

Označenie: **areál Košice (budovy, pozemky)**



Číslo: D 6/položka 13 a D4/ položka 11 Druh nehnuteľnosti: budovy, pozemky

Katastrálne územie: Terasa Obec: Košice - Západ

Špecifikácia predmetu predaja: nehnuteľnosti zapísané na LV č. 14003, k. ú Terasa

- Administratívna budova súpis. č. 1799 napozemku parc. č. 1415/35
- Administratívna budova súpis. č. 1800 napozemku parc. č. 1415/32
- Administratívna budova súpis. č. 1801 napozemku parc. č. 1415/28
- Administratívna budova súpis. č. 1802 napozemku parc. č. 1415/29
- Budova súpis. č. 2337 na pozemku parc. č. 1415/42
- Dielne súpis. č.1797 na pozemku parc. č. 1415/33
- Dielne súpis. č.1798 na pozemku parc. č. 1415/34
- Garáže súpis. č.3027 na pozemkuparc. č. 1415/31
- Garáže súpis. č.3028 na pozemkuparc. č. 1415/37
- Garáže súpis. č.3029 na pozemkuparc. č. 1415/36
- Sklad súpis. č.1802 na pozemku parc. č. 1415/30
- Pozemok parc. č. 1415/1, ostatné plochy o výmere 8 891 m²
- Pozemok parc. č. 1415/28, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 164 m²
- Pozemok parc. č. 1415/29, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 235 m²
- Pozemok parc. č. 1415/30, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 81 m²
- Pozemok parc. č. 1415/31, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1140 m²
- Pozemok parc. č. 1415/32, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 702 m²
- Pozemok parc. č. 1415/33, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1190 m²
- Pozemok parc. č. 1415/34, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 530 m²
- Pozemok parc. č. 1415/35, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 425 m²
- Pozemok parc. č. 1415/36, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 375 m²
- Pozemok parc. č. 1415/37, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1105 m²
- Pozemok parc. č. 1415/42, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 127 m²

a nehnuteľnosti zapísané na LV č. 1528, k.ú. Terasa

- Pozemok parc. č. 1464/5, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1828 m²
- Pozemok parc. č. 1464/6, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 990 m²
- Pozemok parc. č. 1464/7, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1097 m²

Okresný úrad, katastrálny odbor, ktorý predmetné LV vedie: Košice II



Príslušenstvo odpredávanej nehnuteľnosti:

- spevnené plochy, lapač olejov, prístrešok na rezivo (príručný sklad), železobetónová pergola, plechový sklad, vonkajšie úpravy: oplatenie, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, požiarny vodovod, armatúrna šachta, kanalizácia - kanalizačné šachty a kanalizačné vpuste

Minimálna ponuková cena: **2 159 721, 94€** vrátane DPH -
z toho DPH 253 982,93 €

Rok výstavby: 1962 Popis predmetu predaja:

Nehuteľnosť - areál sa nachádza v zastavanom území mesta Košice na Moldavskej ceste. Areál leží v blízkosti kruhového objazdu. V okolí sa nachádza zástavba bytových domov a tiež stavieb občianskeho vybavenia. Areál leží v lokalite vhodnej pre využitie na obchodné, skladové a administratívne účely.


Pozemky areálu sú rovinaté. Prístup k nehnuteľnosti je po spevnenej komunikácii. Nehuteľnosť je napojená na všetky inžinierske siete. Areál leží v lokalite vhodnej pre využitie na obchodné, skladové a administratívne účely.

Súčasťou areálu sú viaceré samostatné stavby. Jedná sa o objekty charakteru garáží, opravárenských dielni a objekty administratívne umiestnené v uzavretom areáli. Časť budov je v súčasnosti využívaná podľa ich charakteru na opravárenskú činnosť, administratívu a garážovanie vozidiel pošty. Niektoré z objektov sú aktuálne nevyužívané. V prípade budov sa jedná hlavne o prízemné tehlové objekty. Vykurovanie je ústredné a zabezpečené z centrálného zdroja tepla (teplovod).

