžadovaného Právnymi predpismi, jeho zmenou alebo pre porušenie povinností Zhotoviteľom, a

(b) návrh uskutočnenia Zmeny nie je Nezávislým dozorom prijatý podľa článku 9.1.5 (*Dodatok k Zmluve*) tejto Zmluvy bez závažného dôvodu,

je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi primerané, účelne vynaložené a preukázané náklady na vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny.

9.1.3 Postup pri Zmenách

9.1.4.1 Keď Nezávislý dozor požiadava Zhotoviteľa o návrh Zmeny, predloží Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do desiatich (10) dní od obdržania žiadosti Nezávislého dozoru o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Nezávislému dozoru návrh uskutočnenia Zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu Zmeny, alebo že taká Zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť dosiahnutie účelu Zmluvy podľa článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy.

9.1.4.2 Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako desať (10) dní, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Nezávislému dozoru.

9.1.4.3 Po obdržaní návrhu uskutočnenia Zmeny alebo oznámenia Zhotoviteľa o neuskutočniteľnosti alebo nevhodnosti Zmeny Nezávislý dozor zruší, zmení alebo potvrdí (Pokynom na uskutočnenie Zmeny) návrh uskutočnenia Zmeny.

9.1.4.4 Návrh uskutočnenia Zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:

(a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a Harmonogram ich uskutočnenia,

(b) návrh Zhotoviteľa na všetky nutné úpravy Harmonogramu podľa článku 5.3 (*Harmonogram prác*) tejto Zmluvy, Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie a

(c) návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny.

9.1.4.1 Nezávislý dozor bez zbytočného odkladu po obdržaní návrhu na Zmenu podľa článku 9.1.2 (*Zlepšovacie návrh*) tejto Zmluvy alebo podľa tohto článku 9.1.4 (*Postup pri zmenách*) tejto Zmluvy tento návrh schváli alebo zamietne a vráti Zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenia alebo prepracovania. V prípade zamietnutia návrhu na Zmenu je Zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia Zmeny. Pokiaľ Nezávislý dozor obdržaný návrh na Zmenu neschváli, Zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na Diele a je povinný pokračovať v plnení Zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach.

9.1.4.2 Každá Zmena bude ocenená v súlade s článkom 8 (*Meranie a oceňovanie*) tejto Zmluvy, ak Nezávislý dozor nevydá iný Pokyn alebo nerozhodne inak v súlade s týmto článkom 9 tejto Zmluvy.

9.1.3 Dodatok k Zmluve

9.1.5.1 Každý Pokyn na uskutočnenie Zmeny bude vystavený písomne Nezávislým dozorom Zhotoviteľovi, ktorý potvrdí jeho prijatie. Písomný Pokyn Nezávislého dozoru na uskutočnenie Zmeny predstavuje prijatie návrhu uskutočnenia Zmeny, čím dôjde k uzavretiu dodatku k Zmluve v rozsahu návrhu uskutočnenia Zmeny. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa Zmluvy so zohľadnením dohodnutej Zmeny podľa príslušného dodatku. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených Zmien po celú dobu Lehoty realizácie.

9.1.3 Úpravy ceny v dôsledku zmien Právnych predpisov

9.1.6.1 Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúcich zo zmien Právnych predpisov Slovenskej republiky (vrátane menových reštrikcií) alebo zo súdnych alebo oficiálnych výkladov týchto Právnych predpisov, a ktoré ovplyvňujú Zhotoviteľa pri plnení povinností podľa Zmluvy tak, že v porovnaní so stavom k momentu uzatvorenia Zmluvy významne a preukázateľne finančne doliehajú na Zhotoviteľa v takej miere, že nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby vykonal Dielo riadne a včas bez zodpovedajúcej úpravy ceny, resp. ktoré ovplyvňujú Objednávateľa tak, že v porovnaní so stavom k momentu uzatvorenia Zmluvy významne a preukázateľne finančne doliehajú na Objednávateľa v takej miere, že nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby bol povinný uhradiť pôvodnú cenu, ak došlo v dôsledku zmeny Právnych predpisov k zníženiu nákladov na zhotovenie Diela na strane Zhotoviteľa. Táto úprava ceny sa nevzťahuje na Všeobecnú zmenu Právnych predpisov, ktorá sa vzťahuje na činnosť všetkých alebo prevažnej väčšiny podnikateľských subjektov a nie je primárne zameraná na činnosti, ktoré sú predmetom Zmluvy.

9.1.6.2 Keď Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné Náklady v dôsledku týchto zmien Právnych predpisov alebo v ich výklade, Zhotoviteľ to oznámi Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a

(b) zaplatenie všetkých takýchto Nákladov.

9.1.6.1 Po obdržaní tohto oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

5. ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

5.1 PRIMERANOSŤ ZMLUVNEJ CENY

5.1.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

(a) Zmluvná cena je správna, primeraná a dostatočná, a že

(b) navrhol Zmluvnú cenu za Dielo na základe údajov, interpretácií, potrebných informácií,

prehliadok, skúšok a uspokojivého a úplného oboznámenia sa vo vzťahu ku všetkým dôležitým záležitostiam, ktoré sú očakávané vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy podľa článku 2.2 tejto Zmluvy a k účelu tejto Zmluvy v zmysle článku 2.1 (*Účel Zmluvy*) tejto Zmluvy.

5.1.1 Zmluvná cena za Dielo pokrýva všetky záväzky Zhotoviteľa podľa Zmluvy a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie Diela.

5.1.2 Zmluvná cena za riadne vyhotovenie a dokončenie Diela je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.1.3 Zmluvná cena je dohodnutá v celkovej výške **19 503 657,00 eur** (slovom: devätnásťmiliónovpäťstotritisícšesťstopäťdesiatšesť eur) bez dane z pridanej hodnoty, ktorá sa k Zmluvnej cene pripočíta v súlade s príslušnými Právnymi predpismi, pričom podrobný rozpis jednotlivých položiek Zmluvnej ceny a jednotkové ceny sú bližšie špecifikované v Špecifikácii ceny v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy.

5.1.4 Súčasťou Zmluvnej ceny je aj cena za dodanie časti Technologických zariadení pre Súbor objektov A, vypracovanie Dokumentácie týkajúcej sa Súboru objektov A v rozsahu predpokladanom Zmluvou a vykonanie všetkých ostatných činností súvisiacich s dodaním Technologických zariadení pre Súbor objektov A v celkovej výške **876 083,00 eur** (slovom: osemstosedemdesiatšesťtisícosemdesiattri eur), ako aj cena za pre vypracovanie Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie a pre vypracovanie Realizačnej dokumentácie pre Súbor objektov B a zabezpečenie vydania Stavebného povolenia v celkovej výške **1 494 931,00 eur** (slovom: miiiónštyristodevätšesťtisícdeväťstotridsaťjeden eur).

Nazvanie	Cena v EUR	Sadzba DPH v €	Cena v € s DPH
Zvieratník			
Spracovanie projektovej dokumentácie	41 350,00	8 270,00	49 620,00
Investorská činnosť v rozsahu vybavenia stavebného povolenia	14 295,00	2 858,80	17 154,00
Virologický pavilón			
Spracovanie projektovej dokumentácie	1 076 500,00	215 300,00	1 291 800,00
Investorská činnosť v rozsahu vybavenia stavebného povolenia	331 462,00	66 292,40	397 754,40
Sklady ŠHR			
Spracovanie projektovej dokumentácie	17 401,00	3 480,20	20 881,20
Investorská činnosť v rozsahu vybavenia stavebného povolenia	13 923,00	2 784,60	16 707,60

5.1.5 Zmluvná cena je pevná a konečná suma. Zmena takto dohodnutej ceny je možná iba za splnenia podmienok stanovených v Článku 9.1.5., 9.1.6., 10.1.9. a 10.1.10., a to len formou dodatku k tejto zmluve.

5.1.6 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že na Zmluvnú cenu nemá vplyv inflácia, zmena vstupných nákladov, zmena cieľ alebo dovozných prirážok ani žiadne iné okolnosti, pokiaľ táto Zmluva výslovne nestanovuje inak.

5.1.7 Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu žiadnych výdavkov, nákladov, poplatkov, daní, odvodov ani akýchkoľvek iných platieb, ktoré mu vzniknú podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou, pokiaľ táto Zmluva výslovne nestanovuje inak.

5.1.8 V prípade, že Stavebné povolenie alebo následné Podklady odovzdané Zhotoviteľovi v súlade s článkom 3.7.3.1 tejto Zmluvy až po tom, ako predložil svoju Ponuku, bude obsahovať Nepredvídateľné skutočnosti, ktoré majú vplyv na výšku Zmluvnej ceny zmluvnej strany sa zaväzujú na základe vzájomnej dohody zodpovedajúcim spôsobom upraviť Zmluvnú cenu nahor alebo nadol, ak nie je ďalej uvedené inak. Pre úpravu Zmluvnej ceny sa v tomto prípade primerane použijú ustanovenia článku 9 (*Zmeny a úpravy*) tejto Zmluvy.

5.1.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje po vypracovaní Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie a Realizačnej dokumentácie k Súboru objektov B podľa tejto časti spracovanej Dokumentácie preveriť výšku Zmluvnej ceny a aktualizovať Špecifikáciu ceny k realizácii Diela k Súboru objektov B. Zhotoviteľ však nie je oprávnený aktualizovať výšku ceny z dôvodu, že pri uzatvorení tejto Zmluvy a dohode zmluvných strán na Špecifikácii ceny zanedbal svoj odbornú starostlivosť, Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za to, že pri aktualizácii ceny bude vychádzať z cien vecí potrebných na vykonanie Diela, ktoré zodpovedajú požiadavkám na kvalitu Diela, avšak nie sú neprímeranými vzhľadom na ceny, za ktoré sa obdobné alebo porovnateľné veci určené na vykonanie Diela predávali v čase uzavretia tejto Zmluvy za zmluvných podmienok obdobného obsahu tejto Zmluvy. Aktualizácia ceny môže vychádzať výlučne z informácií, ktoré vyplynuli až na základe spracovania Projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie a Realizačnej dokumentácie a zo Stavebného povolenia, vedomosť ktorých sa od Zhotoviteľa pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto Zmluvy nebolo možné spravodlivo očakávať. Ak je cena tejto časti Diela, ktorá vyplynula z aktualizácie podľa tohto článku vyššia ako päť (5) percent z pôvodnej výšky, Objednávateľ je v tejto časti oprávnený odstúpiť od Zmluvy, alebo môže súhlasiť s úpravou ceny podľa článku 10.1.9. tejto Zmluvy, alebo sa môžu zmluvné strany dohodnúť, že cena zostane v pôvodnej výške a riziko z tohto rozdielu znáša Zhotoviteľ.

5.1.10 Nárok na zaplatenie Zmluvnej ceny alebo jej časti si Zhotoviteľ uplatní vystavením faktúry podľa článkov 10.2 (*Žiadosť o potvrdenie čiastkovej faktúry*) až 10.5 (*Faktúra*) tejto Zmluvy so splatnosťou podľa článku 10.6 (*Splatnosť*) tejto Zmluvy.

5.2 ŽIADOSŤ O POTVRDENIE ČIASTKOVEJ FAKTÚRY

5.2.1 Zhotoviteľ odovzdá Nezávislému dozoru po skončení každého mesiaca v dvoch (2) kópiách mesačný Súpis uskutočnených prác vo forme schválenej Nezávislým dozorom, v ktorom podrobne doloží čiastky, o ktorých sa Zhotoviteľ domnieva, že na ne má právo spolu so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktoré budú zahŕňať správu o postupe prác v tomto mesiaci v súlade s článkom 4.5.2 (*Správy o postupe prác*) tejto Zmluvy.

