



KANCELÁRIA NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

ODBOR PRÁVNÝCH SLUŽIEB A VEREJNÉHO
OBSTARÁVANIA

k CRD: 2307/2016

ID zámeru: 793

VÝZVA NA PREDKLADANIE CENOVEJ PONUKY

v prieskume trhu na zadávanie zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služby podľa § 3 ods. 4 a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z. (ďalej len ako „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. **Názov zákazky:** Projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne.

2. Identifikácia verejného

obstarávateľa:

| | |
|--|--|
| Názov: | Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky |
| Organizačný útvar: | Odbor právnych služieb a verejného obstarávania |
| Sídlo: | Námestie Alexandra Dubčeka 1 812 80 Bratislava |
| IČO: | 00 151 491 |
| DIČ: | 2020845046 |
| Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: | JUDr. Zuzana Macková Tel.: +421 2 5972 2206 E-mail: zuzana.mackova@nrsr.sk |
| Kontaktná osoba pre veci technické: | Ing. Dušan Lisičan, CSc. Tel.: +421 910 853 882 E-mail: dušan.lisican@nrsr.sk |

3. Opis predmetu zákazky:

1.1. Verejný obstarávateľ prevádzkuje na mieste špecifikovanom v 5. bode tejto výzvy kuchyňu a jedáleň vrátane ich zázemia. Verejný obstarávateľ má záujem zrekonštruovať existujúce priestory kuchyne a jedálne vrátane ich zázemia, a to s cieľom zachovať ich účel. Predmetom tejto zákazky je:

- vypracovanie a dodanie kompletnej jednodstupňovej projektovej dokumentácie s názvom „Rekonštrukcia kuchyne a jedálne Národnej rady Slovenskej republiky“ (vrátane všetkých potrebných projektov profesií / posudkov a technologických zariadení), potrebnej pre stavené konanie (stavebné povolenie alebo ohlásenie stavebných úprav) a pre samotnú realizáciu rekonštrukcie, ktorá musí byť vypracovaná autorizovaným architektom alebo autorizovaným stavebným inžinierom podľa zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení neskorších predpisov, všetko ďalej aj ako „projekt rekonštrukcie“,
- vykonávanie komplexného výkonu investorsko-inžinierskej činnosti pre prípravu výstavby, stavebné konanie (vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenie stavebných úprav) pre projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne,

- vykonávanie odborného autorského dohľadu projektanta priebežne počas realizácie rekonštrukcie kuchyne a jedálne až do právoplatného skolaudovania rekonštrukcie/stavby všetko ďalej aj ako „predmet zákazky“.

Verejný obstarávateľ odporúča všetkým záujemcom, aby pred predložením cenovej ponuky využili možnosť obhliadky miesta plnenia špecifikovaného v 5. bode tejto výzvy, ktorú si môžu dohodnúť s kontaktnou osobou pre veci technické uvedenou v 2. bode tejto výzvy.

Podkladom pre plnenie predmetu tejto zákazky a neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy je:

- pôdorys pôvodného stavu kuchyne a jedálne a ich zázemia - príloha č. 1,
- pôdorys - návrh dispozičného riešenia novej kuchyne a jedálne a ich zázemia - príloha č. 2, ktorá je podkladom pre vypracovanie projektu rekonštrukcie.

3.1. Základná charakteristika projektu rekonštrukcie:

- komplexná rekonštrukcia existujúcich priestorov kuchyne, jedálne, výdaja jedál, skladov, zázemia kuchyne vrátane šatní a sociálnych zariadení pre personál prevádzky;
- rekonštrukcia existujúcich inžinierskych sietí;
- rekonštrukcia len existujúcich priestorov bez navýšenia priestorov pre rekonštrukciu;
- realizácia projektu v štandarde kantína/sytém závodného stravovania.

Zadávacie podklady/podmienky verejného obstarávateľa na projekt rekonštrukcie:

- kapacita kuchynskej technológie a odbytovej časti jedálne v rozsahu 300 - 500 hlavných jedál denne;
- integrácia existujúceho bufetu do výdajného priestoru;
- integrácia šalátového bufetu s požiadavkou rozšírenia existujúcej ponuky šalátového bufetu;
- integrácia studenej kuchyne (catering poslanci);
- integrácia punuky dezertov;
- zachovanie veľkosti a polohy jedálenskej časti pre poslancov;
- zrušenie salóniku predsedu NR SR a jeho spojenie s jedálenskou časťou pre poslancov NR SR;
- zrušenie prípravne pre jedáleň poslancov a salóniku a ich spojenie s jedálenskou časťou pre poslancov.