Vecné bremená a ťarchy viaznuce na majetku:

- prenájom nebytových priestorov o výmere 4 m², zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace,
- prenájom nebytových priestorov o výmere 228,65 m², zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace,
- prenájom nebytových priestorov o výmere 98 m² a prenájom časti pozemku parc. č. 1464/6 o výmere 594,97 m², zmluva o nájme uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac,
- prenájom nebytových priestorov o výmere 246 m², zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac,
- prenájom nebytových priestorov o výmere 310,38 m² a prenájom časti pozemku parc. č. 1415/1 o výmere 100 m², zmluva o nájme uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac
- prenájom časti pozemku parc. č. 1464/6 o výmere 30 m², zmluva o nájme na dobu neurčitú výpovednou lehotou 1 mesiac
- prenájom časti pozemku parc. č. 1464/6 o výmere 30 m², zmluva o nájme na dobu neurčitú výpovednou lehotou 1 mesiac
- prenájom časti pozemku parc. č. 1464/5 o výmere 2,5 m², zmluva o nájme na dobu neurčitú výpovednou lehotou 1 mesiac
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená s Mestom Košice, predmetom ktorej je budúce uloženie káblov do pozemkov SP, a.s. parc. č. 1464/5, 1464/6 a 1464/7. Predpokladaný záber vecného bremena je spolu 376 m². Odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom

Kontakt - poskytnutie doplnujúcej informácie, obhliadka nehnuteľnosti

Kontaktná osoba: 

Telefón:

e-mail: 

Termíny obhliadky nehnuteľností, na ktoré je sa možné prihlásiť: 03.04.2017

Dátum zverejnenia ponuky: 13.03.2017

mPOŔTA

V prípade záujmu o kúpu očakávame písomné potvrdenie vo forme ponuky.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

- (1) Ponuka predložená záujemcom musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená rukopisom (nezmazateľným perom), písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný. Ponuka musí byť datovaná a podpísaná oprávnenou osobou.
- (2) Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej priložené, musia byť vyhotovené v slovenskom alebo českom jazyku.
- (3) Záujemcom navrhovaná kúpna cena za predmet predaja, uvedená v ponuke záujemcu, musí byť vyjadrená v mene EUR ako finálna suma s DPH.
- (4) Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. Slovenská pošta, a.s., bude akceptovať len takú ponuku, ktorá bude predložená na celý súbor nehnuteľností (stavby a pozemky) špecifikované vyššie ako celok. Slovenská pošta, a.s., nebude akceptovať ponuku predloženú záujemcom len na časť nehnuteľností špecifikovaných vyššie.
- (5) Identifikácia údajov, ktoré musí obsahovať doručená ponuka:
 - a) komplexná identifikácia predkladateľa cenovej ponuky
 - fyzická osoba uvedie titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu - ulica, číslo, PSC, obec, číslo účtu, ak predkladajú cenovú ponuku manželia, údaje obidvoch manželov, telefonický/mailový kontaktu predkladateľa, alebo vyjadrenie, že telefonickým/mailovým kontaktom nedisponuje
 - právnická osoba uvedie názov, právna forma, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, zápis v obchodnom registri, číslo účtu, telefonický/mailový kontaktu predkladateľa, alebo vyjadrenie, že telefonickým/mailovým kontaktom nedisponuje
 - a) špecifikácia predmetu predaja (pozemok - parcelné číslo, výmera, druh pozemku, katastrálne územie, stavba - súpisné číslo, parcelné číslo pozemku na ktorom sa nachádza, katastrálne územie), číslo listu vlastníctva, označenie príslušného Okresného úradu odboru katastrálneho, ktorý vedie list vlastníctva,
 - b) ponuková kúpna cena v EUR vrátane DPH,
 - c) termín splatenia kúpnej ceny stanovený na maximálne 30 dní od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
 - d) spôsob platby kúpnej ceny,
 - e) vyhlásenie uchádzača, že akceptuje a súhlasí s podmienkami predaja definovanými SP, a. s., vo zverejnení ponuky predaja (nájomné podmienky, uzatvorenie dohody o depozite a pod.),
 - f) lehotu viazanosti predloženej ponuky - minimálne 3 mesiace od dátumu doručenia SP, a.s.
- (1) Záujemca doručí ponuku najneskôr v termíne 13. 04. 2017 do 15:00 v uzavretom obale podľa bodu (7) osobne do podateľne SP, a. s., Námestie SNP 35, 814 20 Bratislava 1, alebo prostredníctvom poštovej zásielky zaslanej na adresu:

