

E. TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

**MODERNIZÁCIA STRAVOVACEJ PREVÁDZKY
ARCHITEKTÚRA-STAVEBNÉ ÚPRAVY
PROJEKT SKUTOČNÉHO VYHOTOVENIA STAVBY**

TRENČÍN

TRENČÍN

HOSPITAL CATERING SOLUTIONS s.r.o.

ING.PAVOL JURČO

2015, MAREC

E.1. ÚČEL OBJEKTU A POPIS EXISTUJÚCEHO STAVU

Funkcia objektu: Objekt slúži ako monobiok kuchyne fakultnej nemocnice s poliklinikou v Trenčíne. Nachádza sa v nemocničnom areáli, ktorý je vo vlastníctve FnsP Trenčín a v nájomnom vzťahu s objednávatelom, parcelné číslo 742/8 k.ú. **TRENČÍN**.

V súčasnosti je výroba stravy pre pacientov jednotlivých oddelení nemocnice riešená centrálné v hlavnej varni, ktorá je umiestnená v samostatnom objekte v rámci areálu nemocnice.

Následne je strava distribuovaná do jednotlivých objektov (pavilónov) v rámci areálu nemocnice a následne na jednotlivé oddelenia v termoizolačných nádobách. Na oddeleniach je strava rozdeľovaná na jednotlivé dávky a distribuovaná pacientom.

Výroba stravy pre zamestnancov nemocnice je riešená taktiež v hlavnej varni a následne vydávaná pre zamestnancov nemocnice v centrálnej jedálni, ktorá sa nachádza v tom istom objekte ako hlavná varňa.

Cieľom rekonštrukcie je vykonať stavebné úpravy a opravy budovy tak, aby mohla byť do zrekonštruovaných priestorov nainštalovaná nová, moderná a vyhovujúca technológia zabezpečujúca výstupy na úrovni súčasnej doby pri dodržaní existujúcich, ba aj prísnejších hygienických a technických noriem.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rekonštrukciu existujúcich priestorov budovy, prístupnosť pre zásobovacie vozidlá vykonávajúce zásobovanie surovinami a rozvoz stravy v rozsahu potreby zostane zachovaná na úrovni súčasnosti.

E.2. STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE OPIS

EXISTUJÚCEHO STAVU, KONŠTRUKČNÉHO STAVU OBJEKTU :

Celkový monobiok kuchyne je riešený ako dvojpodlažný objekt čiastočne podpivničený. Jedáleň je riešená ako prízemný jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Nosné murivo je riešené z tehál hr.450 /obvodový plášť/ a 250,300 mm vnútorný nosný systém. Stropy sú železobetónové, strop suterénu je ŽB rebrovaný. V miestnosti jedálne sa nachádzajú 4 ŽB stĺpy, ktoré podopierajú ŽB trámy stropu jedálne. Časť kuchyne, výdaja a skladov je súčasťou dvojpodlažného

objektu s čiastkovým podpivničením. Nosné murivo je murované z tehál stropy sú železobetónové. Vnútorne priečky sú tehlové hrubé 100 a 150 mm. Vnútorne omietky sú vápennocementové štukové s keramickým obkladom. Podlahy sú predpokladané - hrubé 150 mm. Strop kuchyne, výdaja a skladov tvorí VPC omietka, v jedálni je podhlád kazetový. V jedálni a vo vstupných priestoroch je drevený interiérový obklad. Okná v objekte sú drevené - dvojité. Vnútorne dvere plné biele osadené do ocelových zárubní.

BÚRACIE PRÁCE :

Búracie práce riešeného objektu spočívajú :

- vyvesenie všetkých dverných konštrukcií
- demontáž zariadení predmetov ZTI
- demontáž elektrických rozvodov
- demontáž radiátorových telies
- demontáž technológie výdaja, myčky, kuchyne
- demontáž interiérového obkladu - jedáleň, šatňa
- demontáž kazetového podhládu jedálne, šatne
- vybúranie dverných zárubní
- vybúranie drevených dvojitých okien, mimo plastových okien novej prístavby
- demontáž parapätov vonkajších
- vybúranie priečok WC kabín - jedáleň
- vybúranie deliacich priečok v zmysle PD
- vybúranie otvoru v nosnom murive v zmysle PD
- vybúranie otvoru pre podávacie okno výdaja
- vybúranie kompetných podlahových konštrukcií, myčka, varňa, sprchy
- vybúranie nášľapných vrstiev kermická dlažba-1.n.p., PVC a cement.poter-1.p.p.
- osekanie keramických obkladov
- osekanie kamenného sokla - jedále
- odsekanie nesúdržných omietok stien
- odsekanie nesúdržných omietok stropov
- vybúranie kamenného obkladu podávacích okien
- vybúranie otvorov, drážok pre rozvody technológií

