



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLÄVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Číslo : ÚK a SP - 2006/1803 - EKT - 7

Bratislava 13.12,2006

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Z. b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon “), zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení platných dodatkov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v žnem neskorších predpisov (ďalej len „ správny poriadok “), podľa §§ 62 až 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhl. MŽP č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, na podklade vykonaného stavebného konania rozhodol takto :

Podľa § 39a, §§ 62-66, § 85 a § 88, stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje

v stavebnom konaní zmenu dokončenej stavby :

***» Rekonštrukcia a nadstavba administratívnej budovy firmy Telenor a Microcomp,**

na prac. č. 13500/2,3,4,5,6,7, kat. úz. Nové Mesto, na Odborárskej ulici v Bratislave stavebníkovi: **BG Invest s.r.o., so sídlom na Tupého ulici é. 25/A v Bratislave,**

v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. areh, Ľubomírom Hurajtom, Kvačalova 19 Bratislava, podľa projektovej dokumentácie stavby, z 8/2006, vypracovanej Ing. árch. Ľubomírom Hurajtom Kvačalova 19 Bratislava, overenej v stavebnom konaní.

Účel stavby:

Povoľovaná stavba rieši ponuku kancelárskych priestorov a k ním príslušné sklady a technológie. Vo vedľajšej budove garáží bude priestor pre parkovanie vozidiel.

Objekt administratívnej budovy bude realizovaný z ľahkej ocelejovej konštrukcie a skla, s plochou strechou. Objekt garáží je vytvorený samostatne, funkčne aj priestorovo oddelený od administratívy a má taktiež plochú strechu.

Členenie stavby:

Stavebné objekty:

SO 01 Rekonštrukcia administratívnej budovy SO
02 Rekonštrukcia garáží SO 04 Pripojovací
plynovod SO 07 Elektrická prípojka NN +
trafostanica SO 08 Sadové úpravy

SO 01 - rekonštrukcia administratívnej budovy

Prevádzkovo ja administratívna budova rozdelená na dva celky. Dispozičné sú kancelárske priestory situované na fasádu a chodby, schodisko, výťah a príslušenstvo do centra dispozície. Hlavný vstup je navrhovaný v čelnej severo-východnej fasáde objektu.

Na 1. NP sa nachádza vstup, hlavné skladové priestory, technické miestnosti, kotolňa, miestnosť pre správcu, časť kancelárií a k nim patriaca kuchynka a sociálne zariadenie.

Na 2. NP sa nachádza veľkoplošný kancelársky priestor, kancelárie, príručné sklady a taktiež kuchynka s a sociálne zariadenie.

3. NP a 4. NP sú priestorovo funkčne rovnaké podlažia s recepciami jednotlivých firiem s kancelárskymi, rokovacími miestnosťami, kuchynkou, sociálnymi zariadeniami a letnými terasami nad sebou.

SO 02 - rekonštrukcia garáží

Objekt garáží vznikne po rekonštrukcii existujúceho autoservisu, postaveného vedľa administratívnej budovy. Po jeho rekonštrukcii je v objekte možnosť garážovať dve nákladné a osobné autá. Vstupy do garáží sú navrhované zo severo - východu, priamo z otvorených parkovísk.

SO 04 - pripojovací plynovod

Objekt NTL pripojovacieho plynovodu o D50 z materiálu HD PE 100 sa napojí z verejného plynovodu DN 200 navarením T kusu a odbočkou DN 40. Potom sa osadí S-DN 40 a prechod oceľ - plast. Od napojenia pokračuje potrubie v zemi k skrinke PM, kde sa ukončí GK- 40 pre plyn. Potrubie je vedené v zemi v hĺbke cca 1,0 od UT, so spádom do verejného plynovodu.

SO 07 - elektrická prípojka NN + trafostanica

Elektrická prípojka NN a trafostanica bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie so súhlasom ZE a pri dodržaní podmienok vo vyjadrení ZE.

