

# Kúpna zmluva

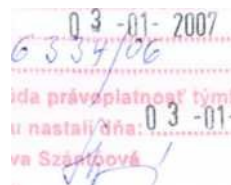
**uzavretá v zmysle §§ 588 až 610 Občianskeho zákonníka medzi**

Predávajúcim: **Obec Rohovce,**

sídlo: **Obecný úrad , 930 30 Rohovce č. 164**  
zastúpená : **Deziderom Pálffym** ,starostom obce  
IČO : **305715** , DIČ : **20211\*68985**  
(ďalej len ..predávajúci“)

Kupujúcim: **PARCUS a.s.**

sídlo : **Panenská 13,811 03 Bratislava**  
zastúpená : **Ing. Ivanom Palcom** , členom predstavenstva  
IČO : **35 850 680** , DIČ : **2021717489**  
zapísané v obchodnom registri **Okresného súdu Bratislava I** v  
oddieli : **Sa** . vložka číslo : **3082/B** ( ďalej len .. k u p u j ú c i )



## I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 367 v katastrálnom území Rohovce ako **parcela č.6/1 zastavaná plocha vo výmere 1143 m<sup>2</sup> a parcela č.6/2 zastavaná plocha vo výmere 76 m<sup>2</sup>** a to titulom nadobudnutia delimitáciou národného majetku podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Parcely boli oddelené geometrickým plánom číslo 9/2006 . overené na Správe katastra Dunajská Streda pod číslom 1594/06 dňa 27.10.2006 .

## II.

Predávajúci týmto predáva a kupujúci kupuje parcelu č.6/2 zastavaná plocha vo výmere 76 m<sup>2</sup>.

## III.

Kupujúci kupuje nehnuteľnosť v bode II. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva .

## IV.

Účastníkmi dohodnutá kúpna cena je **150,- Sk/m<sup>2</sup>**: celkom , **11400,- Sk** ( slovom jedenásťtisíc štyristo korún slovenských ).

Kúpna cena je splatná do 10 dní po podpise tejto zmluvy na účet obce vedené vo VÚB Dunajská Streda, č.ú.: 921324-122/0200.

## V.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviažu žiadne dlhy a vecné bremená.

Kupujúci prehlasuje . že je mu dobre známy stav kupovanej nehnuteľnosti, ktorú obhliadol na tvare miesta a nehnuteľnosť v tom stave kupuje .

**VI.**

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti dalo Obecné zastupiteľstvo obce Rohovce s ú h l a s s uznesením č. 196/2006 zo dňa 19.4.2006.

**VII.**

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva sa stane pre nich záväzná dňom jej podpísania . Účastníci tejto zmluvy tiež berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť jej registráciou - vkladom do katastra na Správe katastra v Dunajskej Strede .

**VIII.**

Správny poplatok pri registrácii zmluvy z prevodu nehnuteľnosti hradí kupujúci.

**IX.**

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že sú oprávnení predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Účastníci zmluvy prehlasujú že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne a určite neuzatvárajú ju v tiesni alebo v omyle.

**X.**

Účastníkmi zmluvy bola táto zmluva, jej obsah a právne následky prečítaná, riadne vy svetlená a zmluva bola účastníkmi vlastnoručne podpísaná.

v Rohovciach. dňa 7.11.2006

Predávajúci: \_\_\_\_\_

Kupujúci: \_\_\_\_\_

PARCUS, a. í  
Panenská 13  
811 03 Bratislava  
IČO 35 850 680  
JN A7

.....  
Pálffy Dezider  
starosta obce ROHOVCE

.....  
Ing. Ivan Palčo  
člen predstavenstva PARCUS a.s.