Uchádzač vypracuje a odovzdá projektovú dokumentáciu ako jednostupňový projekt s podrobnosťou realizačnej dokumentácie /projekt rekonštrukcie v nasledovnom rozsahu a členení:

- architektonicko-stavebné riešenie (vrátane detailov),
- statika,
- technológia kuchyne,
- zdravotníctvo,
- vykurovanie,
- vzduchotechnika a chladenie,
- plynofikácia,
- silnoprúdové rozvody,
- slaboprúdové rozvody (EPS, PSN, IT, domáci rozhlas),
- požiarna ochrana,
- meranie a regulácia,

- výkaz výmer a rozpočet pre všetky stavebné, technologické a prevádzkové objekty a súbory tak, ako sú uvedené v prílohe č. 3 tejto výzvy, vo *formáte excel* so sumarizáciou výsledkov jednotlivých stavebných, technologických a prevádzkových súborov, zaheslovaný proti vymazávaniu a vkladaniu položiek.

Uchádzač odovzdá projekt rekonštrukcie:

- v jednotnom formáte v programe AutoCad
- 20 ks kópií projektovej dokumentácie v tlačenej forme
- 5 ks projektovej dokumentácie v elektronickej forme na dátovom nosiči (USB kľúči alebo CD nosiči).

3.1. *Predmetom tejto zákazky je aj vykonávanie komplexného výkonu investorskú - inžinierskej činnosti pre prípravu výstavby, stavebné konanie (vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenie stavebných úprav) pre projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne NR SR minimálne v nasledovnom rozsahu:*

- prerokovanie projektu pre stavebné povolenie/ohlásenie stavebných úprav s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, organizáciami a inými právnickými či fyzickými osobami za účelom zahájenia stavebného konania, ako aj v priebehu územného konania,
- obstaranie a doručenie všetkých k stavebnému konaniu/ohláseniu stavebných úprav potrebných a nevyhnutných vyjadrení orgánov štátnej správy, samosprávy, organizácií a iných právnických či fyzických osôb, ktoré sú nevyhnutné k výstavbe,
- vypracovanie nevyhnutných podkladov na zahájenie stavebného konania, t. j. najmä: žiadosti o vydanie stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav, vrátane zabezpečenia a kompletizácie príloh k žiadosti o vydanie stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav, podanie žiadosti príslušnému stavebnému úradu,
- zastupovanie objednávateľa v stavebnom konaní/ohlásení stavebných úprav, rokovanie v tejto súvislosti s dotknutými osobami, pripravovanie stanovísk, vyjadrení alebo iných dokumentov za účelom získania stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav,
- na výzvu stavebného úradu bezodkladné odstránenie vady žiadosti alebo doplnenie žiadosti, uvedenie žiadosti do súladu, tak, aby bolo vydané stavebné povolenie k stavbe/právoplatnému ohláseniu stavebných úprav
- obstaranie a doručenie právoplatného stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav k stavbe.

3.1. *Predmetom tejto zákazky je aj vykonávanie odborného autorského dohľadu projektanta priebežne počas realizácie rekonštrukcie kuchyne a jedálne NR SR až do právoplatného skolaudovania rekonštrukcie/stavby minimálne v nasledovnom rozsahu:*

- účasť na stavebnom konaní,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- kontrola, či sa stavba realizuje podľa schválenej projektovej dokumentácie,
- kontrola, či sa dodržiavajú podmienky stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky v častiach projektov z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti projektovej dokumentácii,

- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
- vykonávanie úprav plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podkladu, ktorý obsahuje informácie o BOZP, ktoré je potrebné zohľadňovať pri ďalších prácach v dôsledku prípadných zmien v priebehu prác,
- účasť na kontrolných dňoch (operatívne porady vedenia stavby),
- účasť na kontrolných poradách zástupcov štatutárnych orgánov účastníkov výstavby,
- spolupráca s autorizovaným geodetom projektanta,
- účasť na komplexnom vyskúšaní všetkých strojov, zariadení a použitej technológie,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby,
- účasť na kolaudačnom konaní.

