

Slovenská pošta, a.s.
Sekcia správy
majetku Námestie
SNP 35 814 20
Bratislava 1

Vec: Cenová ponuka na kúpu nehnuteľného majetku k. ú. Terasa, Mesto Košice (budovy, pozemky)

Vážené dámy, vážení páni,

v nadväznosti na dňa 13.03.2017 zverejnenú ponuku predaja nehnuteľného majetku v katastrálnom území Terasa, obec: Košice - Západ, okres: Košice II, na webovej stránke Slovenskej pošty, a. s. označením: areál Košice (budovy, pozemky), číslo: D 6/položka 13 a D4/položka 11 (ďalej len „Ponuka“),

týmto spoločnosť



predkladá záväznú cenovú ponuku na kúpu všetkého v Ponuke uvádzaného majetku, a teda nasledovného špecifikovaného predmetu predaja ako celku, ktorý zodpovedá celému súboru nehnuteľností (stavby a pozemky) špecifikovaných v zverejnenej ponuke predaja a ich príslušenstvu:

1. nehnuteľnosti zapísané na listu vlastníctva č. 15280 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, pre Okres: Košice II, Obec: Košice - západ, katastrálne územie: Terasa:

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1464/5, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 1828 m²

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1464/6, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 990 m²

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1464/7, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, o výmere: 1 097 m²

2. nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 14003, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, pre Okres: Košice II, Obec: Košice - západ, katastrálne územie: Terasa

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/1, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere: 891 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/28, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 164 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/29, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 235 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/30, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 81 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/31, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 1140 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/32, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 702 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/33, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 1190 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/34, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 530 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/35, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 425 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/36, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 375 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/37, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 1105 m²;

pozemok parcely registra CKN s parcelným č. 1415/42, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere: 127 m²;

stavba „dielne" súpisné číslo 1797 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/33;

stavba „dielne" súpisné číslo 1798 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/34

stavba „admin. budova" súpisné číslo 1799 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/35;

stavba „admin. budova" súpisné číslo 1800 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/32;

stavba „admin. budova" súpisné číslo 1801 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/28;

stavba „admin. budova" súpisné číslo 1802 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/29;

stavba „sklad" súpisné číslo 1802 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/30;

stavba „budova" súpisné číslo 2337 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/42;

stavba „garáže" súpisné číslo 3027 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/31;

stavba „garáže" súpisné číslo 3028 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/37;

stavba „garáže" súpisné číslo 3029 stojaca na pozemku parcela registra CKN s parcelným č. 1415/36;

3. Celé príslušenstvo špecifikované v Ponuke.

Ponúkaná kúpna cena: Spoločnosť _____ vyhlasuje, že za vyššie špecifikovaný majetok ponúka celkovú kúpnu cenu 2.170.000,- EUR vrátane DPH.

Termín splatenia kúpnej ceny: Spoločnosť _____ vyhlasuje, že celú kúpnu cenu uhradí najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti spôsobom uvedeným nižšie.

Spôsob platby kúpnej ceny: Časť ponúkanej kúpnej ceny vo výške zloženej zábezpeky navrhujeme vysporiadať tak, že celá zložená zábezpeka bude ku dňu podpisu kúpnej zmluvy započítaná na úhradu kúpnej ceny a zvyšná časť kúpnej ceny bude uhradená do 7 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Vyhlásenie uchádzača: Spoločnosť I ». vyhlasuje, že akceptuje a súhlasí v celom rozsahu so všetkými podmienkami predaja definovanými Slovenskou poštou, a. s., vo zverejnenej Ponuke predaja vrátane záväzku vstupu do zmluvných vzťahov s doterajšími nájomcami daného majetku a do zmluvného vzťahu s mestom Košice zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ako aj záväzku zvyšný majetok za podmienok uvedených v Ponuke prenajať Slovenskej pošte, a.s. ako aj záväzku zriadiť príslušné vecné bremeno.

Lehota viazanosti predloženej ponuky: Spoločnosť -yhlasuje, že táto ponuka je pre ňu zaväzujúca po dobu 3 (troch) mesiacov od dátumu doručenia tejto cenovej ponuky Slovenskej pošte, a. s. a nemožno ju bez súhlasu Slovenskej pošty, a.s. odvolať.

V Bratislave dňa 7.4.2017



predseda predstavenstva

Príloha: výpis z Obchodného registra
kópia príkazu na úhradu na účet Slovenskej pošty, a.s. na zloženie finančnej zábezpeky na zabezpečenie viazanosti ponuky vo výške 2.159.721,94 € vrátane DPH