SO 08 - sadové úpravy

Po ukončení stavebnej činnosti budú v riešenom území zrealizované sadové úpravy. Hlavnú kostru výsadiieb budú tvoriť vzrastlé dreviny, ako aj dreviny kríkového charakteru, ktoré dopĺňajú plochu a oddeľujú ju od okolitých pozemkov.

Výt'ah

V objekte bude realizovaný osobný trakčný výt'ah typu OTV 320 100 SP, nosnosť 320 kp. Výt'ah bude osadený do výt'ahovej šachty, vo vnútri budovy a bude viesť z 1.NP na 4.NP

Búracie práce

Na jestvujúcom objekte sa vybúrajú oceľové vonkajšie schody, všetky výplne otvorov a všetky strešné konštrukcie - oceľové väzníky s podhl'adom zavesenom na nich. V časti haly sa v plnom rozsahu vybúrajú priečky a stropné konštrukcie. Vybúrajú sa podlahové konštrukcie pre zdvojené podlahy a priemyselné podlahy. V plnom rozsahu sa osekajú omietky v interiéri a v exteriéry.

Zastavaná plocha administratívnej budovy = 691,93 m²

Zastavaná plocha garáží = 302,22 m²

Úžitková plocha administratívnej budovy = 4024,67 m²

Úžitková plocha garáží = 636,31 m²

Obstavaný priestor administratívnej budovy = 9129,27 m³

Obstavaný priestor garáží = 1631,99 m³

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky :

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie z 10/2004, vypracovanej Ing. árch. Ľubomírom Hurajtom, Kvačalova 19 Bratislava, overenej v stavebnom konaní ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Stavba sa môže realizovať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stráca platnosť ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia (§ 67 stavebného zákona), pokiaľ stavebný úrad na opodstatnenú žiadosť stavebníkov neurčil dlhšiu lehotu.
Stavebník je oprávnený začať stavebné práce až keď stavebný úrad potvrdí na jeho právoplatnosť.
Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác (§ 66 ods. 2, písm. h/ stavebného zákona).
3. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3, písm. a/ stavebného zákona).

Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou osobou resp. organizáciou.

4. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. „Bezpečnosť práce pri stavebných činnostiach“ a ustanovenia § 43 i ods. 3, písm. e/g/h/ stavebného zákona.
5. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i, ods. 3 písm. b/ stavebného zákona). Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľou, ktorá musí byť⁵ umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi:
a/ názov stavby b/ názov investora c/
názov zhotoviteľa stavby d/ termín
začatia a ukončenia stavby e/ kto a
kedy stavbu povolil
6. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§43i ods. 3, písm. d/ stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
7. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f / stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ust. zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hl. m. SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnym odpadom na území hl. m. SR Bratislavy.
- B. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní po skončení výberového konania, najneskôr do začatia stavby oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby. Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
9. Stavebník je povinný písomne nahlásiť stavebnému úradu začatie stavebných prác (§66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona).
10. Stavba bude ukončená do 36 mesiacov od začatia stavby.
11. Stavebník musí zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebný a montážny denník.

- 12, Stavebník a dodávateľ sú povinní dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
- 13, Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka. O povolenie na zaujatie verejného priestranstva je nutné požiadať Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto.
- 14, Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 2, písm. b/ stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
- 15, Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zák. č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 16, Počas realizácie stavebných prác je nutné chrániť proti poškodeniu okolité vzrastlé stromy.
- 17, Inštalácie vody, plynu, električky, ústredného kúrenia a slaboprúdu sa musia realizovať podľa slovenských technických noriem a výkresovej dokumentácie. Inštalácie môže vykonať organizácia k tomu oprávnená alebo osoba pre túto činnosť odborne spôsobilá.
- 18, V prípade nutných rozkopávok, pred ich začatím je potrebné požiadať príslušný cestný orgán o rozkopávkové povolenie v zmysle VZN hl. m. SR č. 12/96 o vykonávaní rozkopávkových prác na území hl. m. SR Bratislavy.
- 19, Dokončenú stavbu možno užívať až po jej skolaudovaní: Stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona stavebníkom na ich návrh po skončení stavby.