Slovenská pošta, a.s.
Sekcia správy
majetku Námestie
SNP 35 814 20
Bratislava 1
- (2) Záujemca vloží ponuku do samostatného nepriehľadného obalu. Obal ponuky musí byť uzatvorený, prípadne zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu a označený požadovanými údajmi podľa bodu (7). V prípade, že ponuka nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode (7), SP, a.s. má právo na takúto ponuku neprihliadať.
- (3) Na obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:
 - a) adresa uvedená v bode (5)

- b) adresa záujemcu (meno, priezvisko a miesto trvalého pobytu, ak ide o fyzickú osobu; obchodné meno alebo názov a sídlo, ak ide o právnickú osobu)
- c) jednoznačné označenie k. ú. a nehnuteľnosti - identifikácia nehnuteľnosti, napr. „k. ú. Terasa, Mesto Košice (budovy, pozemky)“
- d) označenie „ODPREDAJ NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU - NEOTVÁRAŤ“

Podmienky predaja:

(1) Akceptácia podmienok záujemcom o kúpu:

- úhrada celej kúpnej ceny pred podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- prevzatie záväzkov z existujúcich nájomných zmlúv a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- podmienka uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ust. §151n a nasl. Občianskeho zákonníka. V zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena kupujúci ako povinný z vecného bremena zriadi v prospech SP, a. s., vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena (SP, a. s.) kompletne užívať priestory - všetky stavby a pozemky areálu na Moldavskej ul. č. 41, ktoré sú predmetom odpredaja a to za účelom prevádzky dopravného strediska. Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú, a to 4 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresného úradu Košice II, katastrálneho odboru k prevádzaným nehnuteľnostiam v propech kupujúceho. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne. Súčasne so zriadením vecného bremena si Slovenská pošta, a.s., vyhradzuje právo uzatvoriť s úspešným záujemcom nájomnú zmluvu na užívanie prevádzaných nehnuteľností alebo ich častí v rozsahu a za podmienok uvedených v prílohe č. 1 týchto podmienok ponukového konania.
- zloženie finančnej zábezpeky na zabezpečenie viazanosti ponuky alebo predloženie bankovej záruky podľa bodu 22 týchto podmienok ponukového konania, najneskôr ku dňu podania ponuky

Spoločné ustanovenia:

(1) Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:

- a) obsahujú náležitosti určené v bode (5)
- b) zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo zverejnení ponuky predaja nehnuteľného majetku na webovej stránke SP, a. s.
- c) boli doručené SP, a. s., počas trvania verejného ponukového konania najneskôr v termíne uvedenom v bode (6). Pri posudzovaní dátumu doručenia SP, a.s., bude rozhodujúci dátum podacej pečiatky na obálke obsahujúcej všetky náležitosti uvedené v bode (8). Ponuky doručené po dátume a čase uvedenom v bode 6 tohto zverejnenia nebudú vyhodnotené a nebude sa na ne prihliadať.
- d) boli zabezpečené zložením finančnej zábezpeky na bankový účet Slovenskej pošty, a.s., vo výške minimálnej ponukovej ceny v lehote na predkladanie ponúk alebo boli zabezpečené predložením originálu bankovej záruky vo výške minimálnej ponukovej ceny v zmysle bodu 22 týchto podmienok ponukového konania

(1) Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore so zverejnenými požiadavkami a podmienkami predaja. Ostatné ponuky záujemcov budú vylúčené.

(2) Vyhodnocujú sa len cenové ponuky, ktoré spĺňajú podmienku, že ponuková cena je vyššia alebo rovná minimálnej predajnej cene, pokiaľ je táto zverejnená.

(3) SP, a.s., si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky predložené záujemcami, teda neprijat' žiadnu cenovú ponuku. SP, a.s., si vyhradzuje právo toto ponukové konanie kedykoľvek zrušiť aj bez uvedenia dôvodov. SP, a.s., si vyhradzuje právo kedykoľvek a v akomkoľvek rozsahu meniť podmienky tohto ponukového konania.

