

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava Staré Mesto, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl.67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm.c) zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm.e) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 46 a 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), zastúpená starostkou mestskej časti v zmysle § 17 ods.3 zákona o hlavnom meste a na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

Podľa §§ 88a, 88 ods.1 písm. b) stavebného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu: „Garáž, Drotárska cesta 80, Bratislava“, na pozemku pare.č. 4433/23 k.ú. Staré Mesto s prípojkou NN aj v pozemku pare.č. 4433/15 k.ú. Staré Mesto, stavebníčke: Ing. AAMI SWM^Mfj, DM|ÉMto£NNR80, 811 02 Bratislava, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. árch. D«M*- **Zirmmmmmm** (reg.č.5**@p@BPÄs<V*), v 09/2009, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

Predmetom dodatočného povolenia je stavba samostatne stojacej 1-podlažnej garáže, zapustenej v svahovitom teréne, so zelenou zatrávenou strechou, ktorá má doplnkovú funkciu k jestvujúcemu rodinnému domu a slúži na parkovanie jedného automobilu. Zastavaná plocha garážou je 33m². Výškové osadenie stavby od úrovne ± 0,000 (úroveň podlahy prízemného rodinného domu) = 226,40 m n.m. Bpv.: podlaha garáže je na úrovni - 1,800 m, max. výška stavby - výška atiky zatrávenej strechy je na úrovni +1,350 m. Garáž je pripojená na rozvod NN rodinného domu a je prístupná z účelovej komunikácie na pozemku pare.č. 4744/81 k.ú. Staré Mesto.

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby: „Garáž, Drotárska cesta 80, Bratislava“, na pozemku pare.č. 4433/23 k.ú. Staré Mesto, s prípojkou NN aj v pozemku pare.č. 4433/15 k.ú. Staré Mesto, stavebníčke: Ing. AfriHM ŠOMpwipf DvBÉptaM*afc>80. 811 02 Bratislava.

Stavebný úrad preskúmal doklady preukazujúce vyhovujúce výsledky predpísaných skúšok a doklady o overení vhodných stavebných výrobkov v zmysle §§ 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a konštatuje, že revidované zariadenia sú schopné trvalej a bezpečnej prevádzky.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, mestskej časti Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Krajský stavebný úrad v Bratislave. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Poplatok: 33,00 € uhradený do pokladne MiÚ Prílohy:
1 x overený projekt stavby pre stavebníčku



Doručí sa:

- 1. Ing. **AuÉM*** Šwmôtmks DflMÉntaMMHto 80, 811 02 Bratislava 1 / 2.
- Ing. SflÉfrFfriMHMMnř, 15, 841 04 Bratislava 4
- v 3. LtflWŠi^25PÉMri^38, 851 06 Bratislava 5 V 4. Ing.arch.
QbÉmtMitAl, 811 06 Bratislava 1
- / 5. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1 v/ 6.
Ing. **BmmmTrnim** ^{TT}, J ¹ ; 811 02 Bratislava 1
- / 7. Em\hijir.ii>Mii|liWli, HTjiiipwn 14, 811 02 Bratislava 1
- J8. Hlavné mesto SR Bratislava, zast. primátorom, Primaciálne nám. I, 814 99 Bratislava 1 >/ 9.
Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, zast. starostkou, tu

Na vedomie:

- 10. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
- 11. Mestská časť Bratislava-Staré mesto, oddelenie správnych činností, tu