5.2.2 Súpis uskutočnených prác bude obsahovať nasledujúce položky tak, ako to bude aplikovateľné, a v uvedenom poradí:

(a) prepočet Zmluvnej ceny uskutočnených prác a vyhotovenej Dokumentácie ku koncu mesiaca (vrátane Zmien, ale okrem položiek popísaných v písm. (b) až (e) nižšie),
(b) všetky čiastky, ktoré majú byť pripočítané a odpočítané za zmeny Právnych predpisov v súlade s článkom 9.1.6 (*Úpravy ceny v dôsledku zmien Právnych predpisov*) tejto Zmluvy,

(c) všetky čiastky, ktoré majú byť odpočítané ako Zádržné, vypočítané tak, že sa suma Zádržného vo výške päť (5) percent odpočíta z celkovej výšky uvedenej čiastky bez DPH,

(d) všetky ďalšie príplatky a odpočty, ktoré môžu byť splatné v súlade so Zmluvou o dielo alebo inak vrátane čiastok podľa článku 15 (*Požiadavky, riešenie sporov*) tejto Zmluvy,

(e) odpočet čiastok potvrdených vo všetkých predchádzajúcich Potvrdeniach faktúr.

5.1.1 Do Súpisu uskutočnených prác nemôže byť zahrnutá čiastka zodpovedajúca cene, resp. čiastka zodpovedajúca zálohe na zaplatenie ceny Technologického zariadenia, ktoré bolo objednané Zhotoviteľom.

5.2 HARMONOGRAM PLATIEB

5.2.1 Zhotoviteľ bude predkladať nezáväznú harmonogramy platieb, ktorých splatnosť predpokladá v jednotlivých mesiacoch za príslušný štvrťrok, za účelom predbežného informovania Objednávateľa o odhadovanom objeme platieb za najbližší štvrťrok. Prvý harmonogram odhadovaných platieb bude predložený do dvadsaťjeden (21) Dní po Dátume začatia prác. Ďalšie odhady na príslušný štvrťrok budú predkladané v štvrťročných intervaloch až do vydania Preberacieho protokolu.

5.3 VYDANIE POTVRDENIA ČASTKOVEJ FAKTÚRY

5.3.1 Žiadna čiastka nebude Zhotoviteľovi potvrdená ani vyplatená, pokiaľ Objednávateľ neobdrží a neschváli Zábezpeku na vykonanie prác podľa článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) tejto Zmluvy.

5.3.2 Nezávislý dozor do siedmich (7) Dní po obdržaní Súpisu uskutočnených prác a zdôvodňujúcich dokumentov podľa článku 10.2 (Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry) tejto Zmluvy vydá Objednávateľovi a Zhotoviteľovi Potvrdenie čiastkovej faktúry, v ktorom sa uvedie čiastka, ktorú Nezávislý dozor spravodlivo stanoví ako splatnú spolu s odôvodnenými podrobnosťami alebo žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry v súlade s týmto článkom 10.4 tejto Zmluvy odmietne.

5.3.3 Nezávislý dozor môže odmietnuť Potvrdenie čiastkovej faktúry iba v prípade, ak:

(a) že niektorá dodaná vec alebo uskutočnená práca objektívne nie je celkom v súlade so Zmluvou, cena potrebnej úpravy alebo výmeny môže byť odpočítaná od čiastky inak splatnej, pokiaľ úprava alebo výmena nie je dokončená, a/alebo

(b) Zhotoviteľ neuskutočnil alebo nevykonáva niektorú prácu alebo povinnosť v súlade so Zmluvou a bol o tejto skutočnosti informovaný Nezávislým dozorom, môže Nezávislý dozor stanoviť hodnotu tejto práce alebo povinnosti a odpočítať ju od čiastky inak splatnej pokiaľ práca alebo povinnosť nie je vykonaná.

5.1.1 Do štrnástich (14) Dní po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru - daňový doklad za uskutočnené plnenie na čiastku, ktorú Nezávislý dozor potvrdil za splatnú v Potvrdení čiastkovej faktúry. Prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru až po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Začatia prác, pričom táto faktúra bude zohľadňovať i všetky Potvrdenia čiastkovej faktúry vydané Nezávislým dozorom pred Potvrdením čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Začatia prác.

5.1.2 Nezávislý dozor môže v ktoromkoľvek Potvrdení faktúry vykonať zmenu alebo úpravu, ktorá mala byť správne vykonaná v niektorom predchádzajúcom Potvrdení faktúry. Potvrdenie faktúry neznamená prijatie, schválenie, súhlas alebo spokojnosť Nezávislého dozoru s prácami, ktorých sa faktúra týka.

5.2 FAKTÚRA

5.2.1 Každá faktúra s náležitosťami daňového dokladu vystavená Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy musí obsahovať:

1. číslo faktúry,
2. identifikáciu Objednávateľa podľa Zmluvy,
3. identifikáciu Zhotoviteľa podľa Zmluvy (údaj o obchodnom mene, sídle alebo mieste podnikania, identifikačnom čísle, údaj o zápise v obchodnom registri alebo inej evidencii vrátane spisovej značky, ak je v nich Zhotoviteľ zapísaný, daňové identifikačné číslo a identifikačné číslo pre DPH),

4. označenie banky a čísla účtu, na ktorý ma byť platba zaplatená, vrátane konštantného a variabilného symbolu (ak je jeho uvedenie pri platbe požadované),
5. deň vystavenia faktúry, deň splatnosti a deň dodania,
6. rozsah a druh plnenia,
7. základ dane,
8. výška dane,
9. celkovú čiastku vrátane DPH,
10. dôvod fakturácie s odkazom na Zmluvu,
11. všetky čiastky, ktoré majú byť odpočítané ako Zádržné;
12. akékoľvek ďalšie údaje vyžadované pre takéto doklady Právnymi predpismi.

5.1.1 Ak Zhotoviteľ nesplní povinnosť vystaviť riadne faktúru podľa tohto článku 10.5 (*Faktúra*) tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti späť Zhotoviteľovi a nebude na základe takejto faktúry povinný uskutočniť žiadnu platbu. Odo dňa doručenia opravenej faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti v trvaní podľa článku 10.6 (*Splatnosť*) tejto Zmluvy.

10.6 SPLATNOSŤ

5.1.3 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi:

(a) čiastku potvrdenú v každom Potvrdení čiastkovej faktúry do tridsať (30) Dní od doručenia príslušnej faktúry na túto čiastku Objednávateľovi a

(b) čiastku odsúhlasenú v Potvrdení konečnej faktúry do tridsať (30) Dní od doručenia faktúry na túto čiastku Objednávateľovi.

5.1.1 Prvá platba sa uskutoční až po doručení prvej faktúry Objednávateľovi, ktorá môže byť v súlade s článkom 10.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy vystavená až po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Začatia prác.

5.1.2 Platba splatnej čiastky sa uhradí v Domácej mene bezhotovostným prevodom príslušnej sumy najneskôr k dátumu splatnosti tejto platby na účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre.

10.7 OMEŠKANIE S PLATBOU

V prípade omeškania s akoukoľvek platbou podľa Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou je príslušná zmluvná strana, ktorá má nárok na platbu, oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 percent z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania. Za splnenie záväzku zaplatiť v príslušnej lehote splatnosti sa považuje, ak je platba podľa Zmluvy odpísaná z bankového účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa najneskôr v posledný deň splatnosti príslušnej faktúry.

10.8 ZAPOČÍTANIE

Započítanie vzájomných pohľadávok je možné dohodou zmluvných strán za splnenia podmienok stanovených zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

10.9 PLATBA ZÁDRŽNÉHO

5.1.6 Bezodkladne po uplynutí záručnej doby týkajúcej sa ucelenej časti diela Nezávislý dozor potvrdí na vyplatenie Zhotoviteľovi Zádržné viažuce sa k cene za predmetnú ucelenú časť diela, ktoré bolo Objednávateľom zadržané v súlade s ustanovením článku 10.2.2. písm. c) tejto zmluvy. Nezávislý Dozor potvrdí Zhotoviteľovi vyplatenie zádržného aj pred uplynutím záručnej doby týkajúcej sa ucelenej časti diela a to za predpokladu, že Zhotoviteľ zaistí poskytnutie bankovej záruky vo výške piatich (5) percent z ceny za ucelenú časť diela bez DPH a to k zaisteniu splnenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z poskytnutej záruky na jednotlivé ucelené časti diela. Zhotoviteľ zaistí trvanie takejto bankovej záruky po celú záručnú dobu týkajúcej sa ucelenej časti diela.

5.1.7 Bezodkladne po vydaní Protokolu o vyhotovení Diela potvrdí Nezávislý dozor na vyplatenie Zhotoviteľovi zostatok Zádržného.

5.1.8 Pri výpočte týchto čiastok sa nebudú brať do úvahy žiadne úpravy podľa článku 9.1.6 (*Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien*) tejto Zmluvy.

10.10 ŽIADOSŤ O POTVRDENIE KONEČNEJ FAKTÚRY

5.1.10 Do päťdesiatšesť (56) Dní po obdržaní posledného Preberacieho protokolu a riadnom odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v každom Preberacom protokole, Zhotoviteľ odovzdá Nezávislému dozoru dve (2) kópie návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác vo forme schválenej Nezávislým dozorom so zdôvodňujúcimi dokumentmi podľa článku 10.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy, ktoré budú detailne vyjadrovať:

(a) konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou k dátumu uvedenému v Preberacom protokole,

(b) všetky ďalšie čiastky, ktoré Zhotoviteľ považuje za splatné.

5.1.1 Ak Nezávislý dozor nesúhlasí s niektorou časťou návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác alebo ju nemôže overiť, poskytne Zhotoviteľ Nezávislému dozoru ďalšie informácie, ktoré tento odôvodnene požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ následne pripraví a odovzdá Nezávislému dozoru Konečný súpis uskutočnených prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác bude považovaný za Konečný súpis uskutočnených prác podľa tejto Zmluvy.

5.1.2 Ak sa po diskusiách medzi Nezávislým dozorom a Zhotoviteľom o všetkých zmenách v návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác, na ktorých sa dohodli ukáže, že existuje nejaký rozpor, odovzdá Nezávislý dozor Potvrdenie čiastkovej faktúry ku schváleným častiam návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác Objednávateľovi (a jednu kópiu Zhotoviteľovi).

10.11 PREHLÁSENIE O SPLNENÍ ZÁVÄZKOV

Pri odovzdaní Konečného súpisu uskutočnených prác predloží Zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov, v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v Konečnom súpise uskutočnených prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných záväzkov splatných Zhotoviteľovi podľa Zmluvy. V tomto prehlásení o splnení záväzkov je možné uviesť, že nadobudne účinnosť až po vrátení Zábezpeky na vykonanie prác Zhotoviteľovi a zostatok celkovej čiastky tejto zábezpeky k dátumu, keď začne platiť toto vyrovnanie/splnenie záväzkov.

10.12 VYDANIE POTVRDENIA KONEČNEJ FAKTÚRY

5.1.5 Do siedmich (7) Dní po obdržaní Konečného súpisu uskutočnených prác v súlade s článkom 10.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) tejto Zmluvy a prehlásenia o splnení záväzkov v súlade s článkom 10.11 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*) tejto Zmluvy, vydá Nezávislý dozor Objednávateľovi a Zhotoviteľovi Potvrdenie konečnej faktúry, v ktorom uvedie;

(a) sumu, ktorá je splatná ako konečná a

(b) po započítaní Objednávateľovi všetkých čiastok skôr zaplatených Objednávateľom a všetkých čiastok, na ktoré má Objednávateľ nárok, zostatok (ak existuje) splatný Objednávateľom Zhotoviteľovi alebo Zhotoviteľom Objednávateľovi, podľa okolností.

