



# Slovenský pozemkový fond

Regionálny odbor, Svätoplukova č.1, 940 24 Nové Zámky

Obecný úrad GBELCE	
Došlo dňa: 63-3 3-X?f	Registratúrna značka: jEj
Podacie číslo:	ZH-LU: ?0
Číslo spisu:	Vybavuje:
Prílohy:	

Obec Gbelce  
Gabriel Mihálik  
starosta obce  
943 52 Gbelce

Vaša značka:  
325-01/08 Ko

Vybavuje :  
Ing.H

Naša značka:  
0677/2008/RO-17

Nové Zámky, dátum:  
11.3.2008

V e c : „Hotel - Gbelce“ v k. ú. Gbelce - Vyjadrenie SPF RO Nové Zámky

Dňa 21.2.2008 nám bolo doručené oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby: „Hotel - Gbelce“ v k.ú. Gbelce na p.č. 00<sup>^</sup>, navrhovateľa : Ap<sup>^</sup>. P v zastúpení Ing. M Š ku ktorému vydávame nasledovné stanovisko :

Dňa 6.3.2008 bolo Obcou Gbelce nariadené ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním so stretnutím na Obecnom úrade v Gbelciach. Na uvedenom konaní bolo písomne dohodnuté vyjadrenie SPF do piatich dní, na základe ktorého Vám vydávame nasledovné stanovisko :

Slovenský pozemkový fond spravuje nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu podľa §§ 1, 17, 22 zákona č. 229/91 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 34 zákona č. 330/91 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 16 zákona č. 180/95 Z.z..

Nehnuteľnosť E KN p.č. orná pôda o výmere m<sup>2</sup> v celosti vo vlastníctve SR-SPF je vedená na LVč.«\*pe k.ú. Gbelce. Uvedená nehnuteľnosť je predmetom nájomnej zmluvy č. ktorej účelom je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov na pestovanie poľnohospodárskych plodín. Nájomná zmluva je uzavretá na určitý čas ^ rokov od 1.10.2006 do 30.9.2016, kde nájomcom je A<sup>^^</sup>. P

Nájomca žiadosťou zo dňa 20.6.2007 žiadal o vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia na stavbu uzavretej poľnohospodárskej usadlosti, na základe ktorej bolo vydané vyjadrenie SPF zo dňa 22.6.2007, s podmienkou dodržania legislatívnych a právnych náležitostí súvisiacich s uskutočnením stavby.

K vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Hotel Gbelce“ v k.ú. Gbelce na p.č. 400t máme námietku, z dôvodu účelu navrhovanej stavby.

Predmetom rokovania o začatí územného konania o umiestnení stavby nebola predmetná stavba „uzavretá poľnohospodárska usadlosť“ ale „Hotel - Gbelce“ na ktoré nebolo z našej strany vydané stanovisko ani nebola podaná žiadosť na zmenu účelu stavby.

S pozdravom

f)

Telefón :  
035 - 645 11 12..riaditeľ RO  
035-645 11 15..Ing. Hlistová  
035-645 11 13..Fax

Bankové spojenie :  
VÚB Bratislava - Ružinov  
č. účtu 36936 - 062/0200

Ing. Ladislav Laoký  
riaditeľ SPF RO N. Zámky

IČO :  
17 335 345

