

**Výpočtový list č. 5**  
**Výpočet nájomného a služieb podľa Zmluvy č. 1/2008 a jej dodatkov**

Nájomné podľa bodu 2.1. a 5.2. Zmluvy:

	Pôvodná cena m <sup>2</sup> /rok	Index 1,0%	Nová cena m <sup>2</sup> /rok
1. Kancelárske priestory	144,64	1,45	146,09
2. Sklady	38,80	0,39	39,19
3. Chodby	38,80	0,39	39,19
4. Sociálne zariadenia	38,80	0,39	39,19
5. Archív	73,55	0,74	74,29
6. Expozitúra	174,62	1,73	176,37
7- Ambulancie	174,62	1,75	176,37
8. Kongresová sála	174,62	1,75	176,37
Spolu:			867,06

Služby podľa bodu 2.2. a 6.3. Zmluvy:

	Pôvodná cena m <sup>2</sup> /rok	Index 1,0%	Nová cena m <sup>2</sup> /rok
1. Kancelárske priestory	65,10	0,65	65,75
2. Sklady	10,07	0,10	10,17
a. Chodby	24,98	0,25	25,23
4. Sociálne zariadenia	24,98	0,25	25,23
5. Archív	22,67	0,23	22,90
6. Expozitúra	70,13	0,70	70,83
7. Ambulancie	70,13	0,70	70,83
8. kongresová sála	70,13	0,70	70,83
	Preddavok		cena €/rok
1. Eiectrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodnéastocné	6000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kanoódpadu	6000,00		6 000,00
Spolu:			72 361,77

**Výpočet nájomného za celkovú výmeru na 1 rok:**

A/ Nájomné spolu:

	Výmera ír	Cena m <sup>2</sup> /rok	Ročné nájomné
1. kancelárske priestory	2083,30	146,09	304 349,30
2. Sklady	17,21	39,19	674,46
3. Chodby	302,60	39,19	11 858,89
4. Sociálne zariadenia	126,37	39,19	4 952,44
5. Archív	129,40	74,29	9 613,13
6. Expozitúra	132,62	176,37	23 390,19
7. Ambulancie	52,30	176,37	9 224,15
8. Kongresová sála	69,58	176,37	12 271,82
Spolu:			376 334,38

**A/Nájomné spolu: 376.334,38 €**

**Výpočet služieb za celkovú výmeru na 1 rok:**

**B/ Služby spolu:**

	Výmera m <sup>2</sup>	Cena m <sup>2</sup> /rok	Ročné nájomné
<b>1.</b> Kancelárske priestory	<b>2 083,30</b>	<b>65,75</b>	<b>136 976,98</b>
<b>2.</b> Sklady	<b>17*21</b>	<b>10,17</b>	<b>175,93</b>
<b>3,</b> Chodby	<b>302,80</b>	<b>25,23</b>	<b>7 634,60</b>
<b>4/</b> Sociálne zariadenia	<b>126,37</b>	<b>25,23</b>	<b>3188,32</b>
<b>5.</b> Archív	<b>129*40</b>	<b>22,90</b>	<b>2 963,26</b>
<b>6.</b> Expozitúra	<b>132,62</b>	<b>70,83</b>	<b>9 393,47</b>
<b>7.</b> Ambulancie	<b>52,30</b>	<b>70,83</b>	<b>3 704,41</b>
<b>8.</b> Kongresová sála	<b>69,58</b>	<b>70,83</b>	<b>4 928,35</b>
	Preddavok		<b>cenačrok</b>
<b>1.</b> Elektrická 'energia	<b>36 000,00</b>		<b>36 000,00</b>
<b>2.</b> Vodné a stočné	<b>6 000,00</b>		<b>909,00</b>
<b>3-</b> Dodávka tepla	<b>24 000,00</b>		<b>24 000,00</b>
<b>4,</b> Odvoz kanc.odpadu	<b>6 000,00</b>		<b>6 000,00</b>
<b>Spolu:</b>			<b>240 964,42</b>

**B/Služby spolu: 240.964,42 €**

**Nájomné podľa A/ a Služby podľa B/ spolu ;**

**617.298,80 €**

Vypracoval:

Martina Hurbanová

Za prenajímateľa:

Ing. xxxxx Horváth, konateľ

Platnosť cien od:

**1.1.2011**

Podpis:

THYMUS s.t.o.. Záhradnícka 153.821 08 Bratislava 2

**IČO 44 648 260, IČ DPH SK2022767835**

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA I., oddiel Sro, vložka č. 57060/B

Sociálna poisťovňa  
Záhradnícka 31  
829 02 Bratislava

Bratislava, 31.01.2011 č. j. 1/2011

**Vec; Nárast inflácie za rok 2010**

Nárastom inflácie v medziročnom porovnaní 2009/2010 a uplatnením zmluvného nároku podľa Cl. V, bod 5.ó. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2008, zo dňa 12.05.2008 a jej dodatkov, pristupujeme k úprave cien nájomného a poskytovaných služieb. Ako prílohu prímactáme Výpočtový list č. 5 a potvrdenie o miere inflácie v roku 2010 v SR od Štatistického úradu Slovenskej republiky.

S pozdravom

Inf. Maítin  
Horváth konateľ

**ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY**  
**Odbor poskytovania informácií a marketingu**  
**Miletičova 3 834 67 Bratislava**

Bratislava

14.1.2011

Číslo:

**VEC**

Potvrdenie o miere inflácie v SR v roku 2010

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2010 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,0 %.

P.

Vladimír Čičmanec  
riaditeľ odboru

ICO: 00 166 19?

E-mail: [Peter.Heidinger@statistcs.sk](mailto:Peter.Heidinger@statistcs.sk)

Tel' +421 2 5023\$ 339\*" ..... l'AX: +421 2 55561 361  
bUp://www.statistrcs.sk