5.1.1 Ak Zhotoviteľ nepožiada o vydanie Potvrdenia konečnej faktúry v súlade s článkom 10.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) tejto Zmluvy a článku 10.11 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*) tejto Zmluvy, požiada Nezávislý dozor Zhotoviteľa, aby tak urobil. Ak Zhotoviteľ nepredloží žiadosť do dvadsaťosem (28) Dní od tohto požiadania, vydá Nezávislý dozor Potvrdenie konečnej faktúry na takú čiastku, ktorú spravodlivo stanoví ako splatnú.

5.1.2 Do štrnástich (14) Dní po vydaní Potvrdenia konečnej faktúry Zhotovíte!' doručí Objednávateľovi faktúru - daňový doklad za uskutočnené plnenie na čiastku, ktorú Nezávislý dozor potvrdil za splatnú v Potvrdení konečnej faktúry.

10.13 ZÁNIK ZÁVÄZKOV OBJEDNÁVATEĽA

Všetky záväzky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na zaplatenie akejkoľvek čiastky podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, alebo v súvislosti s realizáciou prác zaniknú, ak nárok na túto čiastku Zhotovíte!' neuplatní v Konečnom súpise uskutočnených prác.

10.14 MENY PLATIEB

Všetky platby podľa Zmluvy, ktoré má platiť jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú platené jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane v Domácej mene na základe riadne vystavených a doručených faktúr podľa článku 10.5 (*Faktúra*) tejto Zmluvy.

6. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

11.1 ODSTÚPENIE ZO STRANY OBJEDNÁVATEĽA

11.1.1 Výzva k náprave

Ak Zhotoviteľ nesplní niektorú povinnosť podľa Zmluvy, môže Objednávateľ alebo Nezávislý dozor oznámením vyzvať Zhotoviteľa, aby túto povinnosť splnil, a/alebo odstránil následky jej porušenia v stanovenom primeranom čase.

11.1.2 Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa

6.1.3.1 Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi, ak;

(a) Zhotoviteľ nesplní akúkoľvek povinnosť podľa článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) tejto Zmluvy ani po predchádzajúcom doručení výzvy k náprave alebo nesplní povinnosti výzvy podľa článku 11.1.1 (*Výzva k náprave*) tejto Zmluvy,

(b) Zhotoviteľ bezdôvodne nezačne vykonávať práce na Stavenisku smerujúce k realizácii Diela ani do dvadsiatich piatich (25) Dní od Dátumu začatia prác, alebo vykonávanie prác preruší alebo v nich nepokračuje v rozpore s touto Zmlouvou,

(c) Zhotoviteľ bez povolenia Nezávislého dozoru opustí Stavenisko alebo inak svojím konaním alebo nekonaním trvajúcim dlhšie ako dvadsaťosem (28) Dní prejaví úmysel nepokračovať v realizácii Diela a plnenia svojich povinností podľa Zmluvy,

(d) Zhotoviteľ bezdôvodne nesplní výzvu Objednávateľa vydanú v súlade s článkom 4.4.5 (*Zamietnutie*) tejto Zmluvy, alebo článkom 4.4.6 (*Opravné práce*) tejto Zmluvy do dvadsaťosem (28) dní po jej obdržaní,

(e) Zhotoviteľ zadá realizáciu celého Diela jednému alebo viacerým Subdodávateľom, alebo postúpi alebo prevedie akékoľvek svoje práva podľa tejto Zmluvy na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa,

(f) Zhotoviteľ stratí oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti,

1. sa Zhotoviteľ stane platobne neschopným alebo predĺženým, alebo,

2. podá ako dlžník návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu, alebo
3. súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok jeho majetku na úhradu nákladov konkurzu, alebo
4. je prijaté rozhodnutie o jeho povinnom alebo dobrovoľnom zrušení (okrem prípadov zlúčenia alebo splynutia), alebo
5. nastane u neho akákoľvek ďalšia situácia, ktorá podľa príslušných Právnych predpisov znamená jeho úpadok,
 - (a) Zhotoviteľ! poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu:
 1. za to, že urobí alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou, alebo
 2. za to, že prejaví alebo sa zdrží prejavenia priazne alebo nepriazne nejakej osobe v súvislosti so Zmluvou, alebo pokiaľ niekto z Pracovníkov Zhotoviteľa poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok alebo odmenu popísanú v tomto písme.
 - (a) voči Zhotoviteľovi bude vydaný akýkoľvek rozsudok, opatrenie, rozhodcovský nález alebo príkaz, ktorý je podľa názoru Objednávateľa podstatný v kontexte záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy tak, že môže nastať hrozba neplnenia povinností podľa Zmluvy riadne a včas,
 - (b) pre Zhotoviteľa sa stane plnenie akýchkoľvek jeho záväzkov podľa Zmluvy protiprávnym,
 - (c) je to pre určité porušenie Zmluvy výslovne uvedené v Zmluve,
 - (d) nastane situácia predpokladaná článkom 10.1.10 tejto Zmluvy,
 - (i) Zhotoviteľ! poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú článkom 18.7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

5.1.1.1 Odstúpením Objednávateľa podľa tohto článku Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.

5.1.1.2 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Nezávislý dozor upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na odvrátenie akejkoľvek škody, ktorá by Objednávateľovi mohla vzniknúť prerušením vykonávania činností v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy. Ak Objednávateľ nemôže urobiť tieto činnosti prostredníctvom iných osôb a požiada o to Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný tieto činnosti vykonať.

5.1.1.3 . Zhotoviteľ je povinný opustiť Stavenisko, odstrániť z neho na vlastné náklady Zariadenia Zhotoviteľa a odovzdať Nezávislému dozoru akékoľvek požadované Vybavenie, odovzdať Dokumentáciu a vrátiť Podklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o odstúpení od Zmluvy, resp. po vykonaní činností podľa článku 11.1.2.4 tejto Zmluvy.

5.1.1.4 Zhotoviteľ vyvinie všetko úsilie k tomu, aby okamžite splnil akýkoľvek odôvodnený Pokyn obsiahnutý v oznámení o odstúpení od Zmluvy (i) na postúpenie práv z ktorejkoľvek zmluvy s ktorýmkoľvek Subdodávateľom na Objednávateľa (ii) pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela a Staveniska.

5.1.1.5 Po odstúpení od Zmluvy môže Objednávateľ dokončiť Dielo a/alebo zabezpečiť jeho dokončenie prostredníctvom iných osôb. Objednávateľ a tieto osoby sú oprávnené využiť na účel dokončenia Diela celé Vybavenie a Dokumentáciu.

5.1.1.6 V prípade ak Objednávateľ nebude mať záujem ďalej využívať Vybavenie Zhotoviteľa bude Zhotoviteľovi na jeho vlastné nebezpečenstvo a náklady odovzdané na Stavenisku alebo v jeho blízkosti, alebo Objednávateľ Vybavenie Zhotoviteľa predá za účelom uspokojenia svojich splatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na základe Zmluvy. Ak výtťažok z predaja Vybavenia Zhotoviteľa prevýši výšku splatných pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, vyplatí Objednávateľ tento zostatok Zhotoviteľovi.

11.1.3 Ocenenie k dátumu odstúpenia

Bez zbytočného odkladu po doručení odstúpenia od Zmluvy podľa článku 11.1 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy Zhotoviteľovi, bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby odsúhlasil alebo určil hodnotu prác, Vybavenia a Dokumentácie a všetkých ďalších platieb splatných Zhotoviteľovi za vykonané práce v súlade so Zmluvou, prípadne dodané Technologické zariadenia bez ceny ich montáže a ďalších súvisiacich prác, ak Objednávateľ odstúpi do zmluvy v súlade s článkom 10.1.10 tejto Zmluvy.

11.1.4 Platba po odstúpení

Po doručení oznámenia o odstúpení podľa článku 11.1 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený:

- (a) postupovať podľa článku 15.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy,
- (b) odmietnuť akékoľvek ďalšie platby Zhotoviteľovi, pokiaľ nie sú stanovené náklady Objednávateľa na odstránenie všetkých väd a nedorobkov, výška zmluvných pokút a škôd Objednávateľa vzniknutých z dôvodu omeškania s realizáciou Diela a všetky ďalšie náklady Objednávateľa, a/alebo
- (c) uplatniť si u Zhotoviteľa úhradu všetkých zmluvných pokút, náhradu celej škody a všetkých dodatočných nákladov na dokončenie Diela, po započítaní všetkých čiastok splatných Zhotoviteľovi podľa 11.1.3 (*Ocenenie k dátumu odstúpenia*) tejto Zmluvy. Po obdržaní platby všetkých zmluvných pokút, náhrady celej škody a všetkých dodatočných nákladov na dokončenie Diela, bude Objednávateľ povinný zaplatiť prípadný nedoplatok Zhotoviteľovi.

11.1.5 Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy

5.1.1.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy podľa svojho uváženia aj bez uvedenia dôvodu zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpením Objednávateľa podľa tohto článku 11.1.5 tejto Zmluvy. V takomto prípade Zmluva zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi a po vrátení Zábezpeky na vykonanie prác Zhotoviteľovi. Dôvodom Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy podľa tohto článku 11.1.5 tejto Zmluvy nesmie byť zámer, aby práce vykonal sám, alebo aby ich nechal vykonať iným Zhotoviteľom.

5.1.1.2 Po odstúpení Objednávateľa podľa tohto článku 11.1.5 tejto Zmluvy bude Zhotoviteľ postupovať podľa článku 11.2.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy a je oprávnený požadovať platby v súlade s článkom 14.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*).

11.2 PRERUŠENIE PRÁČ A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

11.2.1 Oprávnenie Zhotoviteľa prerušiť práce

5.1.3.1 Ak Nezávislý dozor v rozpore s článkom 10.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy nevydá Potvrdenie čiastkovej faktúry alebo Objednávateľ nevykoná platbu podľa článku 10.6 (*Splatnosť*) tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený, dvadsaťjeden (21) Dní po doručení oznámenia o prerušení prác, prerušiť práce (alebo spomaliť tempo prác), až dokiaľ Zhotoviteľ neobdrží Potvrdenie o platbe, dostatočnú zábezpeku alebo platbu.

5.1.3.2 Tým nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úroky z omeškania podľa článku 10.7 (*Omeškanie s platbou*) tejto Zmluvy a právo odstúpiť od Zmluvy podľa článku 11.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy.

5.1.3.3 Zhotoviteľ bude ihneď po obdržaní Potvrdenia o platbe, dostatočnej zábezpeky alebo platby, riadne pokračovať v práci.

5.1.3.4 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady dôsledkom prerušenia prác (alebo spomalením tempa prác) v súlade s týmto článkom 11.2.1 tejto Zmluvy, oznámi Zhotoviteľ túto

skutočnosť Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 {*Požiadavky Zhotoviteľa*} tejto Zmluvy na:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1 etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

5.1.1.1 Po obdržaní tohto oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

11.2.2 Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa

5.1.2.1 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Objednávateľovi, ak:

(a) Nezávislý dozor v rozpore s článkom 10.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy alebo v rozpore s článkom 10.12 (*Vydanie Potvrdenia konečnej faktúry*) tejto Zmluvy nevydá príslušné Potvrdenie faktúry do päťdesiatšesť (56) Dní potonn, čo obdržal Súpis uskutočnených prác a zdôvodňujúce dokumenty v súlade s článkom 10.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) tejto Zmluvy alebo Konečný súpis uskutočnených prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi v súlade s článkom 10.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) Zmluvy,

(a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením platby splatnej podľa článku 10.6 (*Splatnosť*) tejto Zmluvy o viac ako štyridsaťdva (42) Dní,

(b) predĺžené prerušenie prác zasiahne celé Dielo v zmysle článku 5.8 (*Predĺženie prerušenia*) tejto Zmluvy.