Stavebník je povinný v plnom rozsahu splniť a rešpektovať podmienky uvedené v citovaných jednotlivých stanoviskách dotknutých orgánov, organizácií a samosprávy

1. **Záväzné stanovisko MsČ Bratislava - Nové Mesto:** č. Star- 2490/2006 zo dňa 2.10.2006
Val 1151/2006 zo dňa 4.10.2006
2. **Hl. mesto SR Bratislavy :** MAG-2006-29939-64782-1/Bá-372 zo dňa 14.11.2006
3. **Obvodný úrad životného prostredia :**
 - odpadové hospodárstvo** - ZPH/2006/07833-1/M/DAD zo dňa 23.10.2006
 - **ochrana prírody a krajiny** - ZPO/2006/07821/BUB-BA-III zo dňa 13.10.2006
 - **štátna vodná správa** - ZPS/2Q06/07860/REO/III-vyj. Zo dňa 2.10.2006
 - **ochrana ovzdušia** - ZPO/2006/08192/DUL/III zo dňa 4.10.2006
1. **ORZaZZ** - č. ORHZ -38Ó2/OPP - 2006 zo dňa 3.11.2006

2. **RUVZ** - č: RUVZ/21-13863/2006 zo dňa 17.10.2006
3. **Technická inšpekcia** - é. 3913/1/2006 zo dňa 26.10.2006
4. **Bratislavská vodárenská spoločnosť** ; č. 15350/4022/06/Ri zo dňa 5.10.2006
5. **Západoslovenská energetika** - 120025217 zo dňa 17.10.2006
6. **SPP** - OTD a GIS-Vi- 485/2006 zo dňa 20.11.2006
7. **Slovák Telekom** - č. 2264/06 zo dňa 14.8.2006
8. **SIR1US** - č. 8/2006/1158 zo dňa 16.8.2006
9. **T - Mobile** : zo dňa 16.8.2006
10. **Dopravný podnik** : 16. 8. 2006
11. **GTS Nextra** : č. 478/06 zo dňa 15.8.2006

Podmienky stavebného úradu:

zabezpečiť stavbu tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a bezpečnosti obyvateľov realizáciu stavebných činností zabezpečiť vyhovujúcimi technicko-organizačnými opatreniami na ochranu ostatných obyvateľov tak, aby neboli vystavení nadmernej hlučnosti a prašnosti

- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby
- stavebník môže stavebné práce, ktoré svojimi zariadeniami a účinkami sú zdrojom hluku, exhalátov alebo prachu (Nariadenie vlády č. 339/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií) a môžu obťažovať okolie, vykonávať len v pondelok až piatok v čase od 7,00 do 18,00 hod..
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky
v prípade poškodenia susedných nehnuteľností uviesť ich do pôvodného stavu a ak to nie je možné, alebo hospodársky účelné poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škôd

Osobitné podmienky stavebného úradu:

V zmysle Všeobecnej záväznej vyhlášky Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 1/2005 zo dňa 13.1.2005, ktorou sa vykonáva akčný plán na zabezpečenie kvality ovzdušia je stavebník povinný:

1. Zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem / hodnôt - ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM 10 - prach dosiahne hodnotu 30 / pravidelné Čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k stavbe a verejných priestranstiev.
2. Zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave.

V konaní uplatnil v zákonitej lehote námietky vlastník susednej nehnuteľnosti poz. pare. č. 13500/1 kat.úz. Nové Mesto, Duslo a.s. odštepny závod ISTROCHEM so sídlom na Nobelovej ul. č. 34 v Bratislave, ktoré stavebný úrad v zmysle § 66 ods. 1 stavebného zákona vyhodnotil.

Námietky sa týkajú vodoprávneho konania, vytyčovania elektrických rozvodov, zasahovania do vlastníckych práv vlastníka susednej nehnuteľnosti Duslo a.s. a poškodenie pozemkov a inžinierskych sietí.

Stavebný úrad námietkam týkajúcich sa vodoprávneho konania nevyhovuje a v plnom rozsahu ich **zamietá**.

