

Výpočtový list č. 8
Výpočet nájomného a služieb podľa Zmluvy č. 1/2008 a jej dodatkov

Nájomné podľa bodu 2.1, a 5.2, Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	Index 1,4%	Nová cena m ² /rok
1. Kancelárske	157,25	2,20	159,45
2. Sklady	42,19	0,59	42,78
3. Chodby	42,19	0,59	42,78
4. Sociálne zariadenia	42,19	0,59	42,78
5. Archív	79,97	1,12	81,09
e. Expozitúra	189,85	2,86	192,51
7. Ambulancie	189,85	2,66	192,51
8. Kongresová sála	189,85	2,66"	192,51
Spolu:			946,41

Služby podľa bodu 2.2, a 5.3. Zmluvy:

	Pôvodná cena m ² /rok	Index 1,4 %	Nová cena m ² /rok
1. Kancelárske	70,77	0,99	71,7\$
2. Sklady	10,95	0,15	11,10
3. Chodby	27,15	0,38	27,53
4. Sociálne zariadenia	27,15	0,38	27,53
5. Archív	24,65	0,35	25,00
6. Expozitúra	76,24	1,07	77,31
7. Ambulancie	76,24 _L07	77,31
8. Kongresová sála	76,24	1,07	77,31
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kanc.odpadu	6 000,00		6 000,00
Spolu:			72 394,85

Výpočet nájomného za celkovú výmeru na 1 rok:

A/ Nájomné spolu:

	Výmera m ²	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1, Kancelárske	2083,30	159,45	332 182,19
2, Sklady	17,21	42,78	736,24
3. Chodby	302,60	42,78	12 945,23
4. Sociálne zariadenia	126,37	42,78	5 406,11
5. Archív	129,40	81,09	10 493,05
6. Expozitúra	132,62	192,61	25 530,68
7. Ambulancie	52,30	192,51	10 068,27
8. Kongresová sála	69,58	192,51	13 394,85
Spolu:			410 756,62

A/Nájomné spolu: 410.756,62 €

Výpočet služieb za celkovú výmeru na 1 rok:**B/ Služby spolu:**

	Výmera m ²	Cena m ² /rok	Ročné nájomné
1. Kancelárske	2 083,30	71,76	149497,61
2. Sklady	17,21	11,10	191,03
3. Chodby	302,60	27,53	8 330,68
4. Sociálne zariadenia	126,37	27,53	3 478,97
5. Archív	129,40	25,00	3 235,00
6. Expozitúra	132,62	77,31	10 252,85
7. Ambulancie	52,30	77,31	4 043,31
8. Kongresová sála	69,58	77,31	5 379,23
	Preddavok		cena €/rok
1. Elektrická energia	36 000,00		36 000,00
2. Vodné a stočné	6 000,00		6 000,00
3. Dodávka tepla	24 000,00		24 000,00
4. Odvoz kane,odpadu	6 000,00		6000,00
Spolu:			256 408,68

B/Služby spolu: 256.408,58 €**Nájomné podľa A/ a Služby podľa B/ spolu :****667165,20**

Vypracoval: Martina
Dňa: Hurbanoyô
Za 21.1.2014
prenajímateľa: Ing. xxxxx Horváth,
konateľ

Podpis:

THYMUS 8.t.o.. Záhradnícka 153.82108 Bratislava 2 IČO 44
648 260, IČ DPH SK2022767835
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu BA I., oddiel Sro, vložka e. 57000/B

Sociálna poisťovňa

Záhradnícka 31

829 02

Bratislava, 21.01.2014

Vec: Nárast inflácie za rok 2013

Nárastom inflácie v medziročnom porovnaní 2012/2013 a uplatnením zmluvného nároku podľa čl. V, bod 5.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2008, zo dňa 12.05.2008 a jej dodatkov, pristupujeme k úprave cien nájomného a poskytovaných služieb.

Ako prílohu prikleďujeme Výpočtový list č. 8 a potvrdenie o miere inflácie v roku 2013 v SR od Štatistického úradu Slovenskej republiky.

S pozdravom

xxxxx Horváth
koniteľ
12 /

^^ŠTATISTICKÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Sekcia poskytovania štatistických produktov a
služieb Odbor poskytovania informácií a
marketingu Miletičova 3 824 67 Bratislava

Bratislava

14*1.2014 Číslo:

610*17/2014

VEC

Potvrdenie o miere inflácie v SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera Inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2013 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,4%,

S pozdravom

Oľga Džianová ^
generálna riaditeľka

IČO: 00 166 197
381

E-mail: info @ statistics.sk

Tel. +421 2 50236 339

<http://www.statistics.sk>

FAX: +421 2 55561