5.1.1.1 Odstúpením Zhotoviteľa podľa tohto článku 11.2.2 Zmluvy, Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení Objednávateľovi.

11.2.3 Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa

Po doručení odstúpenia od Zmluvy podľa článku 11.1.5 (*Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy*) tejto Zmluvy, článku 11.2.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy alebo článku 14.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*), Zhotoviteľ urýchlene:

(a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých prác, ku ktorým dal Nezávislý dozor Pokyn na ochranu života alebo majetku, alebo pre bezpečnosť Diela a Staveniska,

(b) odovzdá Dokumentáciu, vráti Podklady, odovzdá Technologické zariadenia, Materiály a ďalšie práce, za ktoré obdržal platbu, a

(c) odstráni zo Staveniska všetko Vybavenie a Materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí Stavenisko.

11.2.4 Platba pri odstúpení

Po doručení oznámenia o odstúpení podľa článku 11.2.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy, je Objednávateľ povinný:

(a) vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku na vykonanie prác,

(b) zaplatiť Zhotoviteľovi platby v súlade s článkom 14.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) tejto Zmluvy.

5. RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

5.1 SLUB ODŠKODNENIA

5.1.1 Zhotoviteľ bezpodmienečne a neodvolateľne dáva Objednávateľovi sľub odškodnenia podľa ustanovenia § 725 a nasl. Obchodného zákonníka a zaväzuje sa Objednávateľovi tituiom tohto sľubu odškodnenia nahradiť všetku škodu a náklady, ktoré Objednávateľ utrpí alebo vynaloží v dôsledku toho, že uzavrel túto Zmluvu, čím Objednávateľ uskutočnil konanie, na ktoré nebol povinný, v rozsahu podľa tohto článku 12.1 tejto Zmluvy.

5.1.2 Pre účely tohto článku 12.1 tejto Zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že požiadal Objednávateľa, aby sa spoľahol na úplnosť, pravdivosť a presnosť všetkých vyhlásení a záruk Zhotoviteľa daných v článku 17.2 (*Vyhlásenia a záruky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy, a že Objednávateľ nebol povinný tak urobiť.

5.1.1 Sľub odškodnenia sa vzťahuje na akúkoľvek a všetku škodu a náklady (vrátane poplatkov za služby právnych a iných odborných poradcov), ktoré Objednávateľ bez svojho zavinenia utrpí alebo vynaloží v súvislosti s:

5.1.2 telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa alebo iných osôb, ktoré vznikli z dôvodu alebo v súvislosti s nedostatkami Dokumentácie (ak existuje), realizáciou prác na Diele alebo odstraňovaním akýchkoľvek väd a nedorobkov,

- (a) poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku v dôsledku:
- (b) nedostatkov Dokumentácie (ak existuje), realizácie prác na Diele alebo odstraňovania akýchkoľvek väd a nedorobkov,
- (c) nedbanlivosti, úmyselného skutku alebo porušenia Zmluvy Zhotoviteľom, Pracovníkmi Zhotoviteľa, alebo inou osobou, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ.
- (d) neúplnosťou, nepravdivosťou, alebo nepresnosťou ktoréhokoľvek vyhlásenia alebo záruky danej Zhotoviteľom v článku 17.2 (*Vyhlásenia a záruky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy,
- (e) porušením akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, alebo
- (f) odstúpením Objednávateľa od Zmluvy z dôvodov uvedených v článku 11.1.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy, vrátane akýchkoľvek nákladov vynaložených v súvislosti s neskorým odovzdaním alebo neodovzdaním Diela Objednávateľovi, výberom nového Zhotoviteľa, odstránením Stavebných častí, a/alebo uvedením Staveniska do stavu, v akom ho Zhotoviteľ prevzal v Dátum začatia prác.

5.1 RIZIKÁ OBJEDNÁVATEĽA

Riziká na strane Objednávateľa, v zmysle článku 12.3 (*Dôsledky rizík Objednávateľa*) tejto Zmluvy sú:

- (a) vojna (či bola vojna vyhlásená alebo nie), konflikty, invázia, činnosť nepriateľov zo zahraničia,
- (b) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v krajine,
- (c) výtržnosti, vzbura alebo nepokoje vyvolané inými osobami než sú Pracovníci Zhotoviteľa,
- (d) vojnové strelivo, výbušný materiál, vyžarujúce žiarenie alebo kontaminácia rádioaktivitou v Slovenskej republike, pokiaľ nebola spôsobená tým, že tlakovú muníciu, výbušniny, žiarenie alebo rádioaktivitu použil Zhotoviteľ,
- (e) použitie alebo zabratie časti Diela Objednávateľom, okrem prípadov popísaných v Zmluve,
- (f) Projektová dokumentácia ktorejkoľvek časti Diela vypracovaná Pracovníkmi Objednávateľa alebo inými osobami, za ktoré je zodpovedný Objednávateľ, Základná projektová dokumentácia a

(g) všetky účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený Zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

12.3 DÔSLEDKY RIZÍK OBJEDNÁVATEĽA

5.1.2 Ak v dôsledku rizík uvedených v článku 12.2 (*Riziká Objednávateľa*) tejto Zmluvy dôjde k strate alebo škode na Diele, Vybavení alebo Dokumentácii, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Nezávislému dozoru a napraví túto stratu alebo škodu v rozsahu požadovanom Nezávislým dozorom.

5.1.3 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo škody, oznámi to Zhotoviteľ Nezávislému dozoru a vznikne mu nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy a:

(a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

5.1.1 Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

12.4 OBMEDZENIE ZODPOVEDNOSTI

5.1.2 Celková zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu voči Objednávateľovi podľa Zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, nepresiahne sumu rovnajúcu sa výške Zmluvnej ceny.

5.1.3 Obmedzenie zodpovednosti podľa tohto článku 12.4 tejto Zmluvy sa nevzťahuje na zodpovednosť Zhotoviteľa vyplývajúcu z článku 4.2.6 (*Elektrina, telefóny, voda a plyn*) tejto Zmluvy, článku 3.2.4 (*Zariadenie a Materiál poskytovaný Objednávateľom*) tejto Zmluvy, a na zodpovednosť za škodu spôsobenú telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa alebo iných osôb, ktoré vznikli z dôvodu alebo v súvislosti s nedostatkami projektovej dokumentácie Zhotoviteľa (ak existuje), realizáciou prác na Diele alebo odstraňovaním akýchkoľvek väd a nedorobkov.

5.1.4 Obmedzenie zodpovednosti podľa tohto článku 12.4 tejto Zmluvy neobmedzuje zodpovednosť Zhotoviteľa v prípade trestného činu alebo úmyselného protiprávneho konania, alebo hrubej nedbanlivosti Zhotoviteľa, ktoréhokoľvek Pracovníka Zhotoviteľa, alebo akejkolvek inej osoby, za ktorú Zhotoviteľ zodpovedá.

6. ZMLUVNÉ POKUTY

6.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške stanovenej v tomto článku 13 tejto Zmluvy v prípade nasledovných porušení povinností Zhotoviteľa:

(a) 100 000 eur (slovom: stotisíc eur) v prípade, že validačné správy z Inštalačnej a Operačnej kvalifikácie vypracované Zhotoviteľom nebudú v procese certifikácie Diela prijaté Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv,

(b) 50 000 eur (slovom: päťdesiat tisíc eur) v prípade, že Zhotoviteľ nevykoná skúšky predpokladané touto Zmluvou,

(c) 70 000 eur (slovom: sedemdesiat tisíc eur) v prípade, že Zhotoviteľ neprevezme Stavenisko a/alebo nezačne s vykonávaním Diela najneskôr v Dátum začatia prác podľa článku 5.1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý Deň omeškania s prevzatím Staveniska a/alebo začatím s výstavbou,

(d) 100 000 eur (slovom: stotisíc eur), ak Zhotoviteľ nezačne vykonávať práce ani do dvadsiatich

piatich (25) Dní od Dátumu začatia prác podľa článku 5.1 (*Začatie prác*) tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý Deň nad uvedenú lehotu,

(e) 150 000 eur (slovom: stopäťdesiatisíc eur), ak Stavebné povolenie pre Stavebnú časť nebude vydané v lehote podľa článku 5.1.1 tejto Zmluvy,

(f) 50 000 eur (slovom: päťdesiatisíc eur), ak Zhotoviteľ! nedokončí Dielo alebo 1. etapu výstavby Diela v súlade s článkom 5.2 (*Lehota realizácie a Lehota 1, etapy realizácie*) tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý Deň omeškania,

(g) 10 000 eur (slovom: desaťtisíc eur) za každé jednotlivé porušenie povinnosti Zhotoviteľa riadne a včas vyhotoviť a predložiť Objednávateľovi písomné správy o postupe prác v súlade s článkom 4.5.2 (*Správy o postupe prác*) tejto Zmluvy,

(h) 150 000 eur (slovom: stopäťdesiatisíc eur), ak Zhotoviteľ zadá vyhotovenie celého Diela Subdodávateľovi alebo Subdodávateľom,

(i) 10 000 eur (slovom: desaťtisíc eur) za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek inej povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 3.14 (*Subdodávatelia*) tejto Zmluvy,

(j) 70 000 (slovom: sedemdesiatisíc eur) v prípade nepredloženia Zábezpeky na vykonanie prác v lehote stanovenej v článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) tejto Zmluvy, alebo v prípade jej predloženia vo forme a s obsahom vopred písomne neschváleným Objednávateľom alebo v rozpore s inými podmienkami uvedenými v článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) Zmluvy, alebo v prípade nepredĺženia jej platnosti v súlade s článkom 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) Zmluvy, a to za každý aj začatý Deň omeškania s predložením Zábezpeky na vykonanie prác, alebo každý aj začatý Deň omeškania s jej predložením vo forme a s obsahom vopred písomne schváleným Objednávateľom alebo v súlade s inými podmienkami uvedenými v článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) tejto Zmluvy,

(k) 70 000 eur (slovom: sedemdesiatisíc eur) za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 16.1 (*Všeobecné požiadavky na poistenie*) tejto Zmluvy,

(l) 50 000 eur (slovom: päťdesiatisíc eur) za každé jednotlivé porušenie ustanovenia článku 18.6 (*Postúpenie práv a povinností zo Zmluvy*) tejto Zmluvy,

(m) 100 000 eur (slovom: stotisíc eur) ak konaním, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ dôjde k podstatnému ohrozeniu alebo znečisteniu životného prostredia,

(n) 100 000 eur (slovom: stotisíc eur), ak Dokumentácia porušuje práva tretích osôb vyplývajúce z ich autorských práv,

(o) 50 000 eur (slovom: päťdesiatisíc eur), ak Objednávateľ v dôsledku podmienok zmlúv s výrobcami alebo dodávateľmi Technologických zariadení nenadobudne vlastnícke právo ku ktorémukoľvek Technologickému zariadeniu v čase predpokladanom ustanoveniami tejto Zmluvy,

(P) 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) v prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vadu Technologického zariadenia alebo Funkčného systému Technologických zariadení, ktorá sa vyskytne po vydaní Preberacieho protokolu v dohodnutej lehote a to za každý, aj začatý týždeň omeškania,

(q) 25 000 eur (slovom: dvadsaťpäťtisíc eur) ak Zhotoviteľ neposkytne súčinnosť predpokladanú touto Zmluvou v procese certifikácie Diela Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv SR,

(r) 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) za výskyt podstatnej vady Prevádzkovej dokumentácie, nebude zodpovedať požiadavkám v zmysle tejto Zmluvy,

(s) 5 000 eur (slovom: päťtisíc eur) za každé nesplnenie Pokynov,

(t) 50 000 eur (slovom: päťdesiatisíc eur) za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 18,7 (*Mlčanlivosť a Utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu na základe požiadavky Objednávateľa zaplatiť do tridsať (30) Dní od jej uplatnenia Objednávateľom. Zaplacením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi v celom rozsahu škodu za príslušné porušenie povinnosti. Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie Zhotoviteľom nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, ak Objednávateľ z dôvodu ich porušenia od Zmluvy odstúpil. Ak jedno porušenie povinností zakladá nárok na zmluvnú pokutu na základe viacerých ustanovení Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty písomne a Zhotoviteľ zaplatiť zmluvnú pokutu na základe všetkých príslušných ustanovení Zmluvy.