4. **Termín plnenia:**

Zmluvou o dielo a licenčnou zmluvou, ktorú uzatvorí verejný obstarávateľ s uchádzačom, sa uchádzač zaviazá dodať/zabezpečiť:

- jednostupňový projekt s realizačnou podrobnosťou najneskôr do 31.01.2017.
- kladné stanoviská, vyjadrenia resp. rozhodnutia od orgánov štátnej správy, samosprávy, organizácií a iných právnických či fyzických osôb, ktoré sú potrebné a nevyhnutné k výstavbe najneskôr do 31.03.2017.
- právoplatné stavebné povolenie alebo právoplatné ohlásenie stavebných úprav najneskôr do 31.05.2017.
- vykonávanie autorského dozoru projektanta, a to priebežne počas realizácie stavby až do skolaudovania stavby.

Verejný obstarávateľ sa zaväzuje poskytnúť uchádzačovi súčinnosť v súvislosti s plnením predmetu zákazky v nevyhnutnom rozsahu, a to najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, v spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia. Túto súčinnosť sa verejný obstarávateľ zaväzuje poskytnúť najneskôr do troch pracovných dní od jej vyžiadania zo strany uchádzača.

5. **Predpokladaná hodnota zákazky a miesto plnenia:**

Predpokladaná hodnota zákazky je 19.990 EUR bez DPH.

Miestom plnenia sú priestory kuchyne a jedálne (vrátane ich zázemia) na Námestí Alexandra Dubčeka 1 v Bratislave.

6. **Hlavné podmienky financovania:**

- predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa;
- verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok;
- podkladom pre zaplatenie ceny za dielo, resp. jeho častí budú faktúry vystavené uchádzačom po odovzdaní príslušnej časti diela;
- uchádzač nie je oprávnený vystaviť faktúru za nezrealizovaný autorský dozor a inžiniersku činnosť alebo ich časť;
- faktúra bude mať splatnosť 14 (štrnásť) dní odo dňa jej doručenia verejnemu obstarávateľovi.

7. **Podklady na vypracovanie cenovej ponuky:**

Podkladom na vypracovanie cenovej ponuky je táto výzva na predkladanie cenovej ponuky a nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 - Pôdorys pôvodného stavu kuchyne a jedálne a ich zázemia
- Príloha č. 2 - Pôdorys s návrhom dispozičného riešenia novej kuchyne a jedálne a ich zázemia
- Príloha č. 3 - Identifikácia uchádzača a cenový návrh,
- Príloha č. 4 - Zmluva o dielo a licenčná zmluva.

8. Lehota a podmienky predkladania cenovej ponuky:

Verejný obstarávateľ žiada cenovú ponuku **doručiť do 21.12.2016 do 10:00 hod.**

Spôsob doručenia:

Cenová ponuka musí byť doručená **elektronicky** (e-mailom) na e-mailovú adresu: zuzana.mackova@nrsr.sk, **alebo osobne do podateľne K NR SR alebo poštovou zásielkou**, resp. iným prepravcom, na adresu verejného obstarávateľa: Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky, Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava. Do predmetu e-mailu alebo na obal/obálku s cenovou ponukou žiadame uviesť: „Cenová ponuka - Projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne“.

Pre urýchlenie procesu odporúčame využiť elektronickú (e-mailovú) komunikáciu!

9. Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Najnižšia cena v EUR s DPH za predmet zákazky.

Pravidlá vyhodnotenia:

Ako úspešný bude identifikovaný ten uchádzač, ktorý predloží v porovnaní s cenovými ponukami ostatných uchádzačov najnižší cenový návrh (najnižšiu cenu v Eur s DPH) za celý predmet zákazky tak, ako je špecifikovaný v 3. bode tejto výzvy.

10. Spôsob určenia ceny:

- navrhovaná cena za predmet zákazky musí byť v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov;
- cena musí byť vyjadrená v eurách (EUR/€);
- podkladom pre spracovanie ceny je ocenenie všetkých položiek uvedených v prílohe č.3 tejto výzvy;
- v jednotlivých položkách prílohy č. 3 tejto výzvy musia byť zahrnuté všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky ako napr. práca autorizovaného geodeta, práca odborne spôsobilých osôb prizvaných uchádzačom na vypracovanie projektu a práca všetkých oprávnených projektantov, práca v dňoch pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dopravné náklady, akékoľvek ďalšie náklady uchádzača súvisiace s plnením predmetu zákazky, atď.;
- ak uchádzač nie je platcom DPH, tak túto skutočnosť vo svojej ponuke vyznačí.

