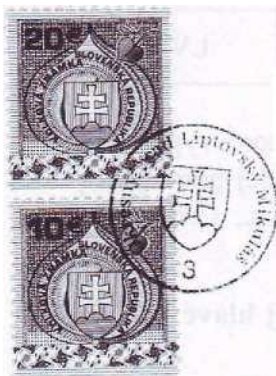


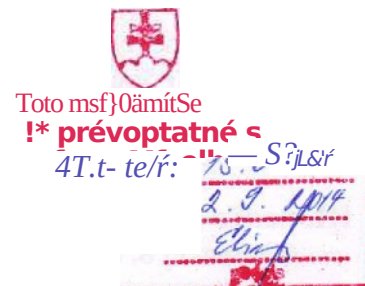
**Okresný úrad Liptovský Mikuláš**  
**pozemkový a lesný odbor**  
**Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš**

Číslo bU-LM-PLO-2014/005670-3 ELI

V Lipt. Mikuláši, 23.7.2014



**R O Z H O D N U T I E**



Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, prvostupňový orgán štátnej správy lesného hospodárstva príslušný na konanie podľa § 60 ods. 1 písm. b, c/ zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o lesoch“) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti, ktorú predložila spoločnosť **REÁL Inžiniering, s. r. o., L mája 697/26, 031 01 Liptovský Mikuláš** zastupujúca investora stavby **Konskú hlavu, k. s., B. Nemcovej 8, 811 04 Bratislava** rozhodol

**t a k t o :**

**I. trvalé vynímanie od dňa nadobudnutia právoplatnosti**

v zmysle § 5 ods. 1 zákona o lesoch lesné pozemky na jednotlivé stavebné objekty stavby „**Zázemie lesného hospodárstva PODROH**“ v katastrálnom území **Demänovská Dolina** v nasledujúcom rozsahu:

Pôvodná parcela C KN	Vynímaná parcela (stavebný objekt)	Výmera /m <sup>2</sup> /	Druh pozemku pôvodný - nový	LHC Dielec	Vlastník pozemku
2959	2959/8 (.so p7):	25	Les - zastavaná plocha	Demänová 227 funk. pl. č. 137	LV 360 Konská hlava k.s.
	2959/9 {so 04)	481			
	2959/10 (so 03)	382			
	2959/11 (so oi, 02)	638			
<b>Spolu</b>		<b>1 526</b>			

Trvalé vyňatá plocha je zakreslená v geometrickom pláne č. 36735299-100/2014, ktorý vyhotovila Realliptov, s.r.o., Liptovský Mikuláš a úradne overil Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 1.7.2014 pod číslom 610/2014. Vlastníkom dotknutej parcely je podľa listu vlastníctva č. 360 v Demänovskej Doline **Konská hlava, k. s., Grösslingova 4 Bratislava, ICO 36 758 884**.

**II- dočasne vynímanie do 31.7.2016**

v zmysle § 5 ods. 1 zákona o lesoch lesné pozemky na stavbu „Zázemie lesného hospodárstva PODROH“ - SO 05 vodohospodársky objekt, , SO 06 vodovod, SO 08 splašková kanalizácia, SO 09 rozvody NN a SO 11 plynové hospodárstvo v **katastrálnom území Demänovská Dolina** v nasledujúcom rozsahu:

Katastrálne územie	Dotknutá parcela C KN	Vynímaná výmera	LHC Dielec	Vlastník pozemku
Demänovská Dolina	2957/1,2959	625 m <sup>2</sup>	Demänová 227, 224c, f.pl. 137	LV 360

Dočasne vyňatá plocha je zakreslená v projektovej dokumentácii, ktorú vypracoval Ing. arch. Vladimír Bátik, Liptovský Mikuláš v apríli 2014. Vlastníkom dotknutej parcely je podľa listu vlastníctva č. 360 v k. ú. Demänovská Dolina Kónská hlava, k. s., Grösslingova 4, Bratislava, IČO 36 758 884.

### III. podľa § 9 ods. 1 zákona o lesoch ukladá investorovi stavby Kónskej hlave k.s., Boženy Nemcovej 8, 811 04 Bratislava; IČO 36 758 884

povinnosť nahradiť stratu mimoprodukčných funkcií lesa (odvod) vo výške 5 783 € (slovom Päťtisícsemdstoosemdsiattri €) na účet Ministerstva vnútra SR č. 7000179938/8180, konštantný symbol 0558, variabilný symbol 6450505670.

Odvod sa platí jednorázovo do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 9 ods. 10 zákona o lesoch, ak odvod nebude uhradený v stanovenej lehote, vznikne povinnosť zaplatiť za každý deň omeškania penále vo výške 0,5 % z nezaplátenej sumy, a to počnúc dňom, nasledujúcim po dni splatnosti.