- (4) Predkladatelia cenových ponúk nemajú na základe zaslanej cenovej ponuky právny nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy so SP, a.s., na predaj nehnuteľného majetku. Predložením ponuky nevznikajú záujemcovi ani žiadne iné prípadné nároky (náhrada škody, nárok na úhradu nákladov spojených s predložením ponuky a pod.).
- (5) Toto ponukové konanie nie je verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy ani obchodnou verejnou súťažou v zmysle Obchodného zákonníka.
- (6) Obálky s ponukami budú otvárané Komisiou pre vyhodnotenie ponúk na odpredaj nehnuteľného majetku SP, a.s., v súlade s jej štatútom dňa 20.04.2017 o 11:00 v zasadačke SP, a. s., Námestie SNP 35, 814 20 Bratislava 1. Jediným hodnotiacim kritériom ponúk uchádzačov, ktorí splnili podmienky tohto ponukového konania je ponúkaná kúpna cena vrátane DPH za celý súbor nehnuteľností uvedený v tomto ponukovom konaní.
- (7) SP, a. s., umožní účasť na otváraní obálok s ponukami všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku alebo nimi povereným osobám.
- (8) SP, a. s., má právo po ukončení ponukového konania rozhodnúť o použití elektronickej aukcie pri splnení niektorej alebo súčasne aj viacerých nasledovných podmienok:
- platné ponuky predložili minimálne dvaja účastníci
 - rozdiel medzi ponukou vyhodnotenou ako prvou v poradí a druhou v poradí, je menší ako 15 %
 - rozdiel medzi ponukou vyhodnotenou ako prvou v poradí a minimálnou predajnou cenou je menej ako 5 %
- (1) Záujemca predložením ponuky udeľuje spoločnosti Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124 v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu ako boli poskytnuté na dobu neurčitú a vyjadruje súhlas so spracovaním svojich osobných údajov za účelom vyhodnotenia ponúk a prípadnej prípravy kúpnych zmlúv, resp. iných dokumentov ku prevodu vlastníctva nehnuteľností. Súhlas so spracovaním svojich osobných údajov môže záujemca písomne odvolať.
- (21) Podmienky elektronickej aukcie:
- a) elektronická aukcia na účely týchto pokynov je opakujúci sa proces, ktorý využíva elektronické zariadenie na predkladanie nových kúpnych cien upravených smerom nahor
 - b) východiskom elektronickej aukcie je najvyššia kúpna cena
 - c) vyhlasovateľ stanovuje minimálne rozdiely, ktoré sa budú pri predkladaní ponúk v rámci elektronickej aukcie vyžadovať a to vo výške 1000,- EUR.
 - d) vyhlasovateľ vyzve elektronickými prostriedkami súčasne všetkých uchádzačov, ktorých ponuky spĺňajú podmienky a požiadavky vyhlasovateľa na účasť v elektronickej aukcii.
 - e) vo výzve na účasť v elektronickej aukcii oznámi vyhlasovateľ všetkým uchádzačom najmä:
 - informácie, ktoré budú uchádzačom sprístupnené v priebehu elektronickej aukcie, a kde to prichádza do úvahy, aj uvedenie termínu ich sprístupnenia,
 - dôležité informácie týkajúce sa priebehu elektronickej aukcie,
 - podmienky, za ktorých uchádzači môžu predkladať ponuky,
 - príslušné informácie týkajúce sa použitého elektronického zariadenia, podmienky a špecifikácie technického pripojenia,
 - všetky príslušné informácie týkajúce sa individuálneho pripojenia k používanému elektronickému zariadeniu,
 - dátum a čas začatia elektronickej aukcie,
 - spôsob skončenia elektronickej aukcie,
 - vzorec na určenie automatizovaného prehodnotenia poradia na základe predložených nových cien,
 - ďalšie informácie nevyhnutné na úspešný priebeh elektronickej aukcie
- a) Elektronicčú aukciu nemožno začať skôr ako dva pracovné dni odo dňa odoslania výzvy na účasť v elektronickej aukcii.

(22) Zábezpeka

a) Zloženie zábezpeky:

- Každý uchádzač musí najneskôr v lehote na podávanie ponúk zložiť na bankový účet vyhlasovateľa IBAN SK976500000003001130011, BIC/SWIFT: POBNSKBA, pod variabilným symbolom: 990613 finančnú zábezpeku vo výške minimálnej ponukovej ceny uvedenej v týchto podmienkach ponukového konania (t.j. v sume 2 159 721,94 €).
- Zábezpeka slúži na zabezpečenie viazanosti ponúk uchádzačov

a) Prepadnutie zábezpeky

- Zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak uchádzač
 - odstúpi od svojej ponuky alebo jej časti v lehote viazanosti ponúk, alebo
 - odmietne uzatvoriť kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom na celý súbor nehnuteľností uvedený v tomto ponukovom konaní

