

Výpočtový list č. 9
Výpočet nájomného a služieb podľa Zmluvy č. 1/2008 a jej dodatkov

Nájomné podľa bodu 2.1. a 5.2. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	Index 1,3%	Nová cena m ³ /rok
1. kancelárske priestory	159,45	2,07	161,52
2. Sklady	42,78	0,56	43,34
3. Chodby	42,78	0,56	43,34
4. Sociálne zariadenia	42,78	0,56	43,34
5. Archív	81,09	1,05	82,14
6. Expozitúra	192,51	2,50	195,01
7. Ambulancie	192,51	2,50	195,01
8. Kongresová sála	192,51	2,50	195,01
Spolu:			958,71

Služby podľa bodu 2.2. a 5.3. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	index 1,3 %	Nová cena m ³ /rok
1. Kancelárske priestory	71,76	0,93	72,69
2. Sklady	11,10	0,14	11,24
3. Chodby	27,53	0,36	27,89
4. Sociálne zariadenia	27,53	0,36	27,89
5. Archív	25,00	0,33	25,33
6. Expozitúra	77,31	1,01	78,32
7. Ambulancie	77,31	1,01	78,32
8. Kongresová sála	77,31	1,01	78,32
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kane.odpadu	6 000,00		6 000,00
Spolu:			72 399,98

Výpočet nájomného za celkovú výmeru na 1 rok:

N Nájomné spolu:

	Výmera m ^a	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1. Kancelárske priestory	2083,30	161,52	336 494,62
2. Sklady	17,21	43,34	745,88
3. Chodby	302,60	43,34	13 114,68
4. Sociálne zariadenia	126,37	43,34	5 476,88
5. Archív	129,40	82,14	10 628,92
6. Expozitúra	132,62	195,01	25 862,23
7. Ambulancie	52,30	195,01	10 199,02
8. Kongresová sála	69,58	195,01	13 568,80
Spolu:			416 091,02

A/Nájomné spolu: 416.091,02 €

Výpočet služieb za celkovú výmeru na 1 rok:

B/ Služby spolu:

	Výmera m ²	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1. Kancelárske priestory	2 083,30	72,69	151 435,08
2. Sklady	17,21	11,24	193,44
3. Chodby	302,60	27,89	8 439,51
4. Sociálne zariadenia	126,37	27,89	3 524,46
5. Archív	129,40	25,33	3 277,70
6. Expozitúra	132,62	78,32	10 386,80
7. Ambulancie	52,30	78,32	4 096,14
8. Kongresová sála	69,58	78,32	5 449,51
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kanc.odpadu	6 000,00		6 000,00
Spolu:			258 802,63

B/Služby spolu: 258.802,63 €

Nájomné podľa **AI** a Služby podľa **B/** spolu :

674 893,65

Vypracoval: Martina Hurbanová
Dňa: 16.1.2018
Za prenajímateľa: Ing. xxxxx Horváih, konateľ
Platnosť cien od; 1.1.2018

Podpis;

THYMUS s.r.o.. Záhradnícka 153. 821 08 Bratislava 2

ICO 44 648 260, IC OPH SK2022767835

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA í., oddiel Sro, vložka č. 57060/B

Sociálna poisťovňa

Záhradnícka 31

S29 02

Bratislava, 16.01.201 S

Vec; Nárast inflácie za rok 2017

Nárastom inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2017 a uplatnením zmluvného nároku podľa Cl. V, bod 5.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2008, zo dňa 12.05.2008 a jej dodatkov, pristupujeme k úprave cien nájomného a poskytovaných služieb.

Ako prílohu prikladáme Výpočtový list č. 9 a potvrdenie o miere inflácie

z roku 2017 v SR od Štatistického úradu Slovenskej republiky

S pozdravom



ŠTATISTICKÝ
ÚRAD
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY

Sekcia poskytovania štatistických produktov a služieb
Odbor poskytovania informácií a marketingu
Miletíčova 3, 824 67 Bratislava

Bratislava
15.12.2018

Vec
Potvrdenie o miere inflácie v SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2017 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,3 %.

Ing. Dagmar Fôldešová
riaditeľka odboru