13.3 Celková cena zmluvných pokút nesmie počas trvania Zmluvy presiahnuť desať (10) percent zmluvnej ceny.

14. VYŠŠIA MOC

14.1 DEFINÍCIA VYŠŠEJ MOCI

Vyššia moc na účely tejto Zmluvy je výnimočná udalosť alebo skutočnosť:

- (a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
- (b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,
- (c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju odvrátiť a
- (d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.

Vyššia moc môže zahŕňať iba výnimočné udalosti alebo okolnosti, ak sú splnené vyššie uvedené podmienky (a) až (d). Vyššia moc sú najmä:

1. vojna, vojnový stav (bez ohľadu na to či bola vyhlásená), invázia, iné vonkajšie nepriateľské akcie,
2. vzbury, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, ozbrojené útoky, alebo občianska vojna v krajine,
3. občianske nepokoje, zmätok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými ako sú Pracovníci Zhotoviteľa,
4. expozícia účinkom vojnového streliva, výbušného materiálu, rádioaktívneho materiálu, ionizujúceho žiarenia, s výnimkou, keď je používanie týchto materiálov možné pripísať Zhotoviteľovi,
5. zemetrasenie, vulkanická činnosť, vietor dosahujúci intenzitu tornáda, uragánu, alebo hurikánu, a iné prírodné katastrofy s podobnými následkami alebo rozsahom a
6. zmena právnych predpisov, v dôsledku ktorej sa plnenie tejto Zmluvy stane celkom alebo sčasti nemožným alebo nedovoleným.

14.1 OZNÁMENIE O VYŠŠEJ MOCI

«

14.1.1 Ak Vyššia moc niektorej zo Zmluvných strán bráni alebo bude brániť v plnení jej povinností podľa Zmluvy, je táto zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti informovať druhú zmluvnú stranu s uvedením povinností, ktoré z dôvodu Vyššej moci nemôže splniť. Oznámenie musí byť druhej zmluvnej strane doručené bezodkladne najneskôr do troch (3) Dní potom, čo sa dotknutá zmluvná strana dozvie (alebo by sa pri vynaložení odbornej starostlivosti mohla dozvedieť) o dôležitých udalostiach alebo skutočnostiach vytvárajúcich Vyššiu moc.

14.1.2 Po uskutočnení tohto oznámenia príslušnou zmluvnou stranou, nebude táto zmluvná strana zodpovedná za príslušné porušenia povinností po dobu, dokiaľ jej Vyššia moc bráni alebo bude brániť v ich plnení.

14.1.3 Zmluvnú stranu nezaväzuje zodpovednosť za porušenie povinnosti Vyššia moc, ktorá nastala až v čase, kedy bola povinná zmluvná strana v omeškaní s plnením jej povinností. Účinky vylúčenia zodpovednosti sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá Vyššia moc.

14.3 POVINNOSŤ MINIMALIZOVAŤ OMEŠKANIE

14.1.5 Každá zmluvná strana je povinná vynaložiť maximálne úsilie na minimalizovanie omeškania s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré vzniklo následkom Vyššej moci.

14.1.6 Postihnutá zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane ukončenie obmedzení spôsobených Vyššou mocou, a je povinná bezodkladne splniť alebo pokračovať v plnení povinností, od plnenia ktorej bola v dôsledku Vyššej moci oslobodená.

14.4 DÔSLEDKY VYŠŠEJ MOCI

14.1.8 Ak Zhotoviteľovi bráni v plnení niektorých jeho povinností podľa Zmluvy Vyššia moc, Informoval o tejto skutočnosti Objednávateľa podľa článku 14.2 (*Oznámenie o vyššej moci*) tejto Zmluvy a vznikne mu omeškanie a/alebo Náklady následkom toho, že nemohol tieto povinnosti plniť, Zhotoviteľ má nárok podľa článku 15.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy na:

- (a) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené a to podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

14.1.1 Po obdržaní tohto oznámenia bude Nezávislý dozor postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

14.5 VYŠŠIA MOC OVPLYVNÚJÚCA SUBDODÁVATEĽA

Ak ktorýkoľvek zo Subdodávateľov je oprávnený podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody, vzťahujúcej sa na Dielo, na úľavu v dôsledku Vyššej moci za podmienok širších alebo obsiahlejších ako je uvedené v tomto článku Zmluvy, nemôže sa Zhotoviteľ podľa tejto Zmluvy oslobodiť od plnenia povinností, ktorú plní prostredníctvom tohto Subdodávateľa, pokiaľ ide o prípad, ktorý nepredstavuje Vyššiu moc podľa článku 14 (*Vyššia moc*) tejto Zmluvy.

14.6 DOBROVOLNÉ ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY, PLATBA A UVOLNENIE

14.1.4 Ak bráni Vyššia moc, ktorá bola oznámená druhej zmluvnej strane podľa článku 14.2 (*Oznámenie o Vyššej moci*) tejto Zmluvy realizácii prác na celom Diele po nepretržitú dobu osemdesiatštyri (84) Dní, alebo pri viacerých opakujúcich sa obdobiach, ktorých celková dĺžka činí viac ako stoštyridsať (140) Dní, z rovnakého dôvodu oznámenej Vyššej moci, je zmluvná strana dotknutá Vyššou mocou oprávnená oznámiť druhej zmluvnej strane odstúpenie od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy podľa tohto článku 14.6 tejto Zmluvy Zmluva zaniká doručením oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s článkom 11.2.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*) tejto Zmluvy.

14.1.5 Po doručení odstúpenia podľa tohto článku 14.6 tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane, určí Nezávislý dozor hodnotu vykonaných prác a vydá Zhotoviteľovi Potvrdenie faktúry, ktorá bude obsahovať:

- (a) sumy splatné za akékoľvek vykonané práce, ktorých cena je uvedená v Zmluve,
- (b) náklady na Technologické zariadenia a Materiály objednané pre Dielo, ktoré boli dodané Zhotoviteľovi,
- (c) všetky ďalšie náklady, ktoré za daných okolností vznikli Zhotoviteľovi v snahe dokončiť práce,

(d) náklady na odstránenie Dočasného objektu a Zariadení Zhotoviteľa zo Staveniska.

15. POŽIADAVKY, RIEŠENIE SPOROV

15.1 POŽIADAVKY (NÁROKY) OBJEDNÁVATEĽA

14.1.3 Ak sa Objednávateľ domnieva, že má nárok na akúkoľvek platbu podľa ktoréhokoľvek článku tejto Zmluvy, alebo inak v súvislosti so Zmluvou, a/alebo na predĺženie Záručnej doby (lehoty na oznámenie väd), oznámi to Objednávateľ, Objednávateľom poverená osoba alebo Nezávislý dozor, aj s podrobnosťami v zmysle bodu 15.1.2 tohto článku tejto Zmluvy, Zhotoviteľovi. Oznámenie podľa tohto článku 15.1 tejto Zmluvy sa nevyžaduje pre platby podľa článku 4.2.6 (*Elektrina, telefóny, voda a plyn*), tejto Zmluvy podľa článku 3.2.4 (*Zariadenia a Materiál poskytované Objednávateľom*) tejto Zmluvy, alebo za ďalšie služby požadované Zhotoviteľom.

14.1.4 Nárok sa musí Zhotoviteľovi oznámiť bez zbytočného odkladu potom, ako sa Objednávateľ, Objednávateľom poverená osoba alebo Nezávislý dozor dozvedel o skutočnosti či okolnostiach, ktoré môžu zakladať takúto požiadavku. Nárok týkajúci sa akéhokoľvek predĺženia Záručnej doby sa musí Zhotoviteľovi oznámiť ešte pred vypršaním tejto doby.

14.1.5 Podrobnosti v oznámení musia špecifikovať článok Zmluvy alebo iný základ pre vznesenie požiadavky a musia obsahovať zdôvodnenie čiastky (platby) a/alebo predĺženie doby, o ktorých sa Objednávateľ domnieva, že má na ne nárok v súvislosti so Zmluvou. Nezávislý dozor musí potom postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy tak, aby odsúhlasil alebo stanovil:

- (i) čiastku (ak prichádza do úvahy), ktorú by mal Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi, a/alebo
- (ii) predĺženie Záručnej doby (ak prichádza do úvahy) v súlade s článkom 7.4 (*Predĺženie Záručnej doby*) tejto Zmluvy.

Uvedená čiastka môže byť započítaná oproti časti Zmluvnej ceny v rámci Potvrdenia faktúr.

15.2 POŽIADAVKY ZHOTOVITEĽA

14.1.2 Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty I.etapy realizácie*) tejto Zmluvy a/alebo dodatočnú platbu podľa niektorého z článkov tejto Zmluvy, oznámi to s uvedením dôvodov bezodkladne, najneskôr však v lehote dvadsaťosem (28) Dní po tom, čo sa Zhotoviteľ dozvedel alebo mohol dozvedieť o vzniku udalostí, skutočností alebo okolností, z ktorých nárok vyplýva, Nezávislému dozoru s popisom udalostí, skutočností alebo okolností odôvodňujúcich takýto nárok aj s odkazom na príslušné ustanovenie Zmluvy.

14.1.3 Zhotoviteľ bude uchovávať všetky takéto dokumenty a viesť všetky príslušné záznamy, ktoré by mohli byť dôležité pre odôvodnenie uvedeného nároku. Nezávislý dozor môže po tom, čo obdržal oznámenie podľa tohto článku 15.2 tejto Zmluvy, skontrolovať takéto dokumenty a/alebo záznamy a/alebo vydať Zhotoviteľovi pokyn, aby uchoval ďalšie dokumenty a/alebo viedol ďalšie záznamy. Zhotoviteľ je povinný umožniť Nezávislému dozoru, aby preveril všetky tieto dokumenty a/alebo záznamy a ak bude o to požadovaný, odovzdať Nezávislému dozoru ich kópie.

14.1.4 Na oznámenie doručené po vyššie uvedenej lehote sa nebude prihliadať a Zhotoviteľ nebude mať právo na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty I.etapy realizácie*) tejto Zmluvy a/alebo na dodatočnú platbu, aj keď boli inak splnené podmienky na predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa tejto Zmluvy alebo na vznik nároku na dodatočnú platbu podľa týchto Obchodných podmienok zmluvy. Zhotoviteľ v takomto oznámení zároveň uvedie primeranú dobu, o ktorú sa má podľa jeho uváženia Lehota realizácie a Lehota 1. etapy realizácie podľa článku predĺžiť alebo výšku dodatočnej platby, na ktorú má podľa svojho uváženia nárok.