a) Vrátenie zábezpeky alebo jej časti

- Vyhlasovateľ uvoľní zábezpeku uchádzačovi a prevedie ju na bankový účet uchádzača v lehote najneskôr do 10 dní odo dňa kedy nastane aspoň jedna z nasledujúcich skutočností:
 - a) uchádzač nesplnil podmienky účasti v tomto ponukovom konaní a vyhlasovateľ ho vylúčil z ponukového konania,
 - b) ponuka uchádzača nebola vybratá ako úspešná a to na základe oznámenia vyhlasovateľa doručeného neúspešnému uchádzačovi,
 - c) vyhlasovateľ zrušil ponukové konanie,
 - d) vyhlasovateľ si nevybral ani jednu z predložených ponúk,
 - e) vyhlasovateľ uzatvoril so Slovenskou poštou, a.s., kúpnu zmluvu na celý súbor nehnuteľností uvedený v tomto ponukovom konaní
- Vyhlasovateľ vráti zábezpeku uchádzačom za podmienok stanovených v týchto pokynoch bez úrokov za obdobie počas ktorého boli tieto peňažné prostriedky pripísané na účte vyhlasovateľa a to bez ohľadu na skutočnosť, či banka vyhlasovateľa takéto úroky vyhlasovateľovi poskytla alebo nie.

a) Banková záruka

Uchádzač môže namiesto zloženia finančnej zábezpeky za účelom zabezpečenia viazanosti jeho ponuky predložiť vyhlasovateľovi tohto ponukového konania originál bankovej záruky podľa ktorej príslušná banka v záručnej listine vyhlási, že uspokojí Slovenskú poštu, a.s., na základe oznámenia Slovenskej pošty, a.s., adresovaného banke vo výške minimálnej ponukovej ceny uvedenej v týchto podmienkach ponukového konania (t.j. v sume 2 159 721, 94 €), v prípade, že uchádzač odstúpi od svojej ponuky alebo jej časti v lehote viazanosti ponúk, alebo potom ako Slovenská pošta, a.s., oznámi uchádzačovi, že jeho ponuka sa stala úspešnou, odmietne uchádzač uzatvoriť kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom na celý súbor nehnuteľností uvedený v tomto ponukovom konaní. Záručné vyhlásenie banky musí byť neodvolateľné a bezpodmienečné.

Príloha č. 1 Nájomné podmienky:

budúci prenajímateľ - kupujúci nehnuteľnosti
budúci nájomca - predávajúci nehnuteľnosti: Slovenská pošta, a.s.

Výmera prevádzky dopravného strediska vrátane príslušenstva:
18 880 m² - pozemky a 4 825 m² - stavby

Doba nájmu:

4 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho k prevádzaným nehnuteľnostiam.

Výška nájmu:

1,- EUR vrátane DPH za celú dobu nájmu a za celý predmet nájmu

Povinnosti budúceho prenajímateľa (kupujúceho):

- Kupujúci, ako budúci prenajímateľ je povinný počas celej doby nájmu zabezpečovať budúcemu nájomcovi dodávku služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytových priestorov spojené: teplo, vodné, stočné, dodávku elektrickej energie, zimná a letná údržba.
- Náklady za energie bude odo dňa právoplatného vkladu vlastníckeho práva do KN , t.j. od 1. dňa nájmu fakturovať v dohodnutých intervaloch prenajímateľ nájomcovi podľa skutočného odberu energií
- Kupujúci, ako budúci prenajímateľ sa zaväzuje udeliť budúceму nájomcovi súhlas s inštaláciou PSN v predmete nájmu a s pripojením na pult centrálnej ochrany (PCO) na náklady budúceho nájomcu.
- Kupujúci, ako budúci prenajímateľ súhlasí s pripojením nájomcu na PC sieť SWAN a s pripojením TIPOS a tiež s umiestnením antén, ktoré toto pripojenie zabezpečujú.
- V zmysle zákona o daniach z príjmov zák. 595/2003 Z.z., v znení neskorších predpisov § 24 o technickom zhodnotení prenajatého hmotného majetku, uhradeného budúcim nájomcom, sa budúci prenajímateľ zaväzuje udeliť súhlas, aby budúci nájomca odpisoval vložené investície do prenajatých nebytových priestorov.