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE :

Nové zvislé konštrukcie, priečky sú z priečkoviek POROTHERM 115. Zamurovanie otvorov po vybúraných oknách realizovať z muriva tehlového, resp.pórobetónového. Nad vybúrané dverné otvory sa osadia ocelové preklady 3x1100, resp.2x1100 a nad otvor výdaja sa osadí ocelový rám z HEB 120. Búracie práce vykonávať ručne, zamedziť voľnému pádu búraných konštrukcií, murivo pred búraním podchytiť. Deliace konštrukcie WC kabín - melamín, vysokotlaký laminát h 2200 mm.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE :

Medzistrop v m.č.034 je tvorený ocelovými nosníkmi UPE 220, IPE 220 a UPE 160, s podlahou z trapézového plechu T85 tn=1.00 mm - jednopólový.

Medzistrop v m.č.036 - prestrešenie vstupnej rampy je tvorený ocelovými nosníkmi U 160 na stĺpoch 2xU100 s podlahou z trapézového plechu MASLEN T50b tn=0.88 mm.

PODLAHY:

Máčané plochy:

Podlahy keramické sú riešené ako protišmykové trieda protišmyku R10, lepené lepidlom ARDALITH PRO, a škárované.. Podklad pod dlažbou tvorí pružná hydroizolácia FLEXDICHT s vyvedením 200 mm na stenu, v mieste styku steny s podlahou sa do izolácie zapracuje pružná páska DICHTBAND-120. Podkladný betón nášľapnej vrstvy je armovaný sieťovinou KÁ -17 /150x150 mm priemer drôtu 4 mm/ a je spádovaný.

Máčané plochy - myčka, varňa a výdaj:

Podlahy keramické sú riešené ako protišmykové trieda protišmyku R12, lepené lepidlom ARDALITH PRO, a škárované škárovacou hmotou odolnej proti vode, mastnotám a olejom UNIPOX 842 . Podklad pod dlažbou tvorí pružná hydroizolácia ARDALON 2K s vyvedením 200 mm na stenu, v mieste styku steny s podlahou sa do izolácie zapracuje pružná páska DICHTBAND-120. Podkladný betón nášľapnej vrstvy je armovaný sieťovinou KA -17 /150x150 mm priemer drôtu 4 mm/ a je spádovaný.

Podlahy ostatné :

Po odstránení nášľapnej vrstvy /keramická dlažba, cement.poter-1 P.P./, sa po vyčistení podkladu realizuje základná penetrácia, na ktorú sa realizuje vyrovnávací cementová stierka CEMIX 260 PROFI, na ktorú sa lepí keramická dlažba protišmyková R10, flexilepidlom CEMIX 083, v miestnosti eklektrozodne PVC podlahovina protišmyková. V miestnosti jedálne bude po penetrovaní /superkontakt CEMIX 241/ vyrovnaní existujúcej podlahy samonivelizačnou stierkou CEMIX 260 PROFI, realizovaná podlaha z homogénneho PVC hr.300, protišmykovosť R.11.

Po odstránení kompletných podlahových konštrukcií na rastlom teréne je nutné doplniť hydroizoláciu proti zemnej vlhkosti na začistenom podkladovom betóne v skladbe ALP+asfaltový modifikovaný pás natavený.

VNÚTORNÉ POVRCHY STIEN, STROPOV:

Na ploche s odstránenou pôvodnou omietkou, je navrhnutá vnútorná vápenno-cementová, štuková omietka, resp. sa realizuje keramický obklad do výšky 2200 mm. Omietky stropu ponechané a ponechané omietky stien - odtlčenie nesúdržnej a poškodenej omietky - cca 30%, odstráni sa stará maľba oškrabaním, vyspraví sa omietka cca 30%, realizuje sa penetrácia a vonkajší štuk. Omietky sa vymaľujú maľbou z maliarskych zmesí v prípade existujúceho výskytu plesní sa použije maľba Bioni Hygienic.

Existujúce zavíhaním / v minulosti poruchovým stavom rozvodov technológie a zatekaním cez anglické dvorčeky/ poškodené omietky suterénu budú odstránené a realizuje sa sanačná omietka. Po výmene rozvodov technológií a zamurovaní okenných otvorov sa nepredpokladá export vody do konštrukcií.