14.1.5 Pokiaľ má udalosť, skutočnosť alebo okolnosť, ktorá odôvodňuje nárok podľa tohto článku 15.2 tejto Zmluvy, trvalý účinok:

1. tento plne zdôvodnený nárok bude pokladaný za čiastkový;
2. Zhotoviteľ bude zasielať ďalšie čiastkové nároky v mesačných intervaloch, v ktorých uvedie kumulovanú dobu, o ktorú by sa mala predĺžiť Lehota realizácie a Lehota 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1.etapy realizácie*) tejto Zmluvy a/alebo kumulovanú požadovanú čiastku a ďalšie podrobnosti, ktoré môže Objednávateľ požadovať; a
3. Zhotoviteľ zašle konečný nárok do desiatich (10) Dní po skončení účinkov vyplývajúcich z udalostí, skutočností alebo okolností, alebo v inej lehote, ktorá môže byť navrhnutá Zhotoviteľom a schválená Nezávislým dozorom.

14.1.1 Nezávislý dozor posúdi odôvodnenosť predĺženia Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1.etapy realizácie*) tejto Zmluvy a primeranosť doby, o ktorú sa má Lehota realizácie a Lehota 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1.etapy realizácie*) tejto Zmluvy predĺžiť, ako aj odôvodnenosť dodatočnej platby, na ktorú má Zhotoviteľ podľa svojho uváženia nárok a primeranosť jej výšky a oznámi bezodkladne záver svojho posúdenia Zhotoviteľovi aj s príslušným odôvodnením. Nezávislý dozor je oprávnený vyžiadať si ďalšie potrebné informácie.

14.1.2 Každé schválenie predĺženia Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie podľa článku 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1.etapy realizácie*) tejto Zmluvy bude obsahovať odkaz na príslušný článok Zmluvy a dobu, o ktorú sa Lehota realizácie a Lehota 1.etapy realizácie môže predĺžiť. Každé schválenie platby bude obsahovať presnú čiastku za nároky, ktoré boli odôvodnené podľa príslušných článkov Zmluvy aj s odkazom na príslušné články Zmluvy. Pokiaľ nie sú poskytnuté dostatočné doklady na odôvodnenie celého nároku, má Zhotoviteľ právo len na zaplatenie tej časti nároku, ktorú bol schopný preukázať.

14.1.3 V prípade, ak Nezávislý dozor schváli nárok Zhotoviteľa na akúkoľvek dodatočnú platbu, zohľadní ho v najbližšom Potvrdení faktúry.

14.1.4 Nezávislý dozor je povinný postupovať v súlade s článkom 3.7.5 (*Rozhodnutia*) tejto Zmluvy, aby odsúhlasil alebo určil (i) predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie (pred jej vypršaním alebo po ňom) v súlade s článkom 5.4 (*Predĺženie Lehoty realizácie a Lehoty 1. etapy realizácie*) tejto Zmluvy a/alebo (ii) dodatočnú platbu (ak vôbec), na ktorú má Zhotoviteľ nárok podľa Zmluvy.

14.2 RIEŠENIE SPOROV

Zmluvné strany sa pokúsia riešiť prípadné spory súvisiace s touto Zmluvou mimosúdnu cestou. V prípade, že nedôjde k zmiernu, resp. k mimosúdnu vyrovnanu zmluvných strán, na rozhodovanie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

15. POISTENIE A ZÁBEZPEKA

15.1 VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY NA POISTENIE

15.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po uzavretí Zmluvy, najneskôr však v lehote štyridsať (40) Dní od uzavretia Zmluvy, uzavrieť a počas trvania Zmluvy udržiavať poistné zmluvy v súlade s článkom 16.1.4., ktoré zabezpečia poistenie Diela a činností Zhotoviteľa v rozsahu a za podmienok uvedených v Zmluve a bezodkladne po ich uzavretí, najneskôr však v lehote, ktorá nesmie byť dlhšia ako päť (5) Dní od ich uzavretia, poskytnúť Objednávateľovi kópie týchto poistných zmlúv.

15.1.2 Pred uzavretím príslušnej poistnej zmluvy musí s príslušnou poistnou zmluvou a poistovňou vyjadriť Objednávateľ písomne svoj súhlas. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby uzavretím poistných zmlúv nedošlo k porušeniu povinností podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy.

15.1.3 Zhotoviteľ nesmie uskutočniť ani opomenúť nič, čo by mohlo viesť k neplatnosti alebo napadnuteľnosti poistných zmlúv alebo neposkytnutiu či obmedzeniu poistného plnenia.

15.1.4 Pokiaľ sa Zhotoviteľ a Objednávateľ písomne nedohodnú inak, je Zhotoviteľ povinný uzavrieť a udržiavať poistné zmluvy, ktoré zabezpečia:

1. Po dobu do podpisu Preberacieho protokolu poistenie Diela, Technologických zariadení Materiálov a Dokumentácie proti strate alebo poškodeniu ohňom, búrkou, záplavami, zemetrasením, bleskom, výbuchom, nárazom, pádom lietadla (iného ako úmyselného) a iných lietajúcich zariadení a pádu vecí z nich, - vzburami, občianskymi nepokojmi a úmyselnými činmi, prasknutím alebo pretečením zásobníkov vody, potrubí súvisiacich zariadení, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške Zmluvnej ceny a na poistnú sumu, rovnajúcu sa úplnej výške nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a na vyčistenie plôch a nákladov na odmeny inžinierov, architektov, stavebný dohľad a iné odborné služby (to všetko so zohľadnením predpokladanej inflácie). Poistné zmluvy musia zabezpečiť poistenie Diela, Technologických zariadení, Materiálov a Dokumentácie aj voči iným rizikám, ktoré Objednávateľ po zvážení identifikuje ako riziká, ktoré sú starostlivými Zhotoviteľmi v Slovenskej republike bežne poisťované.

2. Po dobu do podpisu Protokolu o vyhotovení Diela poistenie zodpovedností za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške najmenej 2 000 000 eur (slovom: dva milióny eur).

3. Po dobu do podpisu Protokolu o vyhotovení Dieia poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám ktorýmkoľvek Subdodávateľom, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške najmenej 2 000 000 eur (slovom: dva milióny eur).

14.1.1 Ak nie je uvedené inak, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do vydania Protokolu o vykonaní Diela, bude poistenie vo vyššie uvedenom minimálnom rozsahu a celkovej čiastke udržiavať v platnosti a účinnosti a bude za týmto účelom plniť povinnosti vyplývajúce pre neho z príslušných poistných zmlúv, najmä platiť poistné a plniť oznamovacie povinnosti. Príslušné čiastky poistného krytia uvedené vyššie sa vzťahujú na každý Rok plnenia povinností podľa Zmluvy a týkajú sa jednej a všetkých škodových udalostí v priebehu daného Roka. V prípade vyčerpania príslušnej čiastky poistného plnenia je Zhotoviteľ vždy bezodkladne povinný obnoviť/upraviť poistenie tak, aby bol limit poistného krytia vždy na úrovni podľa vyššie uvedených bodov tohto článku 16.1 tejto Zmluvy. Kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, v lehote päť (5) Dní od výzvy Objednávateľa predloží Objednávateľovi platnú poistnú zmluvu a doklady o zaplatení poistného.

14.1.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený znížiť výšku poistného krytia alebo podstatným spôsobom zmeniť podmienky poistných zmlúv počas doby poistenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

14.1.3 Ak Zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie v účinnosti, tak ako je povinný podľa tohto článku 16.1 tejto Zmluvy alebo nepredloží Objednávateľovi poistné zmluvy podľa tohto článku 16.1 tejto Zmluvy, môže Objednávateľ vo svojom mene kedykoľvek uzavrieť a udržiavať akékoľvek poistenie pokrývajúce vyššie uvedené riziká spojené s realizáciou Diela a platiť akékoľvek poistné, ktoré je primerané na také účely a započítavať takto platené čiastky voči akýmkoľvek platbám Zhotoviteľovi, ktoré sú splatné alebo sa stanú splatnými, alebo vymáhať tieto čiastky ako splatný dlh Zhotoviteľa.

14.1.1 V prípade, že Zhotoviteľ nespĺni podmienky príslušných poistných zmlúv, ktoré bol povinný uzavrieť, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinností.

14.1.2 Po uzavretí poistenia je Zhotoviteľ povinný odovzdať Nezávislému dozoru kópie dokumentov preukazujúcich uzavretie poistenia. Vždy po zaplatení príslušného poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Nezávislému dozoru kópiu potvrdenia o jeho zaplatení. Zhotoviteľ je kedykoľvek počas Lehoty realizácie povinný na požiadanie Nezávislého dozoru predložiť mu dokumenty preukazujúce trvanie poistenia. Podmienky poistenia sa nesmú meniť bez súhlasu Objednávateľa. Poistné plnenie podľa každej poistnej zmluvy je Zhotoviteľ povinný použiť na odstránenie alebo náhradu škôd spôsobených príslušnou poistnou udalosťou.

16.2 ZÁBEZPEKA NA SPLNENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

16.2.1 Zhotoviteľ' je povinný si na vlastné náklady obstarat' Zábezpeky na splnenie svojich zmluvných záväzkov vo forme jednej alebo viacerých abstraktných, neodvolateľných a bezpodmienečných bankových záruk na plnenie splatných na prvú výzvu a bez námietok, ktoré budú vystavené bankou vopred schválenou Objednávateľom, a to na účely zabezpečenia splnenia všetkých povinností a záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy na sumu:

- a) vo výške päť (5) percent Zmluvnej ceny Súboru objektu A bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľnej/ým a vopred písomne schválenej/ým Objednávateľom od dátumu jej vystavenia podľa článku 16.2.2 tejto Zmluvy až dotedy, kým Zhotoviteľ' nevyhotoví, nedokončí a neodovzdá časť diela - realizácie Súboru objektu A, resp. kým nebude vydaný Preberací protokol k objektu A,
- b) vo výške päť (5) percent Zmluvnej ceny Súboru objektu B bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľnej/ým a vopred písomne schválenej/ým Objednávateľom od dátumu jej vystavenia podľa článku 16.2.2 tejto Zmluvy až dotedy, kým Zhotoviteľ' nevyhotoví, nedokončí a neodovzdá časť diela - realizácia Súboru objektu B, resp. kým nebude vydaný Preberací protokol k objektu B.

16.2.1 Zhotoviteľ' je povinný odovzdať Objednávateľovi Zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov v trvaní podľa článku 16.2.1 a) a b) tejto Zmluvy do tridsiatich (30) Dní od podpísania Zmluvy a zaslať jej kópiu Nezávislému dozoru.

16.2.2 Zhotoviteľ' musí zabezpečiť, aby Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov boli platne a účinne vystavené v trvaní požadovanom v zmysle článku 16.2.1 tejto Zmluvy.