Ustanovenia o podmienkach budúceho nájmu budú uvedené v Kúpnej zmluve, alebo v Zmluve o zriadení vecného bremena alebo v samostatnej Zmluve o budúcom nájme nehnuteľností.

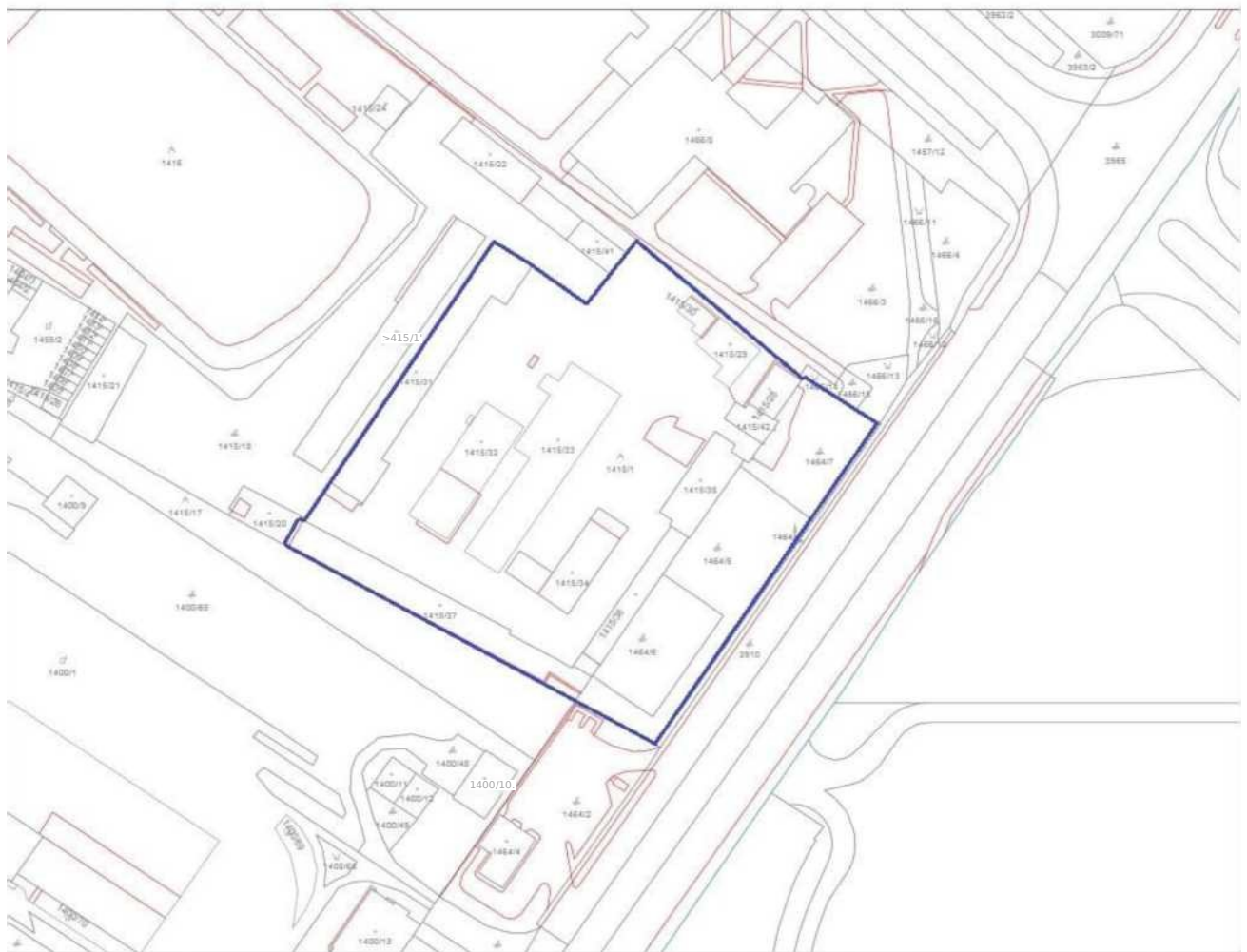
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorene cez katastrálny portál

Okres: Košice II
Obec: KOŠICE - ZÁPAD
Katastrálne územie: Terasa

— vlastníctvo SP. a.s.



SCALE 1 : 1 920