### IV. v zmysle § 8 ods. 2 zákona o lesoch je žiadateľ povinný

- pri výstavbe a prevádzke zariadenia nepoškodzovať a neznečisťovať okolitý nevyňatý lesný pozemok
- po ukončení doby dočasného vyňatia vykonať technickú a biologickú rekultiváciu dotknutých pozemkov v termíne do 31.10.2016 tak, ako je uvedené v predložennom projekte technickej a biologickej rekultivácie
- zaslať tunajšiemu úradu doklad preukazujúci uhradenie odvodu do 15 dní od uhradenia

### O d ô v o d n e n i e .

Kónská hlava, k. s., so sídlom Boženy Nemcovej 8, 811 4 Bratislava, zastúpená spoločnosťou REÁL Inženiering, s.r.o., so sídlom ul.l. mája 697/26, Liptovský Mikuláš listom zo dňa 26.6.2014 požiadala o vydanie rozhodnutia o vyňatí lesných pozemkov na stavebný objekt „Zázemie lesného hospodárstva PODROLD v katastrálnom území Demänovská Dolina. Jedná sa o stavebné objekty, ktoré budú slúžiť na ubytovanie majiteľa, pracovníkov a tiež na ustajnenie koní, umiestnenie lesnej techniky a náradia. Žiadateľ je vlastníkom lesných pozemkov v k. ú. Demänovská Dolina o výmere 242,1472 ha. Umiestnenie objektov je navrhnuté na voľnú plochu, ktorá je v platnom programe starostlivosti o les vedená ako lúčka pre zver č. 137 a okrajovo zasahujú do porastov 224c a 227.

Žiadateľ ku žiadosti doložil: projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval Ing. arch. Vladimír Bátik, geometrický plán č. 36735299-100/2014, ktorý vyhotovila s.r.o. Realliptov, Liptovský Mikuláš a úradne overil Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 1.7.2014 pod číslom 610/2014, projekt technickej a biologickej rekultivácie, ktorý vypracoval Ing. Dušan Kováč, výpis z listu vlastníctva č. 360 v katastrálnom území Demänovská Dolina, podľa ktorého je vlastníkom dotknutého lesného pozemku žiadateľ. Obecný úrad Demänovská Dolina vydal územné rozhodnutia číslo SÚ-1014/2012-ÚR zo dňa 5.12.2012 a číslo SÚ-1129/2013 zo dňa 9. 12.2013, ktorými bolo povolené umiestnenie jednotlivých stavebných objektov. K umiestneniu stavieb sa vyjadril aj Obvodný úrad životného

prostredia v Liptovskom Mikuläši, úsek štätnej správy ochrany prírody a krajiny v liste č. A/2012/01591-004-CEN zo dňa 12.9.2012, čo bolo zohľadnené pri územnom konaní.

Povinnosť nahradiť stratu mimoprodukčných funkcií lesa bola uložená v súlade s § 9 ods. 1 zákona o lesoch na základe výpočtu, ktorý vypracoval Ing. Dušan Kováč, znalec z odboru lesníctvo, odvetvie odhad hodnoty lesov v znaleckom posudku č. 6/2014. Odvod sa platí jednorázovo do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 9 ods. 10 zákona o lesoch, ak odvod nebude uhradený v stanovenej lehote, vznikne povinnosť zaplatiť za každý deň omeškania penále vo výške 0,5 % z nezaplatennej sumy, a to počnúc dňom, nasledujúcim po dni splatnosti. V zmysle § 8 ods. 2 písm. g/ zákona o lesoch je žiadateľ povinný zaslať tunajšiemu úradu doklad preukazujúci uhradenie odvodu do 15 dní od uhradenia.

Trvalé vyňaté parcely zahŕňajú stavebné objekty 01-04 (veľký a malý prevádzkový objekt, horáreň a hospodárska budova), 07 (žumpa) a tiež 10 (spevnené plochy). Dočasné vyňatie zahŕňa rozvodné siete a kanalizáciu. Na týchto plochách po ukončení prác, najneskôr do 1.10.2016 je investor povinný vykonať technickú a biologickú rekultiváciu podľa priloženého projektu. Po preskúmaní predložených dokladov a vychádzajúc zo skutočností, zistených pri predchádzajúcich konaniach, rozhodol konajúci orgán tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 30 € bol zaplatený v kolkoch podľa časti III. položky 41 sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov pri podaní žiadosti.

### **Poučenie.**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš. Toto rozhodnutie je po využití riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné príslušným súdom.



Doručuje sa:

1. Korská hlava, k.s., Boženy Nemcovej 8,811 04 Bratislava
2. Reál Inžiniering, s.r.o., uf. 1. Mája 697/26, 031 01 Liptovský Mikuláš

Na vedomie:

1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš
2. Centrum podpory Žilina; oddelenie účtovníctva; Kuzmányho 26; 012 23 Žilina
3. Obec Demänovská Dolina, 031 01 Liptovský Mikuláš