Realizuje sa omietkový sanačný systém napr. WTA - CEMIX v skladbe:

- sanačný prednástrek WTA
- sanačná omietka WTA /jadro, predpokladajú sa 2 zábery, 1 cm + 1,5 cm/
- sanačná omietka štuková hr.2 mm
- sliónový náter

DVERNÉ KONŠTRUKCIE:

Dvere sú navrhnuté ako fóiované, umývateľné s ohľadom na zvýšené mechanické a vlhkosťné namáhanie, plné do ocelevej zárubne CGU, bezprahové. Dvere musia byť hladké, ľahko čistiteľné a musia mať dezinfikovateľný povrch. Použiť odolné, hladké a nenasiakavé materiály. Vstupné dvokrídlové hlavného schodiska dvere sú hliníkové celopresklenné, dvere medzi jedálňou a výdajom sú automatické posuvné, hliníkové, presklenné nepriehľadným sklom - otváranie nášľapným spínačom. Realizuje sa zasklenie nakladacej rampy-zádverie m.č.036, plasthliníková zaskenná stena. Existujúce prestrešenie vstupu zásobovania m.č. 032-predsieň sa oplášti PUR panelom hr. 100 mm.

VONKAJŠIE VÝPLŇOVÉ KONŠTRUKCIE:

Všetky okná a vchodové dvere, budú vymenené za plastové 5-komorový profil, izolačné dvojsklo 4/16/4, farba biela. Vnútorne parapěty myčky sú tvorené keramickým obkladom v miestnosti jedálne plastové biele, vonkajšie - poplastovaný plech.

E3. BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI

Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať platné STN ako aj ostatné bezpečnostné predpisy a normy. Bezpečnosť práce a technických zariadení musí byť v rozsahu a spôsobe ako ju určujú príslušné predpisy, vyhlášky, smernice a normy platné v SR. Počas výstavby je nutné dodržať:

Zákon č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Nar.vlády č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Nar.vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Nar.vlády č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Všetky súvisiace platné bezpečnostné normy a priložené technické materiállové listy.

Stavebné práce môžu vykonávať len oprávnené fyzické osoby, prípadne právnické osoby, ktoré majú na príslušný druh a charakter prác odbornú spôsobilosť, prípadne platné osvedčenia oprávňujúce vykonávať takéto druhy prác.

E6. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNE PROSTREDIE - ODPADY

Starostlivosť o životné prostredie :

V zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, odpad je hnutelná vec uvedená v prílohe č.1 tohto zákona, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade s týmto zákonom alebo osobitnými predpismi povinný sa jej zbaviť.

V súvislosti so stavbou riešime problematiku odpadov v 2 etapách:

1. etapa - vznik odpadov počas realizácie stavby
2. etapa - vznik odpadov počas prevádzkovania ukončenej stavby

1. etapa - vznik odpadov počas realizácie stavby

Počas realizácie stavby môžu vznikať odpady, ktoré v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradíme nasledovne:

Tab.č.1

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu a predpokladané množstvo vzniku počas Realizácie stavby v tonách	Kategória odpadu
15 01 02	obaly z plastov 0.030	0
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17.01.06 590.00	0
17 02 01	Drevo 1.00	0
17 04 05	železo a oceľ 1.00	0
20 03 01	Zmesový komunálny odpad 0.100	0

V zmysle zákona o odpadoch je držiteľ odpadu povinný zhodnocovať odpady pri svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Ak nie je možné alebo účelné zabezpečenie jeho zhodnotenia, musí zabezpečiť zneškodnenie odpadu. Z uvedeného dôvodu odpad kat.č. 17 02 01 - drevo bude ponúknutý zamestnancom stavebnej firmy alebo investora na ďalšie využitie. Odpad kat.č. 17 04 05 - železo a oceľ bude odovzdaný do výkupu kovového odpadu. Zmesový komunálny odpad kat.č. 20 03 01 bude zneškodnený firmou, zabezpečujúcou zneškodnenie komunálneho odpadu v meste Trenčín. Zostávajúce druhy odpadov kategórie „ostatné“ budú zhromažďované v kontajneroch a následne odvezené na skládku. Vzniknuté nebezpečné odpady budú zhromažďované osobitne a zneškodnené oprávnenou organizáciou.

Podľa § 19 zákona č. 223/2001 Z.z. je držiteľ odpadu povinný zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom. Taktiež je povinný zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi.

Počas stavby musí byť zabezpečené zneškodňovanie vznikajúcich odpadov. Pri povoľovaní stavby do skúšobnej prevádzky, resp. pri kolaudácii musia byť predložené doklady o spôsobe zneškodňovania odpadov.