Námietkam týkajúcich sa zasahovania do vlastníckych práv, poškodzovanie pozemkov a inžinierskych sietí stavebný úrad **vyhovuje**.

Stavebníkovi sa súčasne predpisuje podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších noviel správny poplatok 3500,- Sk, slovom tritisíc päťsto slovenských korún, ktorý stavebník zaplatil pred vydaním tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Stavebník: **BG Invest s.r.o., so sídlom na Tupého ulici č. 25/A Bratislava** v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. árch. Ľubomírom Hurajtom, Kvačalova 19 Bratislava, požiadal tunajší stavebný úrad dňa 19.9.2006 s doložením dňa 25.10.2006 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„ Rekonštrukcia a nadstavba administratívnej budovy firmy Telenor a Microcomp,
na prac. č. 13500/2,3,4,5,6,7, kat. úz. Nové Mesto, na Odborárskej ulici v Bratislave, podľa projektovej dokumentácie stavby, z 8/2006, vypracovanej Ing. árch. Ľubomírom Hurajtom, Kvačalova 19 Bratislava, overenej v stavebnom konaní.

Stavebný úrad listom č. UKaSP-2006/1564 -EKT zo dňa 4.10.2006 oznámil začatie stavebného konania na hore uvedenú stavbu.

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a postupne prikladané doklady v zmysle ustanovení § 39a, §§ 62-66, § 85 a § 88 stavebného zákona, pričom zistil, že povolením realizácie predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania.

Účastník konania, Duslo a.s., odštepny závod ISTROCHEM so sídlom na Nobelovej 34 v Bratislave, uplatnil námietky v zákonnej lehote stavebného konania dňa 30.10.2006 týkajúce sa vodoprávneho konania, vytyčovania elektrických rozvodov, zasahovania do 7

vlastníckych práv vlastníka susednej nehnuteľnosti a poškodenie pozemkov a inžinierskych sietí.

Stavebný úrad predmetné námietky vyhodnotil a konštatuje nasledovné:

V prvej časti listu s podanými námietkami k vydaniu stavebného povolenia vlastník susednej nehnuteľnosti Duslo a.s. nesúhlasí s odkanalizovaním dažďových vôd, žiada prepracovať projektovú dokumentáciu a zvýšiť kapacitu odlučovača, zapracovať údaje o predpokladanom množstve dažďových vôd a zatriediť všetky plochy pre odvod vôd z povrchového odtoku. Stavebný úrad predmetné námietky vyhodnotil a ako neopodstatnené a v plnom rozsahu ich zamietol vzhľadom nato, že predmetné stavby má v kompetencii povoľovať Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, odbor štátnej vodnej správy v rámci vodoprávneho konania. Tunajší stavebný úrad nevydá kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu dovtedy, kým stavebník nepredloží kolaudačné rozhodnutie na vodohospodárske dielo. Námietkam týkajúcich sa vytyčovania elektrických rozvodov, zasahovania do vlastníckych práv vlastníka susednej nehnuteľnosti a poškodenie pozemkov a inžinierskych sietí stavebný úrad vyhovel a zaoberá sa sni mi vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v bodoch:

3 - Vytýčenie inžinierskych sietí,

6 - Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah

12 - V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad v konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebník so žiadosťou o stavebné povolenie predložil vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a organizácii, ktoré sa k stavbe vyjadrili kladne prípadne s pripomienkami, ktoré je stavebník povinný dodržať a v plnom rozsahu rešpektovať.