Poznámka:

Všetky náklady a výdavky súvisiace s prípravou a doručením cenovej ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok použitého postupu zadávania zákazky - prieskumu trhu.

11. Podmienka účasti:

11.1. Predloženie dokladu o oprávnení vykonávať požadované služby (*informatívny výpis z Obchodného registra Slovenskej republiky, resp. Živnostenského registra Slovenskej republiky nie starší ako 3 mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk*).

11.2. Za účelom preukázania technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzač predloží *osvedčenie autorizovaného architekta alebo autorizovaného stavebného inžiniera podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalent tomu zodpovedajúci.*

12. Obsah ponuky:

- 1) ponuka musí obsahovať identifikačné údaje uchádzača, návrh cenovej ponuky spracovaný podľa bodu 10. tejto výzvy (vyplnenú **prílohu č. 3**);
- 2) **doklady podľa bodu 11.** tejto výzvy,
- 3) **jedno vyhotovenie uchádzačom podpísaného návrhu zmluvy s doplnenými chýbajúcimi údajmi za uchádzača** (návrh zmluvy je súčasťou tejto výzvy ako príloha č.4).

13. Výsledok použitého postupu zadávania zákazky - prieskumu trhu:

Zmluva o dielo, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Úspešný uchádzač bude v písomnej podobe doručenej elektronicky (e-mailom) vyzvaný na riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby bola uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na poskytnutie súčinnosti.

Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete, tak verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako 2. (druhý) úspešný uchádzač v poradí.

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- uchádzač je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zákazky odborne spôsobilými osobami a je povinný prizvať na vypracovanie projektu rekonštrukcie ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám;
- uchádzač vypracuje projekt rekonštrukcie / vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 písm. c) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov;
- uchádzač zodpovedá aj za realizovateľnosť projektu rekonštrukcie; statický výpočet musí byť vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný;
- za dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá uchádzač.
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nevybrať ani jednu z predložených cenových ponúk a zrušiť použitý postup zadávania zákazky - prieskum trhu;
- uchádzač vypracovaním a predložením konkrétnej cenovej ponuky na vyššie uvedený predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predkladanie cenovej ponuky.

V Bratislave, dňa 15.12.2016

JUDr. Petra Cupaníková
riaditeľka odboru právnych služieb
a verejného obstarávania

JUDr. Zuzana Macková
vedúci referent verejného
obstarávania odboru právnych
služieb a verejného obstarávania

**Príloha č. 3 - Identifikácia uchádzača a cenový návrh Názov zákazky:
 Projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne.
 Verejného obstarávateľa: Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**

IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA

Názov uchádzača:

Sídlo uchádzača:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v

Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat' (titul, meno, priezvisko):

Kontaktná osoba (titul, meno, priezvisko):

| | |
|--------------------------|-------------|
| Tel.: | |
| e-mail: | www: |
| Bankové spojenie: | |
| Číslo účtu: | |

| Projekt rekonštrukcie kuchyne a jedálne | Cena v EUR bez DPH | Výška 20 % DPH v EUR | Cena v EUR s DPH |
|--|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Architektonické a stavebné riešenie a koordinácia projektu | | | |
| Statika | | | |
| Projekt technológie kuchyne | | | |
| Zdravotechnické inštalácie | | | |
| Vykurovanie | | | |
| Vzduchotechnika a chladenie | | | |
| Plynofikácia | | | |
| Meranie a regulácia | | | |
| Elektroinštalácia - silnoprúdové rozvody | | | |
| Elektroinštalácia - slaboprúdové rozvody (EPS, PSN, IT) | | | |
| Projekt požiarnej ochrany | | | |
| Výkaz výmer a rozpočet | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| a) Kompletná jednodupňová projektová dokumentácia (uviest' sumár všetkých vyššie špecifikovaných častí projektu): | | | |
| b) Autorský dozor projektanta | | | |
| c) Investorsko - inžinierska činnosti pre prípravu výstavby a stavebné konanie | | | |
| Cena celkom / spolu (a + b + c): | | | |

Uchádzač je / nie je platcom DPH*

Miesto, dátum:

Meno a priezvisko, podpis osoby oprávnenej za uchádzača:

Odtlačok pečiatky:

**Poznámka: uchádzač vo svojej ponuke vyznačí tak, že nesprávne prečiarkne.*