16.2.3 Objednávateľ' je oprávnený uplatniť nároky zo Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov až do výšky Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov k čiastočnému alebo úplnému uspokojeniu akýchkoľvek povinností a záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy (vrátane platby zmluvnej pokuty, náhrady nákladov, náhrady škody alebo inej platby), najmä v prípade:

(a) ak Zhotoviteľ' nepredĺži platnosť Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov v súlade s týmto článkom 16.2 Zmluvy; v takomto prípade je Objednávateľ' oprávnený čerpať celú čiastku Zábezpeky na vykonanie prác, na účely zabezpečenia povinností a záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy,

(b) ak Zhotoviteľ' nezaplatí Objednávateľovi akúkoľvek zmluvnú pokutu, náhradu škody, náklady či inú platbu podľa alebo v súvislosti so Zmlouvou alebo nevydá bezdôvodné obohatenie, ktoré vzniklo v súvislosti so Zmlouvou (vrátane prípadu, keď dôjde k odstúpeniu od Zmluvy), ktoré je povinný zaplatiť Objednávateľovi podľa alebo v súvislosti so Zmlouvou, a to buď odsúhlasenú Zhotoviteľom, alebo stanovenú podľa článku 15.1 (Požiadavky (nároky) Objednávateľa) tejto Zmluvy, do štyridsaťdva (42) Dní po jej splatnosti, odsúhlasení alebo rozhodnutí, alebo nesplní riadne a včas akúkoľvek inú povinnosť alebo záväzok podľa Zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote stanovenej Objednávateľom podľa Zmluvy, pričom táto lehota nesmie byť dlhšia ako dvadsať (20) Dní, najneskôr však do uplynutia doby platnosti Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností; v takomto prípade je Objednávateľ' oprávnený čerpať zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností plnú výšku takejto splatnej čiastky zvýšenej o úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania,

(c) ak Zhotoviteľ' neodstráni vadu do štyridsaťdva (42) Dní po obdržaní oznámenia od Objednávateľa, ktorým sa odstránenie vady požadovalo; v takomto prípade je Objednávateľ' oprávnený čerpať zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností plnú výšku celkových nákladov Objednávateľa na odstránenie takejto vady, alebo

(d) ak nastane taká situácia, ktorá oprávňuje Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy podľa článku 11.1.2 (Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa) tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na to, či Objednávateľ' od Zmluvy odstúpil alebo nie; v takomto prípade je Objednávateľ' oprávnený čerpať celú čiastku Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností.

16.2.1 Objednávateľ' je oprávnený požadovať plnenie zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností len na základe písomného oznámenia banke, že Zhotoviteľ' nesplnil určitú svoju povinnosť

alebo záväzkov zo Zmluvy a nie je povinný predkladať banke žiadne ďalšie dokumenty, ktoré by takéto nesplnenie potvrdzovali.

16.2.2 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby Zhotoviteľovi nevznikla žiadna ujma (škoda, strata alebo výdavky, vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku čerpania Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností v rozsahu, na ktorý Objednávateľ nemal nárok a nahradiť Zhotoviteľovi škodu spôsobenú neoprávneným čerpaním Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností,

16.2.3 Objednávateľ je povinný vrátiť Zábezpeku na splnenie zmluvných povinností Zhotoviteľovi do štrnástich (14) Dní potom ako obdrží od Zhotoviteľa alebo Nezávislého dozoru kópiu Protokolu o vyhotovení Diela.

16.2.4 V prípade nepredloženia Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností v stanovených lehotách, v prípade jej predloženia vo forme a s obsahom vopred písomne neschváleným Objednávateľom, alebo v rozpore s inými podmienkami uvedenými v tomto článku 16.2 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť v súlade s článkom 11.1 (*Odstúpenie zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy a/alebo požadovať zmluvnú pokutu v súlade s článkom 13 (*Zmluvné pokuty*) tejto Zmluvy.

14. VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

17.1 VYHLÁSENIA A ZÁRUKY OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ vyhlasuje a zaručuje sa, k dátumu uzavretia Zmluvy a po celú dobu jej trvania, že:

1. Zmluva je Objednávateľom riadne schválená a podpísaná a zakladá platný a právne záväzný záväzok Objednávateľa, vynútiteľný voči nemu v súlade s podmienkami v nej uvedenými, a
2. podpisom ani plnením Zmluvy neporuší žiadne ustanovenie svojich vnútorných predpisov, ani žiadny zákon či iný Právny predpis alebo rozhodnutie štátneho orgánu Slovenskej republiky.

17.2 VYHLÁSENIA A ZÁRUKY ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje sa, k dátumu uzavretia Zmluvy a po celú dobu jej trvania, že:

1. Zmluva je Zhotoviteľom riadne schválená a podpísaná a zakladá platný a právne záväzný záväzok Zhotoviteľa, vynútiteľný voči nemu v súlade s podmienkami v nej uvedenými,
2. podpisom ani plnením Zmluvy neporuší žiadne ustanovenie svojich zakladateľských dokumentov ani žiadnu inú zmluvu alebo dojednanie, ktorého je Zhotoviteľ stranou, alebo ktorým je Zhotoviteľ viazaný, ani žiadny zákon či iný Právny predpis alebo rozhodnutie štátneho orgánu Slovenskej republiky,
3. Zhotoviteľ si je vedomý a je oboznámený s tým, čo sa vyžaduje na účely zhotovenia Diela, má všetky schopnosti, znalosti, vzdelanie, odborné predpoklady, skúsenosti a prostriedky umožňujúce mu zhotoviť Dielo v súlade so Zmluvou a zabezpečí a bude udržiavať všetky povolenia, oprávnenia a súhlasy potrebné na zhotovenie Diela a plnenie všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
4. plnenie Zmluvy Zhotoviteľom nie je porušením povinností podľa Zákona o ochrane hospodárskej súťaže ani príslušných nariadení alebo iných právne záväzných aktov Európskej únie v oblasti práva hospodárskej súťaže, a
5. podľa najlepšieho vedomia Zhotoviteľa nie je účastníkom žiadneho súdneho, rozhodcovského ani správneho konania, ktoré by mohlo negatívne ovplyvniť platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť Zmluvy alebo plnenie akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, ani nehrozí začatie žiadneho takéhoto konania.

17.3 RUČENIE A ZMENA KONTROLY

17.3.1 Zmena kontroly Zhotoviteľa podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objednávateľa.

Zhotoviteľ je povinný takúto zmenu nechať vopred schváliť Objednávateľovi na základe písomného í oznámenia doručeného Objednávateľovi v lehote tridsať (30) Dní pred dňom uzavretia zmluvy alebo prijatia rozhodnutia, ktoré sú rozhodujúce pre zavŕšenie procesu a účinnosť Zmeny kontroly Zhotoviteľa. Oznámenie musí obsahovať všetky podstatné informácie, týkajúce sa Zmeny kontroly Zhotoviteľa, ktoré umožnia Objednávateľovi posúdiť, či Zmena kontroly Zhotoviteľa nebude mať za

následok negatívny dopad na plnenie Zmluvy. Rozhodnutie o tom, či je rozsah poskytnutých informácií dostatočný je na Objednávateľovi. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoj súhlas alebo nesúhlas s plánovanou Zmenou kontroly Zhotoviteľa do dvadsiatich (20) dní od doručenia vyššie uvedeného oznámenia Objednávateľovi. Objednávateľ nebude súhlas s plánovanou Zmenou kontroly Zhotoviteľa bezdôvodne odopierať. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa získať predchádzajúci písomný súhlas k Zmene kontroly Zhotoviteľa v súlade s podmienkami podľa tohto článku Zmluvy má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy v súlade s článkom 11.1.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy.

17.3.2 Zhotoviteľ bude povinný zabezpečiť, aby akýkoľvek nový spoločník, akcionár, komplementár alebo komanditista Obchodnej spoločnosti prijal ručiteľský záväzok za plnenie záväzkov Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľa podľa Zmluvy a vystavil písomné vyhlásenie ručiteľa, v ktorom sa zaviazne, že spoločne a nerozdielne s existujúcimi spoločníkmi, akcionármi, komplementármi alebo komanditistami Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľa uspokojí Objednávateľa, ak Obchodná spoločnosť/Zhotoviteľ nespĺni voči Objednávateľovi svoje záväzky zo Zmluvy. Písomné vyhlásenie ručiteľa musí byť vystavené s obsahom a vo forme bezvýhradne akceptovateľnej Objednávateľom a musí byť vopred predložené Zhotoviteľom na písomné odsúhlasenie Objednávateľom. Zhotoviteľ musí predložiť podpísané písomné vyhlásenie ručiteľa v lehote štrnásť (14) Dní od nadobudnutia účasti nového spoločníka, akcionára, komplementára alebo komanditistu na Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľovi, ktorá je Zmenou kontroly Zhotoviteľa podľa tohto článku 17.3 tejto Zmluvy. Ak nebude takéto písomné vyhlásenie ručiteľa predložené v uvedenej lehote alebo bude v rozpore s podmienkami uvedenými v tomto článku 17.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť v súlade s článkom 11.1.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) tejto Zmluvy.

14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18.1 PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ

Zmluva sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami,

18.2 VZDANIE SA PRÁVA

Žiadne nevyužitie alebo opomenutie nároku alebo práva vyplývajúceho zo Zmluvy sa nebude vykladať ako vzdanie sa nároku alebo práva, ak nebude urobené výslovne a v písomnej forme oprávnenou osobou konajúcou za príslušnú zmluvnú stranu alebo v jej mene. Vzdanie sa niektorého nároku alebo práva vyplývajúceho zo Zmluvy sa nebude vykladať ako vzdanie sa akéhokoľvek iného nároku alebo práva. Žiadne predĺženie lehoty na splnenie povinnosti alebo iného úkonu predpokladaného Zmluvou sa nebude vykladať ako predĺženie lehoty na splnenie akejkoľvek inej povinnosti alebo iného úkonu predpokladaného Zmluvou.

18.3 KOMUNIKÁCIA A JAZYK

14.1.4 Kedykoľvek Zmluva vyžaduje vyhotovenie alebo vystavenie súhlasov, osvedčení, privolení, potvrdení, rozhodnutí, oznámení a žiadostí akoukoľvek osobou, tieto musia byť vyhotovené písomne a doručené osobne, poslané prostredníctvom kuriérskej služby alebo doporučenou zásielkou prostredníctvom držiteľa poštovej licencie a budú považované za doručené okamihom ich doručenia (v prípade osobného doručenia), alebo okamihom prijatia doručenky (v prípade doručenia kuriérom alebo prostredníctvom držiteľa poštovej licencie). Bežná komunikácia zmluvných strán v súvislosti s touto Zmluvou môže byť uskutočňovaná aj faxom alebo elektronicky, pričom táto forma komunikácie sa nikdy nevzťahuje na právne úkony uskutočňované zmluvnými stranami v súvislosti s touto Zmluvou a za doručené sa považujú okamihom prijatia potvrdenia o úspešnom faxovom prenose (v prípade doručenia faxom), alebo okamihom doručenia potvrdenia o úspešnom doručení mailovej správy (v prípade doručenia mailom). Povinnosti podľa článku 18.7 (*Mlčanlivosť a utajované skutočnosti*) tejto Zmluvy musia byť splnené aj pokiaľ ide o komunikáciu zmluvných strán.

14.1.5 Všetky písomnosti posielané a doručované v rámci komunikácie zmluvných strán musia byť doručené alebo poslané na nasledujúce adresy:

(a) V prípade Objednávateľa:

Adresa: SŠHR SR, Pražská 29, 812 63 Bratislava

Do rúk:

« Fax:

E - mail:

(b) V prípade Zhotoviteľa:

Adresa: BLOCK a.s., U Kasáreň 727, 757 01 Valašské Meziříčí, Česká republika

Do rúk:

• Fax:

E - mail:

14.1.6 Uvedené adresy môžu byť ktoroukoľvek zo zmluvných strán zmenené písomným oznámením zaslaným druhej zmluvnej strane. Zmena je účinná piatym (5.) Dňom nasledujúcim po doručení oznámenia druhej zmluvnej strane, ak oznamujúca zmluvná strana neuvedie ako okamih účinnosti neskorší Deň.

14.1.7 Všetka komunikácia podľa Zmluvy bude prebiehať v slovenskom jazyku. Všetky oznámenia, materiály, listiny, listy, výstupy, dokumenty, zápisnice a/alebo iné písomnosti, ktoré majú byť podľa Zmluvy jednou zmluvnou stranou poskytnuté druhej zmluvnej strane musia byť v slovenskom jazyku.

14.1.8 Schválenia, potvrdenia, súhlas a rozhodnutia sa nesmú bez rozumného dôvodu odoprieť alebo odkladať. Keď je pre niektorú zo zmluvných strán vydané potvrdenie, ten kto ho vydáva je povinný zaslať kópiu aj druhej zmluvnej strane. Keď jednej strane vydá oznámenie druhá zmluvná strana alebo Nezávislý dozor, kópia takého oznámenia sa musí zaslať podľa okolností, buď Nezávislému dozoru, alebo druhej zmluvnej strane.

18.4 ROZHODNÉ PRÁVO

Zmluva sa riadi Právnymi predpismi Slovenskej republiky neberúc do úvahy ustanovenia kolíznych noriem. Zmluvné strany výslovne vylučujú aplikáciu Dohovoru OSN o zmluvách o medzinárodnej kúpe tovaru.

18.5 DODRŽIAVANIE PRÁVNÝCH PREDPISOV

14.1.11 Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať pri plnení Zmluvy Právne predpisy. Všetky činnosti Zhotoviteľa pri realizácii Diela musia byť v súlade s Právnymi predpismi.

14.1.12 Objednávateľ je povinný obstarat' územné, plánovacie, urbanistické alebo podobné povolenia pre realizáciu Diela a akékoľvek ďalšie povolenia uvedené v Zmluve ako povolenia, ktoré mal (alebo má) zaobstarat' Objednávateľ, resp. ktoré boli v Zmluve uvedené ako súčasť Podkladov. Objednávateľ je povinný zabezpečiť aby Zhotoviteľovi nevznikla škoda v dôsledku toho, že tak Objednávateľ opomenul urobiť a nahradiť mu takúto škodu.

14.1.13 Zhotoviteľ je povinný obstarat' všetky oznámenia, zaplatiť všetky dane, odvody a poplatky a zadovážiť všetky povolenia, licencie a súhlasy (schválenia) požadované Právnymi predpismi týkajúcimi sa vyhotovenia a dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby Objednávateľovi nevznikla škoda v dôsledku toho, že tak Zhotoviteľ opomenul urobiť a nahradiť mu takúto škodu. Predmetné ustanovenie sa nevzťahuje na zabezpečenie certifikácie Diela Štátnym ústavom pre kontrolu liečiv.

14.1.14 Zhotoviteľ uznáva, že akékoľvek Zmeny, ku ktorým sa pristúpi v priebehu plnenia Zmluvy a vykonávania prác, môžu vyžadovať zmenu alebo dodatok k Stavebnému povoleniu či iným povoleniam súhlasom a licenciám, V takom prípade Zhotoviteľ vynaloží všetko možné úsilie, aby Príslušné orgány takú zmenu (zmeny) schválili, prípadne vydali príslušné dodatky, ak budú také schválenia a dodatky vyžadované a aktívne sa bude zúčastňovať akýchkoľvek rokovaní s Príslušnými orgánmi. Za vydanie Stavebného povolenia na Stavebnú časť a Kolaudačného rozhodnutia pre Dielo zodpovedá Zhotoviteľ,

18.6 POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTÍ ZO ZMLUVY

18.6.1 Ak nie je v Zmluve uvedené inak, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, ktorý však nebude bez závažného dôvodu zdržiavaný,

18.6.2 Objednávateľ je oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti zo Zmluvy na akúkoľvek tretiu osobu z dôvodu zmien v Právnych predpisoch, alebo iných zmien, ktoré môžu viesť k úprave oprávnení alebo kompetencií Objednávateľa, a/alebo na Objednávateľom poverené osoby, s čím Zhotoviteľ vyjadruje svoj výslovný súhlas.

18.7 MLČANLIVOSŤ A UTAJOVANÉ SKUTOČNOSTI

18.7.1 Obsah tejto Zmluvy v súlade so Zákonom o ochrane utajovaných skutočností tvorí utajovanú skutočnosť v stupni utajenia „vyhradené“,

18.7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ako podnikateľ spĺňa všetky požiadavky Zákona o ochrane utajovaných skutočností týkajúce sa priemyselnej bezpečnosti a všetky požiadavky na zabezpečenie ochrany Utajovaných skutočností, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy.

18.7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu utajovaných skutočností, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy aj vo vzťahu k dokumentom nachádzajúcim sa na Stavenisku a vo vzťahu ku všetkej komunikácii prebiehajúcej medzi zmluvnými stranami.

18.7.4 Zhotoviteľ je v súlade s ustanoveniami Zákona o ochrane utajovaných skutočností povinný postupovať aj vo vzťahu k Pracovníkom Zhotoviteľa, zabezpečovaniu Technického personálu a pracovných síl, vo vzťahu ku všetkým Subdodávateľom a pri zabezpečovaní plnenia akejkoľvek činnosti podľa tejto Zmluvy.

18.7.5 Postup v súlade so Zákonom o ochrane utajovaných skutočností je vo vzťahu k Nominovaným subdodávateľom a iným zhotoviteľom povinný zabezpečiť Objednávateľ.

18.7.6 Konkrétne práva a povinnosti zmluvných strán vo vzťahu k utajovaným skutočnostiam tvoriacich obsah tejto Zmluvy sú obsiahnuté v Zmluve o oboznamovaní sa s utajovanými skutočnosťami uzavretej medzi zmluvnými stranami.

18.7.7 Dôverné informácie

Ak niektorý dokument, listina, špecifikácia, plán, Podklad, náčrt, program, model, vzorka, dáta, dokument a informácia či už hmotne zachytený alebo ústne poskytnutý, týkajúci sa realizácie Diela tvorí Utajovanú skutočnosť, je na základe vôle zmluvných strán považovaný obomi zmluvnými stranami za dôverný (ďalej len "Dôverné informácie"). Za Dôverné informácie nebudú považované informácie, ktoré sú verejne prístupné alebo známe v dobe ich použitia alebo sprístupnenia, ak ich verejná prístupnosť či známosť nenastala v dôsledku porušenia Právnymi predpismi uloženej povinnosti alebo povinnosti podľa Zmluvy.

18.7.8 Závazky súvisiace s Dôvernými informáciami

18.7.8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany sa zdržia:

- (a) použitia Dôverných informácií na iné účely ako na účely realizácie Diela a splnenie povinností podľa Zmluvy, najmä na účely získania inej zákazky či pre potreby akýchkoľvek projektov tretích osôb,
- (b) zverejnenia alebo iného poskytnutia Dôverných informácií akejkoľvek tretej osobe, okrem oprávnených osôb uvedených v článku 18.7.9 (*Oprávnené osoby*) tejto Zmluvy, a
- (c) nakladania s Dôvernými informáciami inak ako v súlade s opatreniami potrebnými na ochranu Dôverných informácií, minimálne však porovnateľnými s opatreniami aké dodržiavajú pri ochrane vlastných údajov podobnej povahy a dôležitosti (ktoré však nebudú v menšom rozsahu a kvalite, ako je rozumné a obvyklé).

18.7.8.1 Zhotoviteľ' je povinný poskytnúť Nezávislému dozoru všetky dôverné a iné informácie, ktoré môže Nezávislý dozor odôvodnene požadovať na to, aby si overil, že Zhotoviteľ plní podmienky Zmluvy.

18.7.8.2 Závazky podľa tohto článku 18.7.8 Zmluvy sú časovo neobmedzené a pretrvávajú aj v prípade ukončenia Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

18.7.9 Oprávnené osoby

18.7.9.1 Príslušná zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie osobám, ktoré sú v postavení osôb ovládajúcich Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, Subdodávateľom, Nezávislému dozoru alebo iným osobám, s ktorými hodlajú vstúpiť alebo vstúpili do akéhokoľvek zmluvného vzťahu nevyhnutného pre účely plnenia Zmluvy. V prípadoch uvedených v predchádzajúcej vete môže zmluvná strana poskytnúť takéto Dôverné informácie iba ak sa príslušná osoba písomne zaviazala s príslušnou zmluvnou stranou v záujme oboch zmluvných strán ochraňovať Dôverné informácie za rovnakých podmienok, aké sú uvedené v tomto článku 18,7 Zmluvy (s príslušnými primeranými úpravami).

18.7.9.2 Príslušná zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie svojim povereným zamestnancom, členom svojich vnútorných orgánov, ekonomickým, technickým, právnym a iným odborným poradcom, audítorom, ak je to nevyhnutné alebo potrebné pre plnenie Zmluvy alebo uplatňovanie jej práv podľa Zmluvy. Týmto osobám môžu byť Dôverné informácie poskytnuté len vtedy, ak budú písomne zaviazaní príslušnou zmluvnou stranou udržiavať takú informáciu v tajnosti, ako by boli stranou Zmluvy, okrem osôb, ktorým je povinnosť mlčanlivosti uložená priamo zo zákona.

18.7.9.3 Príslušná zmluvná strana je oprávnená poskytnúť Dôverné informácie:

(a) príslušnému súdnemu, alebo inému orgánu v rámci akejkoľvek jurisdikcie v súvislosti s akýmkoľvek súdnym, alebo iným konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti so vzťahmi medzi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom alebo právnym predpisom, podľa ktorého je Príslušná zmluvná strana povinná konať, a/alebo

(b) príslušnému orgánu verejnej moci v rámci akejkoľvek jurisdikcie, ktorý je oprávnený ich vyžadovať v súlade so zákonom alebo právnym predpisom, podľa ktorého je príslušná zmluvná strana povinná konať, pričom toto platí iba za podmienky, že príslušná zmluvná strana včas a vopred oznámi takúto povinnosť poskytnúť Dôverné informácie druhej zmluvnej strane a na svoje náklady urobí všetky potrebné a rozumne vyžadované kroky na zabezpečenie potrebnej výnimky, príkazu, rozhodnutia alebo iného obdobného úkonu na zabránenie poskytnutia Dôverných informácií a ochranu Dôverných informácií, ak je takúto výnimku, príkaz, rozhodnutie alebo iný obdobný úkon možné získať.

18.7.9.1 Príslušná zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie inej osobe ako je uvedená v tomto článku 18.7.9 Zmluvy iba (i) po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany s takýmto poskytnutím a (ii) po tom, čo takáto iná osoba, ktorej sa majú poskytnúť Dôverné informácie uzavrela dohodu o ochrane Dôverných informácií s druhou zmluvnou stranou.

18.8 ODDELITEL'NOSŤ

Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane alebo bude určené ako neplatné alebo nevynútiteľné, potom taká neplatnosť alebo nevynútiteľnosť neovplyvňuje (v najvyššej možnej, Právnymi predpismi prípustnej miere) platnosť alebo vynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, V takom prípade zmluvné strany bezodkladne nahradia neplatné alebo nevynútiteľné ustanovenie ustanovením platným a vynútiteľným, aby sa dosiahlo v maximálnej možnej, Právnymi predpismi dovolenej miere, rovnakého účinku a výsledku, aký bol sledovaný nahrádzaným ustanovením.

18.9 ÚPLNÁ ZMLUVA A ZMENY ZMLUVY

Zmluva nahradí akékoľvek predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami. Zmluvu je možné dopĺňať alebo meniť iba v súlade s touto Zmluvou a písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

18,10 ZÁVEREČNÉ VYHLÁSENIE A PODPISY

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali a pochopili jej obsah, že Zmluva je vyjadrením ich skutočnej a slobodnej vôle a že je prostá akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho ju Zmluvné strany uzatvoria pripojením svojich podpisov.

Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží Objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.

V Bratislave dňa

2011

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

M g r. Eva Hrinková
predsedníčka SŠHR SR

Ing. Rudolf Umberský
predseda predstavenstva

Ing. Oldrich Matula
člen predstavenstva a Generálny riac