Ďalej bolí k žiadosti o vydanie stavebného povolenia predložené nasledujúce doklady:


- Kópia z katastrálnej mapy
- Výpis z listu vlastníctva
- Situácia v M 1 : 250
- Plná moc Ing. arch.Hurajta
- Kladné vyjadrenia, bez podmienok : Hlavné mesto SR Bratislavy, Letecký úrad, Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Železnice SR, OU v Bratislave, odbor krízového riadenia, OR PZ v Bratislave, Slovenský zväz telesne postihnutých, Energotel, UPC, Orange, Sitel, Dial Telecom, Memorex Telex, Bratislavská teplárenská, Helcer Optik, vláknová optika, Telemont, Slovenský odpadový priemysel.
- Autorizačné osvedčenie projektanta
- Doklad o zaplatení správneho poplatku

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajšom stavebnom úrade, pričom odvolacím orgánom je Krajský stavebný úrad v Bratislave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Richard Frimmel
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

Doručuje sa:

Účastníci konania:

1. BG Invest s.r.o., Tupého 25/A, 831 01 Bratislava 37
2. Ing. árch. Ľubomír Hurajt, Kvačalova 19, 821 08 Bratislava 2 - aj projektant
3. Dusto a.s., odštepný závod ISTROCHEM a.s. Nobelova 34, 831 02 Bratislava 3

Doručí sa dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy:

4. Mestská časť Bratislava Nové Mesto odd. Val, UPŽP
5. Hlavné mesto SR Bratislava - Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
6. OUŽP Bratislava, Karloveská č. 2, 842 19 Bratislava 4
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. Západoslovenská energetika, Čulenova 6, Bratislava
9. Slovák Telecom, Nám. Slobody 6, 81762 Bratislava 15
10. Slovenský plynárenský priemysel, Votrubova 1, 825 17 Bratislava 26
11. SIRIUS Slovakia a.s., Jantárová 25, 851 10 Bratislava 59
12. T - Mobile a.s., Vajnorská č. 100/A, 831 03 Bratislava 3
13. ORHaZZ, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
14. RUVZ hl. mesta SR Bratislavy, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
15. Technická inšpekcia, Holekova 3, 811 04 Bratislava 1
16. Dopravný podnik, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
17. GTS Nextra a.s. Prievozská 2/A, 824 99 Bratislava 26

Na vedomie:

19. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy - II sekcia, primaciálne nám. č. 1, 814 71 Bratislava
20. Krajský stavebný úrad v Bratislave, odb. ŽP, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 45
21. ÚK a SP-register

Ing.arch.Lubomír Hurajt, Miletičova 23,821 09 Bratislava

teL : 0905/691826

Miestny úrad Bratislava -Nové Mesto
STAVEBNÝ ÚRAD
Junácka 1
832 91 Bratislava

p. KOTTNEROVÁ

Bratislava 23.7.2007

MESTSKÁ ík	OVt MESTO
MIESTNY OR AD t-■■■■riSLÁVA	
Junácka 1, 832 5 ¹	.oslava ~-----
Doilo dňa: 2 3 "07" 2007	Gm
čí*.podat	
Z&M.6.	
PríiAhv b€ŠÉ Sk.zn, . 2IL.....	
Vybavuje —.....	

VEC : Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia ST.n č. UKaSP-2006/1803-EKT-7

Žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre nasledovnú stavbu:

Názov projektu : **Rekonštrukcia a nadstavba administratívnej budovy**

Miesto : **Odborárska ul., 831 03 Bratislava - Nové Mesto**

Členenie stavby:

- o SO 01 Rekonštrukcia administratívnej budovy
- o SO 02 Rekonštrukcia garáže-/adm.priestory/
- o SO 03 Spevnené plochy a statická doprava
- o SO 04 Pripojovací plynovod
- o SO 05 Areslova kanalizácia ; A p n n u u A
- o SO 06 Arealovy vodovod J * ^
- o SO 07 Elektrická prípojka NN
- o SO 08 Prípojka VN + trafostanica

Súpis.č.: 10785

Parc.č.: 13500/2,3,4,5,6,7, k.ú. Nové Mesto, list vlastníctva.: 4166

MajiteF /Investor : BG invest s.r.o., Tupého 25/A, Bratislava

Hlavný projektant: Ing.arch.Lubomír Hurajt

Autor projektu : Ateliéri, Miletičova 23, 821 09 Bratislava

Ing.arch.Lubomír Hurajt

Príloha:

